

Výtlačok číslo:
Počet listov: 3
Počet príloh: 1/3

ZMLUVA NA PRENÁJOM HNUTEĽNEJ VECI č. VHÚ-4-7/2022

uzatvorená podľa § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a § 13 zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov v súlade s § 12 ods. 3 zákona č. 206/2009 Z. z. o múzeách a o galériách a o ochrane predmetov kultúrnej hodnoty a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov medzi

Článok I.
Zmluvné strany

1.1 Prenajímateľ:

Sídlo:
Štatutárny orgán:
Zriadenie:
Registrácia:

IČO:
Bankové spojenie:
Číslo účtu IBAN:
Oprávnený rokovať vo veciach
-zmluvných:
-technických:

Slovenská republika
Vojenský historický ústav
Krajná 27, 821 04 Bratislava, Slovenská republika
plk. Mgr. Miloslav ČAPLOVIČ, PhD. – riaditeľ
Zriaďovacia listina MO SR č. 50021 z 31. 12. 1997
Register MaG MK SR č. MK 2156/98-400 z 28. 9. 1998
pod reg. č.: RM 54/98 z 23. 9. 1998.
00802751
Štátna pokladnica
SK87 8180 0000 0070 0016 9676

plk. Mgr. Miloslav ČAPLOVIČ, PhD. – riaditeľ
pplk. Ing. Milan KUBIZNIAK – riaditeľ
Vojenského historického múzea Piešťany
Vojenského historického ústavu Bratislava
Orviská cesta, LDS-F-6, 921 01 Piešťany
☎ 0904641591, 033/7913801, fax: 033/7913854,
e-mail: vhmpestany@vhu.sk

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

1.2 Nájomca:

Sídlo:
Zastúpený:
IČO:
DIČ:
Právna forma:
Registrácia:
Oprávnený konať vo veciach
zmluvných a technických:

MILITARY HISTORICAL MUSEUM, občianske združenie
Kolónia 3, 935 62 Pohronský Ruskov
Ladislav ŽÁKOVIČ - predseda občianskeho združenia
42121671
2022742469
Občianske združenie
Ministerstvo vnútra SR pod číslom spisu č. VVS/1-900/90-32712

Ladislav ŽÁKOVIČ - predseda občianskeho združenia
☎ 0949 200 156, e-mail: mhmmuzeum@gmail.com

Bankové spojenie:
Číslo účtu (IBAN):

Všeobecná úverová banka, a. s.
SK05 0200 0000 0025 8815 0753

(ďalej len „nájomca“)

(prenajímateľ a nájomca spolu ďalej aj ako „zmluvné strany“)

Článok II.

Predmet a účel zmluvy

- 2.1 Predmetom tejto zmluvy je prenájom hnuiteľných vecí – 9 ks zbierkových predmetov zo zbierok Vojenského historického múzea Piešťany (*d ďalej len „VHM Piešťany“*) podľa prílohy č. 1 „*Zoznam zbierkových predmetov zo zbierok VHM Piešťany Mo Piešťany*“, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy, za dohodnutú odplatu podľa tejto zmluvy.
- 2.2 Prenajímateľ prehlasuje, že predmety nájmu sú majetkom štátu v správe VHÚ VHM Piešťany a nie je obmedzené nakladanie s predmetmi nájmu.

Článok III.

Účel a doba nájmu

- 2.3 Predmety nájmu sa prenájímajú nájomcovi za účelom ošetrovania a dlhodobej výstavy v areáli expozície Military Historical Museum Pohronský Ruskov.
- 3.1 Zmluvné strany sa dohodli na dobe nájmu od **01.03.2022** do **28.02.2027**.

Článok IV.

Práva a povinnosti zmluvných strán

- 4.1 Nájomca je oprávnený predmety nájmu užívať v súlade s dohodnutým účelom a ustanoveniami tejto zmluvy.
- 4.2 Nájomca je povinný vykonať také ochranné, prípadne ďalšie opatrenia tak, aby nedošlo k zámene, odcudzeniu, strate, poškodeniu, zničeniu alebo akémukoľvek zníženiu hodnoty predmetov nájmu.
- 4.3 Nájomca nesmie na predmetoch nájmu vykonávať žiadne opravy alebo úpravy bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa.
- 4.4 Nájomca je povinný v rámci užívania predmetov zmluvy minimálne jedenkrát ročne vykonávať odbornú konzerváciu (ošetrovanie) predmetov nájmu.
- 4.5 Nájomca sa zaväzuje realizovať odbornú konzerváciu (ošetrovanie), opravy a rekonštrukcie na predmetoch nájmu až po písomnom schválení prenajímateľom. Z priebehu uvedených prác sa zaväzuje vyhotoviť fotodokumentáciu predmetov nájmu pred, počas a po vykonaní konzervácie (ošetrovania) ako aj podrobný popis vykonaných prác, použitých technologických postupov a materiálov.
- 4.6 Nájomca sa zaväzuje jednotlivé položky predmetov nájmu podľa prílohy č. 1 tejto zmluvy označiť nápisom „*Exponát je majetkom VHÚ VHM Piešťany*“.
- 4.7 Nájomca predmety nájmu prevezme a vráti vopred dohodnutým spôsobom v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy. Miestom odovzdania a vrátenia zbierkových predmetov je Vojenské historické múzeum Piešťany, Orviská cesta 440/8, Piešťany. Zbierkové predmety budú fyzicky a protokolárne odovzdané prenajímateľom a prevzaté nájomcom do nájmu a rovnako budú zmluvné strany postupovať pri vrátení predmetov nájmu. Nájomca je povinný počas prepravy pri vrátení zabezpečiť ochranu a bezpečnosť zbierkových predmetov.
- 4.8 V prípade záujmu o ďalšie trvanie nájmu požiada nájomca písomne prenajímateľa o predĺženie doby nájmu a to najneskôr 60 kalendárnych dní pred skončením doby výpožičky podľa bodu 3.2 tejto zmluvy. Žiadosť sa považuje za doručení v prípade, že sa s ňou prenajímateľ mohol v posledný deň lehoty podľa tohto bodu v pracovnom čase oboznámiť.
- 4.9 Nájomca zodpovedá za všetky škody (krádež, stratu, zničenie a za iné poškodenia), ktoré vznikli na predmetoch nájmu v dobe od ich prevzatia od prenajímateľa až do času jeho vrátenia (odovzdania) prenajímateľovi. Ak dôjde k poškodeniu alebo znehodnoteniu predmetov nájmu, nájomca je povinný predmety nájmu vrátiť prenajímateľovi a zároveň je povinný uhradiť prenajímateľovi škodu v rozsahu a vo výške určenej prenajímateľom, pričom náhrada tejto škody pozostáva z nákladov na reštaurovanie a príslušnej straty hodnoty a môže byť maximálne vo výške stanovenej sumy/hodnoty uvedenej v prílohe

- č. 1. V prípade straty, zničenia alebo odcudzenia predmetov nájmu je nájomca povinný uhradiť prenajímateľovi škodu v plnej výške.
- 4.10 Nájomca nesmie prenechať predmety nájmu ani akúkoľvek jeho časť do podnájmu alebo výpožičky tretej osobe bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa.
- 4.11 Nájomca nesmie bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa vyviezť alebo akýmkoľvek spôsobom premiestniť predmety nájmu mimo územia Slovenskej republiky. Súhlas musí byť prenajímateľom udelený vždy na konkrétny vývoz.
- 4.12 Prenajímateľ si vyhradzuje právo odborného dozoru a kontroly spôsobu užívania a stavu predmetov nájmu, čo mu je nájomca povinný na písomné požiadanie prenajímateľa umožniť.
- 4.13 Prenajímateľ si vyhradzuje právo odstúpiť sčasti alebo úplne od tejto zmluvy v prípade ak predmety nájmu naliehavo potrebuje pre vlastné účely, alebo ak sú predmety nájmu užívané v rozpore s touto zmluvou alebo dobrými mravmi. V takom prípade sa postupuje primerane podľa bodu 8.2 tejto zmluvy.
- 4.14 Nájomca sa okrem prác podľa bodu 4.5 tejto zmluvy zaväzuje vykonať opravy a rekonštrukciu predmetov nájmu a to až po schválení postupu odbornými zamestnancami VHM Piešťany. Počas opráv a rekonštrukcie sa nájomca zaväzuje vyhotoviť fotodokumentáciu priebehu prác a predmetov nájmu pred, počas a po vykonaní opráv a rekonštrukcie ako aj vyhotoviť podrobný popis vykonaných prác, použitých technologických postupov a materiálov.
- 4.15 Nájomca si predmety nájmu riadne prezrel a prenajímateľ ho oboznámil s ich stavom. Obidve zmluvné strany konštatujú, že predmety nájmu sú po nevyhnutných opravách spôsobilé na vystavovanie a nemajú nedostatky, ktoré by obmedzovali nájomcu v ich riadnom užívaní na dohodnutý účel.
- 4.16 Nájomca sa zaväzuje užívať predmety nájmu s odbornou starostlivosťou tak, aby nedošlo k poškodeniu alebo zhoršeniu vlastností predmetov nájmu. Nájomca zodpovedá za škody spôsobené nevhodným užívaním alebo neodbornou opravou predmetov nájmu.
- 4.17 Nájomca môže predmety nájmu propagovať prenajímateľom písomne odsúhlaseným spôsobom nad rámec účelu uvedeného v Článku III. tejto zmluvy, pričom budú rešpektované práva prenajímateľa ako aj platný právny poriadok Slovenskej republiky.
- 4.18 Zmluvné strany sa dohodli, že všetky náklady, výdavky a poplatky spojené so vznikom a realizáciou tejto zmluvy zabezpečí nájomca. Zmluvné strany sa dohodli, že prepravu dopĺňovaných zbierkových predmetov z určeného miesta na určené miesto zabezpečí nájomca na vlastné náklady.
- 4.19 Nájomca písomne upovedomí prenajímateľa o plánovanej preprave zbierkových predmetov pri odovzdaní a vrátení, alebo akejkolvek inej preprave a zároveň doloží doklad o poistení zodpovednosti prepravcu, ktorý zabezpečuje prepravu zbierkových predmetov, a to najneskôr pri fyzickom prevzatí predmetov nájmu. V opačnom prípade nájomca nie je oprávnený zbierkové predmety prepraviť.

Článok V.

Výška nájomného a jeho splatnosť

- 5.1 Zmluvné strany sa dohodli na výške nájomného za predmety nájmu v zmysle príslušných právnych predpisov takto:
- 1 ks 57 mm protitankový kanón vzor 43 vo výške 10,-€/rok,
 - 1 ks 85 mm protiletadlový kanón vzor 44 vo výške 10,-€/rok,
 - 1 ks 120 mm mínomet vzor 42 vo výške 10,-€/rok,
 - 1 ks obrnený transportér OT-810 vo výške 90,-€/rok,
 - 1 ks stredný tank T-34/85 vo výške 60,-€/rok,
 - 1 ks 122 mm kanón vzor 31/37 vo výške 10,-€/rok,
 - 1 ks 122 mm húfnicu vzor 38 vo výške 10,-€/rok.
 - 1 ks obrnený transportér OT-90 vo výške 50,-€/rok,
 - 1 ks 76mm kanón vzor 42 ZIS-3 vo výške 10,-€/rok.

Celková výška nájmu je **260,- €** za rok (slovom dvestošesťdesiat Eur za rok.)

- 5.2 Nájomné je splatné ročne vopred, a to nasledovne:
od 01. 03. 2022 – 28. 02. 2023 **do 31.03. 2022;**
od 01. 03. 2023 – 29. 02. 2024 **do 31.03. 2023;**
od 01. 03. 2024 – 28. 02. 2025 **do 31.03. 2024;**
od 01. 03. 2025 – 28. 02. 2026 **do 31.03. 2025;**
od 01. 03. 2026 – 28. 02. 2027 **do 31.03. 2026.**
- 5.3 Nájomca uhradí dohodnuté nájomné podľa bodu 5.1 bezhotovostne v prospech účtu prenajímateľa. Nájomné sa považuje za uhradené dňom pripísania na účet prenajímateľa v peňažnom ústave s číslom tejto zmluvy uvedeným ako variabilným symbol. V prípade neuvedenia variabilného symbolu alebo uvedenia nesprávneho variabilného symbolu si prenajímateľ vyhradzuje právo neprihliadať na platbu.
- 5.4 Nájomné sa hradí v prospech účtu prenajímateľa IBAN SK87 8180 0000 0070 0016 9676, vedeného v Štátnej pokladnici, pričom nájomca ako variabilný symbol uvedie číslo zmluvy.
- 5.5 V prípade, že nájomca nevráti predmety nájmu po uplynutí dohodnutej doby, je povinný uhrádzať alikvotnú časť nájomného podľa tohto článku za každý aj začatý deň omeškania s vrátením predmetov nájmu. Tým nie je vylúčená povinnosť nájomcu vrátiť predmety nájmu.
- 5.6 V prípade predčasného ukončenia nájmu má nájomca právo na vrátenie pomernej časti nájomného podľa počtu nevyčerpaných kalendárnych dní obdobia, za ktoré bolo nájomné uhradené.

Článok VI. Zodpovednosť za vady

- 6.1 V prípade, že sa na predmetoch nájmu vyskytnú vady, ktoré budú brániť nájomcovi v ich užívaní, je nájomca povinný bez zbytočného odkladu písomne oznámiť tieto zistené vady prenajímateľovi.
- 6.2 Vzhľadom na dlhodobé uloženie predmetov nájmu prenajímateľ neručí za funkčnosť jednotlivých častí alebo celkov predmetov nájmu a tento sa odovzdáva nájomcovi v stave umožňujúcom ich využitia na účel podľa bodu 3.1 tejto zmluvy s prihliadnutím na bod 4.15 tejto zmluvy.

Článok VII. Zmluvné pokuty a úrok z omeškania

- 7.1 Zmluvné strany si dohodli zmluvnú pokutu za omeškanie nasledovných povinností:
- a) prenajímateľ je oprávnený požadovať od nájomcu úrok z omeškania. Výška úrokov z omeškania je o 5 percentuálnych bodov vyššia ako základná úroková sadzba Európskej centrálnej banky platná k prvému dňu omeškania s plnením peňažného dlhu za každý deň omeškania s platením,
 - b) prenajímateľ je oprávnený požadovať od nájomcu zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % z ceny nájmu za každý deň omeškania, pri omeškaní s vrátením predmetu nájmu v dohodnutej lehote.

Článok VIII. Záverečné ustanovenia

- 8.1 Na právne vzťahy vyplývajúce z tejto zmluvy sa primerane použijú ustanovenia zákona č. 40/1964 Zb., Občianskeho zákonníka v platnom znení, zákona č. 206/2009 Z. z. o múzeách a o galériách a o ochrane predmetov kultúrnej hodnoty a o zmene zákona

SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov v platnom znení a zákona SNR č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov.

- 8.2 Zmluvu môže vypovedať každá zo zmluvných strán s jednomesačnou výpovednou lehotou bez udania dôvodu. Výpovedná lehota začína plynúť od prvého dňa nasledujúceho kalendárneho mesiaca po mesiaci, v ktorom bola písomná výpoveď tejto zmluvy doručená druhej zmluvnej strane. Zmluvu je možné ukončiť aj dohodou zmluvných strán.
- 8.3 Zmeny alebo doplnky tejto zmluvy je možné vykonať iba písomne formou očíslovaných dodatkov po odsúhlasení obidvomi zmluvnými stranami. Tieto zmeny alebo doplnky budú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- 8.4 Táto zmluva sa povinne zverejňuje v súlade so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov s čím zmluvné strany výslovne súhlasia.
- 8.5 Táto zmluva je vyhotovená v piatich vyhotoveniach, z ktorých štyri sú určené pre prenajímateľa a jedno pre nájomcu.
- 8.6 Zmluvné strany vyhlasujú, že sa s jednotlivými ustanoveniami tejto zmluvy dôkladne oboznámili, ich obsahu porozumeli a nemajú k obsahu tejto zmluvy žiadne výhrady.
- 8.7 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej uzavretia a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv podľa Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov. Platnosť zmluvy sa skončí 28. 02. 2027.

Prílohy: 1. Zoznam zbierkových predmetov zo zbierok VHM Piešťany - 3 listy

V Bratislave dňa:

V Pohronskom Ruskove dňa:

.....
prenajímateľ
plk. Mgr. Miloslav ČAPLOVIČ, PhD.
riaditeľ VHÚ Bratislava

.....
nájomca
Ladislav ŽÁKOVIČ
predseda o. z.

**VOJENSKÝ HISTORICKÝ ÚSTAV BRATISLAVA
VOJENSKÉ HISTORICKÉ MÚZEUM PIEŠŤANY**

**ZOZNAM ZBIERKOVÝCH PREDMETOV ZO ZBIERKOVÉHO FONDU
VHÚ BRATISLAVA VHM PIEŠŤANY, Mo Piešťany**

P. č.	Prírastkové č.	Ev. č.	Výr. č.	Názov predmetu	Múzejná cena
1	1996/00155 T	DM 145	1241	57mm protitankový kanón vzor 43	800,- €
2	2004/00063 T	DM 73	8039	85mm protiletadlový kanón vzor 44	700,- €
3	2013/00069 P	DM 157	-	120mm mínomet vzor 42N	6 100,- €
4	1996/00012 T	TOT 10	620-22-08	Obrnený transportér OT-810	5 500,- €
5	2004/00100 T	TOT 136	GG4194	Tank T-34/85	5 000,- €
6	2013/00095 P	TOT 148	ZWJ37BMM	Obrnený transportér OT-90	70 000,- €
7	1999/00003 T	DM 51	10155	122 mm kanón vz. 31/37	3 600,- €
8	1996/00056 T	DM 3	4799	122 mm húfnica vz. 38	2 500,- €
9	2004/00071 T	DM 81	12733	76mm kanón vzor 42 ZIS-3	1 200,- €

FOTODOKUMENTÁCIA

1. 57mm ptk vzor 43 ZIS-2, 1996/00155 T, DM 145



2. 85mm plk vzor 44. 2004/00063 T, DM 73



3. 120mm míňomet vzor 42N, 2013/00069 P, DM 157



4. Obrňený transportér OT-810, 1996/00012 T, TOT 10



5. Tank T-34/85, 2004/00100 T, TOT 136



6. Obrnený transportér OT-90, 2013/00095 P, TOT 148



7. 122mm kanón v. 31/37, 1999/00003 T, DM51



8. 122mm hűfnica v. 38, 1996/00056 T, DM 3



9. 76mm kanón vzor 42 ZIS-3, 2004/00071 T, DM 81

