

Protokol č. 00264/2022-OV-0250022/22-00

o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR do vlastníctva obcí podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

medzi účastníkmi:

Odovzdávajúci: **Slovenský pozemkový fond**

Búdková č. 36, 817 15 Bratislava

štatutárne orgány: Mgr. Ján Marosz – generálny riaditeľ

JUDr. Adriana Muráňová – námestníčka generálneho riaditeľa

IČO: 17335345

Preberajúci: **Mesto Spišská Stará Ves**

Štúrova 228/109, 061 01 Spišská Stará Ves

v zastúpení: Ing. Ján Kurišava – primátor mesta

IČO: 00326526

Podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako “zákon”) odovzdávajúci Slovenský pozemkový fond odovzdáva Mestu Spišská Stará Ves vlastníctvo k nasledovným pozemkom:

katastrálne územie, obec, okres	LV číslo	KN-E parc. číslo	druh pozemku	výmera (m ²)	podiel	KN-C parc. číslo	druh pozemku	hodnota majetku (€)
k.ú. Spišská Stará Ves, obec Spišská Stará Ves, okres Kežmarok	1201	317/1	zast.pl.	25	1/1	317	zast. plocha a nádvorie	0,89
		317/2	záhrada	631	1/1	317	zast. plocha a nádvorie	22,51
		317/3	zast.pl.	62	1/1	317	zast. plocha a nádvorie	2,21
		318/1	zast.pl.	194	1/1	317	zast. plocha a nádvorie	6,92
		318/2	zast.pl.	55	1/1	317	zast. plocha a nádvorie	1,96
		318/3	zast.pl.	8	1/1	317	zast. plocha a nádvorie	0,29
		318/4	zast.pl.	189	1/1	317	zast. plocha a nádvorie	6,74



	1201	318/5	zast.pl.	67	1/1	317	zast. plocha a nádvorie	2,39
		3292/2	orná pôda	16	1/1	5043/1	ostatná plocha	0,57
	1164	3121/1	orná pôda	41	1/2	5007/1	zast. plocha a nádvorie	0,73
	1124	3285	orná pôda	23	2/6	5043/1	ostatná plocha	0,27

Hodnota majetku (€) - presné vymedzenie a hodnota odovzdávaného majetku vedená v účtovníctve podľa IP GR č. 3/2005 (pozemky oceňované v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m² podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MPRV SR). Hodnota majetku (€) je vyjadrená k uvedeným podielom.

Predmetom odovzdania sú pozemky pod stavbami – miestnymi komunikáciami vo vlastníctve Mesta Spišská Stará Ves.

Odovzdávajúci má vedomosť o tom, že na odovzdávaných pozemkoch viaznu ťarchy:
C: Právo stavby na pozemku parc. č. 3121/1 podľa § 4 zák. 66/2009 - 14/10.

Na základe úplných podkladov zápis do katastra nehnuteľností záznamom zabezpečí preberajúca strana. Na odovzdávaný pozemok nie je uzatvorená nájomná zmluva.

Účastníci protokolu prehlasujú, že vyššie uvedené prejavy k pozemkom v katastrálnom území Spišská Stará Ves, obec Spišská Stará Ves, okres Kežmarok sú konkrétne, sú im zrozumiteľné a zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

Tento protokol sa vyhotovuje v piatich vyhotoveniach, z ktorých dve dostane odovzdávajúci, dve preberajúci a jedno Okresný úrad Kežmarok, katastrálny odbor.

Tento protokol je účinný v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.



Tento protokol bude zverejnený v plnom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.

V Bratislave, dňa:

V Spišskej Starej Vsi, dňa:

Odvzdávajúci:

Preberajúci:

JUDr. Adriana Muráňová
námetníčka generálneho riaditeľa

Mgr. Ján Marosz
generálny riaditeľ

Ing. Ján Kurňava
primátor mesta

