

Protokol č. 00515/2022-OV-0250041/22-00

o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR do vlastníctva obcí podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

medzi účastníkmi:

Odovzdávajúci: **Slovenský pozemkový fond**

Búdková č. 36, 817 15 Bratislava, SR

štatutárny orgán : Mgr. Ján Marosz - generálny riaditeľ
JUDr. Adriana Muráňová - námestníčka
generálneho riaditeľa

IČO : 17 335 345

DIČ : 2021007021

Preberajúci: **Obec Trnavá Hora**

Okružná cesta 229/21, 966 11 Trnavá Hora

v zastúpení : Mgr. Pavel Kravec, starosta obce

IČO : 00 321 052

Podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „zákon“) odovzdávajúci Slovenský pozemkový fond odovzdáva Obci Trnavá Hora vlastníctvo k pozemku odčleneného podľa geometrického plánu č.47110899-42/2020, overeného Okresným úradom Žiar nad Hronom, katastrálnym odborom dňa 19.08.2020 pod č.G1-356/2020 :

Kat. územie obec, okres	Stav podľa KN-E					Stav podľa GP			
	LV číslo	KN-E parc. č.	druh pozemku	výmera m ²	vl. podiel	KN-C parc. č.	druh pozemku	výmera m ²	hodnota majetku /€
k.ú.: Trnavá Hora obec: Trnavá Hora okres: Žiar nad Hronom	1093	649/1	Trvalý trávny porast	9734	1/1	402/4	Zastavaná plocha a nádvorie	72	2,25

a pozemky podľa geometrického plánu č.47110899-43/2020, overeného Okresným úradom Žiar nad Hronom, katastrálnym odborom dňa 19.08.2020 pod č.G1-357/2020 :

Kat. územie obec, okres	Stav podľa KN-E					Stav podľa GP			
	LV číslo	KN-E parc. č.	druh pozemku	výmera m ²	vl. podiel	KN-C parc. č.	druh pozemku	výmera m ²	hodnota majetku /€
k.ú. Trnavá Hora, obec: Trnavá Hora, okres. Žiar nad Hronom	1093	648/1	Orná pôda	72	1/1	248/7	Zastavaná plocha a nádvorie	72	2,25
		649/1	Trvalý trávny porast	9734	1/1	3/4	Ostatná plocha	209	6,52



Hodnota majetku (€) - pozemky sú ocenené v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m² podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MPRV SR.

Hodnota majetku 11,02 € je vyjadrená k uvedenému podielu.

Predmetom odovzdania sú pozemky, ktoré sú súčasťou obecného cintorína a pozemok pod miestnou komunikáciou vo vlastníctve obce.

Na základe úplných podkladov zápis do katastra nehnuteľností záznamom zabezpečí preberajúca strana.

Na odovzdávané pozemky nie sú uzatvorené nájomné zmluvy. Na odovzdávanej nehnuteľnosti neviazu žiadne dlhy, bremená, ani iné právne povinnosti.

Účastníci protokolu prehlasujú, že vyššie uvedené prejavy k pozemkom v katastrálnom území Trnavá Hora, obec Trnavá Hora, okres Žiar nad Hronom sú konkrétne, sú im zrozumiteľné a zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

Tento protokol sa vyhotovuje v piatich vyhotoveniach, z ktorých dve dostane odovzdávajúci, dve preberajúci a jedno Okresný úrad Žiar nad Hronom, katastrálny odbor.

Protokol je účinný v súlade s § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov (Občiansky zákonník) dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

Tento protokol bude zverejnený v plnom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.

V Bratislave, dňa.....

V Trnavej Hore, dňa.....

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

JUDr. Adriana Muráňová
námetníčka generálneho riaditeľa

Mgr. Ján Marosz
generálny riaditeľ

Mgr. Pavel Kravec
starosta obce



