

Dohoda

o uznaní záväzku a urovnání nárokov zmluvných strán

uzavretá v zmysle § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) a s poukazom na ustanovenia § 323 a 407 Obchodného zákonníka medzi:

Nemocnica Poprad, a.s.

so sídlom: Banícka č. 803/28, 058 45 Poprad

Zast.: MUDr. Jozef Tekáč, MPH – predseda predstavenstva

Mgr. Bc. Richard Vojsovič – člen predstavenstva

IČO: 36 513 458

spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri OS Prešov, odd.: Sa, vložka č. 10322/P,
(ďalej aj ako „strana 1“)

a

Chemkostav, a.s.

so sídlom: K. Kuzmanyho 1259/22, 071 01 Michalovce,

Zast.: Ing. Tibor Mačuga, predseda predstavenstva

Ing. Patrik Sabov, člen predstavenstva

IČO: 36 191 892

spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri OS Košice 1, odd.: Sa, vložka č. 1079/V,

(ďalej aj ako „strana 2“)

(ďalej spolu aj ako „zmluvné strany“)

Čl. I

Úvodné ustanovenia

- 1.1 Strana 1, ako Objednávateľ a Strana 2, ako Zhotoviteľ uzatvorili dňa 27.08.2019 Zmluvu o dielo v znení neskorších dodatkov č. 1 až 8 a č. 10 (ďalej len „Zmluva o dielo“) na realizáciu diela : **„Zvýšenie produktivity a efektívnosti Nemocnice Poprad, a.s. prostredníctvom rekonštrukcie prístavby“** (ďalej aj len ako „Dielo“).
- 1.2 Počas realizácie diela nastali z dôvodu na strane Strany 1 (Objednávateľ a diela) prekážky, ktoré bránili Strane 2 (Zhotoviteľovi diela) v riadnej realizácii prác (stavebná nepripravenosť v časti Urgentný príjem, omeškanie s uvoľňovaním priestorov na 9. NP a 10.NP a priestorov pre realizáciu výťahovej šachty v starom objekte), pričom Strane 2 (Zhotoviteľovi diela) počas trvania predmetných prekážok vznikli náklady, predstavujúce mesačné režijné náklady za mesiace 9,10,11/2019, 8/2020 a 10,11/2021 (výrobná réžia) v celkovej výške **66 784,47 Eur**. Nárok na úhradu takto spôsobenej škody vo výške 66 784,47 Eur si Strana 2 uplatnila voči

Strane 1 listom č. 19600/2022 zo dňa 8.2.2022 a zároveň oznámila Strane 1, že pokiaľ nedôjde k náprave v lehota 7 dní od obdržania žiadosti o náhradu škody, Strana 2 bude nútená zastaviť práce. Po márnom uplynutí stanovenej lehoty Strana 2 listom č. 19702/2022-Pr zo dňa 25.02.2022 oznámila Strane 1 zastavenie prác počnúc dňom 1.3.2022.

- 1.3 Zmluvné strany vedení snahou urovnať tento spor zmierlivou cestou pristúpili k uzatvoreniu tejto dohody, predmetom ktorej je uznanie záväzku Strany 1 (Objednávateľa diela) čo do dôvodu a výšky voči Strane 2 (Zhotoviteľovi diela) ako aj úprava vzájomných práv a povinností zmluvných strán vyplývajúcich zo Zmluvy o dielo.

Čl. II

Práva a povinnosti strán

- 2.1 **Strana 1** (Nemocnica Poprad, a.s.) týmto uznáva svoj peňažný záväzok na náhradu škody voči **Strane 2**, z titulu omeškania s plnením povinnosti podľa čl. VII. ods. 7.1 Zmluvy o dielo, a to odovzdania staveniska počas mesiacov 9,10,11/2019, 8/2020 a 10,11/2021, ktorý ku dňu podpisu tejto Dohody predstavuje sumu v celkovej výške **66 784,47 EUR** (ďalej len ako „Záväzok“) a zaväzuje sa ho uhradiť na účet Zhotoviteľa spôsobom dohodnutým v tejto Dohode.
- 2.2 Záväzok Strany 1 uvedený v bode 2.1 tohto článku Dohody predstavuje náhradu škody vo výške –režijných nákladov, ktoré vznikli Strane 2 (Zhotoviteľovi diela) počas trvania prekážok zo Strany 1 (Objednávateľa diela), ktoré bránili Strane 2 (Zhotoviteľovi diela) v riadnej realizácii diela v súlade s podmienkami dohodnutými v Zmluve o dielo. Presná špecifikácia týchto nákladov s vyčíslením ich výšky tvorí Prílohu č. 1 k tejto Dohode – Výrobná réžia.
- 2.3 **Strana 2** (Chemkostav a.s., Michalovce) vyhlasuje, že akceptuje uznanie záväzku Stranou 1 v zmysle tejto Dohody a zaväzuje sa pokračovať v riadnej realizácii prác na Diele tak, aby mohlo byť Dielo dokončené a odovzdané Objednávateľovi v termíne dohodnutom v Dodatku č. 10 k Zmluve o dielo
- 2.4 Zmluvné strany sa dohodli, že Strana 2 zašle Strane 1 faktúru vystavenú na sumu 66 784,47 Eure do 3 dní od podpisania tejto Dohody oboma zmluvnými stranami so splatnosťou 30 dní od obdržania faktúry Objednávateľom.
- 2.5 **Strana 2** vyhlasuje, že dňom uhradenia záväzku Strany 1 sa bude považovať nárok Strany 2 špecifikovaný v čl. I. tejto Dohody za vysporiadaný a Strana 2 si nebude uplatňovať a vymáhať akékoľvek ďalšie nároky, ktoré vznikli alebo mohli vzniknúť Strane 2 (Zhotoviteľovi diela) do dňa podpisania tejto Dohody v súvislosti s prekážkami zo strany Strany 1 (Objednávateľa diela) špecifikovanými v čl. I. tejto Dohody (a to najmä výrobná réžia, náhrada škody, nároky súvisiace s prestojmi). Pre vylúčenie pochybností, predmetom tejto dohody o urovnaní nie sú nároky Strany 2 (Zhotoviteľa diela) na úhradu prác, resp. navyiac prác vykonaných Stranou 2 (Zhotoviteľom diela) do dňa podpisania tejto Dohody.

Čl. III

Záverečné ustanovenia

- 3.1 Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
- 3.2 Táto dohoda sa spravuje právnym poriadkom Slovenskej republiky. Vzťahy účastníkov tejto Dohody založené touto Dohodu a v Dohode bližšie neupravené sa riadia príslušnými

ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných platných právnych predpisov Slovenskej republiky. Ak by niektoré ustanovenia Dohody mali byť neplatnými už v čase jej uzavretia, alebo ak sa stanú neplatnými neskôr po uzavretí Dohody, nie je tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení Dohody. Namiesto neplatných ustanovení Dohody sa použijú ustanovenia Obchodného zákonníka a ostatných platných právnych predpisov Slovenskej republiky, ktoré sú obsahom a účelom najbližšie obsahu a účelu Dohody.

3.3 Zmluvné strany prehlasujú, že si dohodu prečítali, jej obsahu porozumeli a na potvrdenie toho, že obsah tejto dohody zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ju vlastnoručne podpísali.

3.4 Neoddeliteľnou súčasťou tejto Dohody je jej Príloha č. 1 – Výrobná réžia

3.5 Táto dohoda je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po jednom z nich.

V Poprade dňa 24.03.2022

V Michalovciach dňa 17.03.2022

Nemocnica Poprad, a.s.

MUDr. Jozef Tekáč, MPH
predseda predstavenstva

/Chemkostav, a.s.

Ing. Tibor Mačuga
predseda predstavenstva

Nemocnica Poprad, a.s.

Mgr. Bc. Richard Vojsovič
člen predstavenstva

Chemkostav, a.s.

Ing. Patrik Šabov
člen predstavenstva



Chemkostav, a.s.
Michalovce

220082

Stavba : Zvýšenie produktivity a efektívnosti Nemocnice Poprad, a.s.
Stavbyvedúci : Ing. Tibor Mačuga ml.
Majster : Ing. Miroslav Gonda, Ing. Dmytro Cherlenyak



Výrobná réžia za obdobie //

	Mzdy		09/2019	10/2019	11/2019	08/2020	10/2021	11/2021	Nárokované
521020 a	THP		3 200,00 €	3 200,00 €	3 930,46 €	4 279,48 €	5 300,00 €	5 261,00 €	25 170,94 €
521060 b	UDR		2 146,64 €	935,00 €	1 437,25 €	396,00 €	2 979,42 €	940,00 €	8 834,31 €
	Mzdy Spolu		5 346,64 €	4 135,00 €	5 367,70 €	4 675,48 €	8 279,42 €	6 201,00 €	34 005,24 €

c	Ostatná VR								
501020 1	Spotreba kancel. potrieb		34,32 €		463,04 €				
501040 2	Spotreba DHIM od 100 do 1700,- EUR		514,94 €				6,62 €		
501041 3	Spotreba pracovných odevov a ochranných prostriedkov			3,05 €	5,14 €	8,87 €		125,00 €	
501042 4	Spotreba DHIM do 100 EUR		190,69 €	84,87 €	1 625,34 €	868,24 €	123,82 €	39,75 €	
501050 5	Spotreba PHM								
501051 6	PHM osobné autá		600,13 €	874,89 €	451,40 €	378,42 €	128,95 €	146,15 €	2 579,94 €
501052 7	Spotreba olejov, mazadiel apod		2,91 €	9,98 €	6,49 €	7,13 €	8,31 €		
501053 8	Spotreba ND a ostatné náklady na autá			4,57 €					
501060 9	Spot.pom.a rež. mater.		25,04 €		52,27 €	1,08 €	27,41 €		
501080 11	Spotreba liekov pre vys.pracov		33,45 €		18,06 €		13,22 €		
501081 12	Nápoje poskytované zdarma								
501090 13	Ostatné		62,20 €	35,20 €	13,20 €	52,80 €	50,30 €	37,40 €	
501160 14	Cenový rozdiel-palety								
502010 15	Spotreba elektrickej energie		611,81 €	611,81 €	611,81 €	1,00 €			
502020 16	Spotreba vody		27,83 €	27,83 €	27,83 €	27,83 €	27,83 €	27,83 €	
502030 17	Spotreba plynu								
511010 18	Opravy vozidiel a mechanizmov		936,93 €	207,17 €	642,05 €	243,06 €	16,59 €		
511020 19	Ostatné opravy							92,99 €	
512010 20	Cestovné strávne		672,70 €	580,80 €	649,40 €	607,04 €	618,60 €	507,40 €	3 635,94 €
513010 21	Reprezentačné náklady		20,33 €						
518011 22	Ubytovanie /faktúry/		500,00 €	500,00 €	500,00 €	500,00 €	500,00 €	500,00 €	3 000,00 €
518020 23	Telefóny, frekvencie		38,60 €	38,60 €	48,35 €	46,70 €	56,66 €	56,18 €	285,09 €
518030 24	Nájomné		392,83 €		8,10 €	35,06 €	105,80 €		
518032 25	Nájom strojového parku Hilti		85,72 €	102,88 €	102,88 €	101,72 €	146,38 €	146,38 €	685,96 €
518090 26	Ostatné služby		64,76 €	562,00 €	149,69 €	659,27 €	635,34 €	180,00 €	
518160 27	Upratovacie služby								
518190 28	Poplatky za servis počítača					42,18 €		118,20 €	178,12 €
518200 29	Strážna služba		17,74 €						
518210 30	Vývoz odpadu		515,68 €	219,60 €	1 053,90 €	1 777,34 €	359,88 €	91,62 €	
524010 31	Zákonné sociálne zabezpečenie - R		761,55 €	0,00 €	510,51 €	145,13 €	0,00 €	0,00 €	1 417,19 €
524020 32	Zákonné sociálne zabezpečenie - THP-VYR		1 146,30 €	1 146,30 €	1 395,52 €	1 519,11 €	1 944,06 €	1 864,56 €	9 015,85 €
524080 33	Zákonné sociálne zabezpečenie - Obslužný personál								
525010 34	Ostatné sociálne poistenie		208,23 €	256,00 €	262,52 €	185,39 €	256,00 €	256,00 €	1 424,14 €
527010 35	Tvorba sociálneho fondu		83,02 €	32,00 €	81,52 €	46,44 €	53,00 €	48,19 €	344,17 €
527020 36	Príspevok na záv. stravovanie		152,65 €	98,90 €	126,85 €	184,90 €	135,45 €	98,90 €	797,65 €
527050 37	Zákonné sociálne náklady - PN								
531010 38	Daň z motorových vozidiel		24,00 €						
538050 39	Ostatné poplatky		68,61 €			24,37 €	31,50 €	31,50 €	111,37 €
548010 40	Ostatné prev.náklady					45,22 €	31,36 €	4,64 €	
548012 41	Zákonné poistenie (Kooperatíva)					1,00 €			
548013 42	Havarijné poistenie (Kooperatíva)		62,88 €	62,88 €		27,56 €	36,73 €		190,05 €
548016 43	Poistenie stavieb (Allianz)					71,45 €	405,78 €		477,23 €
548080 44	Predpis náhrady škody		491,10 €	491,10 €	491,10 €	491,10 €	491,10 €	491,10 €	2 946,60 €
548040 45	Haliarové vyrovnanie-faktúry								
551010 45	Odpisy HANHIM		148,62 €	148,62 €	148,62 €	690,29 €	1 060,63 €	1 060,63 €	3 257,41 €
562030 46	Fin.pren. pri leasing.					19,56 €	23,61 €	22,90 €	66,07 €
568041 47	Bankové záruky - Poplatky					1 183,23 €		1 183,23 €	2 366,46 €
	Ostatná výrobná réžia spolu		8 404,95 €	6 116,79 €	9 508,46 €	10 604,30 €	7 906,74 €	7 742,36 €	
	Mzdy a ostatná VR spolu (Skutočnosť celkom)		13 751,59 €	10 251,79 €	14 876,16 €	15 279,78 €	16 186,16 €	13 943,36 €	

Nárokovaná (vzynačená) časť réžia so mzdami	10 871,07 €	9 097,52 €	10 811,05 €	11 551,88 €	14 779,68 €	13 344,13 €	66 784,47 €
---	-------------	------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------