

## Protokol č. 00435/2022-OV-0250034/22-00

**o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR do vlastníctva obcí podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov**

medzi účastníkmi:

Odovzdávajúci: **Slovenský pozemkový fond**

Búdková č. 36, 817 15 Bratislava

štatutárne orgány: Mgr. Ján Marosz – generálny riaditeľ

JUDr. Adriana Muráňová – námestníčka generálneho riaditeľa

IČO: 17335345

Preberajúci: **Obec Jakubany**

Jakubany č. 555, 065 12 Jakubany

v zastúpení: JUDr. Jozef Mačuga – starosta obce

IČO: 00329924

Podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako "zákon") odovzdávajúci Slovenský pozemkový fond odovzdáva obci Jakubany vlastníctvo k pozemkom v **katastrálnom území Jakubany, obec Jakubany, okres Stará Ľubovňa** podľa geometrického plánu č. 80/2019 vyhotoveného Štefanom Guľašim - geodetom, Jakubany č. 428, 065 12 Jakubany, zo dňa 06.11.2019, overeného Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálnym odborom dňa 19.12.2019, pod č. **G1 686/2019** nasledovne:

Stav podľa KN-E					Stav podľa GP				
LV číslo	KN-E parc. č.	druh pozemku	výmera m <sup>2</sup>	vl. podiel	Diel GP č.	KN-C parc. č.	druh pozemku	výmera m <sup>2</sup>	hodnota majetku €
6195	13748/1	orná pôda	2148	1/1	7	2527/106	zast. pl. a nádvorie	270	7,32
6195	13750	ostatná pl.	812	1/1	12				
6195	13748/1	orná pôda	2148	1/1	6	2527/107	zast. pl. a nádvorie	34	0,92
6195	1092	orná pôda	2091	1/1	1	2551/15	zast. pl. a nádvorie	1868	50,61
6195	1092	orná pôda	2091	1/1	2	2646/9	zast. pl. a nádvorie	1885	51,08
6195	1471	orná pôda	28586	1/1	4				
6195	13748/1	orná pôda	2148	1/1	5				
					9				
6195	13750	ostatná pl.	812	1/1	10				
					11				
6195	13751/100	ostatná pl.	18087	1/1	13				
6195	13762/1	ostatná pl.	553	1/1	14				



6195	1471	orná pôda	28586	1/1	3	2648/7	zast. pl. a nádvorie	365	9,89
6195	13748/1	orná pôda	2148	1/1	8				
6195	13762/1	ostatná pl.	553	1/1	15				

**Hodnota majetku (€)** - presné vymedzenie a hodnota odovzdávaného majetku vedená v účtovníctve podľa IP GR č. 3/2005 (pozemky oceňované v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m<sup>2</sup> podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MPRV SR). Hodnota majetku (€) je vyjadrená k uvedenému podielu.

Predmetom odovzdania sú pozemky pod stavbou – miestnou komunikáciou vo vlastníctve obce Jakubany.

Na základe úplných podkladov zápis do katastra nehnuteľností záznamom zabezpečí preberajúca strana. Na odovzdávané pozemky nie sú uzatvorené nájomné zmluvy.

Účastníci protokolu prehlasujú, že vyššie uvedené prejavy k pozemkom v katastrálnom území Jakubany, obec Jakubany, okres Stará Ľubovňa sú konkrétne, sú im zrozumiteľné a zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

Tento protokol sa vyhotovuje v piatich vyhotoveniach, z ktorých dve dostane odovzdávajúci, dve preberajúci a jedno okresný úrad, katastrálny odbor.

Tento protokol je účinný v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

Tento protokol bude zverejnený v plnom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.

V Bratislave, dňa: .....

V Jakubanoch, dňa: .....

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

---

**JUDr. Adriana Muráňová**  
námestníčka generálneho riaditeľa

---

**Mgr. Ján Marosz**  
generálny riaditeľ

---

**JUDr. Jozef Mačuga**  
starosta obce

