

**Dodatok č. 00403/2022-PKZ -K40072/20.01 ku Kúpnej zmluve a zmluve o zriadení
predkupného práva č. 00257/2020-PKZ-K40072/20.00**

uzatvorený v zmysle § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka, § 19 zákona č. 180/1995 Z. z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 180/1995 Z. z.“) a § 3 Nariadenia vlády SR č. 238/2010 Z. z. v znení neskorších predpisov (ďalej len „Nariadenie vlády“) a **uzatvorený v zmysle Čl. X bod 2. Kúpnej zmluvy a zmluvy o zriadení predkupného práva č. 00257/2020-PKZ-K40072/20.00**

(ďalej len „**dodatok**“)

Čl. I

Zmluvné strany

1. Názov: **Slovenská republika** zastúpená
 Slovenským pozemkovým fondom
Sídlo: Búdková 36, 817 15 Bratislava
Štatutárny orgán: Mgr. Ján Marosz, generálny riaditeľ
 JUDr. Adriana Muráňová, námestníčka
 generálneho riaditeľa
IČO: 17 335 345
DIČ: 2021007021
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu IBAN: SK35 8180 0000007000001638
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: PO,
vložka 35/B
(ďalej len „predávajúci“ alebo „oprávnený z predkupného práva“)

2. Názov: **HEBA, spol. s r.o.**
Sídlo: Fr. Hečku 3906, 058 01 Poprad
Štatutárny orgán: Ing. Henrieta Bagoňová – konateľka spoločnosti
IČO: 31 661 700
Bankové spojenie: VÚB a. s.
Číslo účtu: SK94 0200 0000 0018 2399 9059
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov, oddiel: Sro, vložka: 762/P

(ďalej len „kupujúci“ alebo „povinný z predkupného práva“)



Čl. II

Zmluvné strany sa dohodli na uzavretí tohto dodatku, ktorým sa mení a dopĺňa **Kúpna zmluva č. 00257/2020-PKZ-K40072/20.00** (ďalej len „zmluva“) nasledovne:

Čl. I bod 1. zmluvy sa znenie (ďalej len „oprávnený z predkupného práva“) nahrádza novým znením:

(ďalej len „predávajúci“ alebo „oprávnený z predkupného práva“)

Čl. I bod 2. zmluvy sa znenie HEBA spol s.r.o. nahrádza novým znením:

Názov: HEBA, spol. s r.o.

sa znenie (ďalej len „kupujúci z predkupného práva“) nahrádza novým znením:

(ďalej len „kupujúci“ alebo „povinný z predkupného práva“)

Čl. II bod 1. zmluvy sa nahrádza novým znením:

Predmetom tejto zmluvy je predaj pozemkov:

C KN parcela č. 285/1 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 233 m²

C KN parcela č. 286/5 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 422 m²

C KN parcela č. 291/2 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m²

C KN parcela č. 292/1 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 464 m²

C KN parcela č. 299/15 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 204 m²

C KN parcela č. 299/16 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m²

C KN parcela č. 299/20 - orná pôda o výmere 35 m²

C KN parcela č. 299/66 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 667 m²

C KN parcela č. 299/67 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2188 m²

C KN parcela č. 299/70 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 73 m²

C KN parcela č. 299/71 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 332 m²

C KN parcela č. 299/73 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1573 m²

C KN parcela č. 299/74 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 304 m²

C KN parcela č. 299/75 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 142 m²,

ktoré sa nachádzajú v **k. ú. Ľubica, obec Ľubica, okres Kežmarok** a sú evidované na LV č. 2042 vo vlastníctve Slovenskej republiky **v podiele 1/1 k celku** a v správe predávajúceho (ďalej len „predávané pozemky“).

Čl. VIII zmluvy sa dopĺňa bodom 6. v nasledujúcom znení:

6. Zmluvné strany sa dohodli, že predkupné právo sa zriaďuje na dobu určitú, a to na 3 roky od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy. O výmaz predkupného práva požiada príslušný okresný úrad, katastrálny odbor predávajúci na základe žiadosti kupujúceho po uplynutí lehoty 3 roky od nadobudnutia účinnosti zmluvy do 60 dní od predloženia žiadosti kupujúceho.



Čl. III

Ostatné články zmluvy zo dňa 13.4.2021 zostávajú v platnosti nezmenené.

Tento dodatok je vyhotovený v **6 rovnopisoch**, z ktorých 2 rovnopisy kupujúci doručí okresnému úradu, 3 rovnopisy si predávajúci ponechá pre administratívne účely a 1 rovnopis si ponechá kupujúci.

Podmienky spracúvania osobných údajov, ako aj informácie v zmysle čl. 13 a nasl. všeobecného nariadenia o ochrane údajov sa nachádzajú na webovom sídle Účastníka 1 <https://www.pozfond.sk> v sekcii ochrana osobných údajov.

Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok bol uzatvorený vážne, dobrovoľne a za obojstranne zrozumiteľných podmienok, na znak čoho ho vlastnoručne podpísali. Dodatok je účinný v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

V Bratislave, dňa

Predávajúci a za kupujúceho:

.....
Mgr. Ján Marosz
generálny riaditeľ

.....
JUDr. Adriana Muráňová
námetníčka generálneho riaditeľa

