

Protokol č. 00027/2022-OV-0250002/22-00

o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR do vlastníctva obcí podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

medzi účastníkmi:

Odovzdávajúci: **Slovenský pozemkový fond**
 Búdková č. 36, 817 15 Bratislava
 Štatutárne orgány: Mgr. Ján Marosz – generálny riaditeľ
 JUDr. Adriana Muráňová – námestníčka generálneho riaditeľa
 IČO: 17335345
 DIČ: 2021007021

Preberajúci: **Obec Bartošovce**
 Bartošovce 148, 086 42 Bartošovce
 v zastúpení: Václav Hudák – starosta obce
 IČO: 00321851

Podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako “zákon”) odovzdávajúci Slovenský pozemkový fond odovzdáva Obci Bartošovce vlastníctvo k nasledovným pozemkom:

Predmetom protokolárneho odovzdania sú časti nehnuteľností, odčlenené na základe geometrického plánu č. 158/2020 zo dňa 17. 08. 2020, vyhotoveného spoločnosťou GEODETING s.r.o., Barčianska 66, 040 17 Košice, IČO: 36 216 801, úradne overeného Okresným úradom Bardejov, katastrálnym odborom pod č. G1 – 702/2020 dňa 25. 09. 2020:

	Stav podľa KN-E (podľa LV)					Stav právny podľa GP				
	LV číslo	KN-E parc. č.	druh pozemku	výmera m ²	vl. podiel	Diel GP č.	K parc. č. KN-C	druh pozemku	m ²	hodnota majetku €
Kat. územie: Bartošovce Obec: Bartošovce Okres: Bardejov	1520	1615	Zastavaná plocha a nádvorie	3996	1/1	3	900/2	Zastavaná plocha a nádvorie	2256	112,27
						8	900/2		76	3,78
						10	900/2		382	19,01
	1520	1614	Zastavaná plocha a nádvorie	551	1/1	13	887/3	Zastavaná plocha a nádvorie	47	2,34
						23	900/2		17	0,85
						24	899/2		27	1,34
	1520	1613/102	Zastavaná plocha a nádvorie	3862	1/1	17	899/2	Zastavaná plocha a nádvorie	408	20,30
	1520	1616	Zastavaná plocha a nádvorie	440	1/1	25	900/2	Zastavaná plocha a nádvorie	44	2,19
				Spolu:					3257	162,09



Hodnota majetku (€) - presné vymedzenie a hodnota odovzdávaného majetku vedená v účtovníctve podľa IP GR č. 3/2005 (pozemky oceňované v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m² podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MP SR). Hodnota majetku (€) je vyjadrená k uvedenému podielu.

Na základe úplných podkladov zápis do katastra nehnuteľností záznamom zabezpečí preberajúca strana. Na časť odovzdávaných pozemkov je uzatvorená nájomná zmluva č. 01817/2020-PNZ-P40149/15.06.

Účastníci protokolu prehlasujú, že vyššie uvedené prejavy k pozemkom v katastrálnom území Bartošovce, obec Bartošovce, okres Bardejov sú konkrétne, sú im zrozumiteľné a zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

Predmetné pozemky nie sú zaťažené záložným právom ani iným vecným bremenom.

Tento protokol je účinný v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

Tento protokol bude zverejnený v plnom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.

Tento protokol sa vyhotovuje v piatich vyhotoveniach, z ktorých dve dostane odovzdávajúci, dve preberajúci a jedno Okresný úrad Bardejov, katastrálny odbor.

V Bratislave, dňa:

V Bartošovciach, dňa:

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

JUDr. Adriana Muráňová
námetníčka generálneho riaditeľa

Mgr. Ján Marosz
generálny riaditeľ

Václav Hudák
starosta obce

