

**Dohoda**  
**o ukončení platnosti a účinnosti zmluvy o nájme nebytových priestorov**  
**(ďalej len „Dohoda“)**

ÚGKK SR č. 20/2022/EO

medzi zmluvnými stranami:

**Názov:** Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky  
**Sídlo:** Chlumeckého 2, 820 12 Bratislava 212  
**Zastúpený:** Ing. Ján Mrva, predseda  
**IČO:** 00166260  
(ďalej len „Nájomca“)

**a**  
**Názov:** Mesto Pezinok  
**Sídlo:** Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok  
**Zastúpený:** Ing. arch. Igor Hianik, primátor  
**IČO:** 00305022

(ďalej aj ako „Prenajímateľ“)  
(Nájomca a Prenajímateľ ďalej spolu aj ako „Zmluvné strany“)

**Článok I.**  
**Predmet dohody**

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 10.06.2010 Zmluvu o nájme nebytových priestorov v budove na Radničnom námestí 7 v Pezinku, zn. 5/22/3709/2010/31-15/17764/2010 (ďalej len „Zmluva o nájme“).
2. Zmluvné strany sa v súlade s ustanovením článku 3. ods. 2 Zmluvy o nájme dohodli na ukončení platnosti a účinnosti tejto Zmluvy o nájme.
3. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že ku dňu podpísania tejto Dohody sa všetky práva a povinnosti vyplývajúce zo Zmluvy o nájme považujú za vysporiadané a nebudú si do budúca voči sebe uplatňovať žiadne nároky.

**Článok II.**  
**Záverečné ustanovenia**

1. Táto Dohoda je vyhotovená v slovenskom jazyku v piatich rovnopisoch, z ktorých po ich podpísaní zmluvnými stranami Prenajímateľ dostane dva rovnopisy a Nájomca tri rovnopisy.
2. Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky v súlade s § 47a Občianskeho zákonníka a § 5a zákona č. 211/2000

Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.

3. Pre prípad, že niektoré z ustanovení tejto Dohody je alebo sa v budúcnosti stane z akéhokoľvek dôvodu neplatným alebo neúčinným, v takomto prípade platnosť ostatných ustanovení tejto Dohody nie je dotknutá. Namiesto neplatného alebo neúčinného ustanovenia bude platiť primeraná úprava, ktorá sa v rámci prípustnosti platného právneho poriadku čo najviac približuje účelu sledovanému touto Dohodou.
4. Zmluvné podmienky, ktoré nie sú upravené v tejto Dohode, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka, zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a ostatnými súvisiacimi všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky.
5. Túto Dohodu možno meniť a dopĺňať len vo forme písomných, očíslovaných dodatkov, podpísaných zmluvnými stranami.
6. Zmluvné strany podpisom tejto Dohody každá jednotlivo potvrdzujú, že túto Dohodu si pred jej podpisom riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a že Dohoda nebola uzatvorená v tiesni ani za nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.

Nájomca:

Prenajíateľ:

V Bratislave, dňa:

V Pezinku, dňa:

.....  
Ing. Ján Mrva  
predseda ÚGKK SR

.....  
Ing. arch. Igor Hianik  
primátor