

Zmluva o nájme lekárskeho prístroja

uzatvorená podľa § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami

Prenajíateľ:

Obchodné meno: **MG - Slovakia s.r.o.**
Sídlo: Hurbanova 3130/9, Stará Turá 916 01
IČO: 48 027 073
DIČ: 2024182809
Zápis: Obchodný register Okresného súdu Trenčín, oddiel: Sro, vložka č.: 31208/R
Štatutárny orgán: Marek Soviš, konateľ
Bankové spojenie: Tatra Banka, a.s.
Číslo účtu: SK08 1100 0000 0029 4046 4859

(ďalej len ako „Prenajíateľ“)

a

Nájomca:

Názov: **Fakultná nemocnica Nitra**
Sídlo: Špitálska č. 6, 950 01 Nitra
IČO: 17336007
DIČ: 2021205197
IČ DPH: SK2021205197
Zastúpený: JUDr. Marian Korytiak, PhD., riaditeľ
Právna forma: štátna príspevková organizácia zriadená Zriaďovacou listinou Ministerstva zdravotníctva SR č. 3724/1991-A/VIII-1 zo dňa 09.12.1991 v znení neskorších rozhodnutí
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK49 8180 0000 0070 0028 0649

(ďalej len „Nájomca“)

(Prenajíateľ a Nájomca spolu ďalej len ako „Zmluvné strany“)

sa dohodli na uzatvorení tejto Zmluvy o nájme lekárskeho prístroja *(ďalej len „Zmluva“)*:

Článok I Predmet a účel Zmluvy

1. Prenajíateľ je výlučným vlastníkom lekárskeho prístroja **LithoClast Trilogy**, slúžiaceho na ultrazvukovú a balistickú defragmentáciu konkrementov, použitie v semirigidných ureterorenoskopoch a nefroskopoch *(ďalej len ako „Predmet nájmu“)*. Presný technický popis, typový list lekárskeho prístroja a zoznam vybavenia, príslušenstva sú uvedené v Prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy. Prenajíateľ týmto prehlasuje, že je oprávnený s Predmetom nájmu nakladať a prenechať ho do užívania Nájomcovi.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že Prenajímateľ týmto za odplatu prenecháva Predmet nájmu na dočasné užívanie Nájomcovi.

Článok II Doba nájmu

Zmluvné strany sa dohodli, že nájom sa uzatvára na dobu určitú, od 11.4.2022 do 11.5.2022.

Článok III Nájomné

1. Nájomca sa zaväzuje platiť za užívanie Predmet nájmu nájomné mesačne vo výške 1.200,-€ (slovom tisícdvesto eur) bez DPH. Daň z pridanej hodnoty bude vyfakturovaná v zmysle platných právnych predpisov.
2. V cene nájmu sú 4 (slovom štyri) kompletne sety spotrebného materiálu potrebného k riadnemu použitiu predmetu nájmu k operačným výkonom na ktoré je určený. Každý jeden set obsahuje: 1ks aplikačnej jednorazovej sterilnej ultrazvukovobalistickej sondy, 1ks jednorazového sterilného zachytávača konkrementov s hadicovým systémom, 1ks jednorazového solidifikačného zberného vaku.
3. Nájomca je oprávnený využiť predmet nájmu aj na viac výkonov podľa svojho uváženia a je oprávnený si objednať ďalšie sety spotrebného materiálu v cene 400 EUR (slovom: štyristo eur) bez DPH / 1 (slovom: jeden) set.
4. Objednanie ďalších setov spotrebného materiálu realizuje nájomca písomnou objednávkou prenajímateľovi v cene podľa bodu 3. tohto článku zmluvy.
5. Nájomné je splatné mesačne na základe faktúry, ktorú vystaví Prenajímateľ a zašle Nájomcovi na adresu sídla uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy. Nájomné bude fakturované najneskôr do piateho pracovného dňa v mesiaci, ktorý bezprostredne nasleduje po mesiaci, za ktorý sa platí nájomné.
6. V prípade, že Prenajímateľom vystavená faktúra bude obsahovať nesprávne, či neúplné údaje, Nájomca je oprávnený takúto faktúru vrátiť Prenajímateľovi na jej opravu a/alebo doplnenie. V takom prípade začne dňom doručenia opravenej alebo doplnenej faktúry plynúť dňom doručenia novej faktúry nová lehota splatnosti.
7. Nájomca sa zaväzuje zaplatiť nájomné za príslušné obdobie v lehote splatnosti 30 (slovom: tridsať) dní odo dňa doručenia faktúry prevodom na bankový účet Prenajímateľa uvedený v záhlaví tejto Zmluvy.
8. Záväzok Nájomcu zaplatiť nájomné sa považuje za splnený okamihom odpísania peňažných prostriedkov zodpovedajúcich splatnému nájomnému z bankového účtu Nájomcu.
9. Ak Nájomca nebude môcť z dôvodu prebiehajúcich opráv na Predmete nájmu alebo jeho údržby užívať Predmet nájmu v súlade s touto zmluvou, poskytne Prenajímateľ Nájomcovi zľavu z nájmu primerane podľa počtu dní, počas ktorých neužíval Predmet nájmu riadne v súlade s touto Zmluvou.

Článok IV Práva a povinnosti nájomcu

1. Nájomca sa zaväzuje Predmet nájmu riadne užívať na účel dohodnutý v Zmluve, je povinný s odbornou starostlivosťou Predmet nájmu chrániť pred poškodením, odcudzením a zničením. Nájomca nesmie bez predchádzajúceho písomného súhlasu Prenajímateľa uskutočniť na Predmete nájmu žiadne zmeny alebo zásahy.
2. Nájomca je povinný zabezpečiť, aby Predmet nájmu obsluhovali osoby, ktoré boli zodpovedajúcim spôsobom zaškolené.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že Prenajímateľ týmto za odplatu prenecháva Predmet nájmu na dočasné užívanie Nájomcovi.

Článok II Doba nájmu

Zmluvné strany sa dohodli, že nájom sa uzatvára na dobu určitú, od 11.4.2022 do 11.5.2022.

Článok III Nájomné

1. Nájomca sa zaväzuje platiť za užívanie Predmet nájmu nájomné mesačne vo výške 1.200,-€ (slovom tisícdvisto eur) bez DPH. Daň z pridanej hodnoty bude vyfakturovaná v zmysle platných právnych predpisov.
2. V cene nájmu sú 4 (slovom štyri) kompletne sety spotrebného materiálu potrebného k riadnemu použitiu predmetu nájmu k operačným výkonom na ktoré je určený. Každý jeden set obsahuje: 1ks aplikačnej jednorazovej sterilnej ultrazvukovobalistickej sondy, 1ks jednorazového sterilného zachytávača konkrementov s hadicovým systémom, 1ks jednorazového solidifikačného zberného vaku.
3. Nájomca je oprávnený využiť predmet nájmu aj na viac výkonov podľa svojho uváženia a je oprávnený si objednať ďalšie sety spotrebného materiálu v cene 400 EUR (slovom: štyristo eur) bez DPH / 1 (slovom: jeden) set.
4. Objednanie ďalších setov spotrebného materiálu realizuje nájomca písomnou objednávkou prenajímateľovi v cene podľa bodu 3. tohto článku zmluvy.
5. Nájomné je splatné mesačne na základe faktúry, ktorú vystaví Prenajímateľ a zašle Nájomcovi na adresu sídla uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy. Nájomné bude fakturované najneskôr do piateho pracovného dňa v mesiaci, ktorý bezprostredne nasleduje po mesiaci, za ktorý sa platí nájomné.
6. V prípade, že Prenajímateľom vystavená faktúra bude obsahovať nesprávne, či neúplné údaje, Nájomca je oprávnený takúto faktúru vrátiť Prenajímateľovi na jej opravu a/alebo doplnenie. V takom prípade začne dňom doručenia opravenej alebo doplnenej faktúry plynúť dňom doručenia novej faktúry nová lehota splatnosti.
7. Nájomca sa zaväzuje zaplatiť nájomné za príslušné obdobie v lehote splatnosti 30 (slovom: tridsať) dní odo dňa doručenia faktúry prevodom na bankový účet Prenajímateľa uvedený v záhlaví tejto Zmluvy.
8. Záväzok Nájomcu zaplatiť nájomné sa považuje za splnený okamihom odpísania peňažných prostriedkov zodpovedajúcich splatnému nájomnému z bankového účtu Nájomcu.
9. Ak Nájomca nebude môcť z dôvodu prebiehajúcich opráv na Predmete nájmu alebo jeho údržby užívať Predmet nájmu v súlade s touto zmluvou, poskytne Prenajímateľ Nájomcovi zľavu z nájmu primerane podľa počtu dní, počas ktorých neužíval Predmet nájmu riadne v súlade s touto Zmluvou.

Článok IV Práva a povinnosti nájomcu

1. Nájomca sa zaväzuje Predmet nájmu riadne užívať na účel dohodnutý v Zmluve, je povinný s odbornou starostlivosťou Predmet nájmu chrániť pred poškodením, odcudzením a zničením. Nájomca nesmie bez predchádzajúceho písomného súhlasu Prenajímateľa uskutočniť na Predmete nájmu žiadne zmeny alebo zásahy.
2. Nájomca je povinný zabezpečiť, aby Predmet nájmu obsluhovali osoby, ktoré boli zodpovedajúcim spôsobom zaškolené.

3. Nájomca nie je oprávnený dať Predmet nájmu do podnájmu tretej osobe bez predošlého písomného súhlasu Prenajímateľa.

Článok V

Práva a povinnosti prenajímateľa

1. Prenajímateľ vyhlasuje a podpisom tejto Zmluvy potvrdzuje, že Predmet nájmu nemá ku dňu podpisu tejto Zmluvy žiadne zjavné ani skryté vady, o ktorých by mal Prenajímateľ vedomosť a že Predmet nájmu je plne funkčný a spôsobilý na užívanie na dojednaný účel. Nájomca nezodpovedá za vady, o ktorých Prenajímateľ v čase podpisu Zmluvy vedel alebo s prihliadnutím na všetky okolnosti musel vedieť a Nájomcovi neoznámil pri podpise tejto Zmluvy.
2. Prenajímateľ sa zaväzuje, zabezpečiť Nájomcovi plný a nerušený výkon práv, spojených s užívaním Predmetu nájmu.
3. Prenajímateľ je povinný:
 - a) odovzdať predmet nájmu Nájomcovi v stave spôsobilom k užívaniu a bez vád a to na základe písomného protokolu, a v tomto stave ho na svoje náklady počas doby trvania tejto zmluvy udržiavať,
 - b) zabezpečiť odborné zaškolenie zamestnancov Nájomcu o obsluhu Predmetu nájmu, a to ihneď po inštalácii/ odovzdaní Predmetu nájmu a jeho uvedení do prevádzky,
 - c) dodať spolu s Predmetom nájmu aj jeho technickú dokumentáciu a návod na obsluhu v slovenskom jazyku,
 - d) prevádzať na Predmete nájmu potrebnú bežnú údržbu, kontrolu technického stavu, opravy závad v zmysle pokynov a odporúčaní výrobcu a vykonávanie servisných úkonov majúcich pôvod v povahe Predmetu nájmu a/alebo vyplývajúcich z bežného opotrebenia Predmetu nájmu nahlásených Nájomcom (*dalej len ako „údržba“*). Nájomca je povinný oznámiť vadu Predmetu nájmu alebo potrebu údržby na Predmete nájmu bez zbytočného odkladu po jej zistení na tel. č. 0915 898 839 alebo emailom: office@mg-slovakia.sk Prenajímateľovi, inak zodpovedá za škodu, ktorá nesplnením tejto povinnosti na Predmete nájmu vznikla. Nájomca oznámi Prenajímateľovi popis a dôvod vzniku vady alebo potreby vykonať údržbu.
 - e) bezodkladne reagovať na potrebu údržby uplatnenú Nájomcom a dohodnúť s Nájomcom spôsob a primeranú lehotu odstránenia vád. Havarijné stavy je Prenajímateľ povinný odstrániť obratom. Odstránenie vád Prenajímateľ vykoná na svoje vlastné náklady.
4. Prenajímateľ vyhlasuje a zodpovedá za to, že predmet nájmu je v čase podpisu tejto Zmluvy, ako aj počas celej doby trvania nájmu poistený pre prípad najmä: poškodenia, straty, zničenia, odcudzenia Predmetu nájmu. Poistné hradí Prenajímateľ.
5. Prenajímateľ je oprávnený požadovať prístup k Predmetu nájmu za účelom kontroly, či Nájomca používa Predmet nájmu riadnym spôsobom.

Článok VI

Skončenie nájmu

1. Táto Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to v súlade s čl. II bod 1 Zmluvy.
2. Pred uplynutím dohodnutej doby nájmu možno nájomný vzťah ukončiť:
 - a) písomnou dohodou zmluvných strán,
 - b) písomnou výpoveďou ktorejkoľvek zo zmluvných strán z akéhokoľvek dôvodu a/alebo bez udania dôvodu s jedno mesačnou výpovednou dobou, ktorá začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, kedy bola výpoveď druhej zmluvnej strane doručená,
 - c) odstúpením od zmluvy, pričom Zmluva zaniká doručením písomného oznámenia o odstúpení od Zmluvy s uvedením dôvodu odstúpenia od Zmluvy druhej Zmluvnej strane. Prenajímateľ je

oprávnený odstúpiť od Zmluvy v prípadoch uvedených v zákone a vtedy ak je Nájomca v omeškaní so zaplatením faktúry, ktorou bolo vyúčtované nájomné o viac ako 30 dní po dni splatnosti nájomného alebo Nájomca umožní užívanie Predmetu nájmu tretej osobe. Nájomca je oprávnený odstúpiť od Zmluvy ak sa Predmet nájmu počas trvania nájomného vzťahu zničí alebo stane neupotrebitelným bez zavinenia Nájomcu a/alebo ak Prenajímateľ poruší niektorú u povinností uvedenú v čl. V bod 1 až 5 tejto Zmluvy.

3. V prípade skončenia doby nájmu je Nájomca povinný vrátiť Predmet nájmu v stave, v akom bol prevzatý, s prihliadnutím na obvyklé opotrebovanie Predmetu nájmu.

Článok VII **Záverečné ustanovenia**

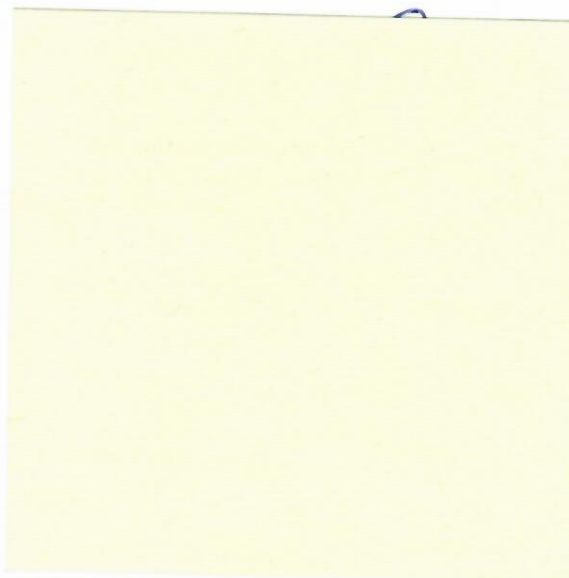
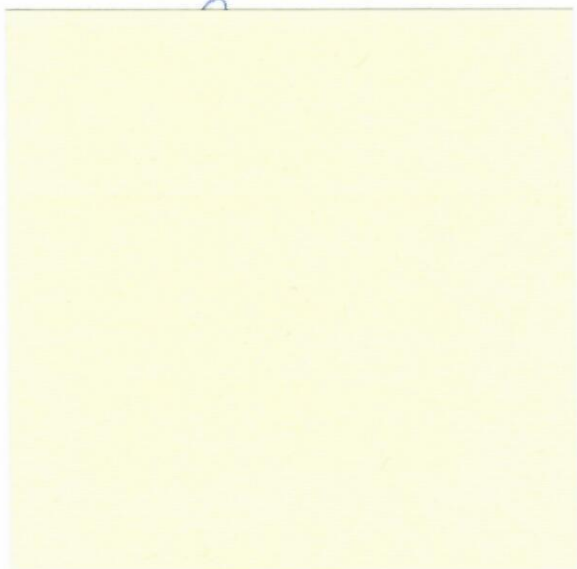
1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.
2. Práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú upravené touto zmluvou, sa spravujú ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi.
3. Prenajímateľ nie je oprávnený previesť práva a povinnosti zo Zmluvy, ako aj postúpiť pohľadávku vzniknutú z a/alebo v súvislosti so Zmluvou bez predchádzajúceho súhlasu Nájomcu.
4. Predávajúci berie na vedomie, že jednostranné započítanie pohľadávok nie je možné. Započítanie pohľadávok nájomcu je možné len na základe písomnej dohody o započítaní pohľadávok štátu v zmysle ust. § 8 zákona č. 374/2014 Z. z. o pohľadávkach štátu v platnom znení.
5. Zmena tejto Zmluvy je možná len formou písomných a číslovaných dodatkov.
6. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých jeden je určený pre Nájomcu a jeden pre Prenajímateľa.
7. Zmluvné strany prehlasujú, že si Zmluvu pred jej podpisom prečítali, že bola uzatvorená po vzájomnom prerokovaní podľa ich pravej, slobodnej a vážnej vôle, určite a zrozumiteľne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi podpismi.
8. Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy sú jej nasledujúce prílohy:
Príloha č. 1: Technický popis, zoznam vybavenia Predmetu nájmu

V Starej Turej, dňa 2.4.2022

Prenajímateľ

V Nitre, dňa 4.4.2022

Nájomca:



Príloha č. 1

Intrakorporálny kombinovaný balistickoultrazvukový litotriptor

Trilogy

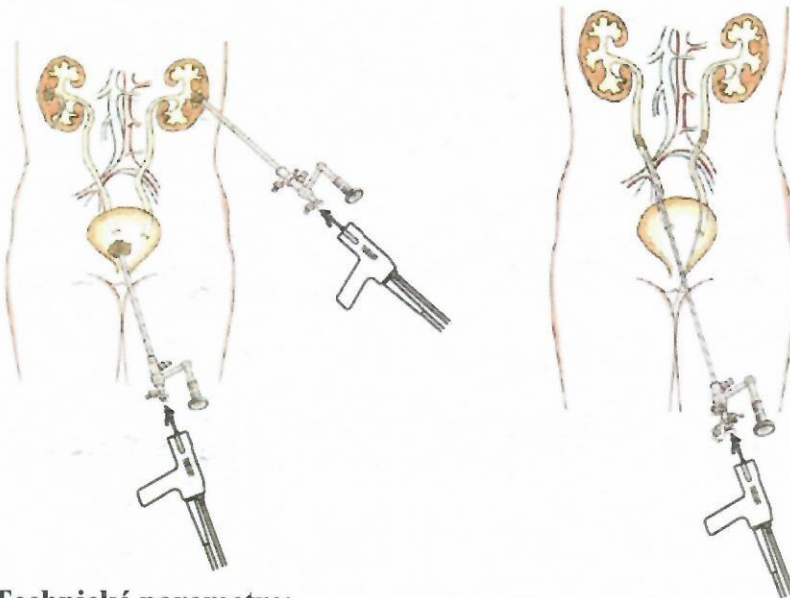
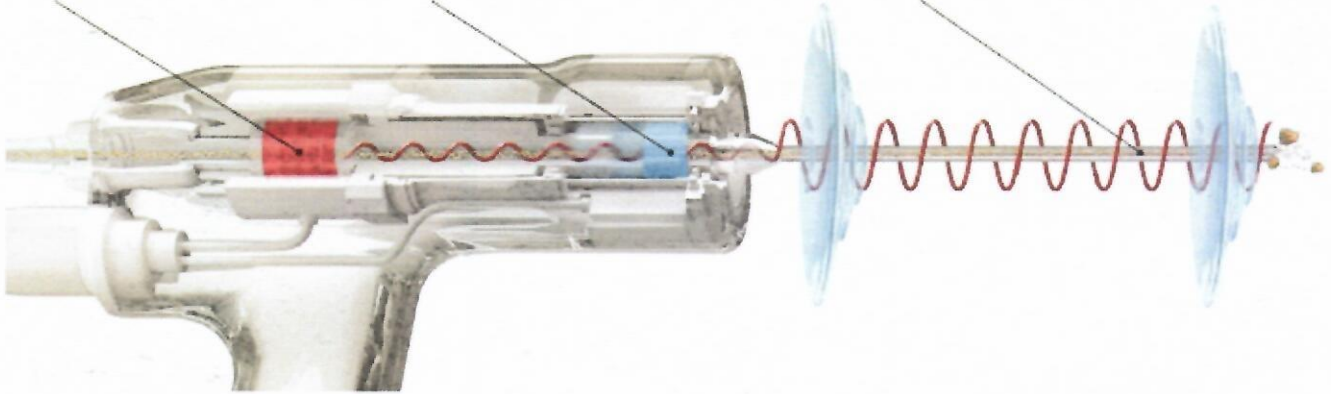
- Trilogy sa používa na drvenie močových kameňov v obličkách, močovodoch a močovom mechúry, predstavuje "zlatý štandard" pre litotripsiu všetkých typov močových kameňov.
- Mikroprocesorom riadený prístroj s jednoduchou a intuitívnou obsluhou na prehľadnom dotykovom displeji.
- 2x rýchlejšie rozbíjanie kameňov oproti obdobným prístrojom
- O 10 – 59 % väčší priemer odsávacieho kanála na odvod fragmentov kameňa oproti obdobným prístrojom
- Samotestovací systém zariadenia a príslušenstva pre elimináciu poškodenia medicínskych zariadení (napr. endoskopov)
- Výstup na hlavný alebo satelitný monitor s funkciou PIP, pre sledovanie parametrov litotripsie na monitore
- Nastavenie displeja a hlasitosti podľa potrieb personálu.
- Vizualný a akustický alarm.
- Interná pamäť pre štatistiku posledných 5 aplikácií (možnosť prehliadania priamo na displeji Litotriptora alebo externého monitora).
- Možnosť archivácie protokolových súborov prostredníctvom USB portu na USB kľúč
- Automatické rozpoznávanie použitej rukoväte a sond s RFID čipom.
- Rýchle prednastavenie prístroja pomocou módov pre defragmentáciu mäkkých a tvrdých kameňov
- Unikátny ukazovateľ účinnosti aplikácie poskytuje okamžitú vizuálnu spätnú väzbu o účinnosti ošetrenia.
- Multifunkčný nožný spínač
- Kombinovaný intrakorporálny lithotriptor ultrazvukový a balistický pre samostatné alebo súčasné použitie oboch režimov s nastaviteľným výkonom umožňuje vybrať si najlepšiu intrakorporálnu metódu litotripsie pre rôzne indikácie v jednom zariadení.
- Integrovaný odsávací systém s reguláciou odsávania umožňuje extrahovať fragmenty kameňov cez sondu bez alebo počas aplikácie a následne ich zachytávať do zbernej nádoby (bez nutnosti použitia externej odsávačky)
- Jedinečný integrovaný nezávislý chladiaci systém (okruh) chladenia rukoväte výrazne znižuje zahrievanie rukoväte počas aplikácie, čo výrazne eliminuje nutnosť výmeny rukoväte počas operácie z dôvodu jej zahriatia a tým znižuje čas aplikácie a šetrí rukoväť
- Riadené odsávanie, vysoký výkon s nízkou teplotou rukoväte aj vďaka nezávislému chladiacemu systému
- Pohodlná manipulácia, optimálna ergonómia (revolverová rukoväť).
- Okamžitý prechod z kombinovaného ultrazvukovo-balistického režimu na čisto ultrazvukový alebo balistický režim.
- Široký výber ultrazvukovobalistických sond pre rôzne operačné prístupy
- Vďaka RFID čipu litotriptor identifikuje vloženú sondu s jej parametrami pre jasnú identifikáciu k zamýšľanému použitiu s daným endoskopom



1 Autoadaptívny algoritmus poskytuje presnú konštantnú ultrazvukovú energiu pre jemnú fragmentáciu a spieskovanie kameňov.

2 Prielomová elektromagnetická technológia vytvára skutočnú balistickú energiu pre silnú a hrubú fragmentáciu veľkých a tvrdých kameňov.

3 Vnútrotný priemer sondy zaručuje presné odsávanie a nepretržité odstránenie aj veľkých fragmentov kameňa



Technické parametre:

- Napájanie: 100 – 240 V/ 50-60 Hz
- Príkon: 500 VA
- Výstupný výkon pre ultrazvuk: 70 W
- Frekvencia ultrazvuku: do 21 kHz
- Výstupný výkon pre balistiku: 80 W
- Frekvencia pre balistiku: 1 – 12 Hz po 1 Hz
- Hmotnosť: 13,5 kg
- Rozmery: 135 x 360 x 420 mm

Príslušenstvo:

- Ultrazvukobalistická rukoväť
- Sonda, Ø 3,4 mm, dĺžka 440 mm 4 ks (sterilne balené)
- Nožný ovládač
- Pojazdny vozík
- Držiak pre lapač na fragmenty kameňov
- 4 x zachytávača kameňov



- 4 x odsávacích solidifikačných vakov
- Čistiaca tyč
- Momentový kľúč
- Napájací a komunikačný kábel
- Návod na použitie