

D o h o d a
o prechode vlastníctva nehnuteľného majetku uzatvorená podľa §2d ods.4
zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Čl.I.
Zmluvné strany

Odovzdávajúci: Slovenská republika, dočasný správca Okresný úrad Nitra
Zast.: JUDr. Eva Hajdamárová, prednostka
Sídlo: Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra
(ďalej len „odovzdávajúci“)

Preberajúci: Obec Ludanice
Zast.: Matúš Dočkalík, starosta
Sídlo: SNP 448/69, 956 11 Ludanice
IČO: 00310689
(ďalej len „preberajúci“)

Čl. II.
Predmet prechodu

1. Slovenská republika je vlastníkom a Okresný úrad Nitra je dočasným správcom nehnuteľnosti v okrese Topoľčany, obec Ludanice, katastrálne územie Mýtna Nová Ves, zapísanej Okresným úradom Topoľčany, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 997 ako pozemok parcela EKN č. 649/102 orná pôda s výmerou 51 m² spoluvlastníckom podiele 1/10.
2. Na predmetnom pozemku sa nachádza stavba - miestna komunikácia, ktorá prešla do vlastníctva Obce Ludanice podľa §2b ods.2 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.
3. Podľa passportu miestnych komunikácií a v súlade so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou je miestna komunikácia na parcele EKN č. 649/102 v katastrálnom území Mýtna Nová Ves zaradená do siete miestnych komunikácií. Predmetná miestna komunikácia je schválená ako miestna obslužná komunikácia C3 MOK 7/40 a je vo vlastníctve a v správe Obce Ludanice v súlade s §4b zákona SNR č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov.
4. Podľa § 2d ods. 4 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pozemok nachádzajúci sa v okrese Topoľčany, obec Ludanice, katastrálne územie Mýtna Nová Ves na liste vlastníctva č. 997 parcela EKN č. 649/102 orná pôda s výmerou 51 m² v spoluvlastníckom podiele 1/10 prechádza z majetku Slovenskej republiky, z dočasnej správy Okresného úradu Nitra do vlastníctva Obce Ludanice.

**Čl. III.
Hodnota majetku**

Účtovná hodnota odovzdávanej nehnuteľnosti je 43,00 €, slovom: štyridsaťtri eur.

**Čl. IV.
Platnosť a účinnosť dohody**

Táto dohoda nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej prvého zverejnenia v súlade so zákonom č. 546/2010 Z.z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a v súlade so zákonom č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

**Čl. V.
Záverečné ustanovenia**

1. Zmluvné strany súhlasia s obsahom tejto dohody, čo potvrdzujú svojimi podpismi. Návrh na zápis vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností na Okresný úrad Topoľčany, katastrálny odbor predloží Obec Ludanice.
2. Táto dohoda je vyhotovená v piatich rovnopisoch s platnosťou originálu.
3. Prílohou tejto dohody je podľa § 14d ods. 2 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov písomný protokol o odovzdaní majetku.

V Nitre, dňa

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

JUDr. Eva Hajdamárová
prednostka Okresného úradu Nitra

Matúš Dočkalík
starosta Obce Ludanice

Príloha k dohode č. OU-NR-MPO-2021/002583 o prechode pozemku vo vlastníctve Slovenskej republiky v dočasnej správe okresného úradu v sídle kraja do vlastníctva obce uzatvorenej podľa § 2d ods.4 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

P r o t o k o l

o odovzdaní majetku Slovenskej republiky prechádzajúceho do vlastníctva obce spísaný podľa §14d ods.2 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odovzdávajúci: Slovenská republika – Okresný úrad Nitra
Sídlo: Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra
Zast.: JUDr. Eva Hajdamárová, prednostka

Preberajúci: Obec Ludanice
Zast.: Matúš Dočkalík, starosta
Sídlo: SNP 448/69, 956 11 Ludanice
IČO: 00310689

Čl. I.

Podľa § 2d ods.4 a § 14d ods.2 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov odovzdávajúci odovzdáva a preberajúci preberá nehnuteľnosť vo vlastníctve Slovenskej republiky v dočasnej správe Okresného úradu Nitra v okrese Topoľčany, obec Ludanice, katastrálne územie Mýtna Nová Ves zapísanú v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Topoľčany, katastrálnom odbore na liste vlastníctve č. 997 ako pozemok parcela EKN č. 649/102 orná pôda s výmerou 51 m² v podiele 1/10.

Čl. II.

Predmetom odovzdania je pozemok parcela EKN č. 649/102 orná pôda s výmerou 51 m² v podiele 1/10. Na pozemku sa nachádza miestna komunikácia v správe Obce Ludanice, ktorá je zaradená do siete miestnej komunikácie v súlade so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou.

Čl. III.

Účtovná hodnota odovzdávanej nehnuteľnosti je 43,00 €, slovom: štyridsaťtri eur. Nehnuteľnosť prechádza do vlastníctva Obce Ludanice bezodplatne.

Čl. IV.

Nehnutelnosť uvedená v článku I tohto protokolu prechádza do vlastníctva Obce Ludanice dňom podpísania dohody o prechode pozemku vo vlastníctve Slovenskej republiky v dočasnej správe okresného úradu v sídle kraja do vlastníctva obce uzatvorenej podľa §2d ods. 4 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov oboma účastníkmi dohody.

V Nitre, dňa

JUDr. Eva Hajdamárová
prednostka Okresného úradu Nitra

Matúš Dočkalík
starosta Obce Ludanice