

Dodatok č. 1

k zmluve o nájme nebytových priestorov, ev. č. Z/2020/800/IV/RUK/OSN, uzatvorenej dňa
27. 04. 2020
(ďalej len „**dodatok**“)

Zmluvné strany:

Na strane prenajímateľa: Univerzita Komenského v Bratislave

Sídlo: Šafárikovo nám. č. 6, 814 99 Bratislava
Štatutárny orgán: prof. JUDr. Marek Števcík, PhD., rektor UK
Osoba oprávnená uzavrieť zmluvu: doc. JUDr. Jana Duračinská, PhD.
– prorektorka pre majetok a investície
IČO: 00 397 865
DIČ: 2020845332
IČ DPH: SK2020845332
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK80 8180 0000 0070 0009 0650
ako prenajímateľ

Na strane nájomcu: Západoslovenská distribučná, a.s.

Sídlo: Čulenova 6, 816 47 Bratislava
Zastúpená: Ing. Tomáš Turek, PhD. – predseda
predstavenstva
Ing. Marián Kapec-člen predstavenstva

Osoby oprávnené k podpísaniu zmluvy:

Ing. Miloš Karas-vedúci úseku riadenia investícií,
na základe poverenia č. 00407-URI-POIN zo dňa
13.4.2021
Ing. Xénia Albertová- vedúca tímu riadenia
vlastníckych vzťahov, na základe poverenia č.
00407-URI-POIN zo dňa 13.4.2021
IČO: 36 361 518
DIČ: 2022189048
IČ DPH: SK2022189048
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
Číslo účtu: 2626106826/1100
IBAN: SK59 1100 0000 0026 2610 6826
Zapísaný v OR Okresného súdu Bratislava I., oddiel: Sa, vložka
č.3879/B

ako nájomca

uzatvárajú v súlade s ustanoveniami zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávných inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov tento **dodatok**.

Zmluvné strany sa dohodli na zmene Zmluvy o nájme nebytových priestorov ev. č. Z/2020/800/IV/RUK/OSN zo dňa 27.04.2020 (ďalej len „zmluva“).

Podpisom tohto dodatku sú zmenené jednotlivé články zmluvy tak, ako je uvedené v nasledujúcom texte. Články zmluvy, ktoré nie sú dotknuté týmto dodatkom ostávajú bez zmeny platnosti v pôvodnom znení.

Čl. I Predmet dodatku

1. V čl. I ods. 1 a 2 znie:

- 1) Predmetom tejto zmluvy je nájom nebytového priestoru o rozlohe 38 m²-trafostanica TS 0752 000, v ktorej sa nachádza technologické zariadenie (VN a NN rozvádzač). Predmetný nebytový priestor sa nachádza v budove UK na Šafárikovom nám. 6 v Bratislave, súp.č.78, na pozemku parc.č.207/5, k.ú. Staré Mesto, zapísané na LV č. 3405.
- 2) Prenajaté priestory uvedené v ods. 1 (ďalej len „predmet nájmu“) sú vyznačené šrafovaním na situačnom pláne, ktorý tvorí prílohu č. 2 tejto zmluvy. Kópia listu vlastníctva č. 3405 tvorí prílohu č. 3 tejto zmluvy. Predmet nájmu je vo výlučnom vlastníctve prenajímateľa v užívaní správcu.

2. Príloha č. 2/A a 2/B Zmluvy sa nahrádza prílohou č. 1 tohto dodatku.

3. V čl. IV ods. 1 a 2 znie:

- 1) Zmluvné strany sa dohodli na nájomnom vo výške 89,50 €/m² ročne, t.j. 3 401,- € ročne. Nájom je oslobodený od DPH.
- 2) Nájomca sa zaväzuje hradiť nájomné ročne vo výške 3401,- € (slovom: tritisícštyristojeden eur) na základe faktúry vystavenej prenajímateľom vždy k 31.10. bežného roka, a to na účet vedený v Štátnej pokladnici, IBAN: SK80 8180 0000 0070 0009 0650 so splatnosťou uvedenou na faktúre.

Čl. II Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Neoddeliteľnou súčasťou tohto dodatku sú jeho prílohy tak, ako to vyplýva z jeho obsahu.
2. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v centrálnom registri zmlúv.
3. Tento dodatok je vyhotovený v troch rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu. Dva rovnopisy tohto dodatku prevezme prenajímateľ a jeden rovnopis prevezme nájomca.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok riadne prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah tohto dodatku zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ho vlastnoručne podpísali.

V Bratislave, dňa

V Bratislave, dňa

doc. JUDr. Jana Duračinská, PhD.,
prorektorka pre majetok a investície

Ing. Miloš Karas
vedúci úseku riadenia investícií,
na základe poverenia č. 00407-
URI-POIN zo dňa 13.4.2021

Ing. Xénia Albertová
Vedúca tímu riadenia vlastníckych
vzťahov, na základe poverenia č. 00407-
URI-POIN zo dňa 13.4.2021

Prílohy:
Príloha č.1 – Situačný plán.