

DODATOK č. 4 k Nájomnej zmluve č. 134/18

uzavretej podľa ust. § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi zmluvnými stranami:

nájomcom: Okresný súd Liptovský Mikuláš
Tomášikova 5
031 33 Liptovský Mikuláš
IČO: 00165760 DIČ: 2020585105
Bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava
IBAN: SK57 8180 0000 0070 0016 0225
Zastúpený Mgr. Magdalénou Andreánskou, predsedníčkou súdu
(ďalej len "nájomca")

a

prenajímateľom: Urbár pozemkové spoločenstvo Liptovský Ján
Kúpeľná 103
032 03 Liptovský Ján
IČO: 42351871
DIČ: 2120173605
IČ DPH: SK2120173605
Bankové spojenie: VÚB, a. s. Bratislava
IBAN: SK44 0200 0000 0000 2153 0342
Zastúpený: Dagmar Klongová – predseda výboru
(ďalej len "prenajímateľ")

Čl. I

Predmet dodatku

Zmluvné strany na základe vzájomnej dohody uzatvárajú Dodatok č. 4 k Nájomnej zmluve č. 134/18 z 15.2.2018 (ďalej len „nájomná zmluva“) v znení Dodatku č. 1 zo dňa 20.11.2019, Dodatku č. 2 zo dňa 19.2.2020 a Dodatku č. 3 zo dňa 23.3.2021, ktorý sa mení a dopĺňa takto:

1. Čl. III – Nájomné, bod 3.1. sa dopĺňa o text:

- 3.1 Na základe potvrdenia Štatistického úradu SR o miere inflácie v Slovenskej republike v roku 2021, ktorá dosiahla oproti roku 2020 mieru 3,2 %, sa pôvodná výška dohodnutého nájomného pre rok 2022 zvyšuje z pôvodnej sumy 273,16 EUR na sumu **281,90 EUR**, čo je zvýšenie o 3,2 %.

Čl. II Záverečné ustanovenia

- 2.1 Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy v znení neskorších dodatkov, ktoré sa týmto dodatkom nemenia, zostávajú naďalej v platnosti.
- 2.2 V prípade porušenia povinnosti uvedené v nájomnej zmluve v znení neskorších dodatkov, má ktorákoľvek zo zmluvných strán právo na náhradu škody voči tej zmluvnej strane, ktorá jej svojím konaním túto škodu spôsobila.
- 2.3 Tento dodatok podlieha povinnému zverejneniu podľa zákona č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony. Prenajímateľ berie na vedomie povinnosť nájomcu zverejniť tento dodatok a svojím podpisom dáva súhlas na zverejnenie tohto dodatku v plnom rozsahu s výnimkou osobných údajov.
- 2.4 Tento dodatok nadobúda platnosť a zaväzuje zmluvné strany dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády Slovenskej republiky.
- 2.5 Tento dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, jeden pre každú zmluvnú stranu.
- 2.6 Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah tohto dodatku zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ho podpísali.

V Liptovskom Jáne, dňa

V Liptovskom Mikuláši, dňa

Dagmar Klongová, predseda výboru

Mgr. Magdaléna Andreánska

Ing. Dana Šáriczka, člen výboru

Prenajímateľ:

Nájomca:

Príloha

Kópia potvrdenia o miere inflácie v roku 2021