

**D O D A T O K č. 03169/2017-PNZ P40824/14.01**  
**k nájomnej zmluve č. PNZ P40824/14.00**

**Čl. I**  
**Zmluvné strany**

**Prenajíateľ:**

Slovenský pozemkový fond

sídlo: 817 15 Bratislava, Búdková č. 36

štatutárny orgán: JUDr. Adriana Šklíbová, generálna riaditeľka

Ing. Boris Brunner, námestník generálnej riaditeľky

v zastúpení : Ing. Ľubomír Grišlo - riaditeľ Regionálneho odboru SPF Trenčín  
podľa poverenia č. SPFZ/2017/086178 zo dňa 07.09.2017

bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava

číslo účtu IBAN : SK35 8180 0000 00700000 1638

IČO: 17 335 345

DIČ: 2021007021

IČ DPH: SK2021007021

zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Bratislava I, Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B  
(ďalej len "prenajíateľ")

a

**Nájomca:**

Obchodné meno: Poľnohospodárske družstvo Bebrava

Sídlo : Veľké Chlievany, 956 55

štatutárny orgán: Ing. Anton Benko, predseda predstavenstva

Ing. Jaroslav Jaško, člen predstavenstva

bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.

číslo účtu IBAN: SK53020000000000003313192

IČO: 00205834

DIČ: 2020416398

zapísaný v obchodnom registri: Okresného súdu Trenčín, Oddiel Dr, vložka číslo 32/R  
(ďalej len „nájomca“)

uzavreli podľa II. časti zákona NR SR č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a Občianskeho zákonníka tento dodatok k nájomnej zmluve:

**Čl. II**

1. Predmetom dodatku je úprava výšky ročného nájomného pre rok 2017 na základe vykonanej inventarizácie skutočne užívanej výmery poľnohospodárskej pôdy, zastavaných, vodných a ostatných plôch v správe a nakladaní SPF ku dňu 15.10.2017

2. Nájomca sa zaviazal späťne uhradiť bezdôvodné obohatenie z titulu užívania pozemkov bez nájomnej zmluvy vo výške dvojročného nájomného z výmery 1,4800 ha poľnohospodárskej pôdy v katastrálnom území Veľké Chlievany, v celkovej sume 73,36-€, slovom sedemdesiattri Eur a 36 centov. Výška bezdôvodného obohatenia bola určená pomerne podľa výšky ročného nájomného dohodnutého v čl. V. nájomnej zmluvy zo dňa 25.5.2015 a doby užívania pozemkov nájomcom bez nájomnej zmluvy.
3. Nájomca svoj záväzok z titulu bezdôvodného obohatenia za užívanie pozemkov bez právneho titulu podľa tohto dodatku k nájomnej zmluve uznáva, hoci mu je známa skutočnosť, že časť bezdôvodného obohatenia za obdobie dlhšie ako 2 roky pred účinnosťou tejto zmluvy je premlčané a zaväzuje sa ho uhradiť do 30 dní od účinnosti dodatku k nájomnej zmluve. V prípade ak nájomca nesplní svoj záväzok podľa predchádzajúcej vety, je prenajímateľ bez ďalšieho oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy. Odstúpenie od zmluvy prenajímateľ doručí nájomcovi v písomnej forme prostredníctvom pošty na adresu nájomcu uvedenú v tejto zmluve alebo na inú adresu písomne určenú nájomcom na doručovanie písomností.

### Čl. III

Na základe inventarizácie poľnohospodárskeho pôdneho fondu vykonanej k 15.10.2015, nájomca užíval pozemky v nasledovnej výmere.

<b>Celková výmera užívaných pozemkov</b>	<b>1143,9270 ha</b>
z toho:                      vlastnícky doloženej pôdy	953,9745 ha
<b>Prenájom od SPF celkom</b>	<b>189,9525 ha</b>
z toho :                      SR - SPF	23,8108 ha
NV - SPF	166,1417 ha

#### Prenajatá výmera v roku 2017 v ha :

Vlastníctvo		stav k 01.01.2017	úbytok/nárast v r. 2017	stav k 15.10.2017
SR-SPF		22,2119	+1,5989	23,8108
NV-SPF		159,5246	+6,6171	166,1417
SPF celkom		181,7365	+8,2160	189,9525
Známy vlastník		962,1905	-8,2160	953,9745
<b>Prenajatá výmera spolu</b>		<b>1143,9270</b>	<b>0,0000</b>	<b>1143,9270</b>

Členenie pozemkov podľa druhu za katastrálne územia v ha  
Stav k 15.10.2017: príloha č. 1 zostava Z 10 je nedeliteľnou súčasťou dodatku

#### Čl. IV

<b>Celková výmera prenajatých pozemkov v správe SPF:</b>	<b>189,9525</b>	<b>ha</b>
z toho :		
poľnohospodárska pôda		
ostatné plochy		
TTP	181,0948	ha
zastavané plochy a nádvoría	8,8577	ha

**Celková výška nájomného za rok 2017 vo výške 4880,54 €**

- |  |           |
|--|-----------|
| 1. splátka nájomného za rok 2017, splatná k 30.09.2017 | 2356,19 € |
| 2. splátka nájomného za rok 2017, splatná k 15.12.2017 | 2524,35 € |

Bezdôvodné obohatenie za výmeru 1,4800 ha	za rok 2016	36,68 €
Bezdôvodné obohatenie za výmeru 1,4800 ha	za rok 2015	36,68 €

**Nájomné na rok 2018 4880,54 €**

- |   |           |
|---|-----------|
| 1. splátka nájomného za rok 2018 splatná k 30.09.2018 | 2440,27 € |
| 2. splátka nájomného za rok 2018 splatná k 15.12.2018 | 2440,27 € |

V prílohe č. 2 je uvedená špecifikácia pozemkov – výpočet nájomného v zmysle dohodnutej sadzby nájomného podľa katastrálnych území a druhu pozemkov.

#### Čl. V

1. Nájomca súhlasí so zverejnením tohto dodatku v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR a na internetovej stránke prenajímateľa s tým, že zmluva bude zverejnená v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi prenajímateľovi povinnosť ju zverejniť.
2. Nájomca súhlasí so zverejnením návrhu tohto dodatku v rozsahu uvedenom v odseku 1 tohto článku na internetovej stránke prenajímateľa v priebehu schvaľovacieho procesu, a to 14 dní pred zasadnutím Rady fondu do dňa zasadnutia Rady fondu vrátane.
3. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy a jej dodatkov ostávajú nezmenené.

4. Tento dodatok k nájomnej zmluve je vyhotovený v 4 vyhotoveniach , z ktorých 1 vyhotovenie s prílohami obdrží nájomca a 3 prenajímateľ.
5. Nájomca a prenajímateľ s údajmi uvedenými v tomto dodatku súhlasia, na znak čoho dodatok k nájomnej zmluve vlastnoručne podpisujú.
6. Tento dodatok k nájomnej zmluve nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

V ....., dňa .....

V ....., dňa .....

**Prenajímateľ:**

**Nájomca:**

.....  
JUDr. Adriana Šklíbová  
generálna riaditeľka  
v zastúpení: Ing. Ľubomír Grišlo  
riaditeľ regionálneho odboru podľa poverenia  
č. SPFZ/2017/086178 zo dňa 07.09.2017

.....  
Ing. Anton Benko  
predseda predstavenstva

.....  
Ing. Boris Brunner  
námestník generálnej riaditeľky  
v zastúpení: Ing. Ľubomír Grišlo  
riaditeľ regionálneho odboru podľa poverenia  
č. SPFZ/2017/086178 zo dňa 07.09.2017

.....  
Ing. Jaroslav Jaško  
člen predstavenstva

## Príloha č.1

Obec: Bánovce nad Bebravou

Okres: Bánovce nad Bebravou

Kat. územie: Biskupice

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
299	1 6894	2	E	0	23	1 6894,00	36,40	396,15	432,55
300/1	12 8037	2	E	0	23	12 8037,01	2622,87	5960,48	8583,35
302/1	12 0437	2	E	0	23	12 0437,00	1495,78	8212,77	9708,55
302/2	582	2	E	0	23	582,00	120,58	0,00	120,58
314/1	14 3881	2	E	0	23	14 3881,00	703,63	1 3615,70	1 4319,33
315/1	9 6601	2	E	0	23	9 6601,00	0,00	5135,75	5135,75
316/1	3 4281	2	E	0	23	3 4281,00	0,00	4719,31	4719,31
316/2	1 7073	2	E	0	23	1 7073,00	798,51	1523,09	2321,60
322	981	13	I	0	23	981,00	0,00	8,99	8,99
324	1746	13	I	0	23	1746,00	0,00	413,75	413,75
325	99	13	I	0	23	99,00	0,00	3,94	3,94
326/2	820	13	I	0	23	820,00	0,00	53,06	53,06
327/1	3 0428	13	I	0	23	3 0428,00	0,00	2087,01	2087,01
327/5	1464	13	I	0	23	1464,00	0,00	95,96	95,96
328/1	13 7819	2	E	0	23	13 7819,00	235,23	1 0186,11	1 0421,34
328/2	15 1570	2	E	0	23	15 1569,98	1258,46	7755,28	9013,74
329/1	533	2	E	0	23	533,00	361,31	0,00	361,31
329/2	20 4790	2	E	0	23	20 4790,02	4503,39	1 6850,55	2 1353,94
329/3	3 8520	2	E	0	23	3 8520,00	227,41	3104,19	3331,60
329/4	126	2	E	0	23	126,00	126,19	0,00	126,19
330	445	14	E	0	23	445,00	0,00	42,18	42,18
331	1963	14	E	0	23	1963,00	0,00	149,69	149,69
332/1	12 2005	2	E	0	23	12 2005,00	730,57	1 0113,25	1 0843,82
332/4	2325	14	E	0	23	2325,00	21,66	0,00	21,66
334/1	4 6145	2	E	0	23	4 6145,00	0,00	257,11	257,11
334/7	1 9279	2	E	0	23	1 9279,00	0,00	279,07	279,07
334/39	75	2	E	0	23	75,00	0,00	4,32	4,32
334/42	66	2	E	0	23	66,00	0,00	3,76	3,76
334/47	27	2	E	0	23	27,00	0,00	8,97	8,97
334/48	1257	2	E	0	23	1257,00	0,00	628,69	628,69
334/49	452	2	E	0	23	452,00	0,00	226,24	226,24
334/50	29	2	E	0	23	29,00	0,00	14,68	14,68
334/92	60	2	E	0	23	60,00	60,47	0,00	60,47
334/93	176	2	E	0	23	176,00	175,93	0,00	175,93
334/94	225	2	E	0	23	225,00	225,10	0,00	225,10
334/112	4269	2	E	0	23	4269,00	0,00	244,55	244,55
334/113	1118	2	E	0	23	1118,00	0,00	64,07	64,07
334/157	406	2	E	0	23	406,00	0,00	135,36	135,36
334/160	1 0927	2	I	0	23	1 0927,00	22,02	62,59	84,61
348	1137	13	E	0	23	1137,00	0,00	65,60	65,60

Obec: Bánovce nad Bebravou

Okres: Bánovce nad Bebravou

Kat. územie: Biskupice

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
349	2266	13	E	0	23	2266,00	2265,70	0,00	2265,70
352/1	2862	13	I	0	23	2862,00	0,00	0,02	0,02
352/2	1517	13	E	0	23	1517,00	1517,01	0,00	1517,01
353	3252	13	E	0	23	3252,00	2995,46	0,00	2995,46
354	1804	14	I	0	23	1804,00	0,00	4,03	4,03
356/1	2051	13	E	0	23	2051,00	0,00	172,09	172,09
356/2	1465	13	E	0	23	1465,00	0,00	102,99	102,99
358/1	2 2192	2	E	0	23	2 2192,00	156,89	1116,83	1273,72
358/2	69	13	E	0	23	69,00	60,14	0,00	60,14
359	38 3875	2	E	0	23	38 3875,00	8434,98	2 2501,47	3 0936,45
360	5975	2	E	0	23	5975,00	0,00	813,37	813,37
365	268	2	E	0	23	268,00	231,70	0,24	231,94
366	6 3002	2	E	0	23	6 3002,00	2308,39	4004,93	6313,32
373	862	13	E	0	23	862,00	5,19	423,25	428,44

Obec: Dolné Naštice

Okres: Bánovce nad Bebravou

Kat. územie: Dolné Naštice

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
349	19 2966	2	E	0	220	19 2966,00	0,00	1 4997,09	1 4997,09

Obec: Haláčovce

Okres: Bánovce nad Bebravou

Kat. územie: Haláčovce

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
3/1	3 5818	11	E	0	91	3 5818,00	361,45	8049,11	8410,56
3/2	5440	11	I	0	91	5440,00	0,00	905,79	905,79
3/3	784	11	I	0	91	784,00	0,00	220,73	220,73
105/1	8467	2	I	0	91	8467,00	0,00	2286,27	2286,27
105/3	23	11	I	0	91	23,00	0,00	3,79	3,79
234	1271	14	I	0	91	1271,00	0,00	325,51	325,51
699	2374	7	E	0	91	2374,00	65,60	1150,50	1216,10
700/1	5 6269	7	E	0	91	5 6269,00	214,40	1 8039,13	1 8253,53
702/4	149	2	E	0	91	149,00	0,00	49,61	49,61
705	34 5304	2	E	0	91	34 5304,00	4338,30	6 9105,54	7 3443,84
706	1098	14	E	0	91	1098,00	373,21	144,23	517,44
709/1	29 9641	2	E	0	91	29 9641,00	1 3830,17	4 6470,24	6 0300,41
709/2	2320	2	E	0	91	2320,00	256,63	756,40	1013,03
709/3	8222	11	E	0	91	8222,00	304,56	2415,90	2720,46
709/4	3853	11	E	0	91	3853,00	141,87	1080,94	1222,81
717	1232	14	E	0	91	1232,00	0,00	22,25	22,25
718	4337	13	E	0	91	4337,00	2,70	980,50	983,20
719	3472	11	E	0	91	3472,00	765,20	1063,85	1829,05
723	8 5067	2	E	0	91	8 5067,00	566,20	0,00	566,20
724	328	14	E	0	91	328,00	244,27	0,00	244,27
725	284	14	E	0	91	284,00	116,43	0,00	116,43
726	1031	7	E	0	91	1031,00	4,49	0,00	4,49
733/1	4 7886	2	E	0	91	4 7886,00	81,19	1 5307,30	1 5388,49
734	6476	2	E	0	91	6476,00	316,91	1589,84	1906,75
738/2	58	2	E	0	91	58,00	0,00	19,25	19,25
740/2	3158	7	E	0	91	3158,00	0,00	1564,00	1564,00
741/2	215	2	E	0	91	215,00	105,60	52,10	157,70
741/3	32	2	E	0	91	32,00	0,00	0,36	0,36
743/2	103	7	E	0	91	103,00	103,02	0,00	103,02
743/3	394	7	E	0	91	394,00	394,45	0,00	394,45
746/1	8142	11	E	0	91	8141,53	350,86	862,57	1213,43
746/5	201	11	E	0	91	201,00	17,06	1,62	18,68
749/1	1 4295	11	E	0	91	1 4295,00	121,20	2254,36	2375,56
749/3	1015	11	E	0	91	1015,00	0,00	108,64	108,64
749/15	36	2	E	0	91	36,00	34,95	0,42	35,37
751/3	4 6709	2	E	0	91	4 6709,00	12,71	2 5695,46	2 5708,17
751/4	107	2	E	0	91	107,00	0,00	63,08	63,08
751/6	9376	2	E	0	91	9376,00	53,34	141,96	195,30
752	2199	7	E	0	91	2199,00	261,25	59,98	321,23
755	58	13	I	0	91	58,00	0,00	21,99	21,99

Obec: Haláčovce

Okres: Bánovce nad Bebravou

Kat. územie: Haláčovce

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
756/1	12 9341	2	E	0	91	12 9341,00	20,29	2 4121,18	2 4141,47
759/1	2 0690	13	I	0	91	2 0690,00	0,00	3622,29	3622,29
759/3	1821	13	E	0	91	1821,00	44,59	121,57	166,16
759/4	1623	13	E	0	91	1623,00	127,95	115,27	243,22
760	868	13	I	0	91	868,00	0,00	147,90	147,90
761	716	13	I	0	91	716,00	0,00	97,63	97,63
762	416	13	I	0	91	416,00	0,00	41,87	41,87
763/1	27 5222	2	E	0	91	27 5222,00	6530,69	2 9903,27	3 6433,96
763/2	2 9630	2	E	0	91	2 9630,00	929,81	5018,58	5948,39
764	312	7	E	0	91	312,00	132,79	0,00	132,79
765	14 7312	2	E	0	91	14 7312,00	3061,56	1 7147,18	2 0208,74
768	538	14	I	0	91	538,00	0,00	148,83	148,83
769	871	7	E	0	91	871,00	3,16	97,27	100,43
770	2 7889	14	E	0	91	2 7889,00	1659,56	8726,84	1 0386,40
773	165	7	E	0	91	165,00	0,00	110,92	110,92
774/1	38 0340	2	E	0	91	38 0340,00	2589,67	9 4714,98	9 7304,65
779/2	102	7	I	0	91	102,00	0,00	17,51	17,51
780/1	4 3466	2	E	0	91	4 3466,00	2127,81	1 1456,88	1 3584,69
781	1183	14	E	0	91	1183,00	24,31	51,62	75,93
783/1	2 6773	7	E	0	91	2 6773,00	517,61	8150,34	8667,95
784/2	42	2	E	0	91	42,00	0,00	3,66	3,66
784/3	70	2	E	0	91	70,00	0,00	0,50	0,50
790/1	2246	7	E	0	91	2246,00	0,00	1316,36	1316,36
790/3	242	7	E	0	91	242,00	0,00	156,98	156,98
792	52 3097	2	E	0	91	52 3097,00	4278,41	13 8951,48	14 3229,89
793/1	4 2489	2	E	0	91	4 2489,00	274,60	1 3389,23	1 3663,83
794/2	72	2	E	0	91	72,00	2,83	0,00	2,83
794/3	56	2	E	0	91	56,00	0,00	6,10	6,10
794/4	21	2	E	0	91	21,00	0,00	16,11	16,11
797/1	24 4026	2	E	0	91	24 4026,02	4103,67	5 4362,35	5 8466,02
801/2	1342	2	E	0	91	1342,00	55,52	0,00	55,52
801/7	56	2	E	0	91	56,00	0,00	36,93	36,93
801/8	105	2	E	0	91	105,00	0,24	52,28	52,52
802/1	2 9316	2	E	0	91	2 9316,00	299,32	8841,05	9140,37
807/1	10 0575	2	E	0	91	10 0575,00	1014,38	7664,00	8678,38
810	393	14	E	0	91	393,00	231,21	121,00	352,21
811	346	7	E	0	91	346,00	345,53	0,00	345,53
812	232	13	E	0	91	232,00	231,60	0,00	231,60
813	2494	7	E	0	91	2494,00	94,97	0,00	94,97
815	3920	7	E	0	91	3920,00	18,55	0,00	18,55

Obec: Haláčovce

Okres: Bánovce nad Bebravou

Kat. územie: Haláčovce

Číslo	Parcela C					Prenajatá výmera			
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
816	88	14	E	0	91	88,00	1,70	0,00	1,70
817	6885	7	E	0	91	6885,00	115,91	0,00	115,91
853/1	84	14	I	0	91	84,00	0,00	28,28	28,28
858	283	13	E	0	91	283,00	263,64	0,12	263,76
864/1	2315	13	E	0	91	2315,00	1859,90	4,26	1864,16
866/1	7631	13	E	0	91	7631,00	7228,62	99,84	7328,46
894/1	38	14	E	0	91	38,00	0,00	3,92	3,92
898	2396	13	E	0	91	2396,00	1911,06	10,86	1921,92
899/1	1694	13	E	0	91	1694,00	1233,38	89,54	1322,92
900/1	5299	13	E	0	91	5299,00	4145,61	283,92	4429,53
901	594	13	E	0	91	594,00	301,41	24,41	325,82
902	2803	13	E	0	91	2803,00	1991,14	148,70	2139,84
903/1	853	13	E	0	91	853,00	258,92	149,98	408,90
904	1298	13	E	0	91	1298,00	846,17	182,18	1028,35
905	1542	13	E	0	91	1542,00	1347,51	0,00	1347,51
906/1	2 2396	2	E	0	91	2 2396,00	1064,92	3298,64	4363,56
906/2	341	2	I	0	91	341,00	0,00	15,91	15,91
907	365	13	E	0	91	365,00	28,56	101,50	130,06
915/1	626	14	E	0	91	626,00	0,00	313,00	313,00
916/1	1 3736	11	E	0	91	1 3736,00	2,31	2942,48	2944,79
917	538	11	E	0	91	538,00	0,00	100,46	100,46
918	2306	11	E	0	91	2306,00	29,86	1211,23	1241,09
919	178	11	E	0	91	178,00	0,00	38,92	38,92
920	2 1281	2	E	0	91	2 1281,00	0,08	9513,70	9513,78
922/1	3 6178	2	E	0	91	3 6178,00	60,22	0,00	60,22
924/1	1 1101	2	E	0	91	1 1101,00	16,91	7289,36	7306,27
928	1 3089	2	E	0	91	1 3089,00	0,00	9415,95	9415,95
930/1	1849	2	E	0	91	1849,00	4,50	325,95	330,45
931/2	141	2	E	0	91	141,00	0,24	23,44	23,68
931/3	78	2	E	0	91	78,00	0,00	4,59	4,59
932/1	127	7	E	0	91	127,00	0,00	48,38	48,38
939/1	3 1292	2	E	0	91	3 1292,00	33,41	1497,78	1531,19
947/2	5041	2	E	0	91	5041,00	4,63	1062,41	1067,04
947/3	208	2	E	0	91	208,00	0,00	57,97	57,97
948	817	7	E	0	91	817,00	160,07	338,24	498,31
949	2416	7	E	0	91	2416,00	0,00	303,39	303,39
950	530	13	E	0	91	530,00	374,65	31,29	405,94
951	715	7	E	0	91	715,00	0,01	0,00	0,01
953	4628	14	E	0	91	4628,00	115,82	1410,31	1526,13
976/1	1046	13	E	0	91	1046,00	1045,98	0,00	1045,98

Obec: Haláčovce

Okres: Bánovce nad Bebravou

Kat. územie: Haláčovce

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
979	310	13	E	0	91	310,00	309,76	0,00	309,76
980	710	13	E	0	91	710,00	528,96	180,93	709,89

Obec: Otrhánky

Okres: Bánovce nad Bebravou

Kat. územie: Otrhánky

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
334/1	7734	2	E	0	158	7734,00	0,00	7362,36	7362,36
595/1	2557	13	I	0	158	2557,00	0,00	292,79	292,79
595/2	925	13	E	0	158	925,00	0,00	210,81	210,81
596/1	183	7	I	0	158	183,00	0,00	6,46	6,46
596/2	1041	7	E	0	158	1041,00	273,80	157,61	431,41
597	403	7	E	0	158	403,00	402,77	0,00	402,77
599/1	4116	13	I	0	158	4116,00	0,00	15,60	15,60
676	2 0714	2	E	0	158	2 0714,00	761,74	8549,90	9311,64
686	4 3516	2	E	0	158	4 3516,00	581,58	1 5464,97	1 6046,55
687/1	90	7	E	0	158	90,00	59,14	12,28	71,42
687/2	41	7	E	0	158	41,00	41,09	0,00	41,09
688/1	37 8220	2	E	0	158	37 8220,00	7497,32	9 5623,87	10 3121,19
689/2	48	2	E	0	158	48,00	0,00	19,40	19,40
690	4049	2	E	0	158	4049,00	0,00	1600,80	1600,80
692/1	6 5372	2	E	0	158	6 5372,00	262,13	0,00	262,13
693/1	12 7585	7	E	0	158	12 7585,00	1 0126,18	33,65	1 0159,83
700/2	116	7	E	0	158	116,00	0,00	16,58	16,58
702/1	18 6931	2	E	0	158	18 6931,00	0,00	7857,14	7857,14
798/1	20 4205	2	E	0	158	20 4205,00	2288,20	3965,84	6254,04
799/1	23 3118	2	E	0	158	23 3118,00	4708,08	1 8408,95	2 3117,03
800/2	1024	2	E	0	158	1024,00	1023,59	0,00	1023,59
800/3	464	2	E	0	158	464,00	0,00	71,42	71,42
800/4	1108	2	E	0	158	1108,00	186,70	0,00	186,70
800/5	129	2	E	0	158	129,00	0,00	0,60	0,60
801/3	122	2	E	0	158	122,00	29,20	0,00	29,20
801/4	117	2	E	0	158	117,00	0,00	108,57	108,57
801/5	1848	2	E	0	158	1848,00	476,52	10,57	487,09
801/9	65	2	E	0	158	65,00	0,00	32,64	32,64
802/6	14 6000	2	E	0	158	14 6000,00	2742,52	1 6210,90	1 8953,42
803	8 2750	2	E	0	158	8 2750,00	1692,33	1 9347,69	2 1040,02
804	1 5846	14	E	0	158	1 5846,00	9566,37	115,63	9682,00
805	28 3514	2	E	0	158	28 3514,00	6942,36	2 2123,11	2 9065,47
806	352	14	E	0	158	352,00	0,00	0,04	0,04
807/2	34 2480	2	E	0	158	34 2480,00	1464,84	2 8449,13	2 9913,97
808	1 8417	14	E	0	158	1 8417,00	0,00	1296,10	1296,10
809	1388	14	E	0	158	1388,00	0,00	86,51	86,51
818/2	100	14	E	0	158	100,00	0,00	100,36	100,36
819	2 8347	7	E	0	158	2 8347,00	4639,68	4888,57	9528,25
820	1 1458	2	E	0	158	1 1458,00	119,66	1136,21	1255,87
821	281	14	E	0	158	281,00	0,48	0,00	0,48

Obec: Otrhánky

Okres: Bánovce nad Bebravou

Kat. územie: Otrhánky

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
822/1	5753	2	E	0	158	5753,00	8,02	0,00	8,02
824	27 1530	2	E	0	158	27 1530,00	1469,43	5 1859,26	5 3328,69
826	1212	7	E	0	158	1212,00	20,85	378,82	399,67
827	2172	14	E	0	158	2172,00	0,00	573,20	573,20
828	3 6968	2	E	0	158	3 6968,00	323,14	2648,03	2971,17
829/1	4364	2	I	0	158	4364,00	0,00	1539,89	1539,89
830	131	13	I	0	158	131,00	0,00	5,69	5,69
831	4182	13	I	0	158	4182,00	0,00	351,65	351,65
832	478	13	I	0	158	478,00	0,00	7,44	7,44
833	581	13	I	0	158	581,00	0,00	8,96	8,96
834	12	13	I	0	158	12,00	0,00	4,35	4,35
835	200	13	I	0	158	200,00	0,00	11,85	11,85
837	832	13	I	0	158	832,00	0,00	95,42	95,42
838	366	13	I	0	158	366,00	0,00	134,52	134,52
840	21	13	I	0	158	21,00	0,00	4,21	4,21
841/1	2 7259	13	I	0	158	2 7259,00	0,00	2709,14	2709,14
841/2	1110	13	I	0	158	1110,00	0,00	128,50	128,50
842	11 3291	2	E	0	158	11 3291,00	257,03	1 9318,33	1 9575,36
843/1	2975	2	E	0	158	2975,00	0,00	841,26	841,26
843/2	1144	2	E	0	158	1144,00	6,07	0,00	6,07
853/2	313	14	I	0	158	313,00	0,00	293,28	293,28
864/2	1187	13	E	0	158	1187,00	359,97	164,12	524,09
883	2844	13	E	0	158	2844,00	2844,31	0,00	2844,31
884/2	4483	13	E	0	158	4483,00	1896,64	665,19	2561,83
885	590	13	E	0	158	590,00	10,79	0,70	11,49
886	83	13	E	0	158	83,00	42,34	0,00	42,34
887/1	4787	13	E	0	158	4787,00	3866,28	101,98	3968,26
887/2	315	13	E	0	158	315,00	315,07	0,00	315,07
888	2301	7	E	0	158	2301,00	1799,92	8,85	1808,77
889	5753	13	E	0	158	5753,00	942,18	602,15	1544,33
890	2440	13	E	0	158	2440,00	2437,80	0,00	2437,80
894/2	865	2	E	0	158	865,00	0,69	121,48	122,17
895	1999	13	E	0	158	1999,00	1998,64	0,00	1998,64
896	2624	13	E	0	158	2624,00	1346,72	206,38	1553,10
897	1965	13	E	0	158	1965,00	51,43	623,59	675,02
900/2	6411	13	E	0	158	6411,00	4839,51	41,35	4880,86
910	350	13	E	0	158	350,00	0,00	139,81	139,81
959	1 1962	2	E	0	158	1 1962,00	743,20	164,11	907,31
960	25 5840	2	E	0	158	25 5840,00	2835,53	1 6739,83	1 9575,36
961	532	14	E	0	158	532,00	357,68	51,84	409,52

Obec: Otrhánky

Okres: Bánovce nad Bebravou

Kat. územie: Otrhánky

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
962	1756	14	E	0	158	1756,00	0,00	756,02	756,02
963	1618	14	E	0	158	1618,00	224,82	672,06	896,88
964	2111	14	E	0	158	2111,00	2026,83	42,19	2069,02
965	2766	7	E	0	158	2766,00	2765,51	0,00	2765,51
966	171	14	E	0	158	171,00	171,51	0,00	171,51
967	1 3990	14	E	0	158	1 3990,00	1 2112,11	20,93	1 2133,04
968	2099	7	E	0	158	2099,00	19,71	552,80	572,51
969	1 0998	7	E	0	158	1 0998,00	2028,73	680,48	2709,21
970	1 7889	2	E	0	158	1 7889,00	9,48	5683,52	5693,00
971	3 7394	7	E	0	158	3 7394,00	2105,59	5977,98	8083,57
972	33 6551	2	E	0	158	33 6551,00	4812,14	5 0228,89	5 5041,03
973	451	14	E	0	158	451,00	248,73	54,55	303,28
974/1	9 9742	2	E	0	158	9 9742,00	1334,74	8512,97	9847,71
974/2	1355	13	E	0	158	1355,00	44,00	14,96	58,96
974/3	3768	14	E	0	158	3768,00	244,99	93,12	338,11
974/4	60	14	E	0	158	60,00	27,04	14,15	41,19
974/5	1002	2	E	0	158	1002,00	48,21	169,45	217,66
984	2352	11	E	0	158	2352,00	113,02	66,67	179,69

Obec: Pochabany

Okres: Bánovce nad Bebravou

Kat. územie: Pochabany

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1681	2327	2	E	572	122	2327,00	0,00	2327,00	2327,00
1684	8618	2	E	575	122	8618,00	0,00	8618,00	8618,00
1685	4312	2	E	576	122	4312,00	0,00	4312,00	4312,00
1686	1435	2	E	577	122	1435,00	0,00	1435,00	1435,00
1688	1436	2	E	579	122	1436,00	0,00	1436,00	1436,00

Obec: Veľké Chlievany

Okres: Bánovce nad Bebravou

Kat. územie: Veľké Chlievany

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
409/1	9985	2	E	0	132	9985,00	0,00	4539,32	4539,32
413	566	14	E	0	132	566,00	0,00	49,70	49,70
414	4267	2	E	0	132	4267,00	0,00	1368,22	1368,22
416	1 1139	2	E	0	132	1 1139,00	0,00	53,92	53,92
417	3 2029	2	E	0	132	3 2029,00	5472,53	3610,46	9082,99
418/1	17 8768	2	E	0	132	17 8767,98	0,00	4 0609,74	4 0609,74
451	6 9035	2	E	0	132	6 9035,00	0,00	1 7765,17	1 7765,17
456	9 2605	2	E	0	132	9 2605,00	0,00	1 5025,23	1 5025,23
460	6 6347	2	E	0	132	6 6347,00	0,00	1 5792,13	1 5792,13
461/1	4 4782	2	E	0	132	4 4782,00	0,00	3963,13	3963,13
461/6	150	13	E	0	132	150,00	63,49	0,00	63,49
462/1	5646	14	E	0	132	5646,00	5645,65	0,04	5645,69
465	52 9708	2	E	0	132	52 9708,00	1947,68	11 3139,26	11 5086,94
469	1809	14	E	0	132	1809,00	0,00	749,63	749,63
474	21 3875	2	E	0	132	21 3875,00	0,00	3 9956,15	3 9956,15
476	4117	14	E	0	132	4117,00	0,00	868,25	868,25
478/1	9375	2	I	0	132	9375,00	0,00	2671,24	2671,24
478/2	540	11	I	0	132	540,00	0,00	163,50	163,50
478/3	839	13	I	0	132	839,00	0,00	217,24	217,24
478/4	51 2528	2	E	0	132	51 2528,00	1734,25	12 9402,02	13 1136,27
478/5	1424	13	I	0	132	1424,00	0,00	24,82	24,82
478/8	1730	13	I	0	132	1730,00	0,00	442,29	442,29
478/10	204	13	I	0	132	204,00	35,66	51,48	87,14
478/12	4525	13	I	0	132	4525,00	85,24	1622,25	1707,49
478/13	247	13	I	0	132	247,00	16,74	85,30	102,04
478/14	90	13	I	0	132	90,00	0,00	40,49	40,49
478/15	6596	13	I	0	132	6596,00	0,00	1438,70	1438,70
481/1	9177	13	I	0	132	9177,00	0,00	1743,79	1743,79
481/2	1254	13	I	0	132	1254,00	0,00	238,34	238,34
481/3	1273	13	I	0	132	1273,00	0,00	270,28	270,28
481/4	911	13	I	0	132	911,00	0,00	248,31	248,31
481/5	385	13	I	0	132	385,00	0,00	149,64	149,64
482	174	13	I	0	132	174,00	0,00	70,02	70,02
483	172	13	I	0	132	172,00	0,00	66,10	66,10
484	888	13	I	0	132	888,00	0,00	278,17	278,17
485	61	13	I	0	132	61,00	0,00	24,92	24,92
486	286	13	I	0	132	286,00	0,00	41,11	41,11
489	372	13	I	0	132	372,00	0,00	169,47	169,47
490	10	13	I	0	132	10,00	0,00	1,24	1,24
491	964	13	I	0	132	964,00	0,00	410,51	410,51

Obec: Veľké Chlievany

Okres: Bánovce nad Bebravou

Kat. územie: Veľké Chlievany

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
492	532	13	I	0	132	532,00	0,00	265,96	265,96
493/1	2 5530	13	I	0	132	2 5530,00	534,34	6933,61	7467,95
493/3	179	13	I	0	132	179,00	0,00	67,06	67,06
493/13	991	13	I	0	132	991,00	0,00	292,72	292,72
493/14	230	13	I	0	132	230,00	0,00	37,71	37,71
493/15	682	13	I	0	132	682,00	0,00	340,91	340,91
493/16	88	13	I	0	132	88,00	0,00	27,56	27,56
493/18	118	13	I	0	132	118,00	0,00	53,43	53,43
494	1150	13	I	0	132	1150,00	16,87	291,63	308,50
495	1952	13	I	0	132	1952,00	0,00	602,43	602,43
500/1	8182	13	I	0	132	8182,00	0,00	1696,85	1696,85
500/2	216	13	I	0	132	216,00	0,00	31,04	31,04
500/3	994	13	I	0	132	994,00	0,00	276,27	276,27
500/4	1683	13	I	0	132	1683,00	0,00	338,84	338,84
509	1114	13	E	0	132	1114,00	0,00	0,03	0,03
511	3636	13	E	0	132	3636,00	0,00	3,95	3,95
513	1050	14	E	0	132	1050,00	0,00	178,70	178,70
517	3810	13	E	0	132	3810,00	0,00	171,29	171,29
518/2	243	13	E	0	132	243,00	242,68	0,00	242,68
518/3	169	13	E	0	132	169,00	169,07	0,00	169,07

## Sumárne údaje

Katastrálne územie: Biskupice

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	177 2972	35	2 4836	11 7939	14 2775
zastavaná plocha a nádvorie	5 1019	15	6844	3427	1 0271
ostatná plocha	6537	4	22	196	218
Spolu: 3	183 0528	54	3 1702	12 1562	15 3264

Katastrálne územie: Dolné Naštice

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	19 2966	1		1 4997	1 4997
Spolu: 1	19 2966	1		1 4997	1 4997

Katastrálne územie: Haláčovce

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	294 1416	46	4 6070	59 9729	64 5799
trvalý trávny porast	11 3959	22	2432	3 1353	3 3785
vodná plocha	9 8023	15	2094	2 1260	2 3354
zastavaná plocha a nádvorie	6 0430	25	2 4082	6457	3 0539
ostatná plocha	3 9680	14	2767	1 1296	1 4063
Spolu: 5	325 3508	122	7 7445	67 0095	74 7540

Katastrálne územie: Otrhánky

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	317 4862	37	4 2624	40 4171	44 6795
trvalý trávny porast	21 4576	14	2 4283	1 2714	3 6997
vodná plocha	2352	1	113	67	180
zastavaná plocha a nádvorie	7 9956	29	2 0996	6541	2 7537
ostatná plocha	6 3326	17	2 4981	4170	2 9151
Spolu: 5	353 5072	98	11 2997	42 7663	54 0660

Katastrálne územie: Pochabany

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	1 8128	5		1 8128	1 8128
Spolu: 1	1 8128	5		1 8128	1 8128

Katastrálne územie: Veľké Chlievany

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	177 4443	13	9154	38 7896	39 7050
vodná plocha	540	1		164	164
zastavaná plocha a nádvorie	8 3231	41	1164	1 9066	2 0230
ostatná plocha	1 3188	5	5646	1846	7492
Spolu: 4	187 1402	60	1 5964	40 8972	42 4936

Celkom za nájomnú zmluvu: PNZ -P40824/14.01

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	987 4787	137	12 2684	154 2860	166 5544
trvalý trávny porast	32 8535	36	2 6715	4 4067	7 0782
vodná plocha	10 0915	17	2207	2 1491	2 3698
zastavaná plocha a nádvorie	27 4636	110	5 3086	3 5491	8 8577
ostatná plocha	12 2731	40	3 3416	1 7508	5 0924
Spolu: 5	1070 1604	340	23 8108	166 1417	189 9525

Legenda pre druh pozemku:

2 - orná pôda, 7 - trvalý trávny porast, 11 - vodná plocha, 13 - zastavaná plocha a nádvorie, 14 - ostatná plocha

## Príloha č. 2

## Výpočet nájomného 2017

katastrálne územie	zápis ROEP	druh pozemku [op*/ttp**]	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy SR v €	prenajatá hodnota pôdy NV v €	ročná sadzba nájmu	ročný nájom v €
Biskupice	a	op	1907,1865	2,4836	11,7939	4736,69	22493,17	2,200	599,0569
Biskupice	a	ttp	0,0000	0,0022	0,0196	0,00	0,00	2,200	0,0000
Dolné Naštice	a	op	2220,3578	0,0000	1,4997	0,00	3329,87	2,200	73,2571
Haláčovce	a	op	1126,6182	4,6070	59,9729	5190,33	67566,56	2,200	1 600,6516
Haláčovce	a	ttp	1108,6769	0,7293	6,3909	808,56	7085,44	2,200	173,6680
Otrhánky	a	op	947,3478	4,2624	40,4171	4037,98	38289,05	2,200	931,1947
Otrhánky	a	ttp	212,4411	4,9377	1,6951	1048,97	360,11	2,200	30,9997
Pochabany	a	op	1940,6260	0,0000	1,8128	0,00	3517,97	2,200	77,3953
Veľké Chlievany	a	op	1141,5953	0,9154	38,7896	1045,02	44282,03	2,200	997,1951
Veľké Chlievany	a	ttp	1414,0609	0,5646	0,2010	798,38	284,23	2,200	23,8175
spolu				18,5022	162,5926	17665,93	187208,43		4 507,2359

katastrálne územie	zápis ROEP	druh pozemku [zp***]	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy SR v €	prenajatá hodnota pôdy NV v €	ročná sadzba nájmu	ročný nájom v €
Biskupice	a	zp	1907,1865	0,6844	0,3427	1305,28	653,59	3,667	71,8317
Haláčovce	a	zp	1125,8282	2,4082	0,6457	2711,22	726,95	3,667	126,0777
Otrhánky	a	zp	893,0027	2,0996	0,6541	1874,95	584,11	3,667	90,1737
Veľké Chlievany	a	zp	1148,7486	0,1164	1,9066	133,71	2190,20	3,667	85,2177
spolu				5,3086	3,5491	6025,16	4154,85		373,3008

Sumár za všetky katastrálne územia

Druh pozemku	prenajatá výmera v ha	prenajatá hodnota pôdy v €	ročný nájom SR v €	ročný nájom NV v €	ročný nájom v €
orná pôda, ttp, ostatná pôda	181,094800	204874,36	388,6505	4 118,5854	4 507,2359
zastavaná plocha	8,857700	10180,01	220,9425	152,3583	373,3008
spolu	189,952500	215054,37	609,5930	4 270,9437	4 880,54

\* op - zahrnutá orná pôda, vinice, chmelnice, záhrady a ovocné sady

\*\* ttp - zahrnuté TTP, ostatná plocha a vodné plochy

\*\*\* zp - zahrnuté zastavané plochy a nádvoría a pozemky v rámci hospodárskych dvorov