

Zmluva o dielo

uzatvorená podľa § 536 a nasl. z. č. 513/1991 Z. z. (Obchodný zákonník) v znení
neskorších predpisov

ČLÁNOK 1

Zmluvné strany

Objednávateľ : **Rozhlas a televízia Slovenska,**
Mlynská dolina, 845 45 Bratislava
Štatutárny orgán: Jaroslav Rezník, generálny riaditeľ
IČO: 47 232 480
DIČ: 2023169973
IČ DPH: SK2023169973
Bankové spojenie: XXXXXX
Číslo účtu: XXXXXX
Zápis: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, Odd.: Po,
Vložka č.: 1922/B
(ďalej len „objednávateľ“)

Zhotoviteľ : **SRS PLUS , spol s r.o.**
Nový Život č.55
930 38 Nový Život
Štatutárny orgán: Ladislav Rajcsanyi –konateľ spoločnosti
IČO : 34 097 261
DIČ : 2020369747
IČ DPH: SK 2020369747
Bankové spojenie: XXXXXX
Číslo účtu : XXXXXX
Zápis: Obchodný register Okresného súdu Trnava , Odd.: Sro,
Vložka číslo: 73/T

Článok 2

Predmet zmluvy

- 2.1 Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa vykonať pre objednávateľa dielo –
„ **Komplexná oprava sociálnych zariadení** “ v objekte Prevádzková budova –VI.
podlažie, Slovenský rozhlas, Mýtna ul., v rozsahu špecifikovanom v Prílohe č. 1, ktorá tvorí
neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy (ďalej len „dielo“). Súčasťou povinnosti vykonať dielo sú aj
všetky práce a dodávky, ktoré sú potrebné k riadnej funkčnosti diela na účel, na ktorý obvykle
slúži.
- 2.2 Objednávateľ sa zaväzuje riadne ukončené dielo prevziať, poskytnúť zhotoviteľovi potrebnú
súčinnosť a zaplatiť dohodnutú cenu podľa čl. 5 tejto zmluvy.

Článok 3

Spôsob plnenia predmetu zmluvy

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene, podľa ním navrhutej technológie a na vlastnú zodpovednosť.
- 3.2 Zhotoviteľ je povinný poskytnúť objednávateľovi 2 dni pred zahájením prác menný zoznam svojich zamestnancov, ktorí budú vykonávať dielo.
- 3.3 Objednávateľ je povinný zabezpečiť zhotoviteľovi po dobu platnosti tejto zmluvy vstup do príslušných priestorov sídla objednávateľa podľa menného zoznamu zamestnancov zhotoviteľa za účelom vykonania diela.

Článok 4

Termín plnenia a zmluvná pokuta

- 4.1 Termín začatia prác: do 10 pracovných dní odo dňa účinnosti zmluvy
- 4.2 Termín vykonania diela : najneskôr do 25 pracovných dní odo dňa začatia prác
- 4.3 V prípade, že zhotoviteľ nevykoná dielo v termíne podľa bodu 4.2. tejto zmluvy je objednávateľ oprávnený fakturovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 15 € za každý deň omeškania, a to samostatnou faktúrou.
- 4.4 Zhotoviteľ je povinný vopred informovať objednávateľa o presnom termíne začatia realizácie diela.

Článok 5

Cena diela

- 5.1 Cena diela je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle z.č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov v súlade s výsledkom verejného obstarávania - prieskumu trhu a cenovej ponuky zhotoviteľa zo dňa 14.08.2017, ktorá tvorí Prílohu č.1
- 5.2 Cena za dielo podľa Článku 2 tejto zmluvy**12 142,32 € bez DPH**
slovom : dvanásťtisícstoštyridsaťdva eur a tridsaťdva centov
- 5.3 Cena diela je spracovaná na základe vykonanej obhliadky miesta realizácie diela. Cena diela platí za podmienky, že po dni začatia realizácie diela nedôjde k :
- zmene alebo doplneniu nových konštrukcií,
- realizácii ďalších prác
- prerušeniu alebo zastaveniu prác z dôvodov na strane objednávateľa.
Vplyv vyššie uvedených činiteľov bude riešený formou dodatku k tejto zmluve.
- 5.4 Cenu diela je zhotoviteľ oprávnený zmeniť:
5.4.1 pri zmenách rozsahu plnenia podľa požiadaviek objednávateľa.
5.4.2 pri zmenách technického riešenia, ktoré vyplynie počas realizácie diela a ktoré nebolo možné predpokladať z vizuálnej obhliadky pri spracovaní cenovej ponuky.
- 5.5 Práce navyše podľa bodu 5.4.1 a 5.4.2 tejto zmluvy musia byť vopred písomne odsúhlasené zástupcom objednávateľa pre veci technické podľa tejto zmluvy. Po ich ocenení a odsúhlasení bude uzatvorený písomný dodatok k zmluve; k zvýšeniu ceny diela môže dôjsť výlučne uzavretím dodatku k Zmluve.
- 5.6 Práce a dodávky, ktoré nebudú zrealizované v rozsahu Cenovej ponuky zhotoviteľa, budú odpočítané z ceny diela uvedenej v bode 5.2 tejto zmluvy.

Článok 6

Platobné podmienky

- 6.1 Objednávateľ neposkytne preddavok na úhradu počiatočných nákladov materiálovej prípravy, ani inú zálohu na dielo.

- 6.2 Právo zhotoviteľa na cenu diela vzniká vykonaním Diela. Po vykonaní diela zhotoviteľ vystaví faktúru, prílohou ktorej bude Preberací protokol písomne potvrdený zhotoviteľom a zástupcom objednávateľa pre veci technické podľa tejto zmluvy spolu s písomne potvrdeným súpisom skutočne vykonaných prác a dodávok s uvedením ich jednotkových cien.
- 6.3 Dodávateľ faktúru vystaví bez DPH. DPH uhradí objednávateľ.
- 6.4 Splatnosť faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi, pričom faktúra bude uhradená výhradne prevodným príkazom na účet zhotoviteľa uvedený v článku 1 tejto zmluvy.
- 6.5 Faktúra vystavená zhotoviteľom musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a prílohy podľa ods. 6.2 Zmluvy.. V prípade, že tomu tak nebude, objednávateľ je oprávnený faktúru vrátiť na opravu/doplnenie s tým, že nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia opravenej/doplnenej faktúry.
- 6.6 Ak je objednávateľ v omeškaní s úhradou faktúry, má zhotoviteľ právo požadovať z dlžnej sumy za každý deň omeškania zákonný úrok z omeškania.
- 6.7. Strany sa dohodli, že 10 % z Ceny diela (vrátane zmien diela) tvorí zádržné na zabezpečenie práva objednávateľa na riadne a včasné odstránenie prípadných väd diela (v zmluve len **Zádržné**). Objednávateľ ako Zádržné zadrží 10% z každej platby uplatnenej zhotoviteľom podľa tejto Zmluvy. Právo zhotoviteľa na Zádržné vzniká po vykonaní diela, podpísaní Preberacieho protokolu objednávateľom, úplnom odstránení väd a nedorobkov diela a po podpísaní zápisnice o odstránení väd a nedorobkov objednávateľom. Zádržné znížené o nároky objednávateľa podľa ods. 6.8 je splatné do 30 dní od doručenia písomnej žiadosti zhotoviteľa, ktorej neoddeliteľnú prílohu tvorí Protokol o odovzdaní Diela a zápisnica o odstránení väd a nedorobkov.
- 6.8. Objednávateľ je oprávnený použiť Zádržné na odstránenie akéhokoľvek porušenia povinnosti Zhotoviteľa podľa Zmluvy a/alebo na splnenie akejkoľvek povinnosti s ktorou je Zhotoviteľ v omeškaní, najmä na odstránenie väd, a/alebo na vykonanie akýchkoľvek opatrení pre prípad neplnenia Zmluvy zo strany Zhotoviteľa dohodnutých v Zmluve a/alebo na úhradu akejkoľvek splatnej či nesplatnej pohľadávky Objednávateľa voči Zhotoviteľovi. Zádržné sa o čiastku použitú podľa tohto odseku znižuje, a to automaticky okamihom vynaloženia príslušného nákladu bez potreby vykonania osobitného úkonu.

ČLÁNOK 7

Podmienky a zhotovenie diela

- 7.1 Povinnosti a spolupôsobenie objednávateľa :
- 7.1.1 Objednávateľ protokolárne odovzdá zhotoviteľovi stavenisko v deň nástupu na vykonávanie diela, vrátane miestnosti na uskladnenie prac. pomôcok, určenie miest napojenia na vodu a el. energiu nevyhnutnú na realizáciu diela. Objednávateľ poskytne vodu a el. energiu na vykonanie diela bezplatne.
- 7.1.2 Objednávateľ je oprávnený prostredníctvom svojho zástupcu pre veci technické – Ing. Renáta Roskopfová - XXXXXXXX , Peter Kolpach - XXXXXXXX kontrolovať dielo na každom stupni jeho zhotovenia.
- 7.1.3 Objednávateľ zodpovedá za to, že riadny priebeh prác zhotoviteľa nebude rušený neoprávnenými zásahmi tretích osôb.
- 7.2 Povinnosti zhotoviteľa :
- 7.2.1 Zhotoviteľ je povinný, najneskôr 2 dni pred začatím prác, odovzdať objednávateľovi menný zoznam zamestnancov, ktorí budú dielo vykonávať, za účelom zabezpečenia ich vstupu do objektu objednávateľa.

- 7.2.2 Zhotoviteľ vykoná činnosti spojené s predmetom plnenia na vlastnú zodpovednosť podľa zmluvy, pričom rešpektuje technické špecifikácie, právne a technické predpisy, vyhlášky platné v SR najmä: stavebný zákon, zákon o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, vyhlášku o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných a montážnych prácach, zákon o životnom prostredí, zákona o odpadoch, zákona o ovzduší, zákona o požiarnej ochrane. Odborné práce musia byť vykonané len pracovníkmi zhotoviteľa alebo jeho dodávateľov, ktorí majú príslušnú kvalifikáciu na vykonanie týchto prác.
- 7.2.3 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť pohyb svojich zamestnancov len v mieste realizácie diela a po určenej komunikácii k nemu, ktorú určí zástupca objednávateľa pre veci technické. Následky porušenia tejto povinnosti znáša zhotoviteľ v plnom rozsahu.
- 7.2.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri zhotovovaní diela nepoškodí majetok objednávateľa. Ak by došlo k poškodeniu majetku objednávateľa, táto skutočnosť sa bude riešiť v zmysle príslušných ustanovení Obchodného zákonníka a subsidiárne z.č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
- 7.2.5 Zhotoviteľ berie na vedomie, že práce budú vykonávané za plnej prevádzky objednávateľa a bude môcť hlučné práce vykonávať v takom čase, aby stavebným ruchom nebola narušená pracovná činnosť na VI.N.P., alebo prevádzka vysielania a nahrávania.

ČLÁNOK 8

Odobzдание a prevzatie diela

- 8.1 Povinnosť odovzdať dielo je splnená podpisom „Preberacieho protokolu“ oboma stranami, v ktorom bude písomne zachytený skutkový stav diela pri odovzdávaní, spísané prípadné zistené vady a objednávateľom určený termín ich odstránenia.
- 8.2 Zhotoviteľ k odovzdaniu diela pripraví a objednávateľovi odovzdá dokladovú dokumentáciu:
- Preberací protokol,
 - Súpis skutočne vykonaných prác
 - Certifikát zabudovaných zariadení a použitých materiálov
- 8.3 Okamihom prevzatia diela prechádza na objednávateľa vlastnícke právo k dielu a nebezpečenstvo škody.

ČLÁNOK 9

Záručná doba, vady diela a sankcie

- 9.1 Zhotoviteľ poskytuje na vykonané dielo záruku:
- 24 mesiacov na zabudované zariadenia odo dňa protokolárneho prevzatia diela
 - 60 mesiacov na stavebné práce odo dňa protokolárneho prevzatia diela
- 9.2 Zhotoviteľ je povinný odstrániť v záručnej dobe písomne reklamované vady diela bezplatne. Zhotoviteľ je povinný začať odstraňovať reklamované vady neodkladne, najneskôr však do 5 dní odo dňa uplatnenia reklamácie a odstrániť ich v čo najkratšom technicky možnom čase podľa dohody zmluvných strán, najneskôr do 15 dní od reklamácie väd diela.
- 9.3 Ak zhotoviteľ nezačne odstraňovanie vady podľa bodu 9.2. tejto zmluvy je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 10 € za každý kalendárny deň omeškania za každú vadu samostatne.
- 9.4 V prípade, že zhotoviteľ nezačne v uvedenom termíne s odstraňovaním vady, je objednávateľ oprávnený zadať odstránenie vady tretej osobe a zhotoviteľ je povinný v plnom rozsahu zaplatiť objednávateľovi náklady, ktoré mu vznikli v súvislosti s odstránením vady. Objednávateľ bude zhotoviteľovi vynaložené náklady fakturovať samostatnou faktúrou so splatnosťou 14 dní odo dňa jej vystavenia.
- 9.5 Ak zhotoviteľ neodstráni vady diela v termíne podľa zmluvy je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 10 € za každý deň omeškania za každú vadu samostatne.
- 9.6 Zhotoviteľ je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu na základe samostatnej faktúry objednávateľa so splatnosťou 14 dní odo dňa jej vystavenia.

- 9.7 Uplatnením, alebo zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok na náhradu škody vo výške prevyšujúcej zmluvnú pokutu.

ČLÁNOK 10

ČLÁNOK 10.

Platnosť a účinnosť zmluvy

- 10.1 Zmluva zaniká: - splnením,
- dohodou zmluvných strán,
- odstúpením od zmluvy .

10.2

V prípade podstatného alebo nepodstatného porušenia povinnosti Stranou, alebo z dôvodu uvedeného v zákone, je Strana oprávnená od Zmluvy odstúpiť ak doručením písomnej výzvy vyzve na splnenie povinnosti so splnením ktorej je druhá Strana v omeškaní alebo na odstránenie dôvodu odstúpenia, s poskytnutím dodatočnej lehoty najmenej 15 dní na splnenie povinnosti alebo odstránenie dôvodu odstúpenia a táto Strana v tejto lehote túto povinnosť nesplní a/alebo toto omeškanie či dôvod odstúpenia neodstráni.

- 10.3 Účinky odstúpenia nastávajú nasledujúcim dňom doručenia oznámenia o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane.

Odstúpením od zmluvy nie je dotknuté právo odstupujúcej strany na náhradu škody, ktorá jej vznikla porušením zmluvnej povinnosti.

- 10.4 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúcim dňom po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR.

ČLÁNOK 11

Záverečné ustanovenia

- 11.1 Práva a povinnosti neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníkom v znení neskorších predpisov a súvisiacimi predpismi.
- 11.2 Zmluvu je možné meniť len na základe vzájomnej dohody oboch zmluvných strán formou písomných a očíslovaných dodatkov, ktoré budú tvoriť jej neoddeliteľnú súčasť.
- 12.3 Ak je alebo sa stane niektoré ustanovenie tejto zmluvy z akéhokoľvek dôvodu neplatné, nevykonateľné alebo neúčinné, nebude tým dotknutá platnosť a účinnosť ostatných zmluvných ustanovení. V takomto prípade sa zmluvné strany zaväzujú takéto ustanovenie nahradiť ustanovením, ktoré čo najviac zodpovedá ekonomickému obsahu nahrádzaného ustanovenia.
- 12.4 Akékoľvek nedorozumenie, spor alebo sporný nárok zo zmluvy v súvislosti s touto zmluvou sa obe zmluvné strany zaväzujú riešiť prednostne vzájomnou dohodou. Ak sa spor nepodarí vyriešiť vzájomnou dohodou zmluvných strán, je ktorákoľvek zmluvná strana oprávnená predložiť spor príslušnému všeobecnému súdu.
- 12.5 Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony, že sa podrobne oboznámili s predmetom zmluvy, s jej obsahom a obsahom jej príloh a nemajú voči nim žiadne výhrady ani návrhy na doplnenie
- 12.6 Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že zmluvu neuzavreli v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, že svoju vôľu prejavili vážne, slobodne, bez nátlaku a zrozumiteľne a na znak súhlasu ju potvrdzujú svojimi podpismi.
- 12.7 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy:
Príloha č.1: Cenová ponuka- zo dňa 14.08.2017

V prípade rozporu medzi znením zmluvy a ktoroukoľvek prílohou zmluvy má prednosť znenie zmluvy.

- 12.8 Zmluvné strany berú na vedomie povinnosť objednávateľa zverejniť túto zmluvu podľa § 5a) zákona č. 211/200 Z. z. v znení neskorších predpisov v rozsahu platnej legislatívy.
- 12.9 Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana dostane jedno vyhotovenie.

V Nový Život, dňa

V Bratislave, dňa

Za zhotoviteľa:

Za objednávateľa:

Ladislav Rajcsanyi
konateľ
SRS plus, spol. s r.o.

Jaroslav Rezník
generálny riaditeľ
Rozhlas a televízia Slovenska

Príloha č.1

CENOVÁ PONUKA

Stavba: Rekonštrukcia WC mužů na 6.p.- RTVS Bratislava

Objednávateľ: RTVS

Zhotoviteľ: SRS PLUS spol. s r.o., 930 38 Nový Život 55

IČO: 34097261 IČDPH: SK2020369747

Miesto: Bratislava

Dátum: 14. 8. 2017

Č.	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
1	Vyrovnanie stien, vyspravky pod obklady	m2	76,190	6,754	514,587
2	Penetračný náter - adhézný mostík	b	1,033	154,200	159,289
3	Samonivelizačná podl.hmota	m2	10,768	20,925	225,320
4	Zhotovenie izolácie s tekutou fóliou	m2	12,922	27,250	352,125
5	Montáž pisoárov	ks	2,000	50,000	100,000
6	Dodávka pisoárov	ks	2,000	440,000	880,000
7	Napájací zdroj k pisuárom	ks	2,000	80,833	161,666
8	TH rúra o 16	b	1,000	7,296	7,296
9	Izolácia tubex	ks	1,000	2,084	2,084
10	TH - T kusy, závitové spoje	ks	1,000	34,393	34,393
11	Tlačítko	ks	2,000	57,322	114,644
12	HT rúry+tvárovky	ks	1,000	34,393	34,393
13	WC misa	ks	2,000	80,251	160,502
14	Zvuková izolácia	ks	2,000	11,464	22,928
15	Umývadlo 50 cm	ks	2,000	40,126	80,252
16	Záchodová doska	ks	2,000	22,929	45,858
17	Šrouby WC, umývadlové	ks	5,000	1,668	8,340
18	Rohový ventil	ks	2,000	14,070	28,140
19	Umývadlový sifón	ks	2,000	5,732	11,464
20	Umývadlová stojanková batéria	ks	2,000	40,126	80,252
21	Umývadlová polnoha	ks	2,000	31,267	62,534
22	Sifón pisoárový	ks	2,000	11,464	22,928
23	Držiak na sifón	ks	2,000	5,732	11,464
24	Predĺženie 1/2"	ks	15,000	1,532	22,980
25	Tesniaca nit' + silikon	ks	1,000	11,464	11,464
26	Sanitárny silikon, spotrebný materiál	b	1,000	54,000	54,000
27	Záves o 16 / 1/2" nov. koleno	ks	2,000	8,500	17,000
28	Záves o 16 / 1/2" nov. roh	ks	4,000	5,500	22,000
29	PP-R nástenka	ks	6,000	5,565	33,390
30	Kombifix pre WC s nádržkou GEBERIT	ks	2,000	168,336	336,672
31	Vyčistenie priestorov od šítu	sub	1,000	96,000	96,000
32	Demontáž sifónov, potrubí, batérií	ks	7,000	7,118	49,826
33	Montáž Geberitu, batérie umývadlovej a armatúry+kompletáž	sub	1,000	480,000	480,000
34	Montáž a dodávka dverí a zárubní obložkovej, kovanie+zámky	ks	3,000	247,350	742,050
35	Prah	ks	1,000	18,000	18,000
36	Dodávka keramických obkladov a dlažieb	m2	96,216	13,000	1 250,808
37	Montáž obkladu a dlažby - komplet	m2	87,470	19,086	1 669,452

Č.	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
38	Osadenie a dodávka zrkadla	sub	1,000	75,000	75,000
39	Montáž lešenia ľahkeho pracovného	sub	1,000	72,983	72,983
40	Montáž rohových listů	m	10,000	6,450	64,500
41	Demontáž kabínov kovových	sub	1,000	100,000	100,000
42	Očistenie poškodených omietok	m2	62,972	4,948	311,585
43	Odsekanie a odobratie obkladov a dlažby	m2	76,190	4,338	330,512
44	Zvislá doprava sutiny a vyburaných hmôt	sub	1,000	203,227	203,227
45	Odvoz sutiny a vyburaných hmôt na skládku do 1 km	sub	1,000	112,760	112,760
46	Odvoz sutiny a vyburaných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	sub	1,000	32,825	32,825
47	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	sub	1,000	252,843	252,843
48	Presun hmôt pre budovy, vnútroštátna doprava	sub	1,000	251,312	251,312
49	Demontáž záchoda	ks	2,000	5,630	11,260
50	Demontáž umývadiel	ks	3,000	4,716	14,154
51	Demontáž pískarov	ks	2,000	4,700	9,400
52	Montáž a dodávka kazetového podhľadu stropu-systém Armstrong kazety Atlas	m2	10,768	31,161	335,542
53	Oprava, renovácia vchodových dverí+kľučky a zámkov	ks	1,000	158,000	158,000
54	Vybúrať zárubne	ks	2,000	90,000	180,000
55	Demontáž podhľadov lamiel	m2	10,768	4,425	47,648
56	Zakrytie podláh a zariadení v miestnostiach	sub	1,000	75,346	75,346
57	Elektroinštalácia + senzory 4ks bodové LED svetidlá / ks, dodávka a montáž	sub	1,000	840,000	840,000
58	Svetidlá bodové	ks	7,000	36,000	252,000
59	Doprava, zabezpečenie materiálu	sub	1,000	315,000	315,000
60	Priečka SDK hr. 12,5 mm	m2	5,530	31,161	172,320

Celkom bez DPH

12 142,318