

Dodatok č. 3

k zmluve o nájme nebytových priestorov
*uzatvorenej podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení
neskorších predpisov
a podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka*

ČI. I
Zmluvné strany

Prenajíateľ: **HORNONITRIANSKE BANE zamestnanecká, akciová spoločnosť (v skratke HBz., a.s.)**
Štatutárny orgán: Dr.h.c. Ing. Peter Čičmanec, PhD., predseda predstavenstva
Ing. Stanislav Gurský, podpredseda predstavenstva
Sídlo: Matice slovenskej 10
971 01 Prievidza
IČO: 36 002 887
IČ DPH: SK2020469506
Bankové spojenie: VÚB, a. s., pobočka Prievidza
IBAN: SK15 0200 0000 0014 8334 9382
Zapísaný: v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín,
odd. Sa, vložka č.: 315/R
Telefonický kontakt: 0906771215 (kancelária gen. riaditeľa)
(ďalej len „prenajíateľ“)

a

Nájomca: **Sociálna poisťovňa**
Sídlo: Ul. 29. augusta 8 a 10
813 63 Bratislava
V zastúpení: Mgr. Tomáš Szabo
poverený vykonávaním funkcie riaditeľa sekcie
prevádzky, oprávnený v zmysle písm. D) bodu
13. prílohy č. 1 ku Kompetenčnému poriadku
Sociálnej poisťovne
IČO: 30 807 484
DIČ: 202 059 2332
Kontaktné a fakturačné údaje: Sociálna poisťovňa, pobočka Prievidza
Matice slovenskej 10, 971 01 Prievidza
Bankové spojenie: Štátna pokladnica, Radlinského 32, 810 05 Bratislava
IBAN: SK23 8180 0000 0070 0015 5987
Telefonický kontakt: 0906175484 (sekretariát riaditeľa pobočky)
(ďalej len „nájomca“)
(prenajíateľ a nájomca spolu aj ako „zmluvné strany“)

Zmluvné strany v súlade s čl. VI bod 3. a čl. IX bod 3. Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 18930-1/2018-PD, uzatvorenej podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a v súlade s § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka dňa 15. augusta 2018 v zmysle dodatku č. 1 zo dňa 25. februára 2020 a dodatku č. 2 zo dňa 20. augusta 2021 (ďalej len „zmluva“), uzatvárajú tento

dodatok č. 3,

ktorým sa mení obsah zmluvy takto:

Čl. II

Predmet dodatku

1. V článku VI zmluvy „Cena nájmu, služieb spojených s nájmom a platobné podmienky“ sa ruší znenie bodov 1. a 7. a nahrádza sa novým znením:

„1. Zmluvné strany sa podľa zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov dohodli na cene nájmu v sume **37,11 eur/m²/rok bez DPH**.

Celková suma za predmet nájmu je **75 194,88 eur/rok bez DPH** (slovom: sedemdesiatpäťtisícstodeväťdesiatštyri eur a osemdesiatosem centov), čo za mesiac predstavuje sumu **6 266,24 eur bez DPH** (slovom: šesťtisícdvestošesťdesiatšesť eur a dvadsaťštyri centov).

Prípadný ročný rozdiel za nájom, vzniknutý zaokrúhlením mesačnej platby, bude prenajímateľom vyúčtovaný a uvedený vo vyúčtovacej faktúre a v termíne podľa bodu 10 tohto článku zmluvy.

7. Nájomca sa zaväzuje poukazovať na účet prenajímateľa uvedený v čl. I tejto zmluvy **mesačne nájomné v sume 6 266,24 eur bez DPH a zálohové platby na služby v sume 10 120,00 eur s DPH, t. j. spolu sumu 16 386,24 eur s DPH** (slovom: šesťtisícšesťdesiatšesť eur a dvadsaťštyri centov) na základe faktúry vystavenej prenajímateľom, s lehotou splatnosti 14 dní od jej doručenia nájomcovi na kontaktnú adresu uvedenú v čl. I zmluvy. Nájomné a zálohové platby na služby budú fakturované do 10. dňa v mesiaci za príslušný mesiac. Realizáciu úhrad a všetkých úkonov, ako aj uplatnenie práv a povinností na základe tejto zmluvy vykonáva Sociálna poisťovňa, pobočka Prievidza, ktorej kontaktné a fakturačné údaje sú uvedené v záhlaví tejto zmluvy.“

Čl. III

Záverečné ustanovenia

1. Dodatok č. 3 podlieha povinnému zverejneniu podľa § 5a ods. 1 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a zákona č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony. Prenajímateľ berie

na vedomie povinnosť nájomcu zverejniť tento dodatok, ako aj jednotlivé faktúry z neho vyplývajúce, na čo dáva svojim podpisom súhlas.

2. Dodatok č. 3 nadobúda platnosť dňom podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády Slovenskej republiky.
3. Ostatné ustanovenia zmluvy týmto dodatkom č. 3 nedotknuté zostávajú naďalej v platnosti.
4. Tento dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, po dva rovnopisy pre každú zmluvnú stranu.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že dodatok č. 3 si prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpisujú.

Prievidza _____

Bratislava _____

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

Dr.h.c. Ing. Peter Čičmanec, PhD.
predseda predstavenstva HBz., a.s.

Mgr. Tomáš Szabo
poverený vykonávaním funkcie
riaditeľa sekcie prevádzky

Ing. Stanislav Gurský
podpredseda predstavenstva HBz., a.s.