

D O D A T O K č. 03026/2017-PNZ –P41129/05.06
k nájomnej zmluve č. PNZ –P41129/05.00

Čl. I
Zmluvné strany

Prenajímateľ:

Slovenský pozemkový fond

sídlo: 817 15 Bratislava, Búdková č. 36
štatutárny orgán: JUDr. Adriana Šklíbová, generálna riaditeľka
Ing. Boris Brunner, námestník generálnej riaditeľky
v zastúpení: Ing. Dagmar Današová – dočasne poverená zastupovaním riaditeľa
regionálneho odboru SPF Nitra podľa poverenia č. SPFZ/2017/086178
zo dňa 16.10.2017
bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava
číslo účtu IBAN: SK35 8180 0000 0070 0000 1638
IČO: 17 335 345
DIČ: 2021007021
IČ DPH: SK2021007021
zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Bratislava I, Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca:

Poľnohospodárske družstvo Lefantovce

sídlo: Družstevná 214/4, 951 45 Horné Lefantovce
štatutárny orgán: Tibor Páleník, predseda predstavenstva
bankové spojenie: VÚB banka, a.s. Nitra
číslo účtu IBAN: SK79 0200 0000 0000 0861 4162
IČO: 00 614 033
DIČ: 2020409270
IČ DPH: SK2020409270
zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Nitra, Oddiel: Dr, vložka číslo: 3/N
(ďalej len „nájomca“)

uzavreli podľa II. časti zákona NR SR č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a Občianskeho zákonníka tento dodatok k nájomnej zmluve:

Čl. II

Predmetom dodatku je úprava výšky ročného nájomného pre rok 2017 na základe vykonanej inventarizácie skutočne užíwanej výmery poľnohospodárskej pôdy, zastavaných, vodných a ostatných plôch v správe a nakladaní SPF ku dňu 15.10.2017.

Čl. III

Na základe inventarizácie poľnohospodárskeho pôdneho fondu vykonanej k 15.10.2017, nájomca užíval pozemky v nasledovnej výmere.

Celková výmera užívaných pozemkov	884,5453 ha
z toho: vlastnícky doloženej pôdy	608,3209 ha
Prenájom od SPF celkom	276,2244 ha
z toho : SR - SPF	53,8645 ha
NV - SPF	222,3599 ha

Prenajatá výmera v roku 2017 v ha:

Vlastníctvo	stav k 1.1.2017	úbytok/nárast v r.2017	stav k 15.10.2017
SR-SPF	53,8690	-0,0045	53,8645
NV-SPF	239,0997	-16,7398	222,3599
SPF celkom	292,9687	-16,7443	276,2244
Známy vlastník	591,5766	16,7443	608,3209
Prenajatá výmera spolu	884,5453	0,0000	884,5453

Členenie pozemkov podľa druhu za katastrálne územia v ha

Stav k 15.10.2017: príloha č.1 zostava Z 10 je nedeliteľnou súčasťou dodatku

Čl. IV

Celková výmera prenájatých pozemkov v správe SPF :	276,2244 ha
z toho : poľnohospodárska pôda	260,2516 ha
ostatné plochy TTP	
zastavané plochy a nádvoría	15,9728 ha

Celková výška nájomného za pozemky v správe SPF za rok 2017 **8 568,67 €**

1. splátka nájomného za rok 2017 splatná k 30.09.2017	4 539,35 €
2. splátka nájomného za rok 2017 splatná k 15.12.2017	4 029,32 €

Nájomné na rok 2018: **8 568,67 €**

1. splátka nájomného za rok 2018 splatná k 30.09.2018	4 284,34 €
2. splátka nájomného za rok 2018 splatná k 15.12.2018	4 284,33 €

V prílohe č. 2 je uvedená špecifikácia pozemkov – výpočet nájomného v zmysle dohodnutej sadzby nájomného podľa katastrálnych území a druhu pozemkov.

Čl. V

1. Nájomca súhlasí so zverejnením tohto dodatku v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR a na internetovej stránke prenajímateľa s tým, že zmluva bude zverejnená v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi prenajímateľovi povinnosť ju zverejniť.
2. Nájomca súhlasí so zverejnením návrhu tohto dodatku v rozsahu uvedenom v odseku 1 tohto článku na internetovej stránke prenajímateľa v priebehu schvaľovacieho procesu, a to 14 dní pred zasadnutím Rady fondu do dňa zasadnutia Rady fondu vrátane.
3. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy a jej dodatkov ostávajú nezmenené.
4. Tento dodatok k nájomnej zmluve je vyhotovený v 4 vyhotoveniach, z ktorých 1 vyhotovenie obdrží nájomca a 3 prenajímateľ.
5. Nájomca a prenajímateľ s údajmi uvedenými v tomto dodatku súhlasia, na znak čoho dodatok k nájomnej zmluve vlastnoručne podpisujú.
6. Tento dodatok k nájomnej zmluve nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

V Nitre, dňa

V Nitre, dňa

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
JUDr. Adriana Šklíbová
generálna riaditeľka
v zastúpení: Ing. Dagmar Današová
dočasne poverená zastupovaním riaditeľa
regionálneho odboru SPF Nitra podľa poverenia
č. SPFZ/2017/086178 zo dňa 16.10.2017

.....
Tibor Páleník
predseda predstavenstva

.....
Ing. Boris Brunner
námestník generálnej riaditeľky
v zastúpení: Ing. Dagmar Današová
dočasne poverená zastupovaním riaditeľa
regionálneho odboru SPF Nitra podľa poverenia
č. SPFZ/2017/086178 zo dňa 16.10.2017

Obec: Dolné Lefantovce

Okres: Nitra

Kat. územie: Dolné Lefantovce

Zoznam parciel C - príloha č. 1 k dodatku č. 03026/2017-PNZ –P41129/05.06

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
143	629	14	E	0	135	629,00	629,32	0,00	629,32
159/4	787	11	E	0	0	787,00	786,70	0,00	786,70
205/1	2 8847	2	E	0	135	2 8847,00	0,00	1 2022,42	1 2022,42
205/2	7254	13	I	0	135	7254,00	0,00	377,85	377,85
205/3	276	13	E	0	135	276,00	0,00	138,10	138,10
205/4	249	13	I	0	135	249,00	0,00	248,86	248,86
205/5	895	13	I	0	0	895,00	0,00	169,64	169,64
205/8	1716	13	I	0	0	1716,00	0,00	1522,11	1522,11
205/9	170	2	I	0	0	170,00	0,00	170,11	170,11
205/10	8702	2	I	0	0	8702,00	0,00	1657,95	1657,95
206	3231	7	E	0	135	3231,00	0,00	1429,49	1429,49
236/1	20 4135	2	E	0	135	20 4135,00	4145,67	4 0656,24	4 4801,91
348/1	1 5457	2	E	0	135	1 5457,00	452,19	2533,17	2985,36
374	86	7	E	0	135	86,00	85,60	0,00	85,60
390	187	7	E	0	135	187,00	187,15	0,00	187,15
397	694	7	E	0	135	694,00	693,91	0,00	693,91
448	18 6678	2	E	0	135	18 6678,00	2602,59	4 0314,79	4 2917,38
452	2627	13	E	0	135	2627,00	2626,33	0,06	2626,39
462/1	4 0334	2	E	0	135	4 0334,00	210,97	4950,87	5161,84
462/6	2331	2	E	1147	135	2331,00	0,00	932,40	932,40
462/7	2624	2	E	0	0	2624,00	0,00	1311,78	1311,78
462/8	1 0133	2	E	0	0	1 0133,00	0,00	3943,40	3943,40
462/10	3 4335	2	E	0	0	3 4335,00	0,00	6866,49	6866,49
487	381	7	E	0	135	381,00	0,00	304,59	304,59
489/1	685	7	E	0	135	685,00	0,00	334,86	334,86
489/2	427	7	E	0	135	427,00	0,00	217,42	217,42
489/4	56	7	E	0	0	56,00	0,00	28,00	28,00
489/10	184	7	E	0	0	184,00	0,00	183,71	183,71
490/1	13 1134	2	E	0	135	13 1134,00	0,00	4 0307,29	4 0307,29
490/5	17 0954	2	E	0	135	17 0954,00	0,00	4 5253,51	4 5253,51
490/6	4 5645	2	E	0	135	4 5645,00	0,00	1 1838,02	1 1838,02
490/9	2366	2	E	0	0	2366,00	0,00	2366,24	2366,24
490/10	154	2	E	0	0	154,00	0,00	154,37	154,37
490/13	9128	11	E	0	0	9128,00	0,00	2432,89	2432,89
490/15	2520	2	E	0	0	2520,00	0,00	1259,97	1259,97
490/17	1 0135	2	E	0	0	1 0135,00	0,00	5069,25	5069,25
490/18	762	2	E	0	0	762,00	0,00	389,30	389,30
490/20	249	2	E	0	0	249,00	0,00	124,37	124,37
490/24	918	2	E	0	0	918,00	0,00	539,03	539,03
490/26	9992	2	E	0	0	9992,00	0,00	6400,81	6400,81

Obec: Dolné Lefantovce

Okres: Nitra

Kat. územie: Dolné Lefantovce

Zoznam parciel C - príloha č. 1 k dodatku č. 03026/2017-PNZ –P41129/05.06

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
492	593	7	E	0	135	593,00	0,00	592,52	592,52
498	6190	14	E	0	135	6190,00	6189,62	0,00	6189,62
499	1773	14	E	0	135	1773,00	1772,63	0,00	1772,63
505/2	2 1024	6	E	0	135	2 1024,00	0,00	1314,61	1314,61
521/1	18 2049	2	E	0	135	18 2049,00	0,00	3 9982,65	3 9982,65
526	1101	13	E	0	135	1101,00	1101,12	0,00	1101,12
537/2	1 0275	14	E	0	135	1 0275,00	0,00	1 0274,85	1 0274,85
544	23 8984	2	E	0	135	23 8984,00	1059,20	3 7498,83	3 8558,03
642/1	5262	7	E	0	135	5262,00	2,80	729,20	732,00
643/1	1 4829	7	E	0	135	1 4829,00	10,38	2973,16	2983,54
643/2	257	7	E	0	135	257,00	0,00	159,88	159,88
645/24	601	2	E	0	135	601,00	601,02	0,00	601,02
656/1	1 6070	2	E	0	135	1 6070,00	0,00	960,18	960,18
656/5	14 1653	2	E	0	135	14 1653,00	1,61	7589,14	7590,75
669/1	5 3914	2	E	0	135	5 3914,00	209,92	7073,66	7283,58
669/4	2 0309	2	E	0	0	2 0309,00	0,00	1947,75	1947,75
687/1	3 8855	2	E	0	135	3 8855,00	278,57	9076,36	9354,93
687/2	3 0550	2	E	0	135	3 0550,00	0,00	920,09	920,09
687/6	2 5510	2	E	0	0	2 5510,00	0,00	1860,93	1860,93
733	6643	14	E	0	135	6643,00	6641,64	0,00	6641,64
734	874	14	E	0	135	874,00	874,15	0,00	874,15
735/2	3061	13	E	0	135	3061,00	3060,66	0,00	3060,66
740	1568	14	E	0	135	1568,00	1343,35	48,22	1391,57
781	4 5134	2	E	0	135	4 5134,00	158,46	2 0671,24	2 0829,70
786	2629	13	E	0	135	2629,00	2628,89	0,00	2628,89
787	2744	14	E	0	135	2744,00	2744,00	0,00	2744,00
834	2187	14	E	0	135	2187,00	2186,94	0,00	2186,94
845/2	676	14	E	463	135	676,00	0,00	253,51	253,51
846/2	2 2041	2	E	0	135	2 2041,00	161,71	9471,15	9632,86
889	2213	13	E	0	135	2213,00	2212,67	0,00	2212,67
890	1460	13	E	0	135	1460,00	1459,91	0,00	1459,91
910	1 9338	2	E	0	135	1 9338,00	0,00	1 9337,70	1 9337,70
980	10 0607	7	E	0	135	10 0607,00	4222,31	4247,51	8469,82
985	580	14	E	0	135	580,00	579,57	0,00	579,57
1031	3 4178	2	E	0	135	3 4178,00	0,00	1 9749,41	1 9749,41
1032/1	460	7	E	0	135	460,00	0,00	459,76	459,76
1035	848	7	E	0	135	848,00	0,00	830,66	830,66
1036/1	11 7608	2	E	0	135	11 7608,00	0,00	5 4987,27	5 4987,27
1038/1	5 7998	2	E	0	135	5 7998,00	0,00	2886,97	2886,97
1040/1	50 8613	2	E	0	135	50 8613,00	487,65	10 1376,29	10 1863,94

Obec: Dolné Lefantovce

Okres: Nitra

Kat. územie: Dolné Lefantovce

Zoznam parciel C - príloha č. 1 k dodatku č. 03026/2017-PNZ –P41129/05.06

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1042	1334	13	E	0	135	1334,00	1333,61	0,00	1333,61
1043	766	13	E	0	135	766,00	766,45	0,00	766,45
1047/1	15 8722	2	E	0	135	15 8722,00	0,00	1 6039,11	1 6039,11
1050	7467	14	E	863	135	7467,00	7467,00	0,00	7467,00
1054/1	1 1730	2	E	0	135	1 1730,00	0,00	6956,52	6956,52
1057	4295	13	E	0	135	4295,00	0,00	0,33	0,33
1060/3	75	7	E	678	135	75,00	0,00	37,50	37,50

Obec: Horné Lefantovce

Okres: Nitra

Kat. územie: Horné Lefantovce

Zoznam parciel C - príloha č. 1 k dodatku č. 03026/2017-PNZ –P41129/05.06

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
172/11	5000	2	E	0	191	5000,00	0,00	4999,65	4999,65
172/12	786	2	E	0	191	786,00	786,35	0,00	786,35
177	1 7009	13	E	0	191	1 7009,00	1 7007,13	0,29	1 7007,42
179/20	3 0424	2	E	0	191	3 0424,00	1 0120,94	5160,74	1 5281,68
179/36	1 0000	2	E	912	0	1 0000,00	0,00	2500,00	2500,00
180/2	5374	13	E	0	191	5374,00	5369,43	0,00	5369,43
180/3	385	13	E	0	191	385,00	385,24	0,00	385,24
191/3	2 9300	7	E	610	191	2 9300,00	2 9300,00	0,00	2 9300,00
191/9	1148	7	E	610	191	1148,00	1148,00	0,00	1148,00
191/14	8535	7	E	610	191	8535,00	8535,00	0,00	8535,00
191/18	98	13	E	610	0	98,00	98,00	0,00	98,00
191/20	5	7	E	610	0	5,00	5,00	0,00	5,00
191/22	36	7	E	610	0	36,00	36,00	0,00	36,00
192	942	13	E	0	191	942,00	941,89	0,00	941,89
193	942	13	E	0	191	942,00	941,65	0,00	941,65
194/3	5 9985	7	E	0	191	5 9985,00	7,44	9717,25	9724,69
194/16	1145	14	E	0	191	1145,00	0,00	2,47	2,47
194/18	1 5015	7	E	0	0	1 5015,00	0,00	5246,79	5246,79
194/20	3 8311	7	E	0	0	3 8311,00	0,00	1 6491,48	1 6491,48
195/1	8584	14	E	0	191	8584,00	8584,24	0,00	8584,24
195/2	2 5000	7	E	0	191	2 5000,00	0,00	9954,13	9954,13
195/5	1 5000	7	E	0	0	1 5000,00	0,00	4932,39	4932,39
196	1679	13	E	0	191	1679,00	1678,91	0,00	1678,91
197/4	3 5169	2	E	0	191	3 5169,00	0,00	606,74	606,74
198	2942	14	E	0	191	2942,00	2942,25	0,00	2942,25
199	1834	13	E	0	191	1834,00	1834,43	0,00	1834,43
203	1327	14	E	0	191	1327,00	1327,05	0,00	1327,05
204	388	13	E	0	191	388,00	387,82	0,00	387,82
205/4	702	13	E	0	191	702,00	701,80	0,00	701,80
206/3	1151	13	E	0	191	1151,00	1151,36	0,00	1151,36
206/18	1788	6	E	0	191	1788,00	0,00	5,85	5,85
206/21	1280	7	E	0	191	1280,00	0,00	308,56	308,56
211/1	11 5923	2	E	0	191	11 5923,00	0,00	6719,60	6719,60
212/2	4200	14	E	0	191	4200,00	4200,37	0,00	4200,37
216/1	2 4825	2	E	0	191	2 4825,00	0,00	1 5165,13	1 5165,13
216/17	1433	14	E	0	191	1433,00	0,00	147,97	147,97
216/20	5958	2	E	0	0	5958,00	1,76	2820,09	2821,85
216/21	1 3023	2	E	0	0	1 3023,00	0,00	6749,15	6749,15
216/22	1 6651	2	E	0	0	1 6651,00	0,00	9823,76	9823,76
220/5	4 7373	2	E	0	191	4 7373,00	0,00	1 5007,07	1 5007,07

Obec: Horné Lefantovce

Okres: Nitra

Kat. územie: Horné Lefantovce

Zoznam parciel C - príloha č. 1 k dodatku č. 03026/2017-PNZ –P41129/05.06

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
222/2	1249	13	E	0	191	1249,00	1249,14	0,00	1249,14
223	2364	14	E	0	191	2364,00	2364,31	0,00	2364,31
224/1	4845	7	E	0	191	4845,00	4845,05	0,00	4845,05
224/2	932	7	E	0	191	932,00	932,45	0,00	932,45
225	1 0843	2	E	0	191	1 0843,00	0,97	0,00	0,97
232	3038	13	E	0	191	3038,00	3037,88	0,00	3037,88
233	9642	13	E	0	191	9642,00	9642,28	0,00	9642,28
235/1	2923	14	E	0	191	2923,00	2922,93	0,00	2922,93
238/1	7 8978	2	E	0	191	7 8978,00	2,37	2 1677,78	2 1680,15
238/10	1113	13	E	0	191	1113,00	1113,07	0,00	1113,07
240	2014	13	E	0	191	2014,00	1998,07	0,00	1998,07
241	565	13	E	0	191	565,00	564,61	0,00	564,61
242/1	6 5979	2	E	0	191	6 5979,00	0,00	3334,92	3334,92
243/3	1 0000	2	E	1271	0	1 0000,00	0,00	2500,00	2500,00
244/1	1 2158	7	E	0	191	1 2158,00	0,00	1 2158,06	1 2158,06
245/1	7338	2	E	610	191	7338,00	7338,00	0,00	7338,00
248/1	6339	2	E	0	191	6339,00	60,96	1770,11	1831,07
250/1	1 5902	2	E	0	191	1 5902,00	1173,81	0,00	1173,81
254	7 4990	2	E	0	191	7 4989,99	955,59	1 6452,20	1 7407,79
256/2	1336	13	E	0	191	1336,00	1335,58	0,00	1335,58
257	2039	13	E	0	191	2039,00	2022,72	0,00	2022,72
260	4 8201	2	E	0	191	4 8201,00	350,86	0,00	350,86
261	2928	7	E	0	191	2928,00	2928,40	0,00	2928,40
263	1669	13	E	0	191	1669,00	1669,47	0,00	1669,47
268	3549	14	E	0	191	3549,00	0,00	1708,26	1708,26
269	8576	2	E	0	191	8576,00	0,00	3305,56	3305,56
271	1102	7	E	0	191	1102,00	0,00	716,57	716,57
273/1	9 6145	2	E	0	191	6 5199,96	0,00	1780,79	1780,79
277/1	49 3951	2	E	0	191	49 3950,97	2207,23	18 3945,22	18 6152,45
277/14	3 3065	2	E	893	0	3 3065,00	0,00	1 5115,43	1 5115,43
277/15	4496	2	E	0	0	4496,00	1798,29	2697,44	4495,73
277/16	1 9137	2	E	697	0	1 9137,00	0,00	8748,35	8748,35
277/17	2 4055	2	E	0	0	2 4055,00	9566,08	1 0662,34	2 0228,42
277/28	4 1631	2	E	0	0	4 1631,00	0,00	1 9233,74	1 9233,74
296/3	5849	13	E	0	0	5849,00	5849,41	0,00	5849,41
296/4	85	13	E	0	0	85,00	84,75	0,00	84,75
296/5	101	13	E	0	0	101,00	100,51	0,00	100,51
414/1	23 0565	2	E	0	191	23 0565,00	1302,33	9 1925,90	9 3228,23
445/2	22 4478	2	E	0	191	22 4478,00	1839,53	8 3770,30	8 5609,83
445/5	9501	2	E	0	0	9501,00	617,42	4954,11	5571,53

Obec: Horné Lefantovce

Okres: Nitra

Kat. územie: Horné Lefantovce

Zoznam parciel C - príloha č. 1 k dodatku č. 03026/2017-PNZ –P41129/05.06

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
448/2	14 5137	2	E	0	191	14 5137,00	977,85	10 2708,00	10 3685,85
448/19	1140	11	E	0	191	1140,00	1139,83	0,00	1139,83
486	2 5932	2	E	0	191	2 5932,00	20,12	1 6826,58	1 6846,70
487	423	11	E	0	191	423,00	423,49	0,00	423,49
491/1	1700	14	E	0	191	1700,00	0,00	512,02	512,02
492/5	8899	2	E	0	0	8899,00	0,00	4449,45	4449,45
494	6539	13	E	0	191	6539,00	6538,86	0,00	6538,86
500/1	7 8906	2	E	0	191	7 8906,00	1,27	3 9551,65	3 9552,92
500/8	1 0000	2	E	0	0	1 0000,00	0,00	1 0000,29	1 0000,29
502	2104	14	E	0	191	2104,00	2103,52	0,00	2103,52
505/1	5 1080	2	E	0	191	5 1080,00	0,00	1 4174,62	1 4174,62
505/2	1 0200	11	E	0	191	1 0200,00	0,00	2567,10	2567,10
505/4	264	2	E	0	191	264,00	61,15	101,31	162,46
505/15	3849	14	E	0	191	3849,00	627,39	728,77	1356,16
505/16	988	14	E	0	191	988,00	0,00	273,25	273,25
505/17	9896	2	E	1272	0	9896,00	0,00	2474,00	2474,00
505/19	104	2	E	1272	0	104,00	0,00	26,00	26,00
505/25	1547	2	E	0	0	1547,00	0,00	773,55	773,55
505/26	6134	11	E	0	0	6134,00	0,00	3066,81	3066,81
505/27	9888	2	E	930	0	9888,00	0,00	4944,00	4944,00
505/28	112	14	E	930	0	112,00	0,00	56,00	56,00
505/29	107	14	E	0	0	107,00	107,25	0,00	107,25
505/30	9893	2	E	0	0	9893,00	9892,95	0,00	9892,95
511/1	4 6884	2	E	0	191	4 6884,00	0,29	1 8741,51	1 8741,80
511/2	2591	14	E	0	191	2591,00	0,00	1053,19	1053,19
511/4	1 8529	2	E	0	0	1 8529,00	9334,04	9195,40	1 8529,44
511/6	1268	14	E	0	0	1268,00	623,18	640,79	1263,97
512/1	525	14	E	0	191	525,00	0,00	213,70	213,70
512/3	203	14	E	0	191	203,00	103,19	99,82	203,01
512/9	2466	14	E	0	0	2466,00	2417,89	0,00	2417,89
513	2222	14	E	0	191	2222,00	2218,04	2,81	2220,85
518	1437	13	E	0	191	1437,00	1437,46	0,00	1437,46
520/6	4 1070	2	E	0	0	4 1070,00	2,09	3 0793,77	3 0795,86
520/7	12 6809	2	E	0	191	12 6809,00	2 9057,16	4 8448,96	7 7506,12
520/9	1 0268	2	E	0	191	1 0268,00	0,00	1 0268,35	1 0268,35
520/12	3 0802	2	E	0	0	3 0802,00	1,74	1 5405,52	1 5407,26
522/2	7 3090	2	E	0	191	7 3090,00	9998,79	4 6556,30	5 6555,09
522/3	7 0000	2	E	0	191	7 0000,00	2,09	4 9946,25	4 9948,34
522/6	4 0000	2	E	0	0	4 0000,00	0,00	1 9990,57	1 9990,57
522/7	6 0000	2	E	0	0	6 0000,00	0,00	1 4993,14	1 4993,14

Obec: Horné Lefantovce

Okres: Nitra

Kat. územie: Horné Lefantovce

Zoznam parciel C - príloha č. 1 k dodatku č. 03026/2017-PNZ –P41129/05.06

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
522/19	1 1642	2	E	0	0	1 1642,00	0,00	1 1642,46	1 1642,46
522/21	1 0000	2	E	0	0	1 0000,00	0,00	9999,76	9999,76
523	1316	13	E	0	191	1316,00	1316,04	0,00	1316,04
525	1 1660	13	E	0	191	1 1660,00	1 1659,55	0,00	1 1659,55
527	1734	13	E	0	191	1734,00	1734,29	0,00	1734,29
528/1	2 8239	2	E	0	191	2 8239,00	0,00	1 0186,33	1 0186,33
528/11	873	13	E	0	191	873,00	872,59	0,00	872,59
538	4 2182	2	E	0	191	4 2182,00	0,00	1 8865,99	1 8865,99
540	5 0803	2	E	0	191	5 0803,00	1,08	1 8591,32	1 8592,40
542	10 3342	7	E	0	191	10 3342,00	3 3064,50	7 0277,29	10 3341,79
543/1	4 9739	11	E	0	0	4 9739,00	4 9721,19	0,00	4 9721,19
543/2	3942	13	E	0	191	3942,00	3941,84	0,00	3941,84
544/1	4167	13	E	0	191	4167,00	2822,02	1252,81	4074,83
544/2	273	13	E	0	191	273,00	273,43	0,00	273,43
545	12 2751	2	E	0	191	12 2751,00	2416,26	1959,87	4376,13
546/2	2 5000	2	E	929	191	2 5000,00	2 5000,00	0,00	2 5000,00
548	327	13	E	0	191	327,00	322,93	3,76	326,69
549	18 8879	2	E	0	191	18 8879,00	0,00	8962,44	8962,44
550	5960	13	E	0	191	5960,00	5958,61	0,94	5959,55
551	2313	13	E	0	191	2313,00	2313,33	0,00	2313,33
552/1	7 6866	2	E	0	191	7 6866,00	0,45	4 7851,90	4 7852,35
552/3	1 7468	2	E	947	0	1 7468,00	0,00	4367,00	4367,00
552/4	4 7254	2	E	0	0	4 7254,00	0,00	2 3933,93	2 3933,93
552/6	5 6995	2	E	0	0	5 6995,00	0,00	3325,60	3325,60
554/1	2984	13	E	0	191	2984,00	2983,85	0,00	2983,85
556/2	2 1338	2	E	0	191	2 1338,00	0,00	1 5998,44	1 5998,44
557	2813	14	E	0	0	2813,00	2812,92	0,00	2812,92
559	1 1146	13	E	0	191	1 1146,00	1 1146,49	0,00	1 1146,49
561	4913	13	E	0	0	4913,00	4913,01	0,00	4913,01
562	385	14	E	0	191	385,00	385,04	0,00	385,04
563/2	2248	14	E	0	191	2248,00	2247,06	0,73	2247,79
572	6 5143	2	E	0	191	6 5143,00	1456,45	2 4218,19	2 5674,64
584/1	1 9337	7	E	0	191	1 9337,00	1 9336,71	0,00	1 9336,71
584/6	1129	7	E	0	0	1129,00	0,00	1129,32	1129,32
585	2 9457	2	E	0	191	2 9457,00	0,08	2 9456,64	2 9456,72
591/1	7 2170	2	E	0	191	7 2170,00	0,00	7 2170,37	7 2170,37
591/5	864	13	E	0	191	864,00	864,25	0,00	864,25
591/6	4 6140	2	E	0	191	4 6140,00	5346,66	3 0197,02	3 5543,68
592/1	21 6623	2	E	0	191	21 6623,00	0,00	7 5431,69	7 5431,69
613/1	4 7553	2	E	0	191	4 7553,00	3458,87	0,00	3458,87

Obec: Horné Lefantovce

Okres: Nitra

Kat. územie: Horné Lefantovce

Zoznam parciel C - príloha č. 1 k dodatku č. 03026/2017-PNZ –P41129/05.06

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
613/16	473	2	E	0	0	473,00	472,76	0,00	472,76
613/25	3 9057	2	E	0	0	3 9057,00	0,83	9700,84	9701,67
614/2	1 1770	14	E	0	191	1 1770,00	1 1769,84	0,00	1 1769,84
615	8103	13	E	0	191	8103,00	8102,53	0,00	8102,53
616/1	1 0455	13	E	0	191	1 0455,00	1 0448,02	3,67	1 0451,69
617	3661	13	E	0	191	3661,00	3660,66	0,00	3660,66
682/12	32	13	E	0	0	32,00	32,00	0,00	32,00
684	369	14	E	0	191	369,00	369,23	0,00	369,23
685/1	2 8729	2	E	0	191	2 8729,00	0,00	2 8729,35	2 8729,35
685/2	784	14	E	0	191	784,00	783,83	0,00	783,83
733/10	1 5850	2	E	0	0	1 5850,00	0,00	1 5850,22	1 5850,22
733/21	302	13	E	0	0	302,00	0,00	110,03	110,03
738/2	1466	13	E	0	191	1466,00	31,71	0,00	31,71
738/11	145	13	E	0	0	145,00	144,54	0,00	144,54
738/12	26	13	E	0	0	26,00	25,97	0,00	25,97

Obec: Výčapy-Opatovce

Okres: Nitra

Kat. územie: Výčapy-Opatovce

Zoznam parciel C - príloha č. 1 k dodatku č. 03026/2017-PNZ –P41129/05.06

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
846	3 8283	2	E	0	1	3 8283,00	0,00	223,03	223,03

Sumárne údaje

Katastrálne územie: Dolné Lefantovce

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	263 2432	41	1 0370	58 7447	59 7817
ovocný sad	2 1024	1		1315	1315
trvalý trávny porast	12 8862	17	5202	1 2528	1 7730
vodná plocha	9915	2	787	2433	3220
zastavaná plocha a nádvorie	2 9876	14	1 5190	2457	1 7647
ostatná plocha	4 1606	12	3 0428	1 0577	4 1005
Spolu: 6	286 3715	87	6 1977	61 6757	67 8734

Katastrálne územie: Horné Lefantovce

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	393 8912	76	13 5625	146 3235	159 8860
ovocný sad	1788	1		6	6
trvalý trávny porast	33 9388	19	10 0139	13 0932	23 1071
vodná plocha	6 7636	5	5 1285	5634	5 6919
zastavaná plocha a nádvorie	14 3842	47	14 0709	1372	14 2081
ostatná plocha	6 4971	27	4 8910	5440	5 4350
Spolu: 6	455 6537	175	47 6668	160 6619	208 3287

Katastrálne územie: Výčapy-Opatovce

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	3 8283	1		223	223
Spolu: 1	3 8283	1		223	223

Celkom za nájomnú zmluvu: PNZ -P41129/05.00

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	660 9627	118	14 5995	205 0905	219 6900
ovocný sad	2 2812	2		1321	1321
trvalý trávny porast	46 8250	36	10 5341	14 3460	24 8801
vodná plocha	7 7551	7	5 2072	8067	6 0139
zastavaná plocha a nádvorie	17 3718	61	15 5899	3829	15 9728
ostatná plocha	10 6577	39	7 9338	1 6017	9 5355
Spolu: 6	745 8535	263	53 8645	222 3599	276 2244

Legenda pre druh pozemku:

2 - orná pôda, 6 - ovocný sad, 7 - trvalý trávny porast, 11 - vodná plocha, 13 - zastavaná plocha a nádvorie, 14 - ostatná plocha

Príloha č. 2 k dodatku č. 03026/2017-PNZ –P41129/05.06 k nájomnej zmluve
č. PNZ –P41129/05.00

Výpočet nájomného 2017

katastrálne územie	zápis ROEP	druh pozemku [op*/ttp**]	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy SR v €	prenajatá hodnota pôdy NV v €	ročná sadzba nájmu	ročný nájom v €
Dolné Lefantovce	a	op	1420,1354	1,0370	58,8762	1472,68	83612,18	2,200	1 871,8670
Dolné Lefantovce	a	ttp	419,2956	3,6417	2,5538	1526,95	1070,79	2,200	57,1503
Horné Lefantovce	a	op	1427,9592	13,5625	146,3241	19366,70	208944,85	2,200	5 022,8541
Horné Lefantovce	a	ttp	1055,5932	20,0333	14,2006	21147,12	14990,05	2,200	795,0177
Výčapy-Opatovce	a	op	2386,5233	0,0000	0,0223	0,00	53,22	2,200	1,1708
spolu				38,2745	221,9770	43513,45	308671,09		7 748,0599

katastrálne územie	zápis ROEP	druh pozemku [zp***]	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy SR v €	prenajatá hodnota pôdy NV v €	ročná sadzba nájmu	ročný nájom v €
Dolné Lefantovce	a	zp	1357,8437	1,5190	0,2457	2062,56	333,62	3,667	87,8679
Horné Lefantovce	a	zp	1406,3898	14,0709	0,1372	19789,17	192,96	3,667	732,7447
spolu				15,5899	0,3829	21851,73	526,58		820,6126

Sumár za všetky katastrálne územia

Druh pozemku	prenajatá výmera v ha	prenajatá hodnota pôdy v €	ročný nájom SR v €	ročný nájom NV v €	ročný nájom v €
orná pôda, ttp, ostatná pôda	260,251600	352184,54	957,2959	6 790,7640	7 748,0599
zastavaná plocha	15,972800	22378,31	801,3030	19,3096	820,6126
spolu	276,224400	374562,85	1 758,5989	6 810,0736	8 568,67

* op - zahrnutá orná pôda, vinice, chmelnice, záhrady a ovocné sady

** ttp - zahrnuté TTP, ostatná plocha a vodné plochy

*** zp - zahrnuté zastavané plochy a nádvorí a pozemky v rámci hospodárskych dvorov