

D O D A T O K č. 03306/2017-PNZ -P40835/05.08
k nájomnej zmluve č. PNZ -P40835/05.00

Čl. I
Zmluvné strany

Prenajíateľ:

Slovenský pozemkový fond

sídlo: 817 15 Bratislava, Búdková č. 36

štatutárny orgán: JUDr. Adriana Šklíbová, generálna riaditeľka

Ing. Boris Brunner, námestník generálnej riaditeľky

v zastúpení : Ing. Atila Kovács - riaditeľ Regionálneho odboru SPF Nové Zámky
podľa poverenia č. SPFZ/2017/086178 zo dňa 07.09.2017

bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava

číslo účtu IBAN : SK35 8180 0000 00700000 1638

IČO: 17 335 345

DIČ: 2021007021

IČ DPH: SK2021007021

zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Bratislava I, Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B
(ďalej len "prenajíateľ")

a

Nájomca:

Obchodné meno: **AT DUNAJ, spol. s r.o.**

sídlo (vrátane PSC), resp. miesto podnikania : Šafárikova č. 124, 048 01 Rožňava

štatutárny orgán: Ing. Milan Balogh – konateľ

bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.

číslo účtu IBAN : SK98 0200 0000 0004 0524 1582

IČO: 31 734 600

IČ DPH : SK2020036568

zapísaný v obchodnom registri: Okresného súdu Košice : oddiel Sro, vložka č. 8505/V
(ďalej len „nájomca“)

uzavreli podľa II. časti zákona NR SR č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a Občianskeho zákonníka tento dodatok k nájomnej zmluve:

Čl. II

1. Predmetom dodatku je úprava výšky ročného nájomného pre rok 2017 na základe vykonanej inventarizácie skutočne užívanej výmery poľnohospodárskej pôdy, zastavaných, vodných a ostatných plôch v správe a nakladaní SPF ku dňu 15.10.2017.

Čl. III

Na základe inventarizácie poľnohospodárskeho pôdneho fondu vykonanej k 15.10.2017, nájomca užíval pozemky v nasledovnej výmere.

Celková výmera užívaných pozemkov **1 186,2622 ha**
z toho: vlastnícky doloženej pôdy **1 002,3341 ha**

Prenájom od SPF celkom **183,9281 ha**
z toho : SR - SPF 69,3618 ha
NV - SPF 114,5663 ha

Prenajatá výmera v roku 2017 v ha :

Vlastníctvo		stav k 01.01.2017	úbytok/nárast v r. 2017	stav k 15.10.2017
SR-SPF		74,5143	-5,1525	69,3618
NV-SPF		221,5793	-107,0130	114,5663
SPF celkom		296,0936	-112,1655	183,9281
Známy vlastník		1 402,6845	-400,3504	1 002,3341
Prenajatá výmera spolu		1 698,7781	-512,5159	1 186,2622

Členenie pozemkov podľa druhu za katastrálne územia v ha
Stav k 15.10.2017: príloha č. 1 zostava Z 10 je nedeliteľnou súčasťou dodatku

Čl. IV

Celková výmera prenájatých pozemkov v správe SPF: **183,9281 ha**
z toho : poľnohospodárska pôda 179,9021 ha
ostatné plochy 0,3208 ha
TTP 0,7289 ha
zastavané plochy a nádvoría 2,9763 ha

Celková výška nájomného za rok 2017 vo výške 9 909,42 €

1. splátka nájomného za rok 2017, splatná k 30.09.2017 **8 017,38 €**
2. splátka nájomného za rok 2017, splatná k 15.12.2017 1 892,04 €

Nájomné na rok 2018 **9 909,42 €**

1. splátka nájomného za rok 2018, splatná k 30.09.2018 4 954,71 €
2. splátka nájomného za rok 2018, splatná k 15.12.2018 4 954,71 €

V prílohe č. 2 je uvedená špecifikácia pozemkov – výpočet nájomného v zmysle dohodnutej sadzby nájomného podľa katastrálnych území a druhu pozemkov.

Čl. V

1. Nájomca súhlasí so zverejnením tohto dodatku v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR a na internetovej stránke prenajímateľa s tým, že zmluva bude zverejnená v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi prenajímateľovi povinnosť ju zverejniť.
2. Nájomca súhlasí so zverejnením návrhu tohto dodatku v rozsahu uvedenom v odseku 1 tohto článku na internetovej stránke prenajímateľa v priebehu schvaľovacieho procesu, a to 14 dní pred zasadnutím Rady fondu do dňa zasadnutia Rady fondu vrátane.
3. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy a jej dodatkov ostávajú nezmenené.
4. Tento dodatok k nájomnej zmluve je vyhotovený v 4 vyhotoveniach, z ktorých 1 vyhotovenie s prílohami obdrží nájomca a 3 prenajímateľ.
5. Nájomca a prenajímateľ s údajmi uvedenými v tomto dodatku súhlasia, na znak čoho dodatok k nájomnej zmluve vlastnoručne podpisujú.
6. Tento dodatok k nájomnej zmluve nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

V Nových Zámkoch, dňa

V Nových Zámkoch, dňa

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
JUDr. Adriana Šklíbová
generálna riaditeľka
v zastúpení: Ing. Atila Kovács
riaditeľ regionálneho odboru podľa poverenia
č. SPFZ/2017/086178 zo dňa 07.09.2017

.....
Ing. Milan Balogh
konateľ

.....
Ing. Boris Brunner
námestník generálnej riaditeľky
v zastúpení: Ing. Atila Kovács
riaditeľ regionálneho odboru podľa poverenia
č.j. SPFZ/2017/086178 zo dňa 07.09.2017

Príloha č. 1

Obec: Dubník

Okres: Nové Zámky

Kat. územie: Dubník

Číslo	Parcela C					Prenajatá výmera			
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
627/1	61 0228	2	E	0	1359	61 0228,00	0,00	1 7902,84	1 7902,84
751/1	50 7078	2	E	0	1359	50 7078,00	0,00	3 1291,17	3 1291,17
751/3	48 3585	2	E	0	1359	48 3585,00	0,00	10 1493,86	10 1493,86
751/4	2939	13	E	0	1359	2939,00	0,00	1763,69	1763,69
751/5	5522	5	E	0	1359	5522,00	1833,35	758,63	2591,98
751/6	5264	5	E	0	1359	5264,00	642,71	1019,19	1661,90
751/7	5219	6	E	0	1359	5219,00	1531,72	251,52	1783,24
751/8	6216	5	E	0	1359	6216,00	1836,41	263,26	2099,67
791/1	68 3559	2	E	0	1359	68 3559,00	19 9193,46	11 6909,94	31 6103,40
791/2	5655	13	E	0	1359	5655,00	9,24	1882,01	1891,25
791/3	49 2799	2	E	0	1359	49 2799,00	197,65	2 9907,49	3 0105,14
791/4	2847	5	E	0	1359	2847,00	0,00	948,92	948,92
791/5	2488	5	E	0	1359	2488,00	0,00	829,16	829,16
791/6	3147	6	E	0	1359	3147,00	916,56	126,28	1042,84
791/7	4813	6	E	0	1359	4813,00	2655,02	514,89	3169,91
792/1	9383	13	E	0	1359	9383,00	9382,76	0,00	9382,76
840/7	582	5	E	0	1359	582,00	36,70	91,12	127,82
859/1	127 9325	2	E	0	1359	127 9325,00	4 7417,74	5 7143,43	10 4561,17
887/1	15 0277	2	E	0	1359	15 0277,00	682,09	3 3811,28	3 4493,37
887/2	7386	7	E	0	1359	7386,00	0,49	1,22	1,71
887/3	1872	7	E	0	1359	1872,00	16,15	152,24	168,39
887/4	2161	2	E	0	1359	2161,00	24,41	487,82	512,23
897	1 2572	11	E	0	1359	1 2572,00	27,01	3718,31	3745,32
920	6 0396	2	E	0	1359	6 0396,00	0,00	3510,39	3510,39
987/1	1 2457	14	E	0	1359	1 2457,00	2934,37	0,00	2934,37
987/2	54 6028	2	E	0	1359	54 6028,00	2 5280,70	15 3220,77	17 8501,47
990/2	4 1553	7	E	0	1359	4 1553,00	0,00	4612,29	4612,29
996/1	6944	13	E	0	1359	6944,00	6943,77	0,00	6943,77
1107/1	10 6794	2	E	0	1359	10 6794,00	0,00	9696,72	9696,72
1107/3	99 0727	2	E	0	1359	99 0726,94	7,45	8 1489,14	8 1496,59
1354	1393	11	E	0	1359	1393,00	0,00	230,07	230,07
1355	886	11	E	0	1359	886,00	0,04	0,00	0,04
1401/1	3 8600	2	E	0	1359	3 8600,00	474,75	0,00	474,75
1408	2 2315	7	E	0	4	2 2315,00	240,94	0,00	240,94
1413	8 2262	2	E	0	1359	8 2262,00	2 8956,81	1 3844,51	4 2801,32
1430	1 5020	7	E	0	4	1 5020,00	0,00	2265,21	2265,21
1441	49 9011	2	E	0	1359	49 9011,00	7,39	0,00	7,39
1442/1	113 6199	2	E	0	1359	113 6199,00	1 9997,28	2 0751,00	4 0748,28
1443/2	31 6249	2	E	0	1359	31 6249,00	2122,07	3 4383,51	3 6505,58
1444	9655	13	E	0	1359	9655,00	9312,95	0,00	9312,95

Obec: Dubník

Okres: Nové Zámky

Kat. územie: Dubník

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1449/1	4 7992	14	E	0	1359	4 7992,00	273,82	0,00	273,82
1449/5	10	13	I	0	1359	10,00	0,75	0,00	0,75
1449/20	488	13	I	0	1359	488,00	13,42	0,00	13,42
1449/22	1 9554	13	I	0	1359	1 9554,00	453,78	0,00	453,78
1465	32 5511	2	E	0	1359	32 5511,00	0,00	1 6258,42	1 6258,42
1581/1	109 4967	2	E	0	1359	109 4967,00	15 3227,60	4 9782,55	20 3010,15
1581/4	77 1236	2	E	0	1359	77 1236,00	9996,60	0,00	9996,60
1627	36 4185	2	E	0	1359	36 4185,00	11 9872,96	0,00	11 9872,96
1645/1	63 2059	2	E	0	1359	63 2059,00	0,00	3143,13	3143,13
1645/2	7 4143	2	E	0	1	7 4143,00	3 9349,33	0,00	3 9349,33

Obec: Rúbaň

Okres: Nové Zámky

Kat. územie: Rúbaň

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1701	1 3304	2	E	1849	0	1 3304,00	0,00	1 3304,00	1 3304,00
2219	5766	2	E	2233	0	5766,00	0,00	5766,00	5766,00
2265	5141	2	E	2126	0	5141,00	0,00	5141,00	5141,00
2266	592	2	E	2103	0	592,00	0,00	592,00	592,00
2267	2666	2	E	2369	0	2666,00	0,00	2666,00	2666,00
2268	2036	2	E	1981	0	2036,00	0,00	2036,00	2036,00
2269	1984	2	E	2032	0	1984,00	0,00	1984,00	1984,00
2270	1879	2	E	2255	0	1879,00	0,00	1879,00	1879,00
2271	1197	2	E	2073	0	1197,00	0,00	1197,00	1197,00
2272	1190	2	E	1941	0	1190,00	0,00	1190,00	1190,00
2273	1142	2	E	2213	0	1142,00	0,00	1142,00	1142,00
2274	1110	2	E	2319	0	1110,00	0,00	1110,00	1110,00
2275	1022	2	E	1958	0	1022,00	0,00	1022,00	1022,00
2276	870	2	E	2119	0	870,00	0,00	870,00	870,00
2277	691	2	E	1857	0	691,00	0,00	691,00	691,00
2278	691	2	E	2045	0	691,00	0,00	691,00	691,00
2279	723	2	E	1871	0	723,00	0,00	723,00	723,00
2280	533	2	E	2165	0	533,00	0,00	533,00	533,00
2281	2940	2	E	2001	0	2940,00	0,00	2940,00	2940,00
2282	1607	2	E	1984	0	1607,00	0,00	1607,00	1607,00
2283	1449	2	E	2174	0	1449,00	0,00	1449,00	1449,00
2284	1056	2	E	1867	0	1056,00	0,00	1056,00	1056,00
2285	776	2	E	1985	0	776,00	0,00	776,00	776,00
2286	599	2	E	2248	0	599,00	0,00	599,00	599,00
2287	532	2	E	2245	0	532,00	0,00	532,00	532,00
2288	532	2	E	1997	0	532,00	0,00	532,00	532,00
2289	485	2	E	1849	0	485,00	0,00	485,00	485,00
2290	2155	2	E	2194	0	2155,00	0,00	2155,00	2155,00
2292	3190	2	E	2151	0	3190,00	0,00	3190,00	3190,00
2293	2 6097	2	E	1873	0	2 6097,00	0,00	2 6097,00	2 6097,00
2294	2 6094	2	E	2136	0	2 6094,00	0,00	2 6094,00	2 6094,00
2297	7801	2	E	2274	0	7801,00	0,00	7801,00	7801,00
2298	7800	2	E	2064	0	7800,00	0,00	7800,00	7800,00
2299	5200	2	E	1853	0	5200,00	0,00	5200,00	5200,00
2300	5199	2	E	2023	0	5199,00	0,00	5199,00	5199,00
2301	5065	2	E	2208	0	5065,00	0,00	5065,00	5065,00
2302	5062	2	E	2232	0	5062,00	0,00	5062,00	5062,00
2303	5074	2	E	1876	0	5074,00	0,00	5074,00	5074,00
2304	5074	2	E	2138	0	5074,00	0,00	5074,00	5074,00
2331	592	2	E	2095	0	592,00	0,00	592,00	592,00

Obec: Rúbaň

Okres: Nové Zámky

Kat. územie: Rúbaň

Číslo	Parcela C						Prenajatá výmera		
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
2363	2270	2	E	1898	0	2270,00	0,00	2270,00	2270,00
2372	622	2	E	1819	0	622,00	198,00	0,00	198,00
2407	608	2	E	2140	0	608,00	0,00	608,00	608,00
2458	1 0000	2	E	2188	0	1 0000,00	0,00	1 0000,00	1 0000,00
2470	496	2	E	2077	0	496,00	496,00	0,00	496,00
2476	719	2	E	2167	0	719,00	0,00	719,00	719,00
2477	775	2	E	1964	0	775,00	0,00	775,00	775,00
2478	801	2	E	1920	0	801,00	0,00	801,00	801,00
2479	833	2	E	2323	0	833,00	0,00	833,00	833,00
2480	973	2	E	2179	0	973,00	0,00	973,00	973,00
2481	973	2	E	1965	0	973,00	0,00	973,00	973,00
2482	973	2	E	1994	0	973,00	0,00	973,00	973,00
2483	907	2	E	1976	0	907,00	0,00	907,00	907,00
2484	979	2	E	2122	0	979,00	0,00	979,00	979,00
2485	1003	2	E	2175	0	1003,00	0,00	1003,00	1003,00
2487	723	2	E	1860	0	723,00	0,00	723,00	723,00
2488	1 0167	2	E	2016	0	1 0167,00	0,00	1 0167,00	1 0167,00
2489	1 0100	2	E	2276	0	1 0100,00	0,00	1 0100,00	1 0100,00
2490	1 0001	2	E	2334	0	1 0001,00	0,00	1 0001,00	1 0001,00
2491	9999	2	E	2047	0	9999,00	0,00	9999,00	9999,00
2492	8024	2	E	2265	0	8024,00	0,00	8024,00	8024,00
2493	8024	2	E	2078	0	8024,00	0,00	8024,00	8024,00
2494	6479	2	E	1864	0	6479,00	0,00	6479,00	6479,00
2495	2669	2	E	1911	0	2669,00	0,00	2669,00	2669,00
2496	2560	2	E	2317	0	2560,00	0,00	2560,00	2560,00
2497	2732	2	E	2142	0	2732,00	0,00	2732,00	2732,00
2498	1 0266	2	E	1889	0	1 0266,00	0,00	1 0266,00	1 0266,00
2499	3624	2	E	1887	0	3624,00	0,00	3624,00	3624,00
2500	1855	2	E	1852	0	1855,00	0,00	1855,00	1855,00
2501	1511	2	E	1957	0	1511,00	0,00	1511,00	1511,00
2502	1501	2	E	2057	0	1501,00	0,00	1501,00	1501,00
2503	1929	2	E	2152	0	1929,00	0,00	1929,00	1929,00
2504	1640	2	E	2358	0	1640,00	0,00	1640,00	1640,00
2505	1384	2	E	2066	0	1384,00	0,00	1384,00	1384,00
2506	1384	2	E	1848	0	1384,00	0,00	1384,00	1384,00
2507	1367	2	E	2264	0	1367,00	0,00	1367,00	1367,00
2508	1303	2	E	2236	0	1303,00	0,00	1303,00	1303,00
2509	1227	2	E	1935	0	1227,00	0,00	1227,00	1227,00
2510	1337	2	E	2297	0	1337,00	0,00	1337,00	1337,00
2511	1079	2	E	1947	0	1079,00	0,00	1079,00	1079,00

Obec: Rúbaň

Okres: Nové Zámky

Kat. územie: Rúbaň

Číslo	Parcela C						Prenajatá výmera		
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
2512	1079	2	E	2012	0	1079,00	0,00	1079,00	1079,00
2513	1079	2	E	1943	0	1079,00	0,00	1079,00	1079,00
2514	1079	2	E	2015	0	1079,00	0,00	1079,00	1079,00
2515	1228	2	E	1951	0	1228,00	0,00	1228,00	1228,00
2516	1066	2	E	2059	0	1066,00	0,00	1066,00	1066,00
2517	1047	2	E	2086	0	1047,00	0,00	1047,00	1047,00
2518	911	2	E	2260	0	911,00	0,00	911,00	911,00
2520	700	2	E	1999	0	700,00	0,00	700,00	700,00
2521	700	2	E	2227	0	700,00	0,00	700,00	700,00
2522	525	2	E	1878	0	525,00	0,00	525,00	525,00
2523	460	2	E	2202	0	460,00	0,00	460,00	460,00
2524	535	2	E	1946	0	535,00	0,00	535,00	535,00
2525	401	2	E	2132	0	401,00	0,00	401,00	401,00
2530	5765	2	E	2077	0	5765,00	5765,00	0,00	5765,00
2531	4442	2	E	2233	0	4442,00	0,00	4442,00	4442,00
2532	1 0000	2	E	2209	0	1 0000,00	0,00	1 0000,00	1 0000,00
2537	2562	2	E	2131	0	2562,00	0,00	2562,00	2562,00
2538	1003	2	E	1826	0	1003,00	0,00	303,00	303,00
2539	1110	2	E	2153	0	1110,00	0,00	1110,00	1110,00
2540	1075	2	E	1831	0	1075,00	844,00	231,00	1075,00
2541	4302	2	E	1871	0	4302,00	0,00	4302,00	4302,00
2542	2145	2	E	2091	0	2145,00	0,00	2145,00	2145,00
2543	1879	2	E	2007	0	1879,00	0,00	1879,00	1879,00
2547	1656	2	E	2263	0	1656,00	0,00	1656,00	1656,00
2557	2464	2	E	2131	0	2464,00	0,00	2464,00	2464,00
2558	7860	2	E	1898	0	7860,00	0,00	7860,00	7860,00
2559	1 0000	2	E	1872	0	1 0000,00	0,00	1 0000,00	1 0000,00
2562	407	2	E	2226	0	407,00	0,00	407,00	407,00
2564	495	2	E	1919	0	495,00	0,00	495,00	495,00
2565	498	2	E	1847	0	498,00	0,00	498,00	498,00
2566	500	2	E	2065	0	500,00	0,00	500,00	500,00
2568	573	2	E	2038	0	573,00	0,00	573,00	573,00
2569	582	2	E	2275	0	582,00	0,00	582,00	582,00
2570	834	2	E	2351	0	834,00	145,00	0,00	145,00
2572	920	2	E	2356	0	920,00	300,00	317,00	617,00
2575	1026	2	E	1875	0	1026,00	0,00	1026,00	1026,00
2576	1311	2	E	2143	0	1311,00	0,00	1311,00	1311,00
2578	814	2	E	1926	0	814,00	0,00	814,00	814,00
2580	793	2	E	2063	0	793,00	0,00	793,00	793,00
2581	782	2	E	2008	0	782,00	0,00	782,00	782,00

Obec: Rúbaň

Okres: Nové Zámky

Kat. územie: Rúbaň

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
2584	1730	2	E	1838	0	1730,00	0,00	1730,00	1730,00

Sumárne údaje

Katastrálne územie: Dubník

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	1124 7379	23	64 6808	77 5028	142 1836
záhrada	2 2919	6	4349	3910	8259
ovocný sad	1 3179	3	5103	893	5996
trvalý trávny porast	8 8146	5	258	7031	7289
vodná plocha	1 4851	3	27	3948	3975
zastavaná plocha a nádvorie	5 4628	8	2 6117	3646	2 9763
ostatná plocha	6 0449	2	3208		3208
Spolu: 7	1150 1551	50	68 5870	79 4456	148 0326

Katastrálne územie: Rúbaň

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	36 1071	121	7748	35 1207	35 8955
Spolu: 1	36 1071	121	7748	35 1207	35 8955

Celkom za nájomnú zmluvu:

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	1160 8450	144	65 4556	112 6235	178 0791
záhrada	2 2919	6	4349	3910	8259
ovocný sad	1 3179	3	5103	893	5996
trvalý trávny porast	8 8146	5	258	7031	7289
vodná plocha	1 4851	3	27	3948	3975
zastavaná plocha a nádvorie	5 4628	8	2 6117	3646	2 9763
ostatná plocha	6 0449	2	3208		3208
Spolu: 7	1186 2622	171	69 3618	114 5663	183 9281

Legenda pre druh pozemku:

2 - orná pôda, 5 - záhrada, 6 - ovocný sad, 7 - trvalý trávny porast, 11 - vodná plocha, 13 - zastavaná plocha a nádvorie, 14 - ostatná plocha

Príloha č. 2

Výpočet nájomného 2017

katastrálne územie	zápis ROEP	druh pozemku [op*/ttp**]	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy SR v €	prenajatá hodnota pôdy NV v €	ročná sadzba nájmu	ročný nájom v €
Dubník	a	op	2467,5264	65,6261	77,9831	161933,89	192425,36	2,200	7 795,9036
Dubník	a	ttp	1587,1639	0,3493	1,0979	554,40	1742,54	2,200	50,5327
Rúbaň	a	op	2275,6921	0,7748	35,1207	1763,21	79923,90	2,200	1 797,1164
spolu				66,7502	114,2017	164251,50	274091,80		9 643,5527

katastrálne územie	zápis ROEP	druh pozemku [zp***]	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy SR v €	prenajatá hodnota pôdy NV v €	ročná sadzba nájmu	ročný nájom v €
Dubník	a	zp	2436,0187	2,6117	0,3646	6362,15	888,17	3,667	265,8692
spolu				2,6117	0,3646	6362,15	888,17		265,8692

Sumár za všetky katastrálne územia

Druh pozemku	prenajatá výmera v ha	prenajatá hodnota pôdy v €	ročný nájom SR v €	ročný nájom NV v €	ročný nájom v €
orná pôda, ttp, ostatná pôda	180,951800	438343,30	3 613,5331	6 030,0196	9 643,5527
zastavaná plocha	2,976300	7250,32	233,3000	32,5692	265,8692
spolu	183,928100	445593,62	3 846,8331	6 062,5888	9 909,42

* op - zahrnutá orná pôda, vinice, chmelnice, záhrady a ovocné sady

** ttp - zahrnuté TTP, ostatná plocha a vodné plochy

*** zp - zahrnuté zastavané plochy a nádvoria a pozemky v rámci hospodárskych dvorov