



Zmluva o vykonaní dezinfekčných a deratizačných prác

uzatvorená podľa § 269 ods. 2 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

(ďalej len „Zmluva“)

č. Z/BTS/DTPR/18/2022





Objednávateľ:

Obchodné meno: **Letisko M.R. Štefánika – Airport Bratislava, a.s. (BTS)**
Sídlo: Letisko M.R. Štefánika, 823 11 Bratislava 21
Korešpondenčná adresa: Letisko M.R. Štefánika, P.O.BOX 160, 823 11 Bratislava 216
Právna forma: akciová spoločnosť
IČO: 35 884 916
Štatutárny orgán: predstavenstvo, konajúce prostredníctvom:
Ing. Dušan Keketi – predseda predstavenstva
Ing. Otto Szóke – člen predstavenstva
Bankové spojenie: 
Číslo účtu (IBAN): 
IČ DPH: SK2021812683
Zapísaná: v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I,
Oddiel: Sa, Vložka č. 3327/B

(ďalej len „Objednávateľ“)

a

Dodávateľ:

Obchodné meno: **Chemix-D s.r.o.**
Sídlo: Pri vinohradoch 172, 831 06 Bratislava
IČO: 31 406 840
Štatutárny orgán: Branislav Jaško
Tel. č.: 
E-mail: 
Bankové spojenie: 
Číslo účtu (IBAN): 
IČ DPH: SK2020338837
Zapísaná: Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I,
oddiel: Sro, vložka č.: 9961/B

(ďalej len „Dodávateľ“)

(Objednávateľ a Dodávateľ sa ďalej spoločne označujú len ako „Zmluvné strany“)

I. Predmet Zmluvy

1. Predmetom tejto Zmluvy je záväzok Dodávateľa, počas doby trvania záväzkov z tejto zmluvy, v intervaloch uvedených v čl. III. tejto Zmluvy, riadne a včas vykonávať dezinfekčné a deratizačné práce (ďalej len „práce“ alebo „plnenie“) v administratívnych a prevádzkových priestoroch s príslušenstvom v celom objekte Letiska M.R. Štefánika Bratislava, ako komplexnú preventívno-represívnu službu, a na druhej strane záväzok Objednávateľa platiť za ich riadne a včasné vykonanie odplatu v súlade s ustanovením článku IV. tejto Zmluvy.

II. Povinnosti zmluvných strán

1. Dodávateľ prehlasuje, že k vykonaniu zmluvných prác má potrebné oprávnenie a vedenie prác zaisť osobami odborne spôsobilými. Dodávateľ sa zaväzuje vykonávať tieto práce so zabezpečením všetkých činností potrebných pre bezpečné vykonávanie prác.
2. Dodávateľ prehlasuje, že sa dostatočne oboznámil s budovou prostredníctvom osobne vykonanej obhliadky, kde mal možnosť preveriť všetky okolnosti, ktoré by mohli mať vplyv na cenu a časový harmonogram vykonávania prác.
3. Dodávateľ je povinný vykonávať práce podľa pokynov Objednávateľa.
4. Objednávateľ sa zaväzuje riadne a včas vykonané a dokončené práce prevziať a zaplatiť za ne dohodnutú cenu prác, uvedenú v čl. IV tejto Zmluvy.
5. Dodávateľ sa ďalej zaväzuje vykonať na svoje náklady a svoje nebezpečenstvo aj všetky práce alebo ďalšie činnosti, aj keď nie sú v tejto Zmluve uvedené, pokiaľ ich vykonanie je alebo sa stane nevyhnutným pre vykonanie plnenia uvedeného v predmete tejto Zmluvy.

III. Spôsob, rozsah a čas plnenia

1. Dodávateľ sa zaväzuje realizovať v rámci predmetu tejto Zmluvy nasledovné činnosti:
 - výkon jarnej a jesennej plošnej **ochrannej deratizácie** v období rokov 2022, 2023, 2024 a 2025;
 - výkon jarnej a jesennej **ochrannej dezinfekcie** v období rokov 2022, 2023, 2024 a 2025

Dodávateľ sa zaväzuje vykonať jarnú plošnú ochrannú deratizáciu a dezinfekciu v období od 20. 03. do 15. 05. (ďalej tiež „**jarná sezóna**“) v každom roku trvania tejto Zmluvy.

Dodávateľ sa zaväzuje vykonať jesennú plošnú deratizáciu a dezinfekciu v období od 20. 09. do 15. 11. (ďalej tiež „**jesenná sezóna**“) v každom roku trvania tejto Zmluvy.

2. Dodávateľ sa zaväzuje zabezpečiť v prípade potreby Objednávateľa havarijné zásahy ihneď, t.j. najneskôr do 24 hodín od nahlásenia havarijnej situácie Objednávateľom.
3. Dodávateľ bude zabezpečovať práce v termínoch dohodnutých s Objednávateľom v rámci období stanovených v odseku 1 tohto článku Zmluvy a v prípade potreby Objednávateľa na havarijné zásah v lehote stanovenej v odseku 2 tohto článku Zmluvy.

IV. Odplata za vykonanie prác

1. Cena za riadne vykonané a odovzdané práce špecifikované v čl. I. tejto Zmluvy je určená na základe dohody oboch strán nasledovne:

Jarná dezinfekcia, deratizácia **1.207,50 € + DPH** (slovom: tisícdvostonem eur a päťdesiat eurocentov + DPH)

Jesenná dezinfekcia, deratizácia **1.207,50 € + DPH** (slovom: tisícdvostonem eur a päťdesiat eurocentov + DPH)

Cena uvedená v článku IV. ods. 1. zahŕňa všetky náklady Dodávateľa spojené s úplným dokončením prác uvedených v čl. I tejto Zmluvy.

2. Nad rámec ceny uvedenej v bode 1. tohto článku zaplatí Objednávateľ Dodávateľovi len tie práce navyše, ktorých rozsah a cena budú pred začatím ich realizácie odsúhlasené formou písomného dodatku k tejto Zmluve, podpísaného oprávnenými zástupcami oboch Zmluvných strán. Uvedené sa netýka preukázateľne vykonaných havarijných zásahov v zmysle článku III. odsek 2 tejto Zmluvy.

V. Platobné podmienky

1. Vystavením faktúry zo strany Dodávateľa sa považujú jeho nároky spojené s vykonaním prác za vyúčtované v celom rozsahu a zaväzuje sa nevznášať akékoľvek ďalšie nároky voči Objednávateľovi. Akékoľvek ďalšie peňažné nároky Dodávateľa vznesené voči Objednávateľovi po lehote na predloženie faktúry, uvedenej nižšie, nie je Objednávateľ povinný uhradiť. Uvedené sa netýka preukázateľne vykonaných havarijných zásahov v zmysle článku III. odsek 2 tejto Zmluvy.
2. Dodávateľ vystaví faktúru do 10 kalendárnych dní odo dňa vykonania jarnej deratizácie a dezinfekcie a do 10 kalendárnych dní odo dňa vykonania jesennej deratizácie a dezinfekcie. V prípade preukázateľne vykonaných havarijných zásahov v zmysle článku III. odsek 2 tejto Zmluvy Dodávateľ vystaví faktúru do 10 kalendárnych dní odo dňa vykonania havarijného zásahu.
3. Splatnosť faktúr je dohodnutá na 30 dní odo dňa doručenia faktúry Objednávateľovi.
4. Pokiaľ dôjde zo strany Objednávateľa k omeškaniu s úhradou faktúry, je Dodávateľ oprávnený požadovať od Objednávateľa zaplataenie úroku z omeškania v zákonnej výške.
5. V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti uvedené v ustanovení § 74 ods. 1. zákona č. 222/2004 Z. z. o DPH v znení neskorších predpisov, je Objednávateľ oprávnený takúto faktúru vrátiť, a to bez zbytočného odkladu V takomto prípade plynie nová lehota splatnosti odo dňa doručenia opravenej faktúry Objednávateľovi.

VI. Kontaktná osoba Objednávateľa

1. Objednávateľ určil tieto kontaktné osoby a kontaktné údaje na účely adresovania a doručovania akýchkoľvek písomností a/alebo informácií:



resa v záhlaví Zmluvy

Osoba podľa ods. 1 tohto článku, je oprávnená samostatne kontrolovať priebeh vykonávania prác Dodávateľom, podpisovať preberací protokol, odmietnuť prevzatie vykonaných prác z dôvodu ich vady, prípadne vykonávať iné činnosti súvisiace s predmetom tejto Zmluvy.

VII. Realizácia a prevzatie prác

1. Dodávateľ sa zaväzuje vykonať všetky práce spôsobom, ktorý považuje za najvhodnejší pre riadne vykonanie predmetu tejto Zmluvy pri rešpektovaní účelu tejto Zmluvy a zmluvných termínov. Dodávateľ poskytne Objednávateľovi plnú súčinnosť potrebnú k tejto kontrole.
2. Dodávateľ prehlasuje, že sa oboznámil s budovou a miestnymi podmienkami pre vykonanie prác uvedených v článku I. tejto Zmluvy, tieto považuje za dostatočné a postačujúce na vykonanie prác uvedených v predmete tejto Zmluvy.
3. Po ukončení prác bude vystavený „preberací protokol“, podpísaný zodpovednými pracovníkmi Zmluvných strán.
4. Dodávateľ sa zaväzuje udržiavať v mieste výkonu deratizačných a dezinfekčných prác uvedených podľa článku I. tejto Zmluvy, poriadok a čistotu.

VIII. Trvanie Zmluvy, výpoveď a odstúpenie od Zmluvy

1. Zmluva je uzatvorená na dobu určitú, **do 15.11.2025.**
2. Túto zmluvu možno pred uplynutím doby podľa bodu 1 tohto článku ukončiť:
 - a) písomnou dohodou strán;
 - b) výpoveďou podľa bodu 3. tohto článku;
 - c) odstúpením podľa bodu 4. tohto článku
 - d) z iných dôvodov, ak tak ustanovuje zákon.
3. Túto Zmluvu je možné ukončiť výpoveďou ktorejkoľvek zo Zmluvných strán aj bez uvedenia dôvodu, a to v 1 mesačnej výpovednej lehote. Výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po jej doručení druhej Zmluvnej strane.
4. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto Zmluvy ako celku alebo odstúpiť od nej aj len čiastočne (tzn. vo vzťahu k jednému z plnení podľa čl. I Zmluvy) a nechať práce uvedené v článku I. realizovať tretími osobami, pokiaľ Dodávateľ naplní ktorýkoľvek z nižšie uvedených dôvodov:
 - a. práce Dodávateľa sú vykonané nekvalitne a nezodpovedajú požiadavkám podľa tejto Zmluvy, alebo nezodpovedajú pokynom Objednávateľa;
 - b. ak Dodávateľ nevykoná práce v súlade s čl. III ani do 15 dní po uplynutí posledného dňa od konca jarnej alebo jesennej sezóny ;

- c. Dodávateľ neodstráni nedorobky, vady alebo iné nedostatky súvisiace s prácami uvedenými v článku 1. tejto Zmluvy v primeranej lehote poskytnutej Objednávateľom;
- d. Dodávateľ, jeho zamestnanci alebo subdodávatelia opakovane porušujú pracovné zásady a predpisy bezpečnosti práce a ochrany životného prostredia;
- e. je na majetok Dodávateľa vyhlásený konkurz, alebo ak dôjde k zamietnutiu návrhu na vyhlásenie konkurzu pre nedostatok majetku;
- f. je v likvidačnom konaní;
- g. oznámil Objednávateľovi, že nesplní svoje povinnosti vyplývajúce z tejto Zmluvy riadne a včas.

IX. Etická klauzula

1. Dodávateľ prehlasuje, že vykonáva svoju činnosť v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi, platnými normami a všeobecne uznávanými zásadami poctivého obchodného styku, pri zachovávaní morálnych štandardov a dodržovaní zásad obchodnej etiky. Dodávateľ sa zaväzuje, že sa zdrží akéhokoľvek konania, ktoré by mohlo byť zo strany tretích osôb považované za nemorálne, za konanie v rozpore s dobrými mravmi a v rozpore s obchodnou etikou.

X. Záverečné ustanovenia

1. Vzťahy neupravené touto Zmluvou sa spravujú Obchodným zákonníkom a príslušnými súvisiacimi právnymi predpismi.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že písomnosti, obsahujúce právne významné skutočnosti podľa tejto Zmluvy, si budú doručovať poštou, formou doporučenej zásielky, pokiaľ nie je v tejto Zmluve uvedené inak. Písomnosťou obsahujúcou právne významné skutočnosti sa na účely tejto Zmluvy rozumie výpoveď a odstúpenie od Zmluvy podľa článku VIII. a oznámenie Objednávateľa podľa článku VIII. bod 4 písm. g) tejto Zmluvy.
3. Pre potreby doručovania prostredníctvom pošty sa použijú adresy sídla alebo miesta podnikania Zmluvných strán, poprípade ich korešpondenčné adresy, uvedené v záhlaví tejto Zmluvy, ibaže odosielajúcej Zmluvnej strane adresát písomnosti oznámil novú adresu sídla alebo miesta podnikania, prípadne inú novú adresu, určenú na doručovanie písomností. V prípade akejkoľvek zmeny adresy určenej na doručovanie písomností na základe tejto Zmluvy sa príslušná Zmluvná strana zaväzuje o zmene adresy bezodkladne písomne informovať druhú Zmluvnú stranu; v takomto prípade je pre doručovanie rozhodujúca nová adresa riadne oznámená Zmluvnej strane pred odoslaním písomnosti. Odosielajúca Zmluvná strana nenesie prípadné právne následky spojené s nedodržaním oznamovacej povinnosti adresáta písomnosti v zmysle tohto bodu Zmluvy.
4. Pri doručovaní prostredníctvom pošty sa zásielka považuje za doručенú dňom jej doručenia na adresu uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy.
5. Za deň doručenia zásielky sa považuje aj deň, v ktorý Zmluvná strana, ktorá je adresátom, odoprie doručovanú zásielku prevziať, alebo 3. (slovom: „tretí“) pracovný deň odo dňa začatia plynutia odbernej lehoty na vyzdvihnutie zásielky na pošte.

6. Zmluvné strany sa zaväzujú vyvinúť maximálne úsilie na odstránenie vzájomných prípadných sporov vzniknutých v súvislosti s touto Zmluvou v prvom rade najmä prostredníctvom dohody Zmluvných strán. Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že na prípadné súdne riešenie sporov je príslušný slovenský súd a slovenské právne predpisy.
7. Všetky zmeny a doplnky k tejto Zmluve musia byť uskutočnené vo forme písomných číslovaných dodatkov, podpísaných oprávnenými zástupcami oboch Zmluvných strán vždy na jednej listine.
8. Táto Zmluva je vyhotovená v 4 (slovom: „štyroch“) rovnopisoch z hodnotou originálu, z ktorých 2 (slovom: „dva“) rovnopisy obdrží Objednávateľ a dva Dodávateľ.
9. Zmluvné strany uzavierajú túto Zmluvu slobodne a vážne, určite a zrozumiteľne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok. Prehlasujú, že s textom tejto Zmluvy sú riadne oboznámení, že im je jasný a zrozumiteľný, nemajú voči nemu žiadne námietky, na dôkaz čoho pripájajú svoje podpisy.
10. Táto Zmluva je uzavretá dňom jej podpísania obidvoma Zmluvnými stranami a právne účinky nadobúda v zmysle ustanovenia § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a súvisiacich platných právnych predpisov nasledujúci deň po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.
11. Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy sú nasledovné prílohy:
 - Príloha č. 1: Zoznam objektov Letiska M. R. Štefánika v Bratislave pre deratizáciu a dezinfekciu

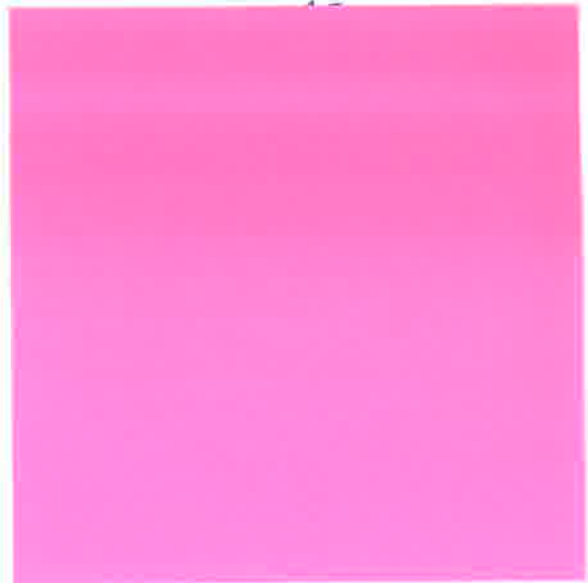


, a.s. (BTS)

Ing. Otto Szoke

člen predstavenstva

Letisko M.R.Štefánika - Airport Bratislava, a.s. (BTS)



Príloha č.1

Zoznam objektov Letiska M. R. Štefánika v Bratislave pre deratizáciu a dezinfekciu

Deratizácia spolu: 48180 m²

Dezinfekcia spolu: 17717 m²

Terminál A
Terminál B
Terminál C
Administratívno-prevádzkový objekt
Administratívna budova
Prepojovací objekt
Objekt LETO A, B, C, D
Hasičská záchranná služba
Hala pre letiskové mechanizmy
Dielenský blok
Garáže MOTE 1, 2, 3
Jedáleň
FYTO – kontrolne stredisko a inšpekčné centrum
Kotolňa
Vodáreň
Hlavná trafostanica
Dielňa slaboprúd
Trafostanica TS2 (nová aj stará)
Trafostanica TS5
Trafostanica TS6 (nová aj stará)
Trafostanica TS7
Trafostanica TS26
Plniči LPH
Prevádzkový objekt LPH
Kiosk APH
Čerpacia stanica – výdaj
Čerpacia stanica – príjem APH
Čerpacia stanica – príjem LPH
Sklad technických prostriedkov
Biologická ochrana
Kryt CO - č. 1, 2, 3
Vrátnica č. 2, 8, 10
Parkovisko pred terminálom- unimobunka
Skladový objekt č.2 a č.3