

## Dohoda

o ukončení nájomnej zmluvy č. 578/2020- OdNsM uzatvorenej dňa 14. 01. 2021 medzi:

Prenajíateľom: Mesto Považská Bystrica  
 Centrum 2/3  
 017 13 Považská Bystrica, SR  
 Štatutárny zástupca: doc. PhDr. PaedDr. Karol Janas, PhD., primátor  
 IČO: 00 317 667  
 DIČ: 2020684632  
 IBAN: SK 13 0200 0000 0000 1962 7372  
 BIC: SUBASKBX  
 (ďalej len „prenajíateľ“)

a

Nájomcom: Roman Škunda, s. r. o.  
 Sídlo spoločnosti:  
 IČO: 51 800 985

(Prenajíateľ a nájomca ďalej spolu aj ako „Strany“)

### Čl. I

1. Dňa 14. 01. 2021 bola medzi prenajíateľom a nájomcom uzatvorená Nájomná zmluva č. 578/2020 – OdNsM (ďalej len „Zmluva“), predmetom ktorej bol prenájom časti pozemku C KN par. č. 772/1 druh pozemku zastavané plochy a nádvoría o celkovej výmere 6 450 m<sup>2</sup> v celosti, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Považská Bystrica, mesto Považská Bystrica, okres Považská Bystrica, zapísaného na liste vlastníctva č. 4376 v prospech Mesta Považská Bystrica, a to jedno označené parkovacie miesto pre osobný automobil (o rozmeroch 3 m x 6 m) pri polyfunkčnom objekte „Tri veže“ v centrálnej mestskej zóne - parkovacie miesto č. 1.
2. Strany sa dohodli na skončení nájmu a na ukončení platnosti Zmluvy ku dňu 31. 03. 2022.
3. Strany sa dohodli, že alikvotná časť nájmu za rok 2022 na základe Nájomnej zmluvy č. 578/2020, v sume 69,04 € ( šesťdesiatdeväť eur štyri centy) bude uhradená na základe faktúry vystavenej prenajíateľom najneskôr do 25 - dňa od účinnosti tejto dohody. Lehota splatnosti faktúry je 15 dní od jej doručenia nájomcovi.
4. V prípade omeškania s úhradou nájomného je nájomca povinný uhradiť úrok z omeškania vo výške 0,5 % za každý deň omeškania, a to v lehote 14 dní od doručenia písomnej výzvy prenajíateľa.

*[Handwritten signatures and initials]*

## Či. II

1. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma Stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia (s odkazom na § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka) na webovom sídle prenajímateľa.
2. Táto Dohoda je vypracovaná v štyroch rovnopisoch, pričom každá zo strán obdrží dva rovnopisy.
3. Strany vyhlasujú, že na tomto právnom úkone sa dohodli dobrovoľne, ich prejav vôle je slobodný a vážny, dohodu si prečítali, súhlasia s jej obsahom, dohodu uzatvorili bez tiesne a nátlaku, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.

V Považskej Bystrici dňa 30. 03. 2022

V Považskej Bystrici dňa 29. 03. 2022

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

/

---

Mesto Považská Bystrica  
doc. PhDr. PaedDr. Karol Janas, PhD.  
primátor

— • W

---

Roman Škunda  
konateľ