




ZMLUVA O REFAKTURÁCIÍ NÁKLADOV PRI ODBERE ELEKTRICKEJ ENERGIE

1. ZMLUVNÉ STRANY

- 1.1. obchodné meno : **HKM a.s.**
sídlo : Pod Dráhami 2292/21, 960 01 Zvolen
IČO : 36 633 879
IČ DPH : SK2021943308
registrácia : Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica,
odd.: Sa, vložka č. 810/S
štatutárny orgán : Ing. Dušan Mráz, predseda predstavenstva
Ing. Miroslav Brumerčík, člen predstavenstva
bankové spojenie : Tatra banka a.s.
číslo účtu (IBAN) : 
telefonický kontakt : 
e-mail : 

(ďalej len ako „**dodávateľ**“)

- 1.2. obchodné meno : **Zvolenská teplárenská, a.s.**
sídlo : Lučenecká cesta 25, 961 50 Zvolen
IČO : 36 052 248
IČ DPH : SK2020070030
registrácia : Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica,
odd.: Sa, vložka č. 686/S
štatutárny orgán : Ing. Anton Brčka, predseda predstavenstva
Ing. Norbert Skákala, člen predstavenstva
telefonický kontakt : 
e-mail : 

(ďalej len ako „**odberateľ**“)

- 1.3. Dodávateľ a odberateľ (ďalej aj ako „**zmluvné strany**“) týmto uzatvárajú medzi sebou v zmysle § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka túto Zmluvu o refakturácii nákladov pri odbere elektrickej energie (ďalej len ako „**zmluva**“).

2. VŠEOBECNÉ USTANOVENIA

- 2.1. Dodávateľ je na základe nájomnej zmluvy č. 1057/06/2021/V zo dňa 08.12.2021 (ďalej aj ako „**nájomná zmluva 1**“) uzavretej s prenajímateľom – Mestom Zvolen okrem iného nájomcom nehnuteľnosti (zimného štadióna) – stavby so súp. č. 2292, popis stavby: zimný štadión (ďalej len „**budova 1**“ alebo „**zimný štadión**“) postavenej na KN-C pozemkoch parc. č. 491/222, 491/51–náchádzajúcej sa v k.ú. Zvolen, na ulici Pod Dráhami, evidovanej Okresným úradom Zvolen, katastrálnym odborom a zapísanej na LV č. 1.
- 2.2. Odberateľ je na základe nájomnej zmluvy č. 455/2021/06/MK zo dňa 14.12.2021 (ďalej aj ako „**nájomná zmluva 2**“) uzavretej s prenajímateľom – Mestom Zvolen nájomcom časti nebytového priestoru o výmere 18,45 m² nachádzajúceho sa v nehnuteľnosti (dielni) – stavbe so súp. č. 9122, popis stavby: dielne a sociálne zariadenie, druhá stavby: iná budova presne špecifikovanej v nájomnej zmluve 2 (ďalej len „**budova 2**“ alebo „**dielne**“) postavenej na KN-C pozemku parc. č. 491/279 – nachádzajúcej sa v k.ú. Zvolen, na ulici Pod Dráhami, evidovanej Okresným úradom

Zvolen, katastrálnym odborom a zapísanej na LV č. 1. Dielne sú zo strany odberateľa využívané na umiestnenie technológie pre uskutočňovanie dodávky tepla.

- 2.3. Podľa čl. V ods. 2 nájomnej zmluvy 2 je odberateľ povinný uzavrieť s nájomcom zimného štadióna (t.j. dodávateľom) zmluvu na odber elektrickej energie.
- 2.4. V súlade s čl. V ods. 2 nájomnej zmluvy 2, vzhľadom na povinnosť odberateľa stanovenú v uvedenom ustanovení nájomnej zmluvy 2, uzatvárajú zmluvné strany túto zmluvu za účelom bližšej špecifikácie ich práv a povinností.
- 2.5. Dodávateľ odoberá elektrickú energiu od spoločnosti Stredoslovenská energetika, a. s. (ďalej len „SSE“), pričom za týmto účelom má zriadené odberné miesto č. 9171023 (ďalej len ako „odberné miesto“).
- 2.6. Odberateľ pri svojej činnosti na prevádzkovanie technológie pre uskutočňovanie dodávky tepla umiestnenej v budove 2 využíva elektrickú energiu odoberanú z odberného miesta dodávateľa, pričom k odbernému miestu elektrickej energie mu bolo umožnené pripojenie, ktoré je realizované cez podružný elektromer číslo 8227068 (ďalej aj ako „elektromer“). Elektromer bol inštalovaný za účelom merania skutočnej spotreby elektrickej energie odberateľom.

3. URČENIE NÁKLADOV ZA SPOTREBOVANÚ ELEKTRICKÚ ENERGIU

- 3.1. Touto zmluvou bude odberateľ od dodávateľa odoberať elektrickú energiu z odberného miesta dodávateľa na účely prevádzky technológie potrebnej na dodávku tepla umiestnenej v budove 2 používanej odberateľom
- 3.2. Dodávateľ má právo odberateľovi prefakturovať:
 - a) Náklady na silovú energiu na základe odpočtu elektromera odberateľa a faktúry SSE a.s. za príslušný mesiac,
 - b) Náklady na regulované poplatky na základe odpočtu elektromera odberateľa a faktúry SSE a.s.
- 3.3. Dodávateľ nemá právo odberateľovi prefakturovať:
 - a) náklady na regulované poplatky za dohodnutý rezervovaný výkon
- 3.3. Množstvo odobratej elektrickej energie, ktoré je predmetom fakturácie bude zmluvnými stranami určená podľa údajov z elektromera.
- 3.3. Zmluvné strany sa dohodli a navzájom si potvrdzujú, že podľa Protokolu o potvrdení počiatočného stavu podružného elektromera je počiatočný stav na podružnom elektromere 0,00 kWh. Protokol o potvrdení počiatočného stavu podružného elektromeru podpísaný oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán tvorí prílohu tejto zmluvy.

4. CENA ZA ODBER ENERGIE A PLATOBNÉ PODMIENKY

- 4.1. Cena za odobratú elektrickú energiu bude stanovená v zmysle platných cenníkov vydaných hlavným dodávateľom, ktorým je SSE a bude vychádzať z faktúr doručených SSE dodávateľovi (pri určení refakturácie sa bude vychádzať z cien/poplatkov SSE vrátane DPH uvedených vo faktúre SSE).
- 4.2. Zmluvné strany sa dohodli, že dodávateľ bude fakturovať odberateľovi cenu za odber elektrickej energie podľa výpočtu v bode 3.1. zmluvy. K faktúre určenej odberateľovi je dodávateľ povinný priložiť kópiu faktúry od hlavného dodávateľa elektrickej energie, spoločnosti SSE. Súčasťou takejto faktúry bude aj výpočet fakturovanej sumy.
- 4.3. K určenej cene dodávateľ pripočíta DPH podľa platných právnych predpisov.
- 4.4. Odberateľom spotrebované množstvo elektrickej energie bude množstvo odsúhlasené buď formou protokolu prípadne odsúhlasenie mailom uvedeným v záhlaví tejto zmluvy.

- 4.5. Odpočet stavu podružného elektromera, bude vykonaný 1x mesačne najneskôr do 5 dní po doručení zúčtovacej faktúry spoločnosťou SSE dodávateľovi.
- 4.6. Cenu za odber elektrickej energie určenú podľa tohto článku zmluvy uhradí odberateľ na základe dodávateľom vystaveného daňového dokladu (ďalej len „faktúra“) a to v lehote splatnosti 14 dní, ktorá začína plynúť odo dňa doručenia faktúry na adresu sídla odberateľa alebo e-mailovú adresu faktura.zv@mhth.sk

5. DOBA TRVANIA A ZÁNİK ZMLUVY

- 5.1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú a to do ukončenia platnosti Nájomnej Zmluvy č. 455/2021/06/MK zo dňa 14.12.2021, t.j. do 8.1.2027.
- 5.2. Táto zmluva zaniká uplynutím doby nájmu.
- 5.3. Zmluvné strany môžu zmluvný vzťah založený touto zmluvou skončiť:
 - a) vzájomnou dohodou zmluvných strán, pričom dňom ukončenia zmluvy je deň uvedený v takejto dohode,
 - b) výpoveďou, pričom vypovedať zmluvu písomnou výpoveďou je oprávnená ktorákoľvek zmluvná strana, a to aj bez uvedenia dôvodu. Výpovedná lehota je jednomesačná a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po kalendárnom mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej zmluvnej strane,
 - c) odstúpením dodávateľa od zmluvy pre jej podstatné porušenie odberateľom, pričom za podstatné porušenie tejto zmluvy odberateľom sa považuje, ak odberateľ nezaplatí cenu za odber energie podľa čl. 4 tejto zmluvy ani do 15 dní od uplynutia jej splatnosti.
- 5.4. Odstúpenie je účinné dňom doručenia oznámenia o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane. Odstúpením od zmluvy sa táto zmluva v celom rozsahu ruší.

6. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 6.1. Túto zmluvu uzavreli zmluvné strany slobodne, vážne, žiadna z nich nekonala v tiesni, v omyle, či za nápadne nevýhodných podmienok.
- 6.2. Právne vzťahy medzi zmluvnými stranami sa riadia právnym poriadkom Slovenskej republiky a to najmä ustanoveniami Obchodného zákonníka, prípadne ďalšími právnymi predpismi záväznými na území Slovenskej republiky.
- 6.3. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z toho každá zmluvná strana si ponechá jeden rovnopis.
- 6.4. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť v zmysle ustanovenia § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka, t. j. dňom nasledujúcim po dni zverejnenia zmluvy na webovom sídle odberateľa.
- 6.5. Zmluvu je možné meniť resp. zrušiť len písomne. Túto zmluvu je možné meniť resp. zrušiť len na základe písomnej dohody zmluvných strán, pričom zmeny a doplnky tejto zmluvy budú zmluvné strany riešiť formou očíslovaných písomných dodatkov k tejto zmluve, ktoré sa po obojstrannom súhlasnom podpísaní zmluvnými stranami stanú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- 6.6. Ak je, alebo ak sa stane niektoré ustanovenie tejto zmluvy neplatné alebo neúčinné, nedotýka sa to ostatných ustanovení tejto zmluvy, ktoré ostávajú platné a účinné. Zmluvné strany sa v tomto prípade zaväzujú dohodou nahradiť neplatné, resp. neúčinné ustanovenie novým ustanovením platným, resp. účinným, ktoré najlepšie zodpovedá pôvodne zamýšľanému ekonomickému účelu ustanovenia neplatného, resp. neúčinného. Do tej doby platí zodpovedajúca úprava všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky.

- 6.7. V prípade, ak podľa tejto zmluvy doručuje jedna zmluvná strana druhej zmluvnej strane písomnosť, doručí jej túto na adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy, prípadne na inú adresu oznámenú zmluvnou stranou. Na oznámení zmeny adresy musia byť podpisy overené, inak sa má zato, že zmena adresy nenastala. V prípade, ak sa zásielka vráti ako nedoručená, bez ohľadu na dôvod, sa zásielka považuje za doručенú uplynutím 3 dní od vrátenia zásielky odosielateľovi.
- 6.8. Zmluvné strany, resp. ich zástupcovia si zmluvu riadne prečítali, porozumeli jej obsahu a jednotlivým pojmom, riadne si vysvetlili význam jednotlivých pojmov a ustanovení tejto zmluvy, porozumeli im a na znak súhlasu s touto zmluvou ju podpisujú.

Dodávateľ:

Odberateľ:

Vo Zvolene, dňa 28.3.2022

HKM a.s
Ing. Dušan Mráz
predseda predstavenstva

Zvolenská teplárenská, a.s.
Ing. Anton Brčka
predseda predstavenstva

HKM a.s
Ing. Miroslav Brumerčík
člen predstavenstva

Zvolenská teplárenská, a.s.
Ing. Norbert Skákala
člen predstavenstva