

Dohoda o skončení nájmu nebytových priestorov

založeného

Zmluvou o nájme nebytových priestorov zo dňa 28.1.2004

I.

Zmluvné strany

- 1. Prenajímateľ:** **Mesto Svit**
Sídlo : Hviezdoslavova 268/32, 059 21 Svit
V zastúpení: Ing. Miroslavom Škvarekom, primátor mesta
zodpovedná osoba: Mgr. Gabriela Očvárová
IČO: 326 60
DIČ: 202 121 275
Číslo účtu IBAN: SK6002000000000024727562
(ďalej ako „prenajímateľ“)

a

- 2. Nájomca:** **Slovenská republika zastúpená Ministerstvom vnútra Slovenskej republiky**
Sídlo: Pribinova 2, 812 72 Bratislava
V zastúpení: Ing. Róbert Komjáti-Nagy, riaditeľ Centra podpory Prešov na
základe plnomocenstva č. p.: KM-OPS4-2017/000889-090 zo dňa
16.05.2017
IČO: 00151866
DIČ: 2020571520
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu IBAN: SK78 8180 0000 0070 0018 0023
Kontaktná adresa : Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky
Centrum podpory Prešov
Štúrova 7
080 01 Prešov
(ďalej ako „nájomca“)
(ďalej spolu ako „zmluvné strany“)

II.

Všeobecné ustanovenia

- 1.** Zmluvné strany uzatvorili dňa 28.1.2004 **Zmluvu o nájme nebytového priestoru**, v znení Dodatku č. 1 zo dňa 1.7.2009, Dodatku č. 2 zo dňa 22.10.2013 a Dodatku č. 3 zo dňa 28.2.2014, na základe ktorej nájomca užíval nebytové priestory o výmere 75,92 m², nachádzajúce sa v nehnuteľnosti súp.č. 271 na ulici Štefánikovej č. 7 vo Svite, postavenej na pozemku C-KN parc.č. 205/15 v k.ú. Svit, zapísané na liste vlastníctva č. 1.

(ďalej spoločne ako „nájomné zmluvy“)

III. Predmet dohody

1. Predmetom tejto dohody je skončenie nájomného vzťahu založeného nájomnou zmluvou bližšie špecifikovanou v článku II. bod 1 tejto dohody. **Nájomný vzťah sa končí dohodou ku dňu 31.10.2017**, v zmysle článku VII. bod 7.1 Nájomnej zmluvy zo dňa 28.1.2004.

IV. Vrátenie predmetu nájmu

1. Nájomca sa zaväzuje ku dňu skončenia nájmu predmetné nebytové priestory uvoľniť a vrátiť ich protokolárne prenajímateľovi.
2. Nájomca sa zaväzuje ku dňu skončenia nájmu vyrovnať všetky záväzky vyplývajúce z predmetných nájomných zmlúv.

V. Spoločné ustanovenia

1. Pre vzťahy neupravené touto dohodou platia ustanovenia zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a všeobecné ustanovenia Občianskeho zákonníka.
2. Ukončenie platnosti predmetných nájomných zmlúv dohodou ku dňu 31.10.2017 bolo schválené Mestským zastupiteľstvom mesta Svit dňa 26.10.2017.
3. Táto dohoda je vyhotovená v 4 vyhotoveniach. Z uvedeného počtu obdrží prenajímateľ dve vyhotovenia a nájomca dve vyhotovenia.
4. Táto dohoda je povinne zverejňovaná v zmysle § 5a zákona NR SR č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.
5. Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej prvého zverejnenia v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka v platnom znení a § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. v znení neskorších predpisov.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto dohodu uzatvorili na základe slobodnej vôle, dohoda

nebola uzatvorená v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok dohodu si prečítali, jej obsahu porozumeli na na znak súhlasu ju podpísali.

V Prešove, dňa :

Vo Svite, dňa :

Nájomca:

Prenajímateľ:

.....
Ing. Róbert Komjáti- Nagy
riaditeľ Centra podpory Prešov

.....
Ing. Miroslav Škvarek
primátor Mesta Svit

