

D O D A T O K č. 2

K ZMLUVE O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV č. 23/2020/MKOS (uzatvorená
v zmysle § 3 zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení
neskorších predpisov)

Zmluvné strany

Prenajímateľ: **Mesto Snina**

v zastúpení: Ing. Daniela Galandová, primátorka mesta

so sídlom: Strojárska 2060/95, 069 01 Snina

IČO: 00 323 560

DIČ: 2020 794 666

IČ DPH: SK 2020 794 666

v zastúpení:

Mestské kultúrne a osvetové stredisko

v zastúpení: Mgr. Diana Turčík, riaditeľka

so sídlom: Strojárska 2060/95, 069 01 Snina

IČO: 42 089 697

DIČ: 2022 907 326

bankové spojenie: ČSOB a.s., IBAN: SK89 7500 0000 0040 0909 2640

(ďalej len ako „prenajímateľ“)

a

Nájomca: **Matica slovenská**

v zastúpení: JUDr. Marián Gešper

so sídlom: P. Mudroňa 1, 036 01 Martin

IČO: 00 179 027

DIČ: 2020 603 123

bankové spojenie: ČSOB a.s., IBAN: SK95 7500 0000 0040 0837 2501

(ďalej len ako „nájomca“)

Zmluvné strany uzatvárajú tento Dodatok č. 2 k Zmluve o nájme nebytových priestorov
č. 23/2020/MKOS.

Čl. I.

Predmet Dodatku č. 2

1. Predmetom Dodatku je úprava výšky preddavkových platieb u nákladov spojených s užívaním nebytových priestorov prenajatých v Dome kultúry Snina z dôvodu medziročného navýšenia cien tepla o vyše 30 % a elektrickej energie o vyše 80 %.
2. Týmto Dodatkom sa menia odseky 1. a 2. čl. IV. uvedené v Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 23/2020/MKOS. Nový text znie:

1. Rozpis nákladov za jednotlivé služby:

a)	Elektrická energia	335,38 €
b)	Zrážková voda	13,12 €
c)	Teplo	614,94 €
d)	Podiel na PN v spoločne užívaných priestoroch (WC – voda, teplo, elektrina)	26,56 €
Celkom		990,00 €/rok 82,50 €/mesiac

2. Nájomca sa zaväzuje uhrádzať náklady za služby spojené s užívaním prenajímaných nebytových priestorov uvedené v bode 1 tohto článku (prevádzkové náklady) v sume 990,- € ročne, slovom deväťstodeväťdestiat eur, počnúc dňom 01.04.2022. Uvedenú sumu sa nájomca zaväzuje uhrádzať mesačne v sume 82,50 €, slovom osemdesiatdva eur päťdesiat centov, najneskôr do 15.-teho dňa príslušného kalendárneho mesiaca na účet prenajímateľa, vedený v ČSOB a. s., pobočka Snina, IBAN: SK89 7500 0000 0040 0909 2640, variabilný symbol 2324100008.

Čl. II.

Záverečné ustanovenia

1. Tento Dodatok č. 2 k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 23/2020/MKOS nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.
2. Ostatné články Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 23/2020/MKOS ostávajú týmto Dodatkom nezmenené.
3. Dodatok č. 2 je vyhotovený v troch rovnopisoch, z ktorých prenajímateľ dostane dva rovnopisy a nájomca jeden rovnopis.

V Martine 28. FEB. 2022

V Snine dňa 23.02.2022



JUDr. Marián Gešper
nájomca

MATICA SLOVENSKÁ -1-	
Finančnú operáciu alebo jej časť je - nie je možné vykonať, v nej pokračovať alebo vymáhať poskytnuté plnenie, ak sa finančná operácia alebo jej časť už vykonala	
Meno a priezvisko zamestnanca: Ing. Dr. Branislav KOHÚT	
Dátum podpisu: 28. FEB. 2022	



[Handwritten signature]

Mestské kultúrne a osvetové stredisko
Mgr. Diana Turčík, riaditeľka
prenajímateľ