

DAROVACIA ZMLUVA

uzatvorená podľa § 628 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a podľa zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov
(ďalej len „Zmluva“)

I. Zmluvné strany

Darca: **Slovenská republika – dočasný správca Okresný úrad Nitra**
Zast.: JUDr. Eva Hajdamárová - prednostka
Sídlo: Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra
Bankové spojenie: Štátna pokladnica, Radlinského 32, Bratislava
Číslo účtu: SK94 8180 0000 0070 0018 7786

(ďalej len „Darca“)

Obdarovaný: **Mesto Zlaté Moravce**
Zast.: PaedDr. Dušan Husár – primátor mesta
Sídlo: 1. mája 2, 953 01 Zlaté Moravce
IČO: 00308676
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a. s.
Číslo účtu: SK22 0200 0000 0000 33422162

(ďalej len „Obdarovaný“)

(Darca a Obdarovaný ďalej tiež spoločne ako „Zmluvné strany“)

II. Predmet zmluvy

1. Slovenská republika, zastúpená Okresným úradom Nitra ako dočasným správcom, je vlastníkom nehnuteľného majetku štátu nachádzajúceho sa v okrese Zlaté Moravce, v obci Zlaté Moravce, v katastrálnom území Zlaté Moravce, vedeného na Okresnom úrade Zlaté Moravce, katastrálnom odbore na liste vlastníctva číslo 7988 ako pozemok parcela registra C KN č. 4777/2 ostatná plocha s výmerou 138m² v podiele 2/7 vzhľadom k celku (ďalej len „**predmet zmluvy**“). Uvedená nehnuteľnosť je popísaná v znaleckom posudku číslo 25/2020, vypracovanom dňa 05.08.2020 Ing. Jurajom Talianom, PhD., Hrobáková 13, 851 02 Bratislava, znalcom v odbore stavebníctvo, odhad hodnoty nehnuteľností a pozemné stavby. Predmet zmluvy nadobudol Darca na základe Osvedčenia o nadobudnutí vlastníctva a správy národného majetku RP 2317/93-F zo dňa 25.03.1993.

2. Darca daruje predmet zmluvy Obdarovanému a Obdarovaný prijíma predmet zmluvy do výlučného vlastníctva.

3. Dôvodom darovania nehnuteľností zo strany Darcu je naloženie s prebytočným majetkom štátu, ktorý neslúži správcovi na plnenie úloh v rámci predmetu jeho činnosti alebo v súvislosti s ním.

III.

Dohoda o účele

1. Predmet tejto zmluvy bude podľa článku II. ods. 1 slúžiť Obdarovanému pre potreby mesta.

IV.

Dohoda o cene

1. Všeobecná hodnota darovaného majetku štátu uvedeného v článku II. tejto Zmluvy určená znaleckým posudkom č. 5/2020, vypracovanom dňa 05.08.2020 Ing. Jurajom Talianom, PhD., Hrobákova 13, 851 02 Bratislava, znalcom v odbore stavebníctvo, odhad hodnoty nehnuteľností a pozemné stavby predstavuje sumu vo výške 350,00 €, slovom: tristopäťdesiat eur.

2. Predmet zmluvy je Obdarovanému darovaný bezodplatne v súlade s § 8a ods. 10 zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov.

V.

Platnosť a účinnosť zmluvy

1. Zmluva nadobudne platnosť dňom udelenia súhlasu Ministerstvom financií SR v zmysle § 11 ods. 4 zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

2. Vecno-právne účinky Zmluvy nastanú dňom povolenia vkladu vlastníckeho práva v prospech Obdarovaného katastrálnym odborom Okresného úradu Zlaté Moravce.

3. Zmluvné strany súhlasia so zverejnením obsahu tejto Zmluvy tretím osobám a berú na vedomie, že Zmluva bude zverejnená v Centrálnom registri zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády Slovenskej republiky.

VI.

Vyhlásenia

1. Darca prehlasuje, že je vlastníkom predmetu zmluvy uvedeného v článku II. ods. 1 tejto Zmluvy a táto nehnuteľnosť nie je zaťažená žiadnymi záväzkami ani povinnosťami voči tretím osobám.

2. Obdarovanému je známy skutočný stav predmetu zmluvy a v takomto stave ho preberá do svojho vlastníctva.

3. Vklad do katastra nehnuteľností podá Darca, a to najskôr po účinnosti Zmluvy. Darca sa zaväzuje bezodkladne po udelení a doručení písomného súhlasu podľa článku V. ods. 1 túto skutočnosť oznámiť písomne Obdarovanému.

4. Zmluvné strany sa dohodli, že správny poplatok za podanie návrhu na vklad Zmluvy do katastra nehnuteľností uhradí Obdarovaný.

VII.
Závěrečné ustanovenia

1. Vo veciach, ktoré nie sú osobitne upravené v tejto Zmluve sa postupuje podľa príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka.
2. Táto Zmluva je vyhotovená v siedmych (7) rovnopisoch, každý s platnosťou originálu, z ktorých dva (2) rovnopisy sú určené pre Darcu, dva (2) rovnopisy pre Obdarovaného, jeden (1) rovnopis je určený pre potreby Ministerstva financií SR a dva (2) rovnopisy pre katastrálny odbor Okresného úradu Zlaté Moravce.
3. Zmluvná voľnosť Zmluvných strán nie je obmedzená. Zmluvné strany súhlasia so zverejnením obsahu tejto zmluvy.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Zmluvu prečítali, porozumeli jej obsahu a na znak súhlasu s ňou ju slobodne, vážne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok podpisujú.

V Nitre, dňa

V Zlatých Moravciach, dňa

Darca:

Obdarovaný:

.....
JUDr. Eva Hajdamárová
prednostka Okresného úradu Nitra

.....
PaedDr. Dušan Husár
primátor mesta Zlaté Moravce