

Dodatok č. 1
k Nájomnej zmluve o nájme pozemkov č.BA/2020/330/64 zo dňa 27.11.2020
(ďalej len ako „**Dodatok č. 1**“ v príslušnom gramatickom tvare)

uzatvorený podľa § 663 a nasl. ust. zákona č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník, v znení neskorších predpisov
(ďalej len ako „**Občiansky zákonník**“ v príslušnom gramatickom tvare)

medzi zmluvnými stranami:

1/ Prenajímateľ:

Slovenská republika, v mene ktorej koná správca

Obchodné meno: SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik

Sídlo: Radničné námestie 8, 969 55 Banská Štiavnica

Právna forma: štátny podnik

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel Pš, vložka č.713/S

Štatutárny zástupca: JUDr. Ing. Jozef Krška, generálny riaditeľ

IČO: 36 022 047

DIČ: 2020066213

IČ DPH: SK 2020066213

Bankové spojenie:

IBAN:

Názov a adresa organizačnej zložky podniku, ktorej sa právny úkon týka a súčasne adresa na doručovanie písomností:

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik
Odštepny závod Bratislava
Karloveská 2, 842 17 Bratislava

(ďalej ako „**prenajímateľ**“ alebo aj ako „**SVP, š. p.**“ v príslušnom gramatickom tvare)

a

2/ Nájomca:

Názov: Bratislavský samosprávny kraj

Sídlo: Sabinovská 16254/16, 820 05 Bratislava-mestská časť Ružinov

Právna forma: samosprávny kraj

Zriadený podľa zákona č. 302/2001 Z.z. o samospráve vyšších územných celkov (zákon o samosprávnych krajoch) v znení neskorších predpisov

IČO: 36063606

DIČ: 2021608369

IČ DPH: SK2021608369

Zastúpený: Mgr. Juraj Droba, MBA, MA - predseda

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

IBAN:

(ďalej len „**nájomca**“ v príslušnom gramatickom tvare a prenajímateľ spolu nájomcom ďalej len „**zmluvné strany**“ v príslušnom gramatickom tvare)

Preambula

Zmluvné strany v zmysle Článku VI. odsek 2. Nájomnej zmluvy č. BA/2020/330/04 zo dňa 27.11.2020 (ďalej len „Zmluva“) uzatvárajú tento Dodatok č. 1, ktorým sa Zmluva mení a dopĺňa nasledovne:

Článok I. Predmet Dodatku č. 1

1. **Doterajšie znenie Zmluvy v Článku I. odsek 2. sa mení na nasledovné znenie:**

2. Prenajímateľ prenecháva do užívania nájomcovi časť pozemku uvedeného v odseku 1. tohto článku tejto zmluvy, ktorý je zameraný úradne neovereným geometrickým plánom na uzatváranie nájomných zmlúv č. 42D/2019, vypracovaným spoločnosťou Niologik, s.r.o., Miletičova 49, 821 09 Bratislava, IČO: 51786907, zo dňa 29.4.2019 (ďalej „geometrický plán“), nasledovne:

Dočasný záber na 3 roky:

- časť pozemku parcela registra E KN číslo 1042 s výmerou 146 m², diel č. 1 v geometrickom pláne (ďalej len „predmet nájmu“).

2. **Doterajšie znenie Zmluvy v Článku I. odsek 4. sa mení na nasledovné znenie:**

4. Nájomca je oprávnený využívať predmet nájmu výlučne za účelom realizácie stavby „Prepojenie diaľničnej križovatky „Triblavina s cestou III/1059 (50212) Chorvátsky Grob – Čierna Voda“, v rámci ktorej bude realizovaná výstavba stavebného objektu:

- 201-00 Most ponad Dávidov kanál v km 1.129 MZK – záber do 3 rokov

3. **Doterajšie znenie Zmluvy v Článku II. odsek 1. sa mení na nasledovné znenie:**

1. Zmluvné strany sa v súlade so zákonom Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov dohodli, že nájomca je povinný za užívanie predmetu nájmu podľa tejto zmluvy uhrádzať prenajímateľovi ročné nájomné vo výške 3,03 €/m²/rok, t.j. za dočasný záber na 3 roky s celkovou výmerou 146 m² nájomné vo výške 442,38 € (slovom: štyristoštyridsaťdva eur a tridsaťosem eurocentov).

4. **Doterajšie znenie Zmluvy v Článku II. odsek 2. sa mení na nasledovné znenie:**

2. Nájomné dohodnuté v odseku 1. tohto článku tejto zmluvy je uvedené s DPH. DPH bude fakturovaná v zmysle platných právnych predpisov.

Článok II. Záverečné ustanovenia Dodatku č. 1

1. Ostatné ustanovenia Nájomnej zmluvy č. BA/2020/330/04 zo dňa 27.11.2020, ktoré nie sú týmto Dodatkom č. 1 dotknuté, zostávajú bezo zmien a v platnosti.
2. Zmluvné vzťahy neupravené v tomto Dodatku č.1 sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka o tomto zmluvnom type a ostatnými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky.
3. Tento Dodatok č.1 je súčasťou Nájomnej zmluvy č.BA/2020/330/04 zo dňa 27.11.2020.
4. Tento Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v zmysle ustanovenia § 47a Občianskeho zákonníka a ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov, a to prenajímateľ v Centrálnom registri zmlúv a nájomca na svojom webovom sídle.
5. Zmluvné strany berú na vedomie, že tento Dodatok č. 1 podlieha zverejneniu podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov a súhlasia so zverejnením a sprístupnením obsahu tohto Dodatku č.1.
6. Tento Dodatok č. 1 je vyhotovený v troch (3) vyhotoveniach, z ktorých každé má platnosť originálu, z toho jedno (1) vyhotovenie je určené pre prenajímateľa a dve (2) vyhotovenia sú určené pre nájomcu.
7. Písomnosti zmluvných strán sa doručujú na adresu uvedenú v záhlaví tohto Dodatku č. 1 a považujú sa za doručené, ak boli adresátom prevzaté alebo boli vrátené odosielateľovi ako nedoručiteľné a adresát svojím konaním alebo opomenutím zmaril doručenie písomnosti, v takomto prípade sa písomnosť považuje za doručenú uplynutím tretieho dňa odo dňa jej odoslania. Účinky doručenia nastanú aj vtedy ak adresát doručenie písomnosti odmietol, a to dňom odmietnutia.
8. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú v plnom rozsahu spôsobilé k uvedeným právnym úkonom a ich zmluvná vôľnosť nie je ničím obmedzená. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich vôľa vyjadrená v tomto Dodatku č. 1 je vážna, slobodná a určitá, že prejavy vôle oboch zmluvných strán sú dostatočne zrozumiteľné. Na znak súhlasu zmluvných strán s celým obsahom tohto Dodatku č. 1 ho obidve zmluvné strany podpisujú.

V Banskej Štiavnici dňa:

V Bratislave dňa:

Prenajímateľ:

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK,
štátny podnik

Nájomca:

Bratislavský samosprávny kraj

.....
JUDr. Ing. Jozef Krška
generálny riaditeľ

.....
Mgr. Juraj Droba, MBA, MA
predseda