

# Zmluva o poskytovaní služieb č. Z20221366\_Z

uzatvorená v zmysle §269 ods. 2 Obchodného zákonníka

## I. Zmluvné strany

### 1.1 Objednávateľ:

Obchodné meno: Akadémia ozbrojených síl generála Milana Rastislava Štefánika  
Sídlo: Demänová 393, 03101 Liptovský Mikuláš, Slovenská republika  
IČO: 37910337  
DIČ: 2021872083  
IČ DPH: SK2021872083  
Bankové spojenie: IBAN: SK86 8180 0000 0070 0016 6299  
Telefón: 0960 42 36 00

### 1.2 Dodávateľ:

Obchodné meno: Fair Facility SK s.r.o.  
Sídlo: T.G.Masaryka 6, 96001 Zvolen, Slovenská republika  
IČO: 50529561  
DIČ: 2120359362  
IČ DPH: SK2120359362  
Bankové spojenie: IBAN: SK57 0900 0000 0051 8310 9393, BIC: GIBASKBX  
Telefón: 0905783053

## II. Predmet zmluvy

### 2.1 Všeobecná špecifikácia predmetu Zmluvy:

Názov: Zabezpečenie fyzickej a objektovej bezpečnosti objektov  
Kľúčové slová: Zabezpečenie fyzickej a objektovej bezpečnosti objektov  
CPV: 79713000-5 - Strážne služby; 79711000-1 - Monitorovanie poplachov; 79714000-2 - Dozor; 79715000-9 - Hliadkové služby; 79710000-4 - Bezpečnostné služby  
Druh/y: Služba

### 2.2 Funkčná a technická špecifikácia predmetu Zmluvy:

#### Položka č. 1: Zabezpečenie fyzickej a objektovej bezpečnosti objektov

Funkcia				
Technické vlastnosti	Jednotka	Minimum	Maximum	Presne
Vedúci zmeny SBS	hodina	1	4250	
1. príslušník zmeny SBS	hodina	1	4250	
2. príslušník zmeny SBS	hodina	1	4250	
3. príslušník zmeny SBS	hodina	1	4250	
Stráženie objektu zmenou/počet hodín	hodina			24
Čas potrebný na realizáciu zásahu v objekte	minúta	1	15	
Technické vlastnosti	Hodnota/Charakteristika			

### 2.3 Osobitné požiadavky na plnenie:

Názov
Vrátane dopravy na miesto plnenia

Požaduje sa predložiť rozpis sadzby DPH a ceny s DPH alebo bez DPH, ktorá ako údaj v zmluve chýba v prípade plnenia zahŕňajúce rôzne sadzby DPH do 7 dní od uzavretia zmluvy
Zmluva sa uzatvára do vyčerpania prideleného finančného limitu do 135 072,00 EUR s DPH, ale najdlhšie do 30. novembra 2023.
Dodávateľ predloží objednávateľovi povolenie na vykonávanie požadovaných činností podľa zákona č. 473/2005 Z. z. o poskytovaní služieb v oblasti súkromnej bezpečnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o súkromnej bezpečnosti“), najneskôr do 3 dní od uzavretia zmluvy (preukázateľný, úradne osvedčený doklad, že uchádzač spĺňa podmienky).
Úradne osvedčenú kópiu potvrdenia o priemyselnej bezpečnosti, že uchádzač poskytujúci súkromné bezpečnostné služby (ďalej len SBS) spĺňa podmienky podľa zákona 215/2004 Z. z. o ochrane utajovaných skutočností a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o ochrane utajovaných skutočností“), podľa § 3 písm. c) zákona o ochrane utajovaných skutočností pre oboznamovanie sa utajovanými skutočnosťami stupňa utajenia minimálne „Dôverné“, alebo platné potvrdenie v zmysle zákona o ochrane utajovaných skutočností podľa § 84 ods. 12 citovaného zákona.
Prehlásenie podpísané štatutárom, že príslušníci SBS, ktorí sa budú podieľať na poskytovaní predmetu zákazky, budú spĺňať podmienky podľa § 3 písm. d) zákona o ochrane utajovaných skutočností, minimálne pre stupeň utajenia „Vyhradené“.
Úspešný uchádzač, musí v dobe od 14 do 20 dní po doručení informácie o výsledku vyhodnotenia ponúk predložiť úplnú, osvedčenú kópiu platnej poisťovnej zmluvy na poistenie „zodpovednosti za škodu pri výkone strážnej služby“ spôsobenú podnikateľom - SBS na majetku prevádzkovateľa, min. na poistnú sumu 3 000 000,00 €. Poistenie musí byť dojednané aj na zodpovednosť za odcudzenie strážnených vecí vrátane dopravných prostriedkov, špeciálnej techniky a zbraní, na poistnú sumu min. 330 000,00 EUR
Fakturácia služby priebežne na základe vystavených faktúr za dané obdobie výkonu bezpečnostnej služby/za množstvo hodín plnenia v danom kalendárnom mesiaci.
K faktúre bude priložený objednávateľom potvrdený dochádzkový list pracovníkov dodávateľa (SBS) v danom kalendárnom mesiaci.
Dodávateľ si riadne a včas plní svoje záväzky voči zamestnancom v zmysle všeobecne platných právnych predpisov a najmä Zákonníka práce.
Dodávateľ vybavuje strážnikov vlastným výstrojom a vecnými bezpečnostnými prostriedkami potrebnými pri výkone strážnej služby.
Dodávateľ predloží pred začatím poskytovania služby zoznam odborne spôsobilých zamestnancov (strážnikov) vykonávajúcich v jeho mene predmet plnenia podľa zmluvy.
Dodávateľ a strážnici sú povinní zachovávať mlčanlivosť o skutočnostiach zistených pri výkone strážnej služby a o jej výkone aj po ukončení zmluvného vzťahu. Táto mlčanlivosť je časovo neobmedzená.
Dodávateľ je povinný nahradiť zamestnanca - osobu vykonávajúcu strážnu službu, ak voči nej bude mať objednávateľ výhrady v zmysle "neprimerané správanie sa v službe". Nenahradenie takejto osoby inou osobou sa považuje za podstatné porušenie zmluvných podmienok a za dôvod na odstúpenie od zmluvy.
Objednávateľ má právo odmietnuť osoby, u ktorých bude mať pochybnosť o výkone strážnej služby. Odmietnutie musí mať písomnú formu.
Dodávateľ nesmie predmet plnenia podľa tejto zmluvy ako celok odovzdať na vykonanie inému subjektu.
Dodávateľ bude objednávateľovi účtovať služby formou faktúry mesačne po ich vykázaní na základe skutočne poskytnutých výkonov odsúhlasených objednávateľom v knihe strážnej služby. Faktúra je splatná do 30 dní od doručenia objednávateľovi.
Ostatné služby poskytované na objednávku podľa potrieb objednávateľa budú fakturované samostatnou faktúrou.
Objednávateľ si vyhradzuje právo vykonať kontrolu preverenia reakčného času na výstup z elektronického zabezpečovacieho systému podľa potreby (minimálne 2 krát za rok).
Dodávateľ sa zaväzuje najneskôr do 3 dní pred začatím výkonu strážnej služby vykonať obhliadku objektov.
Dodávateľ zabezpečí, aby osoby zabezpečujúce výkon strážnej služby boli oblečené v rovnošate so zodpovedajúcim identifikačným preukazom (min. zreteľný názov dodávateľa, meno strážnika) na viditeľnom mieste v prednej časti odevu. Rovnošaty musia byť čisté, nepoškodené a upravené pri výkone služby.
Dodávateľ zodpovedá v plnom rozsahu za riadny výkon strážnej služby a zodpovedá objednávateľovi za škody spôsobené vadným plnením záväzku dodávateľa a to v rozsahu skutočne preukázanej škody, na základe vyčíslených nákladov potrebných na jej odstránenie.
Dodávateľ je povinný umožniť objednávateľovi vykonať kontrolu výkonu strážnej služby. V prípade zistených nedostatkov bez obmedzenia ich bezodkladne alebo v stanovenej lehote odstrániť a zabezpečiť nápravu najneskôr do 3 pracovných dní od zistenia nedostatku (ak nebolo dohodnuté inak).
Neodstránenie zistených nedostatkov podľa predchádzajúceho bodu sa považuje za podstatné porušenie zmluvných podmienok a za dôvod na odstúpenie od zmluvy.
Doprava zamestnancov dodávateľa do sídla obstarávateľa na vlastné náklady dodávateľa.
Pri uplatnení reklamácie je dodávateľ povinný reklamáciu preveriť v sídle objednávateľa na vlastné náklady.

Dodávateľ vystaví objednávateľovi faktúru za poskytnuté služby na základe písomného Dochádzkového listu pracovníkov dodávateľa vykonávajúcich strážnu službu v danom kalendárnom mesiaci, potvrdeného objednávateľom, za ukončený kalendárny mesiac vždy do 7 dní nasledujúceho mesiaca a bude povinnou prílohou faktúry. Faktúra je splatná v lehote 30 dní odo dňa jej doručenia a potvrdenia prijatia objednávateľom.
Dodávateľ berie na vedomie, že objednávateľ neposkytuje zálohové platby za výkon a poskytovanie služieb.
Odstúpenie od tejto zmluvy je možné aj v prípade, ak dodávateľ nebude dodržiavať režim ochrany obchodného tajomstva, dôverných informácií a osobných údajov v súlade s touto zmluvou, alebo poruší svoje povinnosti, ku ktorým sa touto zmluvou zaviazal. Zmluvné strany sú povinné zaistiť utajenie získaných dôverných informácií spôsobom obvyklým pre utajovania takýchto informácií, ak nie je výslovne dojednané inak. Táto povinnosť platí bez ohľadu na ukončenie platnosti a účinnosti zmluvy.
Zmluvné strany sú povinné zaistiť utajenie získaných dôverných informácií spôsobom obvyklým pre utajovania takýchto informácií, ak nie je výslovne dojednané inak. Táto povinnosť platí bez ohľadu na ukončenie platnosti a účinnosti zmluvy. Zmluvné strany sú povinné zaistiť utajenie dôverných informácií aj u svojich zamestnancov, zástupcov, ako aj iných spolupracujúcich tretích strán, pokiaľ im takéto informácie boli poskytnuté.
Dôverné informácie poskytnuté, odovzdané, oznámené, sprístupnené a/alebo akýmkoľvek iným spôsobom získané jednou zmluvnou stranou od druhej zmluvnej strany na základe a/alebo v akejkoľvek súvislosti so zmluvou môžu byť použité výhradne na účely plnenia predmetu zmluvy a v súlade s predpismi ktoré upravujú nakladanie s takýmito údajmi.
Zmluvné strany sa zaväzujú dôverné informácie ako aj všetky informácie poskytnuté, odovzdané, oznámené, sprístupnené a/alebo akýmkoľvek iným spôsobom získané zmluvnými stranami na základe zmluvy a/alebo v akejkoľvek súvislosti so zmluvou udržiavať v prísnej tajnosti, zachovávať o nich mlčanlivosť a chrániť ich pred zneužitím, poškodením, zničením, znehodnotením, stratou a odcudzením, a to i po ukončení platnosti a účinnosti zmluvného vzťahu.
Ak by v súvislosti s poskytovaním služieb malo dôjsť zo strany dodávateľa k spracovávaniu osobných údajov v zmysle zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov, dodávateľ je oprávnený tieto osobné údaje spracovávať len v rozsahu a za podmienok vymedzených v osobitnej písomnej zmluve poverení, ktorá bude dodávateľovi za týmto účelom objednávateľom predložená na základe jeho písomnej požiadavky, ak takáto potreba dodávateľovi vznikne.
Objednávateľ sa zaväzuje bezplatne poskytnúť v stráženom objekte priestor pre uloženie osobných vecí zamestnancov dodávateľa vykonávajúcich strážnu službu.
Poverený zamestnanec objednávateľa, môže počas pracovnej doby vyzvať zamestnanca dodávateľa k uskutočneniu dychovej skúšky na prítomnosť alkoholu, ktorá bude vykonaná za prítomnosti štatutárneho orgánu dodávateľa, alebo ním poverenej osoby, z dôvodu zachovania objektivity kontroly. Zamestnanec dodávateľa je pri tom povinný tejto žiadosti vyhovieť. V prípade odmietnutia vykonania dychovej skúšky sa považuje výsledok dychovej skúšky za pozitívny.
Budúcu zmluvu je možné ukončiť písomnou výpoveďou ktoroukoľvek zmluvnou stranou aj bez udania dôvodu, pričom výpoveďná lehota je 2 mesiace a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.
Objednávateľ má právo odstúpiť od zmluvy, ak dodávateľ nebude mať platnú zmluvu o poistení zodpovednosti za škodu spôsobenú pri výkone povolania alebo o poistení za škodu podnikateľa min. na poistnú sumu 3 000 000,00 EUR, podľa podmienok úhrad poistného dohodnutého v poistnej zmluve.
Na ostatné práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú upravené touto zmluvou sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov.
Objednávateľ je v súlade s § 1) Zákonom č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu správcom majetku štátu. Poskytovateľ s týmto údajom je oboznámený v okamžiku automatizovaného podpisu zmluvy. Táto skutočnosť je poskytnutá v okamžiku automatizovaného podpisu zmluvy. Overiť si túto skutočnosť môže v katastri nehnuteľností.
Týmto je splnená podmienka § 56 Zákona č. 473/2005 Z.z. o súkromnej bezpečnosti
Práva a povinnosti zmluvných strán podľa tejto Zmluvy sa spravujú Obchodnými podmienkami elektronického trhoviska verzia 3.5 účinná odo dňa 01.01.2019 , ktoré tvoria neoddeliteľnú prílohu tejto Zmluvy.
Dodávateľ sa zaväzuje, že požadovaná suma za službu je už vrátane navýšenia mzdy pre rok 2023

Názov	Upresnenie
Za dôverné informácie sa považujú všetky a akékoľvek údaje, dáta, podklady, poznatky, dokumenty alebo akékoľvek iné informácie, bez ohľadu na formu ich zachytenia:	- ktoré sa týkajú zmluvy a jej plnenia (najmä informácie o právach a povinnostiach zmluvných strán);
-	- ktoré sa týkajú zmluvnej strany (najmä informácie o jej činnosti, štruktúre, informácie o jej technickom, programovom vybavení a všetky ďalšie informácie o zmluvnej strane,
-	- ktoré sa týkajú obchodných partnerov zmluvných strán;
-	- pre ktoré je stanovený všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky osobitný režim nakladania (najmä obchodné tajomstvo, telekomunikačné tajomstvo, osobné údaje );
-	- ktoré boli poskytnuté zmluvnej strane/získané zmluvnou stranou pred nadobudnutím platnosti a účinnosti zmluvy, pokiaľ sa týkajú jej predmetu a/alebo obsahu.

Zmluvná strana nie je oprávnená bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej zmluvnej strany dôverné informácie poskytnúť, odovzdať, oznámiť, sprístupniť, zverejniť, publikovať, rozširovať, vyzradiť ani použiť inak než na účely plnenia predmetu zmluvy, a to ani po ukončení platnosti a účinnosti zmluvy, s výnimkou prípadu ich poskytnutia /odovzdania /oznámenia/ sprístupnenia:	- odborným poradcom zmluvnej strany (vrátane právnych, účtovných, daňových a iných poradcov, alebo audítorov), ktorí sú buď viazaní všeobecnou profesionálnou povinnosťou mlčanlivosti stanovenou alebo
-	uloženou zákonom alebo sú povinní zachovávať mlčanlivosť na základe písomnej dohody so zmluvnou stranou.
Povinnosť zmluvných strán zachovávať mlčanlivosť o dôverných informáciách sa nevzťahuje na informácie, ktoré:	- boli zverejnené už pred podpisom zmluvy, čo musí byť preukázateľné na základe poskytnutých podkladov, ktoré túto skutočnosť dokazujú;
-	- sa stanú všeobecne a verejne dostupné po podpise zmluvy z iného dôvodu ako z dôvodu porušenia povinností podľa tejto zmluvy, čo musí byť preukázateľné na základe poskytnutých podkladov, ktoré
-	túto skutočnosť dokazujú,
-	- majú byť sprístupnené na základe povinnosti stanovenej zákonom, rozhodnutím súdu, prokuratúry alebo iného oprávneného orgánu verejnej moci, pričom v tomto prípade zmluvná strana, ktorá
-	je povinná informácie sprístupniť, bezodkladne doručí druhej zmluvnej strane písomné oznámenie o tejto skutočnosti,
-	- boli získané zmluvnou stranou od tretej strany, ktorá ich legitímne získala alebo vyvinula a ktorá nemá žiadnu povinnosť, ktorá by obmedzovala ich zverejňovanie.
Strážna služba pozostáva najmä z týchto činností:	- zabezpečiť kontrolu a evidenciu osôb pri vstupe a výstupe zo stráženého objektu podľa požiadaviek objednávateľa a jeho interných smerníc,
-	- zabezpečiť kontrolu a evidenciu dopravných prostriedkov pri vjazde a výjazde zo stráženého objektu,
-	- zabezpečiť kontrolu pohybu vyvázaných predmetov a huteľného majetku,
-	- vykonávať fyzicky kontrolu objektu a chránených priestorov v časovom limite stanovenom internou smernicou objednávateľa, o vykonaných kontrolách viesť časovo-chronologický záznam v Knihe
-	v Knihe výkonu strážnej služby,
-	- kontrolovať neporušenosť oplotenia, funkčnosť osvetlenia, kontrola okien a ich bezpečné uzavretie (formou vonkajšej obhliadky budovy), prípadné nedostatky zapísať do Knihy výkonu strážnej služby
-	- v časti - Závady,
-	- monitorovať pohyb v objekte prostredníctvom kamerového systému,
-	- riešenie krízových situácií,
-	- obsluha elektrických zabezpečovacích systémov na hlásenie narušenia objektov,
-	- obsluha a sledovanie výstupných zariadení bezpečnostných a poplachových systémov,
-	- súčinnosť a vykonávanie zásahov na podnet zo signalizácie narušenia objektov,
-	- ohlasovacia povinnosť,
-	- zabezpečovanie úloh vyplývajúcich z predpisov o ochrane pred požiarmi,
-	- zabezpečovanie úloh vyplývajúcich z interných smerníc na výkon služby ,
-	- vykonávanie funkcie informátora,
-	- výdaj, ukladanie a ochrana zapečatených schránok s kľúčmi od chránených priestorov,
-	- vizuálna kontrola budovy č. 15 a budovy č. 12, s dôrazom na neporušenosť pečatí, mreží, okien a dverí v pracovnej a mimopracovnej dobe.
-	- vykonávať stráženie objektu v určenom pracovnom čase a dodržiavať pracovnú disciplínu v zmysle Zákonníka práce, Smernice pre výkon strážnej služby, Zásady bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci,
-	- pravidlá slušného správania sa a vystupovania na verejnosti,
-	- štruktúra služby: vstup do objektu 4 príslušníci - 1 x vedúci zmeny a 3 x pomocníci

-	- spôsob a rozsah výkonu strážnej služby bude konkrétne stanovený v Smernici pre výkon strážnej služby, ktorá bude pre dodávateľa záväzná,
-	- služba sa požaduje v období od 08. 12. 2022 (od 07.00 h) do 02. 03. 2023 (do 07.00 h) a od 08. 06. 2023 (od 07.00 h) do 07. 09. 2023 (do 07.00 h).
-	- vykonávať kontrolu na zákaz vnášania alkoholických nápojov do objektu verejného obstarávateľa.

#### 2.4 Prílohy opisného formulára Zmluvy:

Popis	Názov súboru
-------	--------------

### III. Zmluvné podmienky

#### 3.1 Miesto plnenia Zmluvy:

Štát: Slovenská republika  
Kraj: Žilinský  
Okres: Liptovský Mikuláš  
Obec: Demänová  
Ulica: Demänová 393

#### 3.2 Čas / lehota plnenia zmluvy:

08.12.2022 07:00:00 - 30.11.2023 00:00:00

#### 3.3 Dodávané množstvo/ rozsah zmluvného plnenia:

Jednotka: zákazka  
Požadované množstvo: 1,0000

#### 3.4 Práva a povinnosti zmluvných strán podľa tejto Zmluvy sa spravujú Obchodnými podmienkami elektronického trhoviska verzia 3.7, účinná zo dňa 2.8.2021, ktoré tvoria neoddeliteľnú prílohu tejto Zmluvy.

### IV. Zmluvná cena

4.1 Celková cena predmetu Zmluvy bez DPH: 78 191,67 EUR

4.2 Sadzba DPH: 20,00

4.3 Celková cena predmetu Zmluvy vrátane DPH: 93 830,00 EUR

### V. Záverečné ustanovenia

5.1 Táto Zmluva bola uzavretá automatizovaným spôsobom v rámci Elektronického kontrakčného systému a v zmysle Obchodných podmienok elektronického trhoviska verzia 3.7, účinná zo dňa 02.08.2021, ktoré tvoria jej prílohu č. 1.

5.2 Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej uzavretia a účinnosť za podmienok definovaných v Obchodných podmienkach elektronického trhoviska uvedených v bode 5.1 tejto zmluvy.

5.3 Táto Zmluva vrátane jej príloh predstavuje úplnú dohodu zmluvných strán o jej predmete. Vedľajšie dohody k tejto zmluve neexistujú.

5.4 Táto Zmluva je vyhotovená v elektronickej podobe v štyroch vyhotoveniach, po jednom pre každú zmluvnú stranu, jedno vyhotovenie bude zaslané na zverejnenie v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády Slovenskej republiky a jedno bude zverejnené v Centrálnom registri zmlúv trhoviska.

5.5 Túto Zmluvu bude možné meniť a doplňať za podmienok stanovených príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi len vo forme písomného a číslovaného dodatku podpísaného oboma zmluvnými stranami.

5.6 Táto Zmluva má nasledovné prílohy:  
Príloha č.1 Obchodné podmienky elektronického trhoviska verzia 3.7, účinná zo dňa 02.08.2021,  
<https://portal.eks.sk/SpravaOpet/Opet/VerejnyDetail/>

V Bratislave, dňa 14.03.2022 14:26:01

Objednávateľ:

Akadémia ozbrojených síl generála Milana Rastislava Štefánika  
konajúci prostredníctvom osoby poverenej zastupovať Objednávateľa v rámci elektronického trhoviska

Dodávateľ:

Fair Facility SK s.r.o.  
konajúci prostredníctvom osoby poverenej zastupovať Dodávateľa v rámci elektronického trhoviska