

MANDÁTNÁ ZMLUVA

na výkon stavebného dozoru a odborného poradenstva uzatvorená podľa § 566 a nasl.
Obchodného zákonníka medzi týmito zmluvnými stranami

I. ZMLUVNÉ STRANY

- 1.1 Mandant: Okresný súd Prešov
Grešova 3, 080 42 Prešov
IČO: 00165921
DIČ: 2020545021
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
Štatutárny zástupca: JUDr. Marek Čech, predseda okresného súdu
Zodpovedná osoba: Ing. Jozef Rákoci
- 1.2 Mandatár: Ing.arch. Stanislav Smatana
Jelenia č. 5, 080 01 Prešov
IČO : 346 362 77
DIČ : 102 074 9378
IČ DPH : SK 102 074 9378
Číslo účtu :

II. PREDMET ZMLUVY

- 1.1 Mandatár sa zaväzuje, že pre mandanta zabezpečí výkony stavebného dozoru na stavbe:
Okresný súd – Rekonštrukcia budovy Okresného súdu v Prešove v rozsahu uvedenom vo výzve na predkladanie ponúk, tejto zmluve a podľa pokynov mandanta.
- 1.2 Stavba, na ktorej bude mandatár vykonávať stavebný dozor, je určená projektovou dokumentáciou vypracovanou Ing. arch. Stanislavom Smatanom – autorizovaným architektom, Jelenia č. 5, 080 01 Prešov.
- 2.3 Mandant sa zaväzuje, že uhradí dohodnutú cenu za vykonané práce a poskytne mandatárovi
dojednané spolupôsobenie.

III. SPÔSOB USKUTOČNENIA PRÁC

- 3.1 Mandatár bude činnosť vykonávať minimálne 2x týždenne priamo na stavbe, prípadne podľa potreby stavby a pokynov mandanta. Vyhodnotenie prác bude vykonané týždenne v písomnej podobe. V prípade havarijných situácií pri realizácii budú informácie mandantovi
mandatárom odovzdané okamžite.

3.2 Pri vykonávaní stavebného dozoru bude mandatár dodržiavať všeobecne záväzné predpisy,

technické normy, dojednania tejto zmluvy a bude sa riadiť východzími podkladmi mandanta, zápsmi a dohodami zmluvných strán na štatutárnej úrovni a vyjadreniami verejnoprávných orgánov a organizácií.

3.3 Pokiaľ v priebehu vykonávania stavebného dozoru podľa uzavretej zmluvy budú zmenené

ceny alebo termíny plnenia, mandant sa zaväzuje po dohode s mandatárom upraviť dodatkom k tejto zmluve cenu alebo termín plnenia.

IV. ČAS PLNENIA

Mandatár sa zaväzuje, že vykoná predmet dojednaný v rozsahu a obsahu čl. II. tejto zmluvy v termíne:

a) Práce stavebného dozoru začne vykonávať po doručení písomnej výzvy objednávateľa do odovzdania stavby zhotoviteľom, ktorá je stanovená na dobu 6 mesiacov.

V. SPOLUPÔSOBENIE OBJEDNÁVATEĽA

5.1 Mandant sa zaväzuje, že zabezpečí spolupôsobenie a poskytne mandatárovi v rozsahu nevyhnutnom nasledovné doklady, v lehote najneskôr do začatia stavby zhotoviteľom:

- a) jedno vyhotovenie kompletného projektu pre realizáciu.
- b) zmluvu o dielo na zhotovenie stavby.
- c) určí spôsob výkonu autorského dozoru a dozoru projektanta

5.2 Mandant sa zaväzuje zabezpečiť súčinnosť zhotoviteľa podľa požiadaviek mandátára a stavebného zákona.

5.3 Mandant udelí mandatárovi plnú moc na zastupovanie mandanta pri styku s inými právnickými alebo fyzickými osobami potrebnú na výkon stavebného dozoru.

VI. CENA

6.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy je dojednaná dohodou zmluvných strán podľa zákona

číslo 18/1996 Z. z. o cenách.

6.2 Cena je dohodnutá nasledovné:

- za práce podľa čl. IV: **14 760,-€ s DPH.**

VII. PLATOBNÉ PODMIENKY

7.1 Mandatár má povinnosť vyhotoviť mandantovi faktúru za práce podľa tejto zmluvy po

- odovzdaní stavby zhotoviteľom.
- 7.2 Mandant má povinnosť vyplatiť faktúru najneskôr do 30 dní od doručenia faktúry.
- 7.3 Pre prípad nerealizovania predmetu zmluvy alebo jej zrušenia z dôvodov na strane mandanta, ktoré neboli spôsobené zavinením alebo spôsobom vykonania prác zo strany mandátára, (napríklad nepridelenie finančných prostriedkov zo strany MSSR) mandatárom vykonané práce budú vyfakturované mandantovi vo výške do tej doby vykonaných prác a účelne vynaložených nákladov. Na náhradu akýchkoľvek iných nákladov, ktoré mandatárovi vznikli v súvislosti s touto zmluvou pred jej uzavretím nemá mandatár nárok. Výška prác a nákladov musí byť odsúhlasená mandantom.
- 7.4 V prípade omeškania úhrady faktúry mandantom platia ustanovenia Obchodného zákonníka.
- To isté platí, ak je v omeškaní mandatár s odovzdaním prác.

VIII. ZODPOVEDNOSŤ ZA CHYBY

- 8.1 Mandatár zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude vykonaný podľa projektu v súlade s technickými a právnymi predpismi a podľa ustanovení tejto zmluvy.
- 8.2 Mandatár nezodpovedá za chyby, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od mandanta a mandatár ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť.
- 8.3 Prípadnú reklamáciu chyby plnenia predmetu tejto zmluvy je mandant povinný uplatniť bezodkladne po zistení chyby.

IX. VŠEOBECNÉ USTANOVENIA

- 9.1 Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každá strana obdrží po dvoch vyhotovení.
- 9.2. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade so zákonom č. 546/2010 Z.z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.

V Prešove, dňa 3.11.2017

V Prešove, dňa

.....
mandant

.....
mandatár