

Protokol č. 00278/2022-OS-0140028/22-00

o odovzdaní a prevzatí správy nehnuteľností vo vlastníctve štátu

podľa zákona č.135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „Protokol“)

Odovzdávajúci: Slovenská republika - Slovenský pozemkový fond
so sídlom Búdková č. 36, 817 15 Bratislava
štatutárny orgán: Mgr. Ján Marosz, generálny riaditeľ
JUDr. Adriana Muráňová, námestníčka generálneho riaditeľa
IČO: 17 335 345
DIČ: 2021007021
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Po,
vložka číslo 35/B

(ďalej len „odovzdávajúci“)

a

Preberajúci: Slovenská republika - Slovenská správa ciest
so sídlom Miletičova č.19, 826 19 Bratislava
v zastúpení Ing. Ivan Rybárik, generálny riaditeľ
IČO: 00 003 328
DIČ: 2021067785
Rozpočtová organizácia zriadená Ministerstvom dopravy, pôšt a
telekomunikácii Slovenskej republiky zriaďovacou listinou č. 5854/M-95
zo dňa 07.12.1995 v platnom znení

(ďalej len „preberajúci“ a spolu s odovzdávajúcim „zmluvné strany“)

I.

Predmet a dôvod odovzdania správy nehnuteľného majetku štátu

1. Odovzdávajúci odovzdáva a preberajúci preberá podľa § 3d zákona č.135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov správu k nehnuteľnému majetku vo vlastníctve Slovenskej republiky:

Okres: Prievidza

Obec: Handlová

Katastrálne územie: Handlová



Parcely registra E

Číslo parcely	Výmera v m²	Druh pozemku	Číslo listu vlastníctva	Spoluvlastnícky podiel	Hodnota majetku v €
2-1/2	169	ostatná plocha	3848	1/1	9,17
634	482	záhrada	3246	1/1	26,17
666/2	283	záhrada	3246	1/1	15,36
667/2	147	zastavaná plocha	3246	1/1	7,98
668	234	zastavaná plocha	3246	1/1	12,71
696/1	152	zastavaná plocha	3246	1/1	8,25
750	65	zastavaná plocha	3246	1/1	3,53
752/1	71	zastavaná plocha	3246	1/1	3,86
752/2	85	zastavaná plocha	3246	1/1	4,62
752/3	78	zastavaná plocha	3246	1/1	4,24
826/3	164	zastavaná plocha	3246	1/1	8,91
878	36	záhrada	3246	1/1	1,95
1083	108	záhrada	3246	1/1	5,86
1084/2	28	záhrada	3246	1/1	1,52
1093	105	zastavaná plocha	3246	1/1	5,70
1097	77	zastavaná plocha	3246	1/1	4,18
1102	84	záhrada	3246	1/1	4,56
1106/1	239	zastavaná plocha	3246	1/1	12,98
1149	608	záhrada	3246	1/1	33,01
1150	123	záhrada	3246	1/1	6,68
1201/2	113	ostatná plocha	3848	1/1	6,14
1202/4	398	záhrada	3246	1/1	21,61
1204/1	35	ostatná plocha	3848	1/1	1,90
1216	91	zastavaná plocha	3246	1/1	4,94
1221/2	47	záhrada	3246	1/1	2,55
1225/2	63	ostatná plocha	3848	1/1	3,42
1271	222	záhrada	3246	1/1	12,05
1404/2	30	záhrada	3246	1/1	1,63
1840	26	záhrada	3246	1/1	1,41
2795/2	397	ostatná plocha	3246	1/1	21,56
2891	79	zastavaná plocha	3246	1/1	4,29
2896	44	zastavaná plocha	3246	1/1	2,39
2925/2	137	záhrada	3246	1/1	7,44
11529/5	15173	ostatná plocha	4287	1/1	823,89
2900/2	45	zastavaná plocha	3786	10/12	2,04
1209/2	756	záhrada	3468	2004/2144	38,35
1257/9	111	zastavaná plocha	3475	80/96	5,02
1249/2	76	ostatná plocha	3472	864/1152	3,09

Parcely registra C

Číslo parcely	Výmera v m²	Druh pozemku	Číslo listu vlastníctva	Spoluvlastnícky podiel	Hodnota majetku v €
4481/3	38	zastavaná plocha	3785	4/6	1,37

d'alej len („predmet odovzdania“).



Hodnota majetku v € - presné vymedzenie a hodnota odovzdávaného majetku vedená v účtovníctve Slovenského pozemkového fondu (*pozemky oceňované v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m² podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava*). Hodnota majetku v € je vyjadrená k uvedenému podielu výmery.

2. Odovzdávajúci odovzdáva a preberajúci preberá nehnuteľný majetok vo vlastníctve Slovenskej republiky bezodplatne.
3. Dôvodom odovzdania je skutočnosť, že predmet odovzdania tvorí pozemky pod pozemnou komunikáciou, ktorá je podľa § 3d zákona č.135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov v zákonnej správe preberajúceho. Predmet odovzdania zároveň nie je majetkom, ktorý spravuje odovzdávajúci podľa § 34 ods. 3 zákona č.330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov.

II.

Osobitné ustanovenia

1. Odovzdávajúci vyhlasuje, že na predmet odovzdania sa nevzťahujú reštitučné nároky alebo neboli uplatnené reštitučné nároky podľa zákona č.229/1991 Zb. o úprave vlastníckych vzťahov k pôde a inému poľnohospodárskemu majetku v znení neskorších predpisov, zákona č.503/2003 Z.z. o navrátení vlastníctva k pozemkom a o zmene a doplnení zákona č.180/1995 Z.z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov, zákona č.282/1993 Z.z. o zmiernení niektorých majetkových krívd spôsobených cirkvám a náboženským spoločnostiam v znení neskorších predpisov a zákona č.161/2005 Z.z. o navrátení vlastníctva k nehnuteľným veciam cirkvám a náboženským spoločnostiam a prechode vlastníctva k niektorým nehnuteľnostiam.
2. Odovzdávajúci vyhlasuje, že predmet odovzdania nie je zaťažený záložným právom, vecným bremenom ani inými zapísanými alebo nezapísanými t'archami a že na predmete odovzdania neviaznu žiadne dlhy. Odovzdávajúci vyhlasuje, že mu nie sú známe žiadne skryté alebo právne vady na predmete odovzdania.
3. S predmetom odovzdania neprechádzajú na preberajúceho žiadne záväzky ku dňu prechodu správy tohto majetku štátu na preberajúceho.



Čl. III
Záverečné ustanovenia

1. Protokol je účinný v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.
2. Protokol je vyhotovený v 5 rovnopisoch, z toho 2 rovnopisy sú určené pre odovzdávajúceho a 3 rovnopisy sú určené pre preberajúceho, ktorý doručí jeden rovnopis na katastrálny odbor príslušného okresného úradu.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na zápis práv vyplývajúcich z protokolu k majetku štátu záznamom spolu s príslušnými listinami na katastrálny odbor príslušného okresného úradu podá preberajúci.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento protokol prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.

V Bratislave, dňa.....

V Bratislave, dňa.....

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

Mgr. Ján Marosz
generálny riaditeľ

Ing. Ivan Rybárik
generálny riaditeľ

JUDr. Adriana Muráňová
námestníčka generálneho riaditeľa

