

DODATOK č. 3
k Zmluve o nájme bytu uzavretej podľa § 685 a nasl. Občianskeho zákonníka zo dňa
11.01.2019

I.
Zmluvné strany

Prenajíateľ: Univerzita J. Selyeho

so sídlom: Bratislavská cesta 3322, 945 01, Komárno
zastúpená: Dr. habil. PaedDr. György Juhász, PhD., rektorom
bankové spojenie: Štátna pokladnica
IČO: 37 961 632

(ďalej len „prenajíateľ“)

a

Nájomca: Ladislav Marák, PhD.

nar.:
bytom:

(ďalej len „nájomca“)

II.
Predmet dodatku

Zmluvné strany v zmysle článku VII. bodu 1 zmluvy, uzatvárajú tento Dodatok č. 3, ktorým sa mení a upravuje zmluva nasledovne:

Článok IV. bod 3. zmluvy sa vypúšťa a nahrádza sa týmto znením:

„ 3. Na úhradu plnení poskytovaných s užívaním bytu je nájomca povinný platiť prenajíateľovi mesačné preddavky. Na obdobie nájmu je nájomca povinný platiť prenajíateľovi mesačné preddavky za plnenia v celkovej výške **135,16 eur**, v tejto cene sú zahrnuté mesačné preddavky na:

- | | |
|--|------------|
| <input type="checkbox"/> Dodávka vody zálohovo 5,00 eur/mesiac/osoba (4 osoby) | 20,00 eur |
| <input type="checkbox"/> Plyn zálohovo 30,00 EUR | 30,00 eur |
| <input type="checkbox"/> Elektrická energia zálohovo 20,00 EUR | 20,00 eur“ |

III. Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia zmluvy ostávajú nezmenené.
2. Tento Dodatok č.3 je vyhotovený v troch rovnopisoch, z ktorých prenajímateľ dostane dve vyhotovenia a nájomca jedno vyhotovenie.
3. Tento Dodatok č.3 nadobúda platnosť a je pre zmluvné strany záväzný od 01.04.2022. Dodatok č. 3 nadobúda účinnosť dňom jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky podľa §47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov v nadväznosti na § 5a ods. 1 a 6 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií).
4. Dodatok č. 3 tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že obsah Dodatku č. 3 je zrozumiteľným a určitým prejavom ich slobodnej a vážnej vôle, ktorý nebol urobený v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, ktoré by mohli spôsobiť jeho neplatnosť, na znak čoho pripájajú svoje podpisy.

V Komárne, dňa

.....
Dr. habil. PaedDr. György Juhász, PhD.

rektor UJS

.....
Ladislav Marák, PhD.

nájomca