

Delimitačný protokol č. 01906/2017-UVOS-U00048/17.00
SSC č./3300/2017

o odovzdaní správy nehnuteľností vo vlastníctve Slovenskej republiky,
ktoré tvoria pozemky zastavané pozemnými komunikáciami, patriace podľa zákona
č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších
predpisov do správy preberajúceho

a zároveň v zmysle zákona č. 229/1991 Zb. o úprave vlastníckych vzťahov k pôde a inému poľnohospodárskemu majetku v znení neskorších predpisov a zákona č. 180/1995 Z.z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov nepatria do správy odovzdávajúceho, medzi zmluvnými stranami:

Odovzdávajúci: Slovenský pozemkový fond

Sídlo: Búdková č. 36, 817 15 Bratislava
Štatutárny orgán: JUDr. Adriana Šklíbová, generálna riaditeľka
Ing. Boris Brunner, námestník generálnej riaditeľky
IČO: 17 335 345
DIČ: 2021007021
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Po,
vložka číslo 35/B

Preberajúci: Slovenská republika - Slovenská správa ciest

Sídlo: Miletičova č. 19, 826 19 Bratislava
zastúpená: Ing. Roman Žembera, generálny riaditeľ
IČO: 00 003 328
DIČ: 2021067785
Rozpočtová organizácia zriadená Ministerstvom dopravy, pôšt a
telekomunikácií Slovenskej republiky zriaďovacou listinou č. 5854/M-95
zo dňa 07.12.1995 v platnom znení

Odovzdávajúci: Slovenský pozemkový fond, so sídlom: Búdková č. 36, 817 15 Bratislava
týmto delimituje správu k nehnuteľnostiam vo vlastníctve Slovenskej republiky
preberajúcemu: Slovenská republika - Slovenská správa ciest, so sídlom: Miletičova č. 19,
826 19 Bratislava, a to:

Katastrálne územie Obec, okres	LV číslo	KN-E parc. číslo	Druh pozemku	Výmera (m2)	Vlast. podiel	KN-C parc. číslo	Druh pozemku KNC	Hodnota (€)
Kat. úz:Beňuš	1291	3550/4	Lesný pozemok	802	1/1	1773	Zastavaná plocha	
Obec : Beňuš		3550/5	Lesný pozemok	694	1/1	1773	Zastavaná plocha	
Okres: Brezno		3597/48	Lesný pozemok	2223	1/1	1773	Zastavaná plocha	

		3597/49	Lesný pozemok	6205	1/1	1779/1	Zastavaná plocha	
		6503/1	Ostatná plocha	24266	1/1	1773	Zastavaná plocha	
		6506/3	Ostatná plocha	8303	1/1	1489	Zastavaná plocha	
						1773	Zastavaná plocha	
						1776	Ostatná plocha	
						1779/1	Zastavaná plocha	
						1763	Zastavaná plocha	
						1779/2	Zastavaná plocha	
						1779/4	Zastavaná plocha	
						1779/5	Zastavaná plocha	
		6508	Ostatná plocha	303	1/1	1763	Zastavaná plocha	
						1764	Zastavaná plocha	
						1847	Ostatná plocha	
								1048,73
Kat. úz: Val'kovňa	551	5529	Ostatná plocha	26360	1/1	5529/1	Zastavaná plocha	
Obec : Val'kovňa		5523	Ostatná plocha	3887	1/1	5523	Zastavaná plocha	
Okres: Brezno		5524	Ostatná plocha	1698	1/1	5524	Zastavaná plocha	998,80
Kat. úz: Jarabá	298	24852/2	Ostatná plocha	5948	1/1	473	Zastavaná plocha	
Obec : Jarabá		24852/1	Ostatná plocha	1635	1/1	473	Zastavaná plocha	
Okres: Brezno		24853/291	Zastavaná plocha	181	1/1	322/1	Zastavaná plocha	
		24853/391	Zastavaná plocha	790	1/1	474	Zastavaná plocha	
		24853/401	Zastavaná plocha	2957	1/1	474	Zastavaná plocha	
		25105/241	Vodná plocha	204	1/1	323/2	Zastavaná plocha	
		25105/531	Vodná plocha	62	1/1	324	Zastavaná plocha	195,46

Kat. úz: Mýto pod Ďumbierom Obec : Mýto pod Ďumbierom Okres: Brezno	1492	9139/2	TTP	449	1/1	1196/1	Zastavaná plocha	294,79
		9141/16	TTP	560	1/1	1196/1	Zastavaná plocha	
		11265/1	Ostatná plocha	82	1/1	1196/1	Zastavaná plocha	
		24865/2	Ostatná plocha	2933	1/1	1196/1	Zastavaná plocha	
		24866/2	Ostatná plocha	1167	1/1	1196/1	Zastavaná plocha	
		24875/2	Ostatná plocha	43	1/1	1196/1	Zastavaná plocha	
		24881/4	Ostatná plocha	25	1/1	1207/1	Zastavaná plocha	
		24887/2	Ostatná plocha	6803	1/1	1207/1	Zastavaná plocha	
		24887/7	Ostatná plocha	628	1/1	1207/1	Zastavaná plocha	

Kat. úz: Valaská Obec : Valaská Okres: Brezno	1268	1225	Ostatná plocha	1558	1/1	2940/2	Zastavaná plocha	142,67
						2989/84	Zastavaná plocha	
		1226	Ostatná plocha	1927	1/1	2989/84	Zastavaná plocha	
		1227	Ostatná plocha	1245	1/1	2989/84	Zastavaná plocha	
Kat. úz: Brezno Obec : Brezno Okres: Brezno	5810	13634/3	TTP	244	1/1	5883/1	Zastavaná plocha	111,16
		13637/4	TTP	2838	1/1	5883/1	Zastavaná plocha	
		16178/153	Ostatná plocha	26	1/1	583/1	Zastavaná plocha	

Katastrálne územie	LV	KN-C	Druh	Výmera	Vlast.	Hodnota
obec, okres	číslo	parc. číslo	pozemku	(m ²)	podiel	(€)
Kat. úz: Michalová Obec: Michalová Okres: Brezno	524	1607	Zastavaná plocha	132	1/1	4,96

Hodnota majetku v € - presné vymedzenie a hodnota odovzdávaného majetku vedená v účtovníctve Slovenského pozemkového fondu (pozemky oceňované v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m² podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava) predstavuje spolu **2796,57 €** slovom *dvetisícisiedemstodeväťdesiatšesť 57/100 eur*. Hodnota majetku v € je vyjadrená k uvedenému podielu výmery.

Predmetom odovzdania sú pozemky pod pozemnou komunikáciou:

- cestou prvej triedy I/66 v katastrálnom území Beňuš, obec Beňuš, v katastrálnom území Valaská, obec Valaská, v katastrálnom území Brezno, obec Brezno a v katastrálnom území Val'kovňa, obec Val'kovňa, okres Brezno,
- cestou prvej triedy I/72 v katastrálnom území Jarabá, obec Jarabá, v katastrálnom území Mýto pod Ďumbierom, obec Mýto pod Ďumbierom, v katastrálnom území Valaská, obec Valaská a v katastrálnom území Michalová, obec Michalová, okres Brezno.

Odovzdávajúci prehlasuje, že na predmetné pozemky sa nevzťahujú reštitučné nároky podľa §§ 4, 6 a 9 zákona č. 229/1991 Zb. o úprave vlastníckych vzťahov k pôde a inému poľnohospodárskemu majetku v znení neskorších predpisov a podľa ustanovení §§ 2, 3 a 5 zákona č. 503/2003 Z.z. o navrátení vlastníctva k pozemkom a o zmene a doplnení zákona č. 180/1995 Z.z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov.

Ďalej odovzdávajúci prehlasuje, že na uvedené pozemky sa nevzťahuje aplikácia ustanovení §§ 2, 3, 4 a 5 zákona č. 282/1993 Z.z. o zmiernení niektorých majetkových krívd spôsobených cirkvám a náboženským spoločnostiam v znení neskorších predpisov, ustanovení §§ 2 až 6 zákona č. 161/2005 Z.z. o navrátení vlastníctva k nehnuteľným veciam cirkvám a náboženským spoločnostiam a o prechode vlastníctva k niektorým nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov a ustanovení §§ 2, 3, 14 a 15 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Hore uvedené pozemky nie sú zaťažené záložným právom ani iným vecným bremenom.

Na základe úplných podkladov zápis do katastra nehnuteľností zabezpečí preberajúca strana.

Odovzdávajúci v prípade potreby doplní chýbajúce podklady pre zápis do katastra nehnuteľností a poskytne preberajúcemu všetku potrebnú súčinnosť.

Na delimitované pozemky nebude medzi preberajúcim a odovzdávajúcim uzatvorená nájomná zmluva.

Delimitačný protokol sa vyhotovuje v piatich (5) vyhotoveniach, z ktorých dve (2) dostane odovzdávajúci, tri (3) preberajúci, z čoho jedno (1) vyhotovenie bude súčasťou žiadosti o zápis do katastra nehnuteľností.

Odovzdávajúci a preberajúci vyhlasujú, že k vyššie špecifikovaným nehnuteľnostiam v katastrálnom území Brezno, obec Brezno, k.ú. Beňuš, obec Beňuš, k.ú. Val'kovňa, obec Val'kovňa, k.ú. Jarabá, obec Jarabá, k.ú. Michalová, obec Michalová, k.ú. Valaská, obec Valaská a k.ú. Mýto pod Ďumbierom, obec Mýto pod Ďumbierom, všetky okres Brezno sú základné údaje a hore uvedené prejavy konkrétne, sú im zrozumiteľné a zmluvná ich voľnosť nie je obmedzená, na základe čoho tento delimitačný protokol podpisujú.

Tento delimitačný protokol bude zverejnený v plnom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv, vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.

Tento delimitačný protokol nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť nasledujúci deň po jeho zverejnení.

V Bratislave dňa:

V Bratislave dňa:

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

.....
JUDr. Adriana Šklíbová
generálna riaditeľka SPF

.....
Ing. Roman Žembera
generálny riaditeľ SSC

.....
Ing. Boris Brunner
náместník generálnej riaditeľky SPF