

Protokol č. 00205/2022-OV-0250017/22-00
o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR do vlastníctva obcí
podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí
v znení neskorších predpisov

medzi účastníkmi:

Odovzdávajúci: **Slovenský pozemkový fond**
Búdková č. 36, 817 15 Bratislava, SR
štatutárny orgán : Mgr. Ján Marosz - generálny riaditeľ
JUDr. Adriana Muráňová - námestníčka
generálneho riaditeľa
zápis v obchodnom registri OS Bratislava I, oddiel Po, vložka 35/B
IČO : 17 335 345
DIČ : 2021007021

Preberajúci: **Obec Kúty**
Námestie Radlinského 981, 908 01 Kúty
v zastúpení : Ing. Branislav Vávra - starosta obce
IČO : 00 309 672

Podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „zákon“) odovzdávajúci Slovenský pozemkový fond odovzdáva Obci Kúty vlastníctvo k nasledovným pozemkom :

katastrálne územie, obec, okres	LV číslo	KN-C parc. číslo	druh pozemku	výmera (m ²)	podiel	hodnota majetku (€)
K. ú. Kúty Obec : Kúty Okres : Senica	2745	7473/51	Zastavaná plocha a nádvorie	4399	1/1	564,21
	2745	7473/52	Zastavaná plocha a nádvorie	323	1/1	41,43
	8276	367/10	Zastavaná plocha a nádvorie	95	1/8	1,52
	8276	367/12	Zastavaná plocha a nádvorie	75	1/8	1,20

Hodnota majetku (€) - pozemky sú ocenené v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m² podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MPRV SR. Hodnota majetku (€) je vyjadrená k uvedenému podielu.

Hodnota majetku 608,360 € je vyjadrená k uvedenému podielu.

Predmetom odovzdania sú pozemky v areáli stavby základnej školy s. č. 694 a pozemky pod miestnou komunikáciou vo vlastníctve obce Kúty.



Na základe úplných podkladov zápis do katastra nehnuteľností záznamom zabezpečí preberajúca strana.

Na odovzdávané pozemky nie sú uzatvorené nájomné zmluvy. Na odovzdávanej nehnuteľnosti neviaznu žiadne dlhy, bremená, ani iné právne povinnosti.

Účastníci protokolu prehlasujú, že vyššie uvedené prejavy k pozemkom v katastrálnom území Kúty, obec Kúty, okres Senica sú konkrétne, sú im zrozumiteľné a zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

Tento protokol sa vyhotovuje v piatich vyhotoveniach, z ktorých dve dostane odovzdávajúci, dve preberajúci a jedno Okresný úrad Senica, katastrálny odbor.

Protokol je účinný v súlade s § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov (Občiansky zákonník) dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

Tento protokol bude zverejnený v plnom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.

V Bratislave, dňa.....

V Kútoch, dňa.....

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

JUDr. Adriana Muráňová
námestníčka generálneho riaditeľa

Mgr. Ján Marosz
generálny riaditeľ

Ing. Branislav Vávra
starosta obce

