

Dodatok č. 1

k Zmluve o nájme pozemku č. 1125/15/37/2010-Vp

uzatvorenej v súlade s ustanovením § 2 ods.1 zákona č. 229/1991Zb. o úprave vlastníckych vzťahov k pôde a inému poľnohospodárskemu majetku v znení neskorších predpisov a § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších zmien a doplnení

Prenajímateľ : OBEC DEVIČANY

sídlo : Devičany č. 75, 935 04 Devičany
v zastúpení : **Ing. Dana LANČARIČOVÁ**, starostka obce
IČO : 00587508
bankové spojenie : Prima banka Slovensko, a. s., pobočka Levice
číslo účtu IBAN : SK28 5600 0000 0071 2703 2001
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca : SLOVENSKÁ REPUBLIKA – MINISTERSTVO OBRANY SR

sídlo : Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
v zastúpení : **Jaroslav NAĎ**, minister obrany Slovenskej republiky
IČO : 308 455 72
bankové spojenie : Štátna pokladnica
číslo účtu IBAN : SK32 8180 0000 0070 0017 1151
(ďalej len „nájomca“)

sa dohodli na uzavretí tohto Dodatku č. 1 za nasledovných dohodnutých podmienok :

Článok I. Predmet a účel zmluvy sa vypúšťa a nahrádza sa novým znením:

Článok I.

Predmet a účel zmluvy

1. Prenajímateľ je podľa výpisu z LV č. 1 v k. ú. Dolné Devičany, obec Devičany, okres Levice vlastníkom pozemkov a to parcely E KN č. 1490, trvalý trávny porast o výmere 950 m² a parcely E KN č. 1492, trvalý trávny porast o výmere 15465 m². Predmetné pozemky sú umiestnené mimo zastavaného územia obce Devičany.
2. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi za odplatu do nájmu za účelom užívania pre potreby obrany štátu podľa Geometrického plánu č. 167/2007 zo dňa 17.12.2007 nasledovné nehnuteľnosti :
diel „3“ parcela E KN č. 1490, trvalý trávny porast o výmere 950 m²
diel „1“ o výmere 7245 m² vyčlenený z parcely E KN č. 1492, trvalý trávny porast o výmere 15465 m².
Celková výmera predmetu nájmu je spolu **8195 m²**.

v Článku II. Doba nájmu sa vypúšťa bod 2. a nahrádza sa novým znením:

2. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na skončení nájomného vzťahu dohodou zmluvných strán alebo písomnou výpoveďou danou niektorým z nich i bez uvedenia dôvodu. Výpovedná lehota je dohodnutá trojmesačná a začína plynúť prvým dňom nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.

Článok III. Nájomné sa vypúšťa a nahrádza sa novým znením:

**Článok III.
Nájomné**

1. Nájomné je za predmet nájmu dohodnuté zmluvnými stranami v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších zmien a doplnení a podľa Všeobecne záväzného nariadenia Obce Devičany č. 1/2020 o cenách nájmu za dočasné užívanie pozemkov v katastroch Obce Devičany vo výške 0,15 Eur/m² /rok (cena nájmu za poľnohospodárske pozemky vedené v katastri nehnuteľností ako trvalý trávny porast).
2. Nájomca sa zaväzuje uhrádzať nájomné vo výške **1 229,25 EUR** (jedentisícdivestodvadsaťdeväť EUR a dvadsaťpäť centov) **raz ročne vždy do 30. apríla** príslušného kalendárneho roku na účet prenajímateľa

Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme pozemku č. 1125/15/37/2010-VP ostávajú nezmenené.

Záverečné ustanovenia

1. Tento Dodatok č. 1 nadobúda **platnosť** dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami.
2. Tento Dodatok č. 1 nadobúda **účinnosť** dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.
3. Tento Dodatok č. 1 sa povinne zverejňuje v súlade so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších zmien a doplnení.
4. Zmluvné strany súhlasia so zverejnením Dodatku č. 1 v Centrálnom registri zmlúv (CRZ) Úradu vlády SR na internete.
5. Tento Dodatok č. 1 je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach, z ktorých jedno vyhotovenie je určené pre prenajímateľa a tri vyhotovenia pre nájomcu.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, že Dodatok č. 1 uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, Dodatok č. 1 nebol uzatvorený v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, tento Dodatok č. 1 si prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpisujú.

V Devičanoch, dňa:

V Bratislave, dňa:

.....
Ing. Dana LANČARIČOVÁ
starostka
prenajímateľ

.....
Jaroslav NAĎ
minister obrany SR
nájomca