

Zmluva o dielo

uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

medzi

- 1) Objednávateľom: Okresný súd Galanta
So sídlom: Mierové námestie 1, 924 23 Galanta
Zastúpený: JUDr. Eva Foltánová –predsedníčka okresného súdu
Bankové spojenie: Štátna pokladnica Bratislava
Číslo účtu: 7000159400/8180
IČO: 00165638
DIČ: 2021153321
Telefónne číslo: 031/7802121
Faxové číslo: 1031/7803459
Kontaktná osoba: JUDr. Jana Braníková – riaditeľka správy súdu
e-mailová adresa: jana.branikova@justice.sk, mobil: 0917 814 286
(ďalej len „objednávateľ“)

a

- 2) Zhotoviteľom: Ing. Ján Bagi – STAVOKER
So sídlom: Priečna 1569/32, 924 01 Galanta
Bankové spojenie: VÚB a.s. Galanta
Č. účtu: 9041-132/0200
IČO: 14133181
DIČ: SK 1020263634
Telefónne číslo: 0903715770
e-mailová adresa: janbagi@zoznam.sk
(ďalej len „zhotoviteľ“)

Preambula

Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zákazky použil postup verejného obstarávania podľa § 102 zákona NR SR č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov – zadávanie zákaziek s nízkymi hodnotami.

Článok I Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa stavbu „ Stavebné práce súvisiace s vybudovaním pojednávacej miestnosti pre Okresný súd Galanta – zákazka s nízkou hodnotou“, podľa a v rozsahu uvedenom v tejto zmluve a cenovej ponuke zhotoviteľa (ďalej len „dielo“), za podmienok dohodnutých v tejto zmluve. Špecifikácia prác tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo uvedené v tomto článku ods. 1 vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, za podmienok vzájomne dohodnutých touto zmluvou, v zmysle všeobecne záväzných platných predpisov a zároveň sa zaväzuje v dohodnutom termíne odovzdať ukončené dielo objednávateľovi.

3. Objednávateľ sa zaväzuje dielo vyhotovené zhotoviteľom podľa a v rozsahu podkladov uvedených v ods. 2 článku a podľa dohodnutých podmienok tejto zmluvy od zhotoviteľa prevziať a zaplatiť mu dohodnutú cenu uvedenú v zmluve.
4. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu zoznámil s rozsahom a povahou diela, že sú mu známe technické, kvalitatívne, materiálové, časové a iné podmienky na realizáciu diela a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú na zhotovenie diela potrebné.

Článok II

Rozsah predmetu zmluvy

1. Zmluvné strany sa dohodli, že dielo uvedené v článku 1. tejto zmluvy vyhotoví zhotoviteľ pre objednávateľa v rozsahu uvedenom vo výzve na predkladanie ponúk a v ponuke zhotoviteľa.
2. Ak v priebehu zhotovovania diela, ktoré je predmetom tejto zmluvy bude objednávateľ požadovať zmenu rozsahu diela uvedeného v tomto článku ods. 1. , zhotoviteľ sa zaväzuje takúto zmenu realizovať. V prípade, že zmena rozsahu diela bude mať vplyv na dohodnutú cenu diela a dohodnutý termín skončenia diela, zmluvné strany uzatvoria dodatok k tejto zmluve na takéto zmeny diela.

Článok III

Čas plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vyhotoví a odovzdá dielo podľa článku I v rozsahu uvedenom v článku II tejto zmluvy objednávateľovi do **20 dní** odo dňa odovzdania a prevzatia staveniska, na ktoré zhotoviteľa vyzve objednávateľ.
2. Ak po protokolárnom odovzdaní diela objednávateľovi budú zistené nedostatky, je povinný zhotoviteľ takéto nedostatky bez zbytočného odkladu odstrániť na vlastné náklady.

Článok IV

Cena za dielo

1. Cena za zhotovenie diela uvedeného v článku I tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán, podľa zákona NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách a cenovej ponuky zhotoviteľa určujúceho cenu diela, ktorá tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy.
2. Dohodnutá cena diela:
Cena bez DPH: 5273,19 EUR
DPH: 1054,64 EUR
Cena spolu vrátane DPH: 6327,83 EUR
3. V prípade, že pri realizácii diela podľa tejto zmluvy príde k zmenám, doplnkom alebo rozšíreniu predmetu diela na základe požiadaviek objednávateľa, ktoré má vplyv na dohodnutú cenu diela, zmluvné strany zabezpečia ich realizáciu uzavretím dodatku k tejto zmluve.

Článok V

Platobné podmienky

1. Zmluvné strany sa dohodli na realizácii diela bez zálohových platieb. Faktúra bude vystavená po protokolárnom odovzdaní a prevzatí diela.

2. Ak faktúra nebude obsahovať náležitosti určené všeobecne záväzným právnym predpisom, alebo dohodnuté touto zmluvou, má objednávateľ právo vrátiť faktúru bezodkladne zhotoviteľovi na prepracovanie. Oprávneným vrátením faktúry prestáva platiť pôvodná lehota splatnosti. Nová lehota splatnosti začína plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry.
3. Splatnosť faktúry bude 30 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi.

Článok VI

Záručná doba a zodpovednosť za vady

1. Záručná doba na dielo uvedené v článku I tejto zmluvy je 60 mesiacov. Záruka začína plynúť dňom protokolárneho odovzdania diela zhotoviteľom objednávateľovi. Záručná doba na dodaných technologických zariadeniach bude určená podľa záručnej doby dodávateľa technických zariadení.
2. Záruka sa vzťahuje na dielo za predpokladu riadnej starostlivosti a údržby diela objednávateľom. Záruka sa nevzťahuje na prípady násilného poškodenia diela resp. poškodenia živelnou pohromou.
3. Zmluvné strany sa dohodli na bezplatných opravách a odstraňovaní porúch a väd diela v záručnej dobe s dobou zásahu odborného zamestnanca zhotoviteľa do 3 dní od nahlásenia poruchy alebo zistenej vady diela objednávateľom diela zhotoviteľovi. V prípade, že zo strany zhotoviteľa nedôjde k zásahu v dohodnutej dobe a objednávateľovi vzniknú z toho dôvodu škody, zhotoviteľ v takom prípade preukázateľnú škodu objednávateľovi uhradí v plnej výške.
4. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bez zbytočného odkladu po jej zistení písomnou formou u zhotoviteľa.
5. Na vady diela sa vzťahujú ustanovenia §§ 560-565 Obchodného zákonníka.
6. Zmluva o dielo bude považovaná za splnenú dňom spísania zápisnice o odovzdaní predmetu diela, ktorá bude podpísaná zmluvnými stranami.

Článok VII

Vlastnícke právo k zhotovenému dielu a nebezpečenstvo škody na ňom

1. Zhotoviteľ zodpovedá za poškodenie, zničenie, stratu alebo odcudzenie vecí a majetku, ktoré mu objednávateľ odovzdal na zhotovenie a vykonanie diela.
2. Zhotoviteľ je majiteľom všetkých vecí, ktoré priniesol na stavenisko počas celej doby zhotovovania diela. Nebezpečenstvo všetkých škôd na týchto veciach alebo nebezpečenstvo škody spôsobené týmito vecami pri realizácii diela znáša zhotoviteľ.
3. Zhotoviteľ postupuje pri vykonaní diela samostatne a nesie zodpovednosť za vykonanie prác na diele podľa zmluvy, pritom musí dodržiavať zákonné i miestne predpisy, zodpovedá za riadenie prác na diele a za poriadok na stavenisku vrátane negatívnych vplyvov na životné prostredie.

Článok VIII

Podmienky vykonávania diela

1. Zhotoviteľ vykoná činnosti spojené so zhotovením diela na vlastnú zodpovednosť a pri zhotovovaní diela je povinný rešpektovať a plniť požiadavky a nároky všetkých platných technických noriem, predpisov v oblasti certifikácie a ostatných právnych úprav regulujúcich v priebehu realizácie i počas záručnej doby predmetu plnenia problematiku technických, technologických, kvalitatívnych a bezpečnostných parametrov stavieb, stavebných materiálov a dodávok, procesov realizácie stavebných a montážnych prác a technického vybavenia a zariadenia stavby.

2. Zhotoviteľ pri plnení predmetu zmluvy zaväzuje seba i prípadných subdodávateľov plnením zákona NR SR č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení neskorších predpisov, zákona NR SR č. 125/2006 Z.z. o inšpekcii práce a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ďalej plnením zákona NR SR č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarimi v znení neskorších predpisov a vyhláškou MV SR č. 121/2002 o požiarnej prevencii a v znení a doplnení niektorých vyhlášok.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci vlastných zamestnancov, o čom predloží zápis (doklad) zo školenia týchto zamestnancov. Tento doklad bude založený v stavebnom (montážnom) denníku.
4. Objednávateľ zabezpečí zhotoviteľovi možnosť odberu elektrickej energie a vody v blízkosti staveniska. Odber energii bude na náklady objednávateľa.
5. Zhotoviteľ je povinný udržiavať čistotu na stavenisku a prístupových komunikáciách. Na svoje náklady je povinný odstraňovať odpady, stavebnú suť a nečistoty, vzniknuté pri vlastnej činnosti.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy za bežnej prevádzky Okresného súdu Galanta.
7. V prípade, že zamestnanci zhotoviteľa alebo jeho subdodávateľov spôsobia na zariadení alebo na budove pri zhotovovaní diela škodu, túto škodu v plnej výške hradí objednávateľovi zhotoviteľ.

Článok IX

Odobzkanie a prevzatie diela

1. Zmluvné strany sa dohodnú na časovom pracovnom programe preberania diela.
2. Objednávateľ si vyhradzuje právo neprevziať dielo od zhotoviteľa po jeho oznámení o ukončení, ak budú chýbať doklady osvedčenia, atesty, záručné listy, stavebný (montážny) denník a pod., alebo nebudú realizované v požadovanom rozsahu a kvalite.
3. O priebehu preberacieho konania spisuje objednávateľ v súčinnosti so zhotoviteľom protokol aspoň v štyroch vyhotoveniach, ktorý podpíšu oprávnené osoby, ktoré sa preberacieho konania zúčastnili.

Článok X

Stavebný denník

1. Zhotoviteľ je povinný viesť odo dňa prevzatia staveniska o prácach, ktoré vykonáva stavebný alebo montážny denník, do ktorého je povinný zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre plnenie predmetu zmluvy. Hlavne je povinný v denných záznamoch zapisovať údaje o časovom postupe prác, ich akosti, zdôvodnenie odchýlok vykonaných prác, údaje o počte pracovníkov, počte mechanizmov a množstve druhov realizovaných prác.
3. Povinnosť viesť stavebných (montážny) denník sa končí odovzdaním diela zhotoviteľom a prevzatím objednávateľom.

Článok XI

Odstúpenie od zmluvy

1. Podstatné porušenia zmluvných ustanovení má za následok, že zmluvné strany môžu využiť právo odstúpenia od zmluvy podľa § 344 a nasl. Obchodného zákonníka.
2. Po zániku zmluvy z dôvodu odstúpenia od zmluvy odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi rozostavané dielo v stave, v akom sa ku dňu odstúpenia nachádza. Zhotoviteľ

odovzdá objednávateľovi spolu s rozostavaným dielom atesty, osvedčenia, certifikáty, záručné listy a pod., týkajúce sa zrealizovanej časti.

3. Po skončení platnosti zmluvy z dôvodu odstúpenia od zmluvy objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi uskutočnené práce a dodávky na zmluvnom diele. Podkladom pre plnenie bude zhotoviteľom vystavený daňový doklad, ktorý je splatný do 30 kalendárnych dní po dni protokolárneho odovzdania diela podľa tohto článku a doručení faktúry objednávateľovi.

Článok XII

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade so zákonom č. 546/2010 Z.z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.
2. Zmeny alebo doplnky k tejto zmluve je možné robiť len formou písomných dodatkov so súhlasom oboch zmluvných strán.
3. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je príloha č. 1 – cenová ponuka zhotoviteľa.
4. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých každá strana obdrží dva rovnopisy.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že obsah tejto zmluvy je prejavom ich slobodnej vôle, že nebola uzatvorená v tiesni ani za zvlášť nevýhodných podmienok, prečítali si ju, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom túto vlastnoručne podpisujú.

V Galante, dňa 22.11.2011

V Galante, dňa 23.11.2011

.....
Objednávateľ
JUDr. Eva Foltánová
predsedníčka okresného súdu

.....
zhotoviteľ
Ing. Ján Bagi

Príloha: 1. Cenová ponuka

Cenová ponuka

Stavba: Stavebné práce súvisiace s vybudovaním pojednávacej miestnosti
pre Okresný súd Galanta- zákazka s nízkou hodnotou

Investor: Okresný súd Galanta

1. Okenné profily 6-komorové oblé hrúbka 76 mm, biele, šírka prof. kombinácie 121mm, š/v-5600/3500 mm	ks
2. Demontáž starých okien	ks
3. Montáž okien	ks
4. Statický spojovací profil	ks
5. Radiátorový kryt 53x36x584 cm	ks
6. Radiátorový kryt 26x125x140 cm	ks
7. Demontáž starých dverí	ks
8. Zamurovanie otvoru hr. 15 cm	m2
9. Vnútorne omietky	m2
10. Vyrezanie otvoru pre dvere vč.úpravy	ks
11. Montáž a dodávka dverí a zárubní 80/197	ks
12. Mal'by stien	m2
13. Montáž pódia	m2
14. Dodávka a montáž plávajúcej podlahy	m2
15. Murárske vysprávky	ks
16. Ekologická likvidácia odpadu	ks

SPOLU

DPH 20%

CELKOM

V Galante 09.11.2011

Vypracoval: Ing. Ján Bagi