

**Zmluva o dielo**  
**uzatvorená podľa ust. § 536 a nasl. Obchodného zákonníka**  
(ďalej len „zmluva“)

**I. ZMLUVNÉ STRANY**

- 1.1 Objednávateľ: **Mesto Poprad**  
Sídlo: Nábrežie Jána Pavla II. 2802/3, 058 01 Poprad  
Štatutárny zástupca: Ing. Anton Danko, primátor mesta  
Zástupca na rokovanie o veciach technických: Lucia Poľanovská, správa bytov a nebytových priestorov  
IČO: 00326470  
DIČ: 2021031144  
IČ DPH: Mesto Poprad nie je platcom DPH,  
SK 2021031144 – zdaniteľná osoba registrovaná pre daň podľa § 7a Zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov  
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.  
IBAN: SK75 0200 0000 0000 2452 4562  
Telefón: 052/7167 298  
Fax: 052/7721 218  
E - mail: [podatelna@msupoprad.sk](mailto:podatelna@msupoprad.sk)  
  
(ďalej len „objednávateľ“)

- 1.2 Zhotoviteľ: **Svetex BM s.r.o.**  
Sídlo: 058 01 Poprad, Rastislavova 3488/22  
Štatutárny orgán: Martin Bendík, konateľ  
IČO: 47 583 142  
DIČ: 2024068541  
Bankové spojenie: Tatrabanka a.s.  
IBAN: SK20 1100 0000 0029 2691 0736  
Tel/fax: 0905 363 363  
E – mail: [info@svetexbm.sk](mailto:info@svetexbm.sk)  
Spoločnosť zapísaná na Okresnom súde Prešov, Oddiel : Sro Vložka číslo: 30334/P  
(ďalej len „zhotoviteľ“)

**II. VÝCHODISKOVÉ PODKLADY A ÚDAJE**

- 2.1 Podkladom pre uzavretie zmluvy je cenová ponuka - zhotoviteľa zo dňa 03.03.2022, predložená v rámci zákazky s nízkou hodnotou podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov na zákazku, ktorá je predmetom zmluvy.
- 2.2 Názov zákazky:  
**„Výmena okennej zostavy objektu na ul. Komenského 4559 v Poprade“**

**III. PREDMET PLNENIA ZMLUVY A KOMPLEXNOSŤ DODÁVKY**

- 3.1 Predmetom zmluvy je výmena okennej zostavy v hliníkovom prevedení bielej farby. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve zhotoví pre objednávateľa dielo: **„Výmena okennej zostavy objektu na ul. Komenského 4559 v Poprade“** v súlade s cenovou ponukou zo dňa 03.03.2022, ktorá tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy.

#### IV. ČAS PLNENIA

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť predmet zmluvy vymedzený v článku III. bode 3.1 najneskôr do 31.07.2022. Objednávateľ je povinný najneskôr jeden deň pred zahájením prác pripraviť priestory k realizácii diela tak, aby zhotoviteľ mohol nasledujúci pracovný deň bez prekážok začať s prácami na diele. V prípade nedodržania takto určenej lehoty sa termín dodania diela predlžuje o čas omeškania s prípravou priestorov pre vykonanie diela.
- 4.2 Ak zhotoviteľ pripraví dielo alebo jeho dohodnutú časť na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne, bez nároku zhotoviteľa na finančné zvýhodnenie.
- 4.3 Zhotoviteľ je povinný bez meškania informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá by mohla mať vplyv na kvalitu a lehotu zhotovenia diela.

#### V. CENA DIELA

- 5.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. III. bodu 3.1 je stanovená dohodou zmluvných strán, v súlade so zákonom č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhláškou MF SR č. 87/1996 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov, je doložená ponukou zo dňa 23.02.2022, ktorú vyhotovil zhotoviteľ a tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve. Takto dohodnutá cena je pre zhotoviteľa záväzná a predstavuje sumu:

Celková cena bez DPH	15 823,65 €
DPH 20%	3 164,73 €

Celková cena vrátane DPH **18 988,38€ s DPH**  
(slovom Osemnásťtisícdeväťstoosemdesiatosem eur tridsaťosem centov)

- 5.2 Všetky práce na diele, ktorých sa zmluva týka budú uhradené na základe skutočne dodaných množstiev dodávok a prác, odsúhlasených a potvrdených oprávneným pracovníkom objednávateľa.

#### VI. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 6.1 Objednávateľ neposkytuje finančné preddavky na predmet zmluvy.
- 6.2 Cena za dielo bude zhotoviteľovi uhradená po ukončení diela a jeho protokolárnom prevzatí objednávateľom.
- 6.3 Zhotoviteľ musí svoje práce vyúčtovať overiteľným spôsobom. Podkladom pre vystavenie faktúry je súpis skutočne vykonaných druhov a množstiev prác zhotoviteľa, odsúhlasený a podpísaný oprávneným pracovníkom objednávateľa.
- 6.4 Lehota splatnosti faktúry za vykonané práce je 14 dní odo dňa ich doručenia objednávateľovi.
- 6.5 V prípade, že faktúra nebude obsahovať predpísané náležitosti v zmysle platných právnych predpisov, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade nová lehota splatnosti faktúry začne plynúť doručením oprávnenej faktúry objednávateľovi.

#### VII. ZÁRUČNÁ DOBA - ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy bude zhotovený v súlade s predloženou ponukou a podmienkami zmluvy a že minimálne počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v zmluve.
- 7.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady a nedorobky, ktoré predmet zmluvy bude mať v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavujú po odovzdaní diela, zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 7.3 Záručná doba je 24 mesiacov a začne plynúť odo dňa odovzdania a prevzatia diela objednávateľom na práce. U zariadení, na ktoré výrobca dáva inú záručnú dobu uvedenú v záručnom liste, platí záručná doba udaná výrobcom, minimálne však 24 mesiacov.

- 7.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady.
- 7.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu plnenia v zmysle tohto článku do 3 pracovných dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa alebo nástupcu a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase. Termín odstránenia väd dohodnú zmluvné strany písomne.
- 7.6 Ak zhotoviteľ neodstráni vady v dohodnutej lehote, objednávateľ má právo zabezpečiť ich odstránenie na náklady zhotoviteľa.
- 7.7 Havarijný stav, t.j. následky väd, ktorých odstránenie neznesie odklad, a za ktoré nesie zodpovednosť zhotoviteľ, je zhotoviteľ povinný odstrániť bezodkladne po ich nahlásení.

### **VIII. PODMIENKY VYKONANIA DIELA**

- 8.1 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko pre vykonávanie stavebných prác tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce s podmienkami zmluvy.
- 8.2 Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady obstaranie, dopravu a skladovanie všetkých materiálov, stavebných hmôt a dielcov, výrobkov a ich presun na stavenisko.
- 8.3 Zhotoviteľ zabezpečí v celom rozsahu plnenie vyplývajúce z ustanovení nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.
- 8.4 Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť práce a technických zariadení pri realizácii stavebných prác v súlade s ustanoveniami Vyhlášky 147/2013 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností.
- 8.5 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov.
- 8.6 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku a prístupových cestách k nemu.
- 8.7 Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.

### **IX. REALIZÁCIA A ODOVZDANIE DIELA**

- 9.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa na prevzatie diela a to minimálne 1 pracovný deň vopred.
- 9.2 Zhotoviteľ odovzdá dokončené dielo v zmysle predloženej ponuky a tejto zmluvy.

### **X. ZMLUVNÉ POKUTY A SANKCIE**

- 10.1 Zmluvné strany si pre prípad porušenia povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy dohodli zmluvné pokuty a sankcie.
- 10.2 Ak zhotoviteľ odovzdá dielo uvedené v čl. III bod 3.1 po lehote uvedenej v čl. IV bod 4.1, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,03 % z celkovej ceny diela vrátane DPH podľa čl. V bod 5.1 za každý kalendárny deň omeškania.
- 10.3 Ak objednávateľ neuhradí faktúru v dohodnutej lehote splatnosti, zaplatí zhotoviteľom vyúčtované úroky z omeškania vo výške rovnajúcej sa sadzbe podľa § 369 ods. 2 Obchodného zákonníka.
- 10.4 Ak zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním väd v čase podľa čl. VII bod 7.5, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 20,- EUR za každý kalendárny deň omeškania.
- 10.5 Ak zhotoviteľ neodstráni vady v dohodnutom termíne podľa čl. VII bod 7.5, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 10,- EUR za každý kalendárny deň omeškania.
- 10.6 Lehota splatnosti faktúr, ktorými sa uplatňujú zmluvné pokuty je do 30 dní odo dňa ich doručenia.

### **XI. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

- 11.1 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
- 11.2 Meniť alebo doplňovať obsah zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

- 11.3 Ak sa zmluvné strany v prípade rozporov ohľadne zmeny alebo zrušenia záväzku vyplývajúceho z tejto zmluvy nedohodnú, požiada jedna zo strán o rozhodnutie súd.
- 11.4 Zmluvné strany prehlasujú, že právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia obchodným zákonníkom platným pri podpise zmluvy obidvomi zmluvnými stranami a právnym poriadkom SR.
- 11.5 Táto zmluva je vypracovaná v piatich vyhotoveniach, z ktorých tri si ponechá objednávateľ a dva zhotoviteľ.
- 11.6 Účastníci zmluvy po jej prečítaní výslovne prehlásili, že sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, že zmluva bola spísaná a uzavretá podľa ich slobodnej a vážnej vôle, že ju neuzavreli v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, na dôkaz čoho ju vlastnoručne podpísali.

Príloha: Cenová ponuka

V Poprade dňa .....

V Poprade dňa : .....

Za objednávateľa: Mesto Poprad

Za zhotoviteľa: Svetex BM s.r.o.

.....  
**Ing. Anton Danko**  
primátor mesta

.....  
Martin Bendík  
konateľ

Príloha č. 1

**Návrh na plnenie kritéria**

Uchádzač: ( obchodné meno, sídlo)

SVETEX BM s.r.o

Rastislavova 3488/22

05801 POPRAD

IČO: 47 583 142

„Výmena okennej zostavy objektu na ul. Komenského 4559 v Poprade“

**Cena zákazky**

Názov kritéria Cena	Cena bez DPH	DPH 20%	Cena vrátane DPH
Celková cena v zmysle výkazu výmer	15.823,65	3.164,73	18.988,38

Som – nie som platcom DPH (nehodiace sa preškrtnite)

V..Poprade.....dňa:03.03.2022.

Meno a priezvisko uchádzača alebo osoby oprávnenej konať za uchádzača: Martin Bendík.

Digitálne  
podpísal Martin

Bendík  
to osoby

Dátum:

2022.03.07

18:03:08 +01'00'

**REKAPITULÁCIA STAVBY**

Kód:

**Stavba:** Výmena okennej zostavy objekt na ul. Komenského 4559 v Poprade

JKSO:

Miesto: Komenského 4559, Poprad

KS:

Datum: február 2022

Obchodnávateľ:

Mesto Poprad

ICO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

Svetex BM s.r.o.  
Rastislavova 3488/22, 05801 POPRAD

ICO: 47 583 142

IČ DPH: SK2024068541

Projektant:

ICO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

Ing. Ján Pelach

ICO:

IČ DPH:

Poznámka:

**Cena bez DPH****15 823,65**

	Sažba dane	Základ dane	Výška dane
DPH základna	20,00%	15 823,65	3 164,71
znižena	20,00%	0,00	0,00

**Cena s DPH**

v

**EUR****18 988,38**

Projektant

Spracovateľ

Datum a podpis:

Pečiatka

Datum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Svetex BM s.r.o.  
Rastislavova 3488/22, 05801 POPRADDigitálne  
podpísal  
Martin BendíkDátum:  
2022.03.07

Datum a podpis:

Pečiatka

Datum a podpis:

Pečiatka

18:03:35

+01'00'

**REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY**

Kód:

**Stavba:** Výmena okennej zostavy objekt na ul. Komenského 4559 v Poprade

Miesto:

Komenského 4559, Poprad

Datum:

február 2022

Objednávateľ:

Mesto Poprad

Projektant:

Zhotoviteľ:

Spracovateľ:

Ing. Ján Pelach

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]	Typ
<b>Náklady z rozpočtov</b>		<b>15 823,65</b>	<b>18 988,38</b>	
	Výmena okennej zostavy objekt na ul. Komenského 4559 v Poprade	15 823.65	18 988.38	

## VÝKAZ VÝMER

Stavba: Výmena okennej zostavy objekt na ul. Komenského 4559 v Poprade  
 Objekt: Komenského 4559, Poprad

Objednávateľ: Mesto Poprad

Zhotoviteľ: SVETEX BM s.r.o. Rastislavova 3488/22, 05801 POPRAD

Miesto: Poprad - Komenského 4559

Spracoval: Ing. Ján Pelach

Dátum: február 2022

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Jednotková cena zadania	Celková cena zadania
----	-------------	-------	----	-----------------	-------------------------	----------------------

HSV Práce a dodávky HSV 995,30

6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie 391,00

1	622424521	Oprava vonkajších omietok ostenia vápenných a vápenocem. stupeň členitosti IV po výmene okennej zostavy	bm	17,000	23,00	391,00
---	-----------	---	----	--------	-------	--------

9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie 599,20

2	953947952.S	Montáž vonkajších mreží pôvodných	ks	1,000	200,00	200,00
3	953947841.S	Demontáž pôvodnej okennej steny	m2	34,125	10,50	358,31
4	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	0,254	12,00	3,048
5	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	25,400	0,80	20,32
6	979082111	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	0,254	9,00	2,286
7	979089012	Poplatok za skladovanie - ostatné	t	0,254	60,00	15,24

99 Presun hmôt HSV 5,10

8	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 10 m	t	0,150	34,00	5,10
---	-----------	---	---	-------	-------	------

PSV Práce a dodávky PSV

767 Konštrukcie doplnkové kovové 14 828,35

11	767584811	Demontáž mreží vonkajších pre opätovnú montáž	ks	1,000	200,00	200,00
10	766621400.S	Montáž hliníkovej zostavy	m	86,820	15,30	1 328,346
11	Materiál	Hliníková stena profil 5komorový farba obojstranne biela rozmeru 10 500 * 3250 mm - 4 x sklopné krídlo, 9 * pevné zasklenie bez krídla a 1*vhodové dvere so samozatváračom, s bezpečnostným zámkom a prekrytím proti odvrtnutiu a bezpečnostným sklom, trojsklo Ug=0,6	ks	1,000	12 100,00	12 100,00
12	767584845	Dodávka a montáž pákového mechanizmu na otváranie horných okien	ks	4,000	300,00	1 200,00

Celkom bez DPH 15 823,65 €

DPH 20% 3 164,73 €

Celkom vrátane DPH 18 988,38 €

Digitálne  
 podpísal  
 Martin Bendík  
 Dátum:  
 2022.03.16  
 10:20:52  
 +01'00'