

DODATOK č. 1
K ZMLUVE O NÁJME č. 619/2016/AXVN

uzavretej
podľa zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení

I. Zmluvné strany

Prenajímateľ:	agrokomplex NÁRODNÉ VÝSTAVISKO, štátny podnik
Zastúpený:	JUDr. Mário Dinga, riaditeľ
Sídlo:	Výstavná 4, 949 01 Nitra
Zápis:	OR Okresného súdu Nitra, oddiel: Pš, vložka č. 10007/N
IČO:	36 855 642
DIČ:	2022506651
IČ DPH:	SK2022506651
Bankové spojenie:	
IBAN:	
(ďalej len „ Prenajímateľ “)	

Nájomca:	VL-MONT s.r.o
Zastúpený:	Iveta Lanczová , konateľ
Sídlo:	Hollého 1925/3, 927 05 Šaľa
Zápis:	OR OS Trnava, oddiel: Sro, vložka č. 25172/T
IČO:	45 377 120
DIČ:	20229775526
IČ DPH:	SK20229775526
Bankové spojenie:	
IBAN:	
(ďalej len „ Zhotoviteľ “)	

II. Predmet dodatku

1. Dňa 14.12.2016 bola medzi prenajímateľom a nájomcom uzavretá Zmluva o nájme č. 619/2016/AXVN (ďalej len „**Zmluva**“), predmetom ktorej je:
 - záväzok Prenajímateľa prenechať stavbu a časť pozemku zapísaných na LV č. 1271 pre k.ú. Chrenová do užívania Nájomcovi, a to:
 - stavba - Zariadenie pre realizáciu výstav s.č. 1731, ktorá je postavená na parcele č. 807, -
 - časť pozemku parc. č. 806/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 3 902 m²
 - záväzok Nájomcu zaplatiť Prenajímateľovi nájomné v súlade s touto Zmluvou.(ďalej len „**Predmet nájmu**“)
2. Zmluvné strany sa po uzavretí Zmluvy dohodli na doplnení Predmetu nájmu, v dôsledku čoho dochádza k zmene zmluvných ustanovení a za týmto účelom uzatvárajú tento dodatok č. 1 (ďalej len „**dodatok**“).
3. Zmluvné strany sa dohodli, že týmto dodatkom sa **v čl. II Zmluvy ruší znenie bodu 2.1. a 2.2.** a nahrádza sa novým znením nasledovne:

*2.1. Prenajímateľ je vlastníkom stavby **Zariadenie pre realizáciu výstav s.č. 1731**, ktorá je postavená na **parcele č. 807**, a pozemku **Zastavané plochy a nádvoria, parc. č. 806/2** – zapísaných na liste vlastníctva č. 1271, pre k.ú. Chrenová (ďalej len „**stavba**“).*

K stavbe prislúcha **plynová prípojka DN 80, PN1** pre plynofikáciu kotolne stavby, ktorá vedie cez pozemky parcelu reg. „C“ č. 809/9 a č. 806/2, k.ú. Chrenová. Touto plynovou prípojkou, ktorá je vlastníctvom prenajímateľa a ktorá slúži výslovne pre potreby stavby, je stavba napojená na NTL plynovod DN 300, 12m od R3 IV Chrenová (názov OM: Účelové zariadenie, číslo OM: 4101455653, POD: SKSPDIS000330024322, ulica: Dlhá).

2.2. Prenajímateľ touto zmluvou prenecháva nájomcovi do užívania:

- a) stavbu podľa bodu 2.1. tejto zmluvy,
- b) časť pozemku – parcela C-KN č. 806/2 s výmerou 3 902 m² podľa priloženého nákresu a
- c) plynovú prípojku DN 80, PN 1 podľa bodu 2.1. tejto zmluvy.

4. Zmluvné strany sa dohodli, že týmto dodatkom sa **v čl. VII Zmluvy dopĺňa nový bod 7.15.,** ktorý znie nasledovne:

7.15. V prípade akejkoľvek dispozície s predmetom nájmu uvedeným v bode 2.2. písm. c) Zmluvy je nájomca povinný vopred požiadať prenajímateľa o stanovisko alebo súhlas. Nájomca je povinný sa o predmet nájmu uvedený v tomto bode starať s odbornou starostlivosťou a v prípade jeho poškodenia je povinný túto škodu prenajímateľovi nahradiť.

5. Ostatné ustanovenia Zmluvy zostávajú bezo zmeny.

III. Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony, prejav ich vôle je slobodný a vážny, určitý a zrozumiteľný a je plne v súlade s obsahom tohto dodatku, ktorý zmluvné strany na znak súhlasu vlastnoručne podpísali.
2. Každá zmluvná strana potvrdzuje druhej zmluvnej strane, že:
 - a) konzultovala a/alebo mala možnosť konzultovať (a ktorú z vlastného rozhodnutia nevyužila) obsah, význam a dôsledky každého ustanovenia tohto dodatku so všetkým príslušnými poradcami, vrátane externých účtovných a právnych poradcov, ktorých považovala za odborne vhodných a spôsobilých,
 - b) uzavrela tento dodatok s plným pochopením jeho podmienok.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu zmluvnými stranami. V zmysle § 47a Občianskeho zákonníka, tento Dodatok nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia..
4. Tento Dodatok v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v platnom znení prenajímateľ zverejní v Centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády SR, alebo ak Dodatok nie je zverejnený do 7 dní odo dňa jeho uzatvorenia, môže účastník tohto Dodatku podať návrh na jeho zverejnenie v Obchodnom vestníku.
5. O zverejnení Dodatku vydá prenajímateľ nájomcovi písomné potvrdenie na jeho požiadanie.
6. Dodatok je vyhotovený v 3 origináloch, po dve vyhotovenia pre každú zmluvnú stranu.

V dňa

V..... dňa

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

.....
agrokomplex NÁRODNÉ VÝSTAVISKO, štátny podnik
JUDr. Mário Dinga, riaditeľ

.....
VL-MONT s.r.o
Iveta Lanczová , konateľ