

DOHODA číslo 017/2022/VV
o krátkodobom prenájme priestorov Domu kultúry a zabezpečení služieb

Dom kultúry Liptovský Mikuláš, Hollého 4, 031 01 Liptovský Mikuláš
zastúpený **Mgr. René Devečkom**, riaditeľom DK
IČO: 36 139 246
(ďalej ako prenajímateľ)

a

DRUŽBA, s.r.o., Hotel DRUŽBA-Jasná, 031 01 Demänovská Dolina
zastúpené **Mark Blitshteyn**, konateľ spoločnosti
IČO: 36 017 302
IČO DPH: SK2020066191
(ďalej ako nájomca)

Obidve zmluvné strany sa dohodli na nasledovnom:

- Dom kultúry prenajíma priestory – veľká sála, šatňa veľká 1x, šatňa malá 2x na deň **13. apríla 2022 (STREDA)**, v čase **od 13.00 hod. do 18.00 hod.** za účelom prípravy a realizácie charitatívneho koncertu na podporu UKRAJINY „NEBUĎ STORONNIMI!“
- Nájomca vyhlasuje, že pre tento prípad je zároveň organizátor podujatia v zmysle platných zákonov a usmernení a preberá na seba všetky práva a povinnosti, ktoré mu z tohto štatútu vyplývajú v zmysle platných zákonov Slovenskej republiky.
- Nájomca sa zaväzuje užívať prenajaté priestory a inventár DK tak, aby nedošlo k ich poškodeniu. resp. k stratám a zodpovedá za prípadné škody. Nájomca si priestory, ktoré bude využívať počas akcie, prevezme pred začiatkom akcie a týmto sa zaväzuje k zodpovednosti za škody spôsobené počas prenájmu. Zaväzuje sa dodržiavať protipožiarne predpisy, ako aj zákaz fajčenia okrem vyhradeného priestoru - fajčiarske. Porušením zákazu fajčenia bude nájomca vykázaný z priestorov DK. Tak isto bude vykázaný pri porušení zákazových označení. Nadmerné znečistenie priestorov a poškodenie inventára sa zaväzuje nájomca uhradiť v plnej výške. Nájomca je plne zodpovedný za BOZP, požiaru ochranu (hliadku) a bezpečnosť účastníkov počas podujatia. Nájomca bol upozornený na povinnosť vysporiadať všetky vzniknuté záväzky s dotknutými subjektami (napr. autorské organizácie, mesto a iné dotknuté subjekty, ktoré sa k povoľovaniu a uskutočneniu nasledovnej produkcie vyžadujú v zmysle zákona) a všetky povinnosti, ktoré mu organizáciou takéhoto podujatia vznikajú.
- V prípade neuskutočnenia sa podujatia zo strany nájomcu si prenajímateľ bude účtovať storno poplatky podľa platného cenníka (zverejnený na internete). V prípade neuskutočnenia podujatia z dôvodu situácie s COVID-19 sa obe strany dohodnú na náhradnom termíne.
- V zmysle ustanovení § 3 Zákona NR SR č. 96/1991 Z. z. o verejných a kultúrnych podujatiach je nájomca povinný písomne oznámiť zámer usporiadať podujatie Mestu Liptovský Mikuláš.
- Nájomca priestorov si musí zabezpečiť, aby boli dodržané všetky aktuálne protiepidemické opatrenia v súvislosti s COVID-19, za ktorých dodržiavanie je nájomca zodpovedný.
- Kalkulácia prenájmu a služieb:**

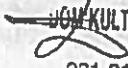
Na deň 13.04.2022 (streda):	Prenájom	€	Energie	€
PRIESTORY				
Veľká sála (div. sedenie)	5 hod. á 45,00 €	225,00	energie	92,00
Veľká šatňa 1x	5 hod. á 1,50 €	7,50	energie	5,00
Malá šatňa 2x	2 x 5 hod. á 1,00 €	10,00	energie	8,00
PRACOVNÍCI, INVENTÁR				
Technik 2x	2 x 5 hod.	90,00		
Uvádzačky 4x	4 x 3 hod. á 5,50 €	66,00		
Osvetlenie základ biele	1 x 20,00 €	20,00		
Ozvučenie	1 x 30,00 €	30,00		
Dataprojektor	1 x 30,00 €	30,00		
Mikrofón 2x	2 x 10,00 €	20,00		
Veľké plátno	1 x 10,00 €	10,00		
	SPOLU	508,50	ENERGIE	105,00
	ENERGIE + SLUŽBY =	261,00		
	PRIESTORY + INVENTÁR =	352,50		
	CELKOM SPOLU =	613,50		

Slovom šesťstotrinásť eur a 50 centov

Na základe súhlasu primátora mesta Liptovský Mikuláš bude nájomcovi odpustená suma za prenájom priestorov DK a inventár. Fakturovaná bude suma za energie a poskytnuté služby vo výške 261,00 EUR slovom *dvestošesťdesiatjeden eur a 00 eurocentov*. Suma za energie a služby bude na základe objednávky uhradená OOCR Liptovský Mikuláš. Fakturovaná suma je splatná do 5 dní od skončenia akcie.

8. Kalkulácia môže byť upravená na základe skutočne realizovaných služieb, formou dodatku k tejto zmluve.
9. Zmluvné strany sa dohodli, že prenajímateľ bude predávať vstupenky na podujatie. Tržba získaná z tohto predaja bude na základe vyúčtovania a faktúry uhradená nájomcovi do troch dní po obdržaní faktúry.
10. Dohoda je vyhotovená v 2 rovnocenných vyhotoveniach, pre každú zmluvnú stranu po jednom vyhotovení.
11. Dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke prenajímateľa.

V Liptovskom Mikuláši dňa 29. marca 2022


JOM KULTÚRY LIPTOVSKÝ MIKULÁŠ
Hollého 4
031 01 Liptovský Mikuláš
IČO: 36139246 -1
Mgr. René Devečka
riaditeľ DK


.....
Sná ④
IČO: 36139246

S prenájomom za vyššie uvedených podmienok súhlasím


.....
Ing. Ján Blcháč, PhD.
primátor mesta