

Protokol č. 00263/2022-OV-0250021/22-00

k odovzdaniu vlastníctva pozemkov, ktoré tvorili verejný majetok (neknihované pozemky) z majetku SR do vlastníctva obcí podľa ustanovenia § 14 ods. 2 zákona č. 180/1995 Z. z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov
medzi účastníkmi:

Odovzdávajúci: **Slovenský pozemkový fond**

Búdková č. 36, 817 15 Bratislava

štatutárne orgány: Mgr. Ján Marosz – generálny riaditeľ

JUDr. Adriana Muráňová – námestníčka generálneho riaditeľa

IČO: 17335345

Preberajúci: **Mesto Spišská Stará Ves**

Štúrova 228/109, 061 01 Spišská Stará Ves

v zastúpení: Ing. Ján Kurňava – primátor mesta

IČO: 00326526

Podľa ustanovenia § 14 ods. 2 zákona č. 180/1995 Z. z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „zákon“) odovzdávajúci Slovenský pozemkový fond odovzdáva Mestu Spišská Stará Ves vlastníctvo k nasledovným pozemkom :

katastrálne územie, obec, okres	LV číslo	KN-E parc. číslo	druh pozemku	výmera (m ²)	podiel	KN-C parc. číslo	druh pozemku	hodnota majetku (€)
k.ú. Spišská Stará Ves, obec Spišská Stará Ves, okres Kežmarok	1201	5033/2	ostatná pl.	111	1/1	3250/11	ostatná pl.	3,96
		5033/4	ostatná pl.	22	1/1	3250/21	ostatná pl.	0,78
		5033/5	ostatná pl.	355	1/1	3250/2	zast. plocha a nádvorie	12,66
		5033/301	ostatná pl.	76	1/1	3250/20	ostatná pl.	2,71
		5043/1	ostatná pl.	1311	1/1	5043/1	ostatná pl.	46,76

Hodnota majetku (€) - presné vymedzenie a hodnota odovzdávaného majetku vedená v účtovníctve podľa IP GR č. 3/2005 (pozemky oceňované v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m² podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MPRV SR). Hodnota majetku (€) je vyjadrená k uvedenému podielu.

Na základe úplných podkladov zápis do katastra nehnuteľností záznamom zabezpečí preberajúca strana.



Na odovzdávaný pozemok nie je uzatvorená nájomná zmluva.

Odobzdvájajúci má vedomosť o tom, že na odovzdávaných pozemkoch viaznu ťarchy:

C: Zriaďuje sa zákonné vecné bremeno v zmysle §151o Občianskeho zákonníka a §10 ods. 1) až 5) Zákona NR SR č. 656/2004 Z.z. v prospech oprávneného, Východoslovenskú distribučnú, a.s., Mlynská 31, Košice, IČO 36 599 361 ako vlastníka elektrickej NN siete. Vecné bremeno spočíva v práve vstupu na pozemok, parcely E-KN 5043/1, za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby a opráv energetických zariadení v rozsahu podľa GP č. 35/2008 - Z 1017/10 - 131/10.

C: Vecné bremeno podľa zák.č.40/1964Zb.Občianskeho zákonníka a zák.č.251/2012 Z.z. o energetike a o zmene niektorých zákonov, v prospech oprávneného z vecného bremena Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31,042 91 Košice, IČO 36599361,s obsahom oprávnení na výkon povolenej činnosti podľa zák. č. 251/2012Z.z o energetike a o zmene niektorých zákonov, najmä vstupovať na cudzie pozemky a do cudzích objektov a zariadení a v rozsahu GP č.221/2012,GP č.323/2012 vyhotoveného Geodeting s.r.o., IČO 36216801 na parcelu KN-E 5033/5-Z 154/2013-71/13.

Účastníci protokolu prehlasujú, že vyššie uvedené prejavy k pozemkom v katastrálnom území Spišská Stará Ves, obec Spišská Stará Ves, okres Kežmarok sú konkrétne, sú im zrozumiteľné a zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

Tento protokol sa vyhotovuje v piatich vyhotoveniach, z ktorých dve dostane odovzdávajúci, dve preberajúci a jedno Okresný úrad Kežmarok, katastrálny odbor.

Tento protokol je účinný v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

Tento protokol bude zverejnený v plnom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.

V Bratislave, dňa:

V Spišskej Starej Vsi, dňa:

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

JUDr. Adriana Muráňová
námestníčka generálneho riaditeľa

Mgr. Ján Marosz
generálny riaditeľ

Ing. Ján Kurňava
primátor mesta

