

CPZ

Verejné prístavy, a. s.

Dohoda o urovnaní

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik

Dohoda o urovaní

Táto Dohoda o urovaní („Dohoda“) je uzatvorená na základe ust. § 585 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení účinnom ku dňu uzavretia Dohody („Občiansky zákonník“) medzi:

- [1] obchodnou spoločnosťou **Verejné prístavy, a. s.**, so sídlom na Prístavnej 10, 821 09 Bratislava, Slovenská republika, IČO: 36 856 541, zapísanou v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, v Oddiele: Sa, vo Vložke číslo: 4395/B, konajúcou Ing. Gabrielom Szekeresom, predsedom predstavenstva, Ing. Brunom Patúšom, členom predstavenstva a PhDr. Máriou Medvedovou, členom predstavenstva, bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s., číslo účtu: 2416168551/0200 IBAN: SK81 0200 0000 0024 1616 8551, SWIFT kód/BIC: SUBASKBX, (ďalej len „Verejné prístavy, a.s.“), oprávneným; a
- [2] **SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK**, štátny podnik, so sídlom: Radničné námestie 8, Banská Štiavnica 969 55, IČO: 36 022 047, DIČ: 2020066213, IČ DPH: SK2020066213, zapísanou v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel: P8, Vložka číslo: 713/S, konajúci: Ing. Stanislavom Gáboríkom – generálnym riaditeľom, bankové spojenie: VÚB, a.s., číslo účtu: 2960037053/0200 IBAN: SK73 0200 0000 0029 6003 7053 (ďalej len „SVP“), povinným;

Názov a adresa organizačnej zložky podniku, ktorej sa právny úkon týka a adresa na doručovanie písomností:

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik
Odštepny závod Bratislava, Karloveská 2, 842 17 Bratislava

každá samostatne aj ako „Účastník“ a spoločne ako „Účastníci“.

1 ÚVODNÉ USTANOVENIA

- 1.1 SVP uzatvoril s obchodnou spoločnosťou Verejné prístavy, a.s. ako prenajímateľom Nájomnú zmluvu č. 6/2001 zo dňa 21.01.2002 v znení jej dodatkov č. 1 až 5 („Nájomná zmluva“), ktorej predmetom bol odplatný nájom nehnuteľností špecifikovaných v článku II. Nájomnej zmluvy („Predmet nájmu“).
- 1.2 V zmysle dodatku č. 5 k Nájomnej zmluve bola doba nájmu zmluvnými stranami dohodnutá do 31.12.2013. SVP užíval Predmet nájmu aj po uplynutí doby trvania nájmu, od 01.01.2016 do 31.12.2016 („Predmetné obdobie“) bez toho, aby bola medzi účastníkmi uzatvorená účinná písomná nájomná zmluva.
- 1.3 Medzi Účastníkmi tejto Dohody sú sporné vzájomné práva a povinnosti týkajúce sa užívania Predmetu nájmu v Predmetnom období.
- 1.4 Za účelom odstránenia akýchkoľvek pochybností, Účastníci Dohody majú, v súlade s ust. § 585 a nasl. Občianskeho zákonníka a za podmienok uvedených v tejto Dohode, záujem na urovaní vzájomných sporných práv a povinností uvedených v predchádzajúcich bodoch tohto článku Dohody.

2 PREDMET DOHODY

- 2.1 Predmetom Dohody je urovanie vzájomných práv a povinností Účastníkov Dohody, uvedených článku 1 Dohody.

Dohoda o urovaní

- 2.2 Dohodou sa za podmienok v nej upravených urovnávajú sporné práva a povinnosti Účastníkov, a to ich nahradením novými právami a povinnosťami vyplývajúcimi z urovnania v zmysle článku 3.
- 2.3 Účastníci vyhlasujú, že Dohodu uzatvárajú v dobrej viere tak, aby pri úprave vzťahov vyplývajúcich z urovnania podľa článku 3 odstránili všetko, čo by mohlo viesť k vzniku budúcich rozporov ohľadom vzájomných práv a povinností vyplývajúcich z Nájomnej zmluvy.

3 UROVNANIE

- 3.1 SVP sa zaväzuje uhradiť obchodnej spoločnosti Verejné prístavy, a.s. čiastku **3 676,40 EUR + DPH**, predstavujúcu obvyklé nájomné, ktoré by SVP uhradil obchodnej spoločnosti Verejné prístavy za odplatné užívanie Predmetu nájmu v Predmetnom období.
- 3.2 SVP uhradí obchodnej spoločnosti Verejné prístavy, a.s. sumu uvedenú v predchádzajúcom bode tejto Dohody na základe faktúry vystavenej obchodnou spoločnosťou Verejné prístavy, a.s. v súlade s touto Dohodou a všeobecne záväznými právnymi predpismi, a to bezhotovostným prevodom na bankový účet obchodnej spoločnosti Verejné prístavy, a.s. uvedený v predmetnej faktúre.
- 3.3 Účastníci Dohody jej podpisom zhodne potvrdzujú, že:
- 3.3.1 Urovaním v zmysle tejto Dohody sú medzi nimi definitívne a konečným spôsobom upravené vzájomné sporné práva a povinnosti uvedené v článku 1 tejto Dohody. Účastníci sú si vedomí, že nájomný vzťah založený Nájomnou zmluvou skončil a súhlasia s tým, že ust. § 676 ods. 2 Občianskeho zákonníka sa naň nepoužije.
- 3.3.2 Účastníci Dohody a ich právni nástupcovia sa zdržia akéhokoľvek konania, ktoré by v budúcnosti akokoľvek spochybňovalo urovanie sporných práv a povinností, ktoré sú predmetom Dohody.
- 3.3.3 Účastníci Dohody sa zdržia akéhokoľvek konania, ktoré by ohrozovalo účel Dohody.

4 ZÁNÍK DOHODY

- 4.1 Táto Dohoda zaniká:
- 4.1.1 písomnou dohodou Účastníkov; alebo
- 4.1.2 odstúpením od Dohody uskutočneným v súlade s bodom 4.2.
- 4.2 Účastník Dohody je oprávnený odstúpiť od Dohody v prípade, ak je druhý Účastník v omeškani s plnením akejkoľvek povinnosti uvedenej v Dohode a svoju povinnosť nespĺní ani v dodatočnej primeranej lehote, ktorá mu na to bola poskytnutá. Účastník je oprávnený odstúpiť od Dohody výlučne spôsobom ustanoveným pre nepodstatné porušenie zmluvnej povinnosti v zmysle ust. § 346 zákona č. 513/1991 Z.z. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov po mámom uplynutí dodatočnej primeranej lehoty na plnenie poskytnutej porušujúcemu Účastníkovi.
- 4.3 Odstúpením od Dohody v súlade s bodom 4.2 táto Dohoda zaniká momentom doručenia písomného oznámenia o odstúpení druhému Účastníkovi.

- 4.4 Účastníci nie sú povinní, po zániku Dohody v dôsledku odstúpenia, vzájomne si vracat' riadne a platne poskytnuté plnenia podľa Dohody.

5 ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

5.1 Platnosť a účinnosť zmluvy

Táto dohoda nadobudne platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v zmysle ust. § 47a Občianskeho zákonníka a ust. 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.

5.2 Zmeny a dodatky

Pokiaľ Dohoda neustanovuje inak, akékoľvek zmeny, dodatky a doplnenia Dohody môžu byť prijaté iba na základe písomnej dohody oboch Účastníkov, a to formou písomných a očíslovaných dodatkov k Dohode, podpísaných oboma Účastníkmi alebo osobami oprávnenými konať v mene Účastníkov.

5.3 Jazyk a vyhotovenia

Dohoda je vyhotovená v slovenskom jazyku.

Dohoda je spísaná v štyroch (4) identických vyhotoveniach, z ktorých každý z Účastníkov obdrží bezprostredne po ich podpise po dvoch (2) vyhotoveniach.

| | |
|--|---|
| <p>V Bratislave, dňa</p> <p>.....</p> <p>Ing. Gabriel Szekeres predseda predstavenstva Verejné prístavy, a.s.</p> | <p>V Banskej Štiavnici, dňa</p> <p>.....</p> <p>Ing. Stanislav Gáborik generálny riaditeľ SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, š.p.</p> |
| <p>V Bratislava,</p> <p>.....</p> <p>Ing. Bruno Patúš člen predstavenstva Verejné prístavy, a.s.</p> | <p>V Bratislave, dňa</p> <p>.....</p> <p>PhDr. Mária Medveďová člen predstavenstva Verejné prístavy, a.s.</p> |