

Zmluva o dielo

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení (ďalej len „**Obchodný zákonník**“) medzi zmluvnými stranami:

1. Objednávateľ:

Obchodný názov: **Univerzitná nemocnica Martin**
Sídlo: Kollárova 2, 036 59 Martin
Zastúpená Radou riaditeľov v zložení:
MUDr. Dušan Krkoška, PhD., MBA – generálny riaditeľ
Doc. MUDr. Dalibor Murgaš, PhD., MHA – medicínsky riaditeľ
Ing. Stanislav Škorňa, MBA – ekonomický riaditeľ
V mene organizácie sú oprávnení konať najmenej dvaja členovia štatutárneho orgánu spoločne.
IČO: 00365327
DIČ: 2020598019
Bankové spojenie: Štátna pokladnica Bratislava
IBAN:

na strane druhej (ďalej len „**Objednávateľ**“)

a

2. Zhotoviteľ:

Obchodný názov: **Archeo Sever s.r.o.**
Sídlo: Lehotská 614, 029 57 Oravská Lesná
Zastúpená: Mgr. Barbara Zajacová, PhD. - konateľka
IČO: 52 354 857
DIČ: 2121112983
IČ DPH: SK2121112983
Zapísaná: OR OS Žilina, oddiel Sro, Vložka číslo: 72234/L
Bankové spojenie: Fio banka, a.s.
Číslo účtu:
IBAN:

na strane druhej (ďalej len „**Zhotoviteľ**“)

Článok I. Úvodné ustanovenia

- 1.1 Objednávateľ je Univerzitná nemocnica Martin, ktorá pripravuje výstavbu Novej univerzitnej nemocnice v Martine – Univerzitnej nemocnice sv. Martina, v projektovej dokumentácii pod názvom „Nemocnica budúcnosti Martin“ (ďalej len „stavba“).
- 1.2 Táto zmluva sa uzatvára na vykonanie pamiatkového **archeologického výskumu** (ďalej len „**Diela**“) v rámci predprojektovej a projektovej prípravy pre realizáciu verejného obstarávania na dodávateľa projektovej dokumentácie a stavebných prác na stavbu uvedenú v bode 1.

Článok II. Predmet zmluvy

- 2.1 Predmetom tejto zmluvy je záväzok Zhotoviteľa vykonať pre Objednávateľa Dielo v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
Zhotoviteľ vykoná Dielo v zmysle rozhodnutia Krajského pamiatkového úradu Žilina č. KPUZA-2021/1741-4/18117/OPO, zo dňa 09.03.2021, ktoré požaduje vykonanie pamiatkového archeologického výskumu, ku ktorému určuje nasledujúce podmienky na jeho vykonanie:
- a) Druh výskumu: podľa § 35 ods. 4 písm. a) a písm. b) pamiatkový archeologický výskum predstihový a záchranný.
 - b) Miesto a rozsah výskumu: výskum bude prebiehať v rozsahu stavby „Nemocnica budúcnosti Martin“ na pozemkoch reg. KN-C parcely č. 7684/6 a 7684/2 v k. ú. Martin.
 - c) Spôsob vykonávania pamiatkového archeologického výskumu:
 - I. etapa (47 202 m²) – v predstihu, formou celoplošného prieskumu detektorom kovov preukázateľným spôsobom po vytýčení plochy pre budúcu stavbu pred odstránením ornice.
 - II. a) etapa (47 202 m²) – predstihová pomocou vhodnej metódy geofyzikálneho prieskumu (ďalej len GFZ) na celej ploche riešeného územia.
- Výstupom vykonávania pamiatkového archeologického výskumu je hodnotiaci správa I. etapy, II. a) etapy.
- Špecifikácia predmetu plnenia tvorí ako príloha č. 1 neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
- 2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre Objednávateľa Dielo v súlade s príslušnými právnymi predpismi Slovenskej republiky a Európskej únie tak, aby sa zabezpečila lokalizácia archeologických nálezov na miestach, na ktorých sa bude realizovať predmetná stavba alebo zemné práce s ňou súvisiace, resp. na miestach, ktoré by sa v dôsledku stavby v budúcnosti stali neprístupné. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť Zhotoviteľovi dohodnutú odplatu za vykonané Dielo podľa čl. III tejto zmluvy.
- 2.3 Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť Zhotoviteľovi všetku potrebnú súčinnosť, najmä tým, že Zhotoviteľovi v dohodnutom čase oznámi všetky informácie a predloží mu všetky dokumenty potrebné pre riadne vykonanie Diela.
- 2.4 Objednávateľ sa zaväzuje počas uskutočňovania Diela spolupracovať so Zhotoviteľom.
- 2.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, ktoré Objednávateľ označí ako dôverné, z ktorých povahy vyplýva, že ide o dôverne informácie, alebo ktoré sú predmetom obchodného tajomstva.
- 2.6 Zhotoviteľ oboznámi Objednávateľa so začiatkom a koncom terénnych archeologických prác.
- 2.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť Objednávateľovi Dielo podľa jeho pokynov, pričom na nesprávny alebo nevhodný pokyn je povinný Objednávateľa upozorniť.
- 2.8 Zhotoviteľ je povinný pri vykonaní Diela podľa tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou, v súlade s touto zmluvou vrátane jej príloh, východiskovými podkladmi Diela, zákonom o ochrane pamiatkového fondu č. 49/2002 Z. z. v platnom znení a ďalšími príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi vzťahujúcimi sa na Dielo, konať čestne a svedomito, dôsledne využívať všetky právne prostriedky a v záujme Objednávateľa uplatňovať všetko, čo podľa svojho presvedčenia pokladá za prospešné na účel riadneho plnenia povinností podľa tejto zmluvy. Prítom je tiež povinný dbať na účelnosť a hospodárnosť vykonávaného Diela a poskytovať ho v súlade so Zákomom o VO.
- 2.9 Zhotoviteľ bude vykonávať Dielo osobne, pričom subdodávateľa smie použiť len s písomným súhlasom Objednávateľa.

- 2.10 Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať hodnotiacu správu z vykonávania pamiatkového archeologického výskumu (I. etapy, II. a) etapy) v elektronickej podobe na schválenie Objednávateľovi, na základe ktorého ju následne odovzdá v tlačenej forme v počte 6 paré.

Článok III. Odplata a platobné podmienky

- 3.1 Celková odplata za zhotovenie Diela uvedeného v bode 2.1 tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení a vyhláškou Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení v sume:

	Cena celkom v Eur bez DPH	DPH	Cena celkom v Eur s DPH
Cena I. etapa	8000,00	1600,00	9600,00
Cena II. a) etapa	7000,00	1400,00	8400,00
Hodnotiaca správa I. etapa II.a) etapa	2300,00	460,00	2760,00
Cena celkom:	17300,00	3460,00	20760,00

Spolu slovom: dvadsaťtisícšesťstošesťdesiat eur vrátane DPH, pričom zahŕňa všetky náklady spojené s poskytovaním Služieb.

Špecifikácia ceny tvorí ako príloha č. 1 neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

- 3.2 Zhotoviteľ je oprávnený fakturovať po odovzdaní záverečnej hodnotiacej správy v počte 6 paré na základe preberacieho protokolu Objednávateľa. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť Zhotoviteľovi odplatu za Dielo na základe Zhotoviteľom vystavenej faktúry a v súlade s bodom 3.1 tejto Zmluvy.
- 3.3 Zmluvné strany sa dohodli na splatnosti faktúry v dĺžke 60 dní od jej vystavenia. Zhotoviteľ je povinný vystaviť faktúru za poskytnuté služby do pätnástich dní odo dňa jeho riadneho poskytnutia, najneskôr však do piateho pracovného dňa v mesiaci, nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola služba poskytnutá. Faktúra musí byť doručená Objednávateľovi bez zbytočného zdržania po jej vystavení. Fakturovaná suma bude uhradená bankovým prevodom na účet Zhotoviteľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy, alebo na iný účet, ktorý Zhotoviteľ na tento účel Objednávateľovi vopred písomne oznámi. Súčasťou faktúry bude podrobný súpis častí diela.
- 3.4 Faktúra vystavená Zhotoviteľom musí spĺňať náležitosti daňového dokladu a musí obsahovať aspoň nasledujúce údaje: obchodné meno, sídlo, IČO a DIČ Zhotoviteľa, názov, sídlo, IČO a DIČ Objednávateľa, číslo tejto zmluvy, číslo faktúry, deň vystavenia a deň splatnosti faktúry, označenie finančného ústavu Zhotoviteľa a číslo jeho účtu, na ktorý má byť platba poukázaná, názov služby, výšku fakturovanej sumy bez DPH, sadzbu DPH, fakturovanú sumu celkom vrátane DPH, podpis a pečiatka oprávnenej osoby.
- 3.5 Ak Objednávateľ zistí nesprávnosť alebo neúplnosť faktúry a/alebo priloženého súpisu častí Diela, Objednávateľ je oprávnený bez zbytočného zdržania vyzvať Zhotoviteľa, aby nedostatky odstránil alebo doplnil, a na tento účel je povinný poskytnúť mu potrebnú súčinnosť. Zhotoviteľ je povinný opätovne doručiť Objednávateľovi opravenú faktúru a súpis častí Diela bez zbytočného odkladu, najneskôr do 10 dní od doručenia výzvy Objednávateľa na ich opravu. Po opätovnom doručení opravenej/doplnenej faktúry a súpisu častí Diela sa počítá lehota splatnosti odznova. Faktúru a súpis častí Diela je možné vrátiť opakovane iba v prípade, ak Zhotoviteľ napriek tomu, že bol vyzvaný, chybu neopravil, alebo sa chyba vyskytla v doplnených/zmenených údajoch; v takom prípade má Objednávateľ právo opakovane žiadať o prepracovanie faktúry a súpisu častí Diela a lehota splatnosti po ich doručení plynie odznova.

- 3.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že bez písomného súhlasu Objednávateľa nepostúpi svoje peňažné pohľadávky, ktoré vzniknú z tejto zmluvy iným tretím osobám. Postúpenie pohľadávky zo strany Zhotoviteľa tretej osobe bez súhlasu Objednávateľa je neplatné. Súhlas Objednávateľa je platný len za podmienky, že bol na takýto úkon udelený predchádzajúci súhlas MZ SR.

Článok IV. Miesto a čas plnenia

- 4.1 Miesto plnenia tejto zmluvy bude prebiehať v rozsahu stavby „Nemocnica budúcnosti Martin“ na pozemkoch reg. KN-C parcely č. 7684/6 a 7684/2 v k. ú. Martin.
- 4.2 Dielo je Zhotoviteľ povinný vykonať do 30. 6. 2022. Za ukončenie diela sa považuje odovzdanie **hodnotiacej správy z vykonávania pamiatkového archeologického výskumu I. etapy, II. a) etapy** v sídle Objednávateľa.

Článok V. Odovzdanie a prevzatie diela

- 5.1 Závazok Zhotoviteľa vykonať Dielo podľa tejto zmluvy sa považuje za splnený
(i) riadnym a včasným vykonaním Diela a
(ii) prevzatím odovzdaného Diela objednávatelom podpísaním preberacieho protokolu.
- 5.2 Dielo sa považuje za riadne zhotovené, ak bolo Zhotoviteľom zhotovené v súlade s touto zmluvou vrátane jej príloh, východiskovými podkladmi Diela, príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi vzťahujúcimi sa na Dielo.
- 5.3 Dielo sa považuje za včas zhotovené, ak bolo riadne zhotovené a Objednávateľovi odovzdané ako celok v lehote podľa článku IV tejto zmluvy.
- 5.4 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je zhotovené podľa tejto zmluvy.

Článok VI . Zmluvné pokuty, sankcie

- 6.1 V prípade omeškania Objednávateľa so zaplatením odplaty podľa čl. III tejto zmluvy, môže Zhotoviteľ uplatniť nárok na úrok z omeškania podľa ustanovenia § 369 ods. 2 Obchodného zákonníka.
- 6.2 V prípade omeškania Zhotoviteľa s dodaním diela môže uplatniť Objednávateľ voči Zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % z ceny nedodaného predmetu plnenia za každý deň omeškania, maximálne však 10 % z ceny diela. Zhotoviteľ sa zaväzuje zmluvnú pokutu uhradiť do 30 dní od doručenia výzvy Objednávateľa k úhrade zmluvnej pokuty s uvedením potrebných údajov k vykonaniu úhrady.
- 6.3 Zmluvnou pokutou nie je dotknutý nárok na náhradu škody.
- 6.4 Splnením záväzku Zhotoviteľa zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu nezaniká povinnosť Zhotoviteľa, ktorej plnenie je zabezpečené dohodou o zmluvnej pokute. Ukončením zmluvného vzťahu nie je dotknuté právo na náhradu škody a uplatnenia si zmluvnej pokuty.

- 6.5 Zmluvné strany sa dohodli, že ustanovenie o zmluvnej pokute zostáva v platnosti aj po uplynutí platnosti tejto zmluvy.

Článok VII. Zánik zmluvy

- 7.1 Zmluvný vzťah založený touto zmluvou zaniká:
- a) jej splnením, t. j. riadnym zhotovením Diela uvedeného v bode 2.1 tejto zmluvy,
 - b) písomnou dohodou zmluvných strán,
 - c) jednostranným odstúpením od zmluvy alebo
 - d) výpoveďou ktoroukoľvek zmluvnou stranou bez uvedenia dôvodu s jednomesačnou výpoveďnou lehotou, ktorá začína plynúť dňom doručenia výpovede druhej zmluvnej strane.
- 7.2 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy v prípade podstatného porušenia zmluvy zo strany Zhotoviteľa. Za podstatné porušenie tejto zmluvy sa považuje:
- a) skutočnosť, ak Zhotoviteľ vykonáva Dielo v rozpore s podmienkami dojednanými v tejto zmluve, a ktoré Zhotoviteľ neodstránil napriek písomnému upozorneniu Objednávateľa v primeranej dodatočnej lehote poskytnutej mu na tento účel,
 - b) skutočnosť, ak Zhotoviteľ v rozpore s touto zmluvou prestal vykonávať Dielo alebo inak prejavil úmysel nepokračovať v plnení tejto zmluvy,
 - c) iné dôvody stanovené v tejto zmluve alebo vyplývajúce z ustanovení Obchodného zákonníka.
- 7.3 Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy v prípade podstatného porušenia zmluvných podmienok zo strany Objednávateľa. Za podstatné porušenie zmluvných podmienok sa považuje:
- a) skutočnosť, ak Objednávateľ neposkytuje Zhotoviteľovi súčinnosť nevyhnutnú na vykonávanie Diela zo strany Zhotoviteľa,
 - b) ak Objednávateľ úmyselne zatají Zhotoviteľovi relevantné informácie týkajúce sa predmetu zmluvy, ktoré by mohli mať vplyv na uzavretie tejto zmluvy alebo na postup Zhotoviteľa pri plnení tejto zmluvy,
 - c) núti Zhotoviteľa k činnosti, ktorú možno kvalifikovať ako protizákonnú,
 - d) iné dôvody stanovené v tejto zmluve alebo vyplývajúce z ustanovení Obchodného zákonníka.
- 7.4 Odstúpenie od zmluvy musí mať písomnú formu, musí v ňom byť uvedený dôvod odstúpenia a jeho účinky nastávajú dňom jeho doručenia druhej zmluvnej strane.
- 7.5 V prípade, ak dôjde k zániku tejto zmluvy v dôsledku odstúpenia niektorej zo zmluvných strán od zmluvy, Zhotoviteľ ukončí všetky práce na diele, je však povinný Objednávateľa upozorniť na opatrenia potrebné na to, aby sa zabránilo vzniku škody bezprostredne hroziacej Objednávateľovi alebo životnému prostrediu nedokončením začatých prác.

Článok VIII. Záverečné ustanovenia

- 8.1 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
- 8.2 Táto zmluva môže byť doplnená alebo zmenená len na základe písomného dodatku podpísaného oboma účastníkmi zmluvy. V prípade významných a nepredvídateľných nálezov vyžadujúcich si osobitý prístup, túto zmluvu možno meniť a dopĺňať len formou písomných, číslovaných, po sebe idúcich dodatkov, podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán, ktoré budú tvoriť neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy, kde budú dohodnuté podmienky vykonania nevyhnutného záchranného archeologického výskumu.

- 8.3 Závazkové vzťahy založené touto zmluvou sa spravujú ustanoveniami Obchodného zákonníka v platnom znení, zákona o ochrane pamiatkového fondu č. 49/2002 Z. z. v platnom znení a ďalšími príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
- 8.4 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade vzájomnej písomnej korešpondencie sa jej doručenie bude uskutočňovať osobne, doporučenou listovou zásielkou s doručenkou alebo kuriérom prípadne inou dohodnutou formou na adresu zmluvnej strany uvedenú v záhlaví tejto zmluvy alebo na inú oznámenú adresu. V prípade neúspešného doručenia, vrátane odmietnutia zásielky sa deň vrátenia zásielky odosielateľovi bude považovať za deň riadneho doručenia.
- 8.5 Zmluvné strany sa týmto zaväzujú, že vynaložia všetko úsilie, ktoré je od nich možné spravodlivo požadovať, aby došlo k urovnaniu všetkých sporov, rozporov alebo nárokov vzniknutých medzi nimi z tejto zmluvy a v súvislosti s ňou zmierom. Ak zmluvné strany nevyriešia akýkoľvek spor, ktorý vznikne z tejto zmluvy, vrátane sporu o jej platnosť, výklad alebo zrušenie, zmierom, bude riešený pred príslušným súdom Slovenskej republiky.
- 8.6 Ak sa preukáže, že niektoré z ustanovení tejto zmluvy je neplatné alebo neúčinné, takáto neplatnosť alebo neúčinnosť nemá za následok neplatnosť alebo neúčinnosť ďalších ustanovení zmluvy, alebo samotnej zmluvy ako celku, ak je možné takéto neplatné alebo neúčinné ustanovenie oddeliť od zvyšku tejto zmluvy. V takomto prípade sa obe zmluvné strany zaväzujú bezodkladne formou dodatku nahradiť takéto ustanovenie novým tak, aby bol zachovaný účel sledovaný príslušným neplatným či neúčinným ustanovením v čase jeho prijatia, resp. uzavretia tejto zmluvy. Do času uzatvorenia dodatku platia príslušné zákonné ustanovenia svojim účelom a zmyslom čo najbližšie neplatnému či neúčinnému ustanoveniu.
- 8.7 Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, pričom pre každú zmluvnú stranu sú určené dva rovnopisy.
- 8.8 Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu pozorne prečítali, jej obsahu porozumeli a ten predstavuje ich skutočnú a slobodnú vôľu zbavenú akéhokoľvek omylu. Svoje prejavy vôle obsiahnuté v tejto zmluve zmluvné strany považujú za určité a zrozumiteľné, vyjadrené nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvné strany na znak svojho súhlasu s obsahom zmluvy túto zmluvu podpísali.
- 8.9 Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy sú prílohy:

Príloha č. 1 – Špecifikácia predmetu plnenia / Špecifikácia ceny

Príloha č. 2 - Krajský pamiatkový úrad Žilina - rozhodnutie

Príloha č. 3 – UNsvM situácia prieskumné práce

V dňa

V dňa

Objednávateľ

Zhotoviteľ:

Ing. Stanislav Škorňa, MBA
ekonomický riaditeľ

MUDr. Dušan Krkoška, PhD., MBA
generálny riaditeľ

Špecifikácia predmetu plnenia / Špecifikácia ceny

Predmetom verejného obstarávania sú **prieskumné práce pred zriadením staveniska** (archeologický výskum) pre potreby Univerzitnej nemocnice Martin v rámci prípravy investičného projektu výstavby Univerzitnej nemocnice sv. Martina, konkrétne:

Vykonanie pamiatkového archeologického výskumu, ku ktorému sú určené nasledujúce podmienky na jeho vykonanie:

- a) Druh výskumu: podľa § 35 ods. 4 písm. a) a písm. b) pamiatkový archeologický výskum predstihový a záchranný.
- b) Miesto a rozsah výskumu: výskum bude prebiehať v rozsahu stavby „Nemocnica budúcnosti Martin“ na pozemkoch reg. KN-C parcely č. 7684/6 a 7684/2 v k. ú. Martin.
- c) Spôsob vykonávania pamiatkového archeologického výskumu, viď rozhodnutie KPUZA číslo konania: KPUZA-2021/1741-4/18117/OPO.
- d) Časový horizont pre vykonanie prieskumu 03 až 06 2022 (I. etapa, II. a) etapa), kde sa cenová ponuka predloží po jednotlivých položkách – etapách, s príslušným časovým rámcom, na základe ktorých bude dielo objednávané a fakturované:

– **I. etapa** – v predstihu, formou celoplošného prieskumu detektorom kovov preukázateľným spôsobom po vytýčení plochy pre budúcu stavbu pred odstránením ornice.

Cena za I. etapu (47 202 m ²)	8.000,00 € bez DPH
--	---------------------------

– **II. a) etapa – predstihová** pomocou vhodnej metódy geofyzikálneho prieskumu (ďalej len GFZ) na celej ploche riešeného územia.

Cena za II. a) etapu (47 202 m ²)	7.000,00 € bez DPH
--	---------------------------

Hodnotiaca správa I. etapa, II. a) etapa	2.300,00 € bez DPH
---	---------------------------



Číslo konania: KPUZA-2021/1741-4/18117/OPO
Vybavuje/telefón: Mgr. Stanislava Oporosková, PhD., 041/2452810, Stanislava.Oporoskova@pamiatky.gov.sk
Žilina, dátum: 9. 3. 2021

ROZHODNUTIE

Krajský pamiatkový úrad Žilina ako miestne a vecne príslušný správny orgán na úseku ochrany pamiatkového fondu podľa ustanovenia § 9 ods. 5 a § 11 ods. 1 zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov (ďalej len „pamiatkový zákon“) a podľa § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) v súvislosti so stavbou „**Nemocnica budúcnosti Martin**“ na pozemkoch reg. KN-C parcely č. 7684/6 a 7684/2 v k. ú. Martin **rozhodol** podľa § 35 ods. 7 v spojitosti s § 36 ods. 3 a § 39 ods. 1 pamiatkového zákona

o povinnosti vykonať pamiatkový archeologický výskum a o druhu, rozsahu a spôsobe jeho vykonania.

Krajský pamiatkový úrad Žilina zároveň v zmysle § 39 ods. 1 pamiatkového zákona a vyhlášky Ministerstva kultúry SR č. 231/2014 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o ochrane pamiatkového fondu, ukladá stavebníkovi – Univerzita Komenského v Bratislave, Jesseniova lekárska fakulta v Martine, Malá Hora 4, 036 01 Martin, zabezpečiť vykonanie pamiatkového archeologického výskumu, ku ktorému určuje nasledujúce podmienky na jeho vykonanie:

- a) Druh výskumu: podľa § 35 ods. 4 písm. a) a písm. b) pamiatkový archeologický výskum predstihový a záchranný.
- b) Miesto a rozsah výskumu: výskum bude prebiehať v rozsahu stavby „Nemocnica budúcnosti Martin“ na pozemkoch reg. KN-C parcely č. 7684/6 a 7684/2 v k. ú. Martin.
- c) Spôsob vykonávania pamiatkového archeologického výskumu:

- I. etapa – v predstihu, pred začatím stavebných prác, po vytýčení plochy pre budúcu stavbu nemocnice budúcnosti Martin a ostatných stavebných objektov, formou celoplošného prieskumu detektorom kovov preukázateľným spôsobom (GPS sledovanie trás pohybu osôb vykonávajúcich prieskum detektorom kovov). Všetky archeologické nálezy v zmysle definície pamiatkového zákona budú následne presne geodeticky zamerané s podrobným opisom ich nálezových súvislostí.
- II. etapa – v predstihu, pred začatím stavebných prác formou vhodnej metódy geofyzikálneho prieskumu na celej ploche stavby. Výsledky geofyzikálneho prieskumu budú podkladom pre definovanie ďalšieho spôsobu realizácie archeologického výskumu – v miestach vyhodnotených ako archeologické objekty, resp. predpokladané archeologické situácie bude následne realizovaný plošný výskum v rozsahu ich zachytenia, v odôvodnených prípadoch formou archeologických sond. Presné definovanie rozsahu archeologického výskumu bude stanovené na archeologickej komisii za účasti zástupcu Krajského pamiatkového úradu Žilina po predložení vyhodnotenia geofyzikálneho prieskumu na plošných plánoch.

- *III. etapa – po odstránení ornice formou druhej fázy celoplošného prieskumu detektorom kovov preukázateľným spôsobom (GPS sledovanie trás pohybu osôb vykonávajúcich prieskum detektorom kovov). Všetky archeologické nálezy v zmysle definície pamiatkového zákona budú následne presne geodeticky zamerané s podrobným opisom ich nálezových súvislostí.*
- *IV. etapa – v prípade negatívneho výsledku geofyzikálneho prieskumu bude výskum prebiehať na nezastavaných polohách formou sledovania výkopových prác na jednotlivých stavebných objektoch. V prípade zachytenia archeologických nálezov/objektov/vrstiev budú miesta nálezov podrobne zdokumentované v rozsahu zachytených situácií vrátane geodetického zamerania.*

d) Nakladanie s nálezmi z archeologického výskumu:

- Archeologické nálezy sú vlastníctvom Slovenskej republiky podľa § 40 ods. 6 pamiatkového zákona.
- Právnická osoba oprávnená vykonávať archeologické výskumy je povinná archeologické nálezy držať a chrániť až do ich odovzdania, prevodu vlastníckeho práva alebo prevodu správy podľa § 40 ods. 8 a 9 pamiatkového zákona.

e) Pri zabezpečení archeologického výskumu je stavebník ďalej povinný:

- **Zabezpečiť vykonanie archeologického výskumu právnickou osobou oprávnenou vykonávať archeologické výskumy podľa § 36 ods. 4 pamiatkového zákona.**
- **Zabezpečiť, aby osoba vykonávajúca archeologický výskum oznámila Krajskému pamiatkovému úradu Žilina začatie tohto výskumu najmenej 5 dní vopred a ukončenie terénnej časti tohto výskumu bezodkladne.**
- Zabezpečiť v harmonograme stavby (jej prípravy a realizácie) vhodné časové a organizačné podmienky na realizáciu archeologického výskumu.
- **Doručiť kópiu tohto rozhodnutia po nadobudnutí právoplatnosti oprávnenej osobe, ktorá bude vykonávať archeologický výskum.**
- **Zabezpečiť, aby právnická osoba vykonávajúca archeologický výskum spracovala výskumnú dokumentáciu z tohto výskumu v zmysle § 10 vyhlášky Ministerstva kultúry Slovenskej republiky č. 231/2014 Z. z., ktorou sa vykonáva pamiatkový zákon.**
- **Zabezpečiť, aby právnická osoba vykonávajúca archeologický výskum predložila podľa § 39 ods. 10 výskumnú dokumentáciu z tohto výskumu Pamiatkovému úradu Slovenskej republiky v Bratislave, ktorý k nemu vydá osobitné stanovisko.**
- **Zabezpečiť podľa § 39 od. 11 bezodplatné odovzdanie výskumnej dokumentácie z archeologického výskumu spolu so stanoviskom Pamiatkového úradu Slovenskej republiky Krajskému pamiatkovému úradu Žilina a Archeologickému ústavu SAV v Nitre v lehote do 60 dní od ukončenia terénnej časti archeologického výskumu.**
- **Zabezpečiť preukázateľným spôsobom oboznámenie s podmienkami rozhodnutia všetky subjekty zúčastňujúce sa na realizácii stavby.**

ODÔVODNENIE

Krajský pamiatkový úrad Žilina začal v súlade s ustanovením § 18 správneho poriadku správne konanie vo veci vydania rozhodnutia o nevyhnutnosti vykonať pamiatkový archeologický výskum a o druhu, rozsahu a spôsobe vykonania pamiatkového archeologického výskumu podľa § 35 ods. 7 v spojitosti s § 36 ods. 3 a 39 ods. 1 pamiatkového zákona v súvislosti s plánovanou stavbou „Nemocnica budúcnosti Martin“ na pozemkoch reg. KN-C parcely č. 7684/6 a 7684/2 v k. ú. Martin. Stavebníkom aj vlastníkom predmetných parciel je Univerzita Komenského v Bratislave, Šafárikovo námestie 6, 818 06 Bratislava.

O začatí konania informoval Krajský pamiatkový úrad Žilina účastníka konania – stavebníka. Na doplnenie podkladov, vyjadrenie a uplatnenie návrhov účastníkom konania dal Krajský pamiatkový úrad Žilina lehotu 10 dní. Stavebník sa v stanovenej lehote nijako nevyjadril.

Podľa § 35 ods. 7 pamiatkového zákona o nevyhnutnosti vykonať pamiatkový výskum podľa odseku 4 rozhoduje krajský pamiatkový úrad na podnet stavebného úradu, pamiatkového úradu, z vlastného podnetu, na základe žiadosti vlastníka alebo správcu. Krajský pamiatkový úrad bezodkladne zašle rozhodnutie o vykonaní pamiatkového výskumu stavebnému úradu.

Podľa § 36 ods. 3 pamiatkového zákona krajský pamiatkový úrad môže rozhodnúť o povinnosti vykonať archeologický výskum aj na mieste stavby alebo inej hospodárskej činnosti, ktoré nie je evidovaným archeologickým náleziskom podľa § 41 ods. 1, ak na tomto mieste dôvodne predpokladá výskyt archeologických nálezov. Krajský pamiatkový úrad zašle rozhodnutie o povinnosti vykonať archeologický výskum aj príslušnému stavebnému úradu.

Podľa § 39 ods. 1 pamiatkového zákona je Krajský pamiatkový úrad Žilina oprávnený určiť druh, rozsah, a spôsob vykonávania výskumu a nakladanie s nálezmi.

Krajský pamiatkový úrad Žilina po preskúmaní podania a na základe podkladov rozhodnutia rozhodol vo výrokovej časti rozhodnutia podľa § 35 ods. 7 v spojitosti s § 36 ods. 3 pamiatkového zákona o povinnosti vykonať pamiatkový archeologický výskum a podľa § 39 ods. 1 pamiatkového zákona o druhu, rozsahu a spôsobe jeho vykonania. Plánovaná stavba „Nemocnica budúcnosti Martin“ na pozemkoch reg. KN –C parcely č. 7684/6 a 7684/2 v k. ú. Martin, sa nachádza v bezprostrednej blízkosti lokality z mladšej doby kamennej (nálezy SNM v Martine z roku 2019) a zaniknutej stredovekej dediny v polohe Kostihora, ktorej rozsah doposiaľ nebol preskúmaný.

Aby pri stavebnej činnosti nedošlo k narušeniu alebo neodvratnému zničeniu dôležitých kultúrnych vrstiev, archeologických situácií a cenných archeologických nálezov – objektov alebo predmetov rôznej hmotnej povahy, napr. sídliskových objektov, fragmentov keramiky, mincí alebo kostrových pozostatkov, Krajský pamiatkový úrad Žilina podľa § 35 ods. 7 v spojitosti s § 36 ods. 3 pamiatkového zákona rozhodol vo výroku rozhodnutia o nevyhnutnosti vykonať pamiatkový archeologický výskum.

Podľa § 36 ods. 1 pamiatkového zákona archeologický výskum na účely pamiatkového zákona je súhrn odborných nedeštruktívnych metód a deštruktívnych metód a techník zameraných na vyhľadávanie, identifikáciu, vyhodnocovanie, dokumentáciu, evidenciu alebo na záchranu archeologického náleziska, archeologického nálezu alebo nálezovej situácie, ako aj na vyhľadávanie a zber archeologických nálezov na povrchu zeme, v zemi a pod vodou.

Podľa § 35 ods. 3 pamiatkového zákona sa pamiatkový výskum podľa zamerania (druh výskumu) člení na umelecko-historický výskum, architektonicko-historický výskum, urbanisticko-historický výskum a archeologický výskum.

Podľa § 35 ods. 4 pamiatkového zákona sa pamiatkový výskum podľa časového hľadiska člení na predstihový výskum, ktorý sa vykonáva pred začiatkom obnovy, stavebnej činnosti alebo inej hospodárskej činnosti s cieľom zistiť a preskúmať pamiatkové hodnoty, výskyt vecí pamiatkovej hodnoty alebo archeologických nálezov a na záchranný výskum, ktorý sa vykonáva pri stavebnej činnosti alebo inej hospodárskej činnosti, pri zosuvoch pôdy, eróznej činnosti a v dôsledku inej prírodnej činnosti s cieľom zachrániť nájdené veci pamiatkovej hodnoty.

Vzhľadom na to, že ide o ochranu archeologických nálezov a nálezísk ako druh archeologického výskumu určil Krajský pamiatkový úrad Žilina podľa § 39 ods. 1 v spojitosti s § 35 ods. 3, ods. 4 písm. a) a písm. b) pamiatkového zákona pamiatkový archeologický výskum predstihový a záchranný, pretože ide o plochu,

ktorú považuje Krajský pamiatkový úrad Žilina za potrebné preskúmať formou prieskumu detektorom kovov ešte v predstihu pred začatím vlastných výkopových prác a následne geofyzikálnym prieskumom pre ujasnenie rozsahu predpokladaného plošného alebo sondážneho výskumu. Vzhľadom na to, že je dôvodný predpoklad, že nálezy a náleziská sa môžu nachádzať na celej ploche plánovanej stavby, predmetom pamiatkového archeologického výskumu sú aj línie inžinierskych sietí.

Podľa § 36 ods. 4 pamiatkového zákona archeologický výskum je oprávnený vykonávať pamiatkový úrad alebo ním zriadená právnická osoba prostredníctvom fyzickej osoby, ktorá je v pracovnoprávnom vzťahu s pamiatkovým úradom alebo ním zriadenou právnickou osobou, spĺňa kvalifikačné predpoklady podľa § 35a ods. 3 písm. a) a c) a má poverenie od pamiatkového úradu alebo od ním zriadenej právnickej osoby na vykonávanie archeologického výskumu a archeologický ústav prostredníctvom osôb s odbornou spôsobilosťou; iná právnická osoba môže archeologický výskum vykonávať iba na základe oprávnenia vydaného ministerstvom.

Podľa § 38 ods. 1 pamiatkového zákona náklady na pamiatkový výskum uhrádza vlastník kultúrnej pamiatky, vlastník nehnuteľnosti v pamiatkovom území alebo stavebník.

Podľa § 39 ods. 5 pamiatkového zákona osoba podľa § 35a ods. 1 a § 36 ods. 4 je povinná oznámiť krajskému pamiatkovému úradu začatie pamiatkového výskumu najmenej päť dní vopred a ukončenie terénnej časti pamiatkového výskumu bezodkladne.

Podľa § 39 ods. 5 pamiatkového zákona osoba podľa § 35a ods. 1 alebo § 36 ods. 4, ktorá vykonáva pamiatkový výskum, je povinná predložiť výskumnú dokumentáciu pamiatkovému úradu na posúdenie. Pamiatkový úrad k predloženej výskumnej dokumentácii do 30 dní vydá stanovisko. V stanovisku uvedie, či výskumná dokumentácia spĺňa formálne a odborné náležitosti. Ak výskumná dokumentácia nespĺňa náležitosti, pamiatkový úrad ju vráti na prepracovanie a opätovné predloženie. Ak výskumná dokumentácia spĺňa všetky náležitosti, pamiatkový úrad ju zašle osobe, ktorá výskum vykonala, spolu so stanoviskom. Stanovisko pamiatkového úradu k výskumnej dokumentácii zasiela pamiatkový úrad aj osobe, ktorej bol výskum nariadený alebo povolený.

Podľa § 40 ods. 6 pamiatkového zákona archeologický nález je vlastníctvom Slovenskej republiky.

Podľa § 40 ods. 8 pamiatkového zákona ak je správcom archeologického nálezu archeologický ústav alebo múzeum zriadené ústredným orgánom štátnej správy, vedie evidenciu archeologického nálezu podľa osobitného predpisu. Ak je správcom archeologického nálezu pamiatkový úrad, vedie osobitnú evidenciu archeologického nálezu, ktorá vždy obsahuje zoznam vecí s uvedením identifikačných údajov a spôsob naloženia s týmto majetkom štátu. Pamiatkový úrad môže dať archeologický nález do výpožičky múzeu založenému inou právnickou osobou, ak sa archeologický nález našiel ním vykonávaným alebo financovaným archeologickým výskumom, pričom pamiatkový úrad môže uzavrieť zmluvu o výpožičke najviac na desať rokov.

Podľa § 40 ods. 9 pamiatkového zákona správca archeologického nálezu môže previesť vlastníctvo archeologického nálezu len na obec alebo samosprávny kraj do správy nimi zriadeného múzea alebo na Národnú banku Slovenska, a to bezodplatne. Správca archeologického nálezu môže previesť správu archeologického nálezu len na múzeum zriadené ústredným orgánom štátnej správy alebo Slovenskú akadémiu vied. Archeologický nález sa ďalej chráni podľa osobitného predpisu. K archeologickým nálezom určeným na prevod správy alebo vlastníctva je osoba oprávnená podľa § 36 ods. 4 povinná priložiť výskumnú dokumentáciu posúdenú pamiatkovým úradom podľa § 39 ods. 10. Správca prijme archeologické nálezy primerane ošetrované a odborne popísané. Autorské práva oprávnenej osoby podľa § 36 ods. 4 zostávajú nedotknuté.

Požiadavky na obsahové náležitosti výskumnej dokumentácie z archeologického výskumu sú upravené v § 10 vyhlášky Ministerstva kultúry Slovenskej republiky č. 231/2014 Z. z., ktorou sa vykonáva pamiatkový zákon.

Určené podmienky vyplývajú z okolností, že na parcele č. 7684/6 a 7684/2 v k. ú. Martin, sa s veľkou pravdepodobnosťou zemnými prácami narušia archeologické situácie. Bez realizácie pamiatkového výskumu by prišlo k narušeniu alebo neodvratnému zničeniu dôležitých kultúrnych vrstiev a archeologických nálezov – objektov alebo predmetov rôznej hmotnej povahy, napr. zvyškov starších architektúr, stavebného materiálu, fragmentov keramiky, mincí, kostrových pozostatkov. Z týchto dôvodov Krajský pamiatkový úrad Žilina rozhodol podľa § 35 ods. 7 v spojitosti s § 39 ods. 1 pamiatkového zákona o druhu výskumu, jeho rozsahu a spôsobe jeho vykonania.

Zoznam právnických osôb oprávnených Ministerstvom kultúry Slovenskej republiky na vykonávanie archeologického výskumu je k dispozícii na príslušných krajských pamiatkových úradoch, Pamiatkovom úrade Slovenskej republiky so sídlom v Bratislave a na internetových stránkach Ministerstva kultúry Slovenskej republiky a Pamiatkového úradu Slovenskej republiky.

Vzhľadom na vyššie uvedené Krajský pamiatkový úrad Žilina rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia. Toto rozhodnutie nenahrádza vyjadrenia iných orgánov štátnej správy a územnej samosprávy.

Krajský pamiatkový úrad Žilina toto rozhodnutie vydal z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom a je záväzným stanoviskom podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.

V súlade s § 44a pamiatkového zákona rozhodnutie podľa § 39 ods. 1 pamiatkového zákona odo dňa nadobudnutia právoplatnosti stráca platnosť po troch rokoch, ak v tejto lehote nebol vykonaný úkon, na ktorý sa vzťahujú.

POUČENIE

Proti tomuto rozhodnutiu podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov je možné podať odvolanie v lehote 15 dní od jeho doručenia na správnom orgáne, ktorý rozhodnutie vydal, t. j. na Krajský pamiatkový úrad Žilina. Odvolacím orgánom je Pamiatkový úrad Slovenskej republiky so sídlom v Bratislave. Právoplatné rozhodnutia orgánov verejnej správy sú preskúmateľné súdom, ak účastník konania pred ich právoplatnosťou vyčerpal všetky riadne opravné prostriedky.

doc. Ing. Miloš Dudáš, CSc.
riaditeľ

Doručuje sa

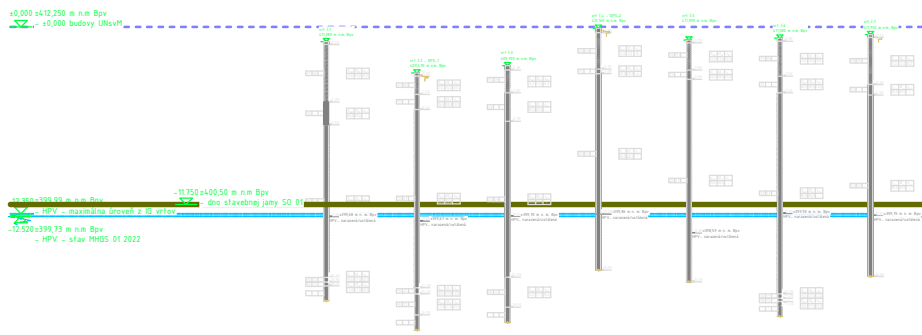
Univerzita Komenského v Bratislave, Jesseniova lekárska fakulta v Martine, Malá Hora 4, 036 01 Martin, IČO: 00397865

Na vedomie

Mesto Martin, Námestie S. H. Vajanského 1, 036 01 Martin, IČO: 00316792

legenda IG diel

+0,000 ± 0,250 m n.m. Bpv
 -0,000 budovy UHs vrt
 -11,750 ± 0,050 m n.m. Bpv
 -0,000 - dosa stavebných jaský SO 01
 -10,520 ± 0,050 m n.m. Bpv
 -0,000 - stav MHGS 01 2022



Podrobné body IGP vrtov

číslo bodu	Y	X	Z
1	430591.28	1190791.03	411.28
2	430598.26	1190689.92	409.47
3	430455.14	1190724.92	409.70
4	430460.17	1190826.05	412.16
5	430523.28	1190788.03	411.39
6	430446.39	1190789.33	411.50
7	430373.25	1190876.37	411.75
DPS1	430555.88	1190688.46	409.42
DPS3	430480.31	1190827.23	412.16
MHGS	430294.25	1190877.84	408.74

legenda

- ochranné pásmo - biokoridor Slava
- stromy
- strom
- krík
- kanalizačná šachta
- stĺp betónový
- vedenie silové
- nadmorská výška objektu
- katastrálna mapa
- mapa registra CKN
- plynové oceľové potrubie STL DN 150
- plyn - oznamovacia tyč
- plyn - šupátko
- plyn - ventil
- voda - šupátko
- voda - hydrant
- stĺp drevený
- šachta bez rozlíšenia
- rozdeľovacia skrinia
- vpusť dažďová
- dopravná značka
- vonkajšie osvetlenie
- vrt
- 411 39 IGP vrt - existujúce
- splašková kanalizácia DN300
- vodovod DN250
- MHGS - monitorovacia hydrogeologická studňa
- obrys plánovaných objektov
- hranica riešeného územia 47 202 m²

