

ZMLUVA O FINANCOVANÍ STAVEBNÉHO DIELA

uzavretá podľa § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka v planom znení /ďalej len „zmluva“/
medzi zmluvnými stranami:

Zmluvná strana č. 1

Obec Mošovce
Kollárovo námestie 314/10, Mošovce
v zastúpení: Ing. Elena Krajčová, starostka obce
IČO: 00316 806
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa Turčianske Teplice
IBAN: SK 28 0900 0000 0051 8695 9457
(ďalej len zmluvná strana č. 1)

a

Zmluvná strana č. 2

Jozef Predáč, rodený [REDACTED], nar. [REDACTED], Horné Rakovce 1379/24,
Turčianske Teplice, 039 01

Michal Džúr, rodený [REDACTED], nar. [REDACTED], Turček 181, 038 48

Tomáš Hrča, rodený [REDACTED], nar. [REDACTED], Blatnica 248, 038 15
(ďalej len zmluvná strana č. 2)

Článok I. Preambula

1. Obec Mošovce je stavebníkom vodnej stavby s názvom „**Rozšírenie verejného vodovodu**“. Stavba sa realizuje na verejných obecných pozemkoch registra KN-C parc. č. 1043 (KN-E 1437), 1045/1 (KN-E 1406/181) v k. ú. Mošovce v zmysle právoplatného rozhodnutia o umiestnení Stavby a podľa právoplatného povolenia na uskutočnenie vodnej stavby.
2. Rozhodnutie o umiestnení stavby vydala obec Dubové, príslušný stavebný úrad Obec Dubové pod. č. j. 63/2021/077-stav. Bu zo dňa 09.06.2021.
3. Stavebné povolenie vydal Okresný úrad Turčianske Teplice, odbor starostlivosti o životné prostredie pod číslom OU-TR-OSZP-201/000579-004 dňa 14.09.2021. Povolenie sa

vzťahuje na realizáciu vodnej stavby podľa projektovej dokumentácie 09/2019 vypracovanej Ing. Vlatou Pitoňákovou, overenej vo vodoprávnom konaní.

4. Zmluvná strana č. 2 má v katastrálnom území obce Mošovce nehnuteľnosť (stavebný pozemok), má záujem vykonávať v súlade s územným plánom Obce Mošovce výstavbu 3 rodinných domov a v tejto súvislosti má záujem, aby boli novovzniknuté stavebné pozemky a rodinné domy v budúcnosti pripojené k predmetnému vodovodu, pričom má záujem na vybudovaní a financovaní tejto stavby. Zmluvná strana bola oboznámená so skutkovým stavom predmetnej stavby, vrátane príslušnej projektovej dokumentácie a príslušných povolení.
5. Účelom stavby je zásobovanie novonavrhovaných 3 rodinných domov pitnou vodou z verejného vodovodu obce Mošovce. Navrhovaný rozšírený verejný vodovod sa napojí na existujúci VV v miestnej asfaltovej komunikácii na ulici Vidrmoch pre parcele č. 549, napojenie sa uskutoční výsekom do PVC potrubia DN 100 nainštalovaním T-kusu 100/100 a liatinových E-FLEX prírubových adaptérov DN 100. Rozšírený vodovod bude z rúr HDPE DN 100, PE 100 (priemer 110x6,6) SDR 17, PN 10, celkovej dĺžky 47,00 m. Nakoľko realizácia rozšírenia vodovodu bola vyvolaná požiadavkou súkromných investorov (zmluvná strana č. 2). Obec zabezpečila vydanie stavebného povolenia, obsahom a účelom tejto zmluvy je zmluva o financovaní stavebného diela, realizácie vodnej stavby.
6. Obojstranným záujmom je zhotovenie celého diela rozšírenie vodovodu v zmysle citovaného stavebného povolenia resp. vodoprávneho povolenia.
7. Obecné zastupiteľstvo Mošovce na svojom zasadnutí dňa 22.04.2021 uznesením číslo E/1/7/II/2021 schválilo :
 - 7.1. Rozšírenie verejného vodovodu HDPE DN 100 dĺžky 47 m v obci Mošovce .
 - 7.2. Predmetom rozšírenia verejného vodovodu v obci Mošovce bude lokalita IBV Nad Starým radom na pozemkoch parc.č.KN-C 1043 a 1045/1 k. ú. Mošovce pre 3 rodinné domy.
 - 7.3. Stavebníkom rozšírenia verejného vodovodu v obci Mošovce lokalita IBV Nad Starým radom na pozemkoch parc.č.KN-C 1043 a 1045/1 k. ú. Mošovce pre 3 rodinné domy bude obec Mošovce.
 - 7.4. Stavebníkmi rodinných domov budú Michal Džúr, Horný Turček 181, Jozef Predáč, Horné Rakovce 24, Turčianske Teplice a Tomáš Hrča, Blatnica 248.
 - 7.5. Všetky náklady súvisiace s výstavbou a realizáciou rozšírenia verejného vodovodu HDPE DN 100 dĺžky 47 m v obci Mošovce uhradia v plnom rozsahu žiadatelia uvedení v bode 7.4.

Článok II.

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je dohoda o financovaní stavebného diela „**Rozšírenie verejného vodovodu**“, realizovanej na verejných obecných pozemkoch registra KN-C parc. č. 1043 (KN-E 1437), 1045/1 (KN-E 1406/181) v k. ú. Mošovce.

2. Financovanie sa uskutoční úhradou nákladov spojených s vybudovaním stavebného diela spôsobom uvedenej v tejto zmluve. Celkové náklady na výstavbu vychádzajú z verejného obstarávania stavebného diela a predstavujú sumu 4177,66 eur s DPH (slovom štyritisícstosedemdesiatsedemtisíc eur a šesťdesiatšesť centov).

Článok III. Spôsob financovania

1. Celkové náklady na stavbu sú 4177,66 eur s DPH (slovom štyritisícstosedemdesiatsedemtisíc eur a šesťdesiatšesť centov).
2. Zmluvná strana č. 2 za realizáciu stavebného diela uhradí zmluvnej strane č. 1 celú sumu **4177,66 eur** (slovom štyritisícstosedemdesiatsedemtisíc eur a šesťdesiatšesť centov) v termíne do 7 dní odo dňa podpísania zmluvy o financovaní stavebného diela.

Článok IV. Trvanie zmluvy a ukončenie zmluvy

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú a to do 31.05.2022.
2. Túto zmluvu možno ukončiť iba:
 - a/ kompletným splnením povinnosti článku III bod 3 tejto zmluvy,
 - b/ dohodou zmluvných strán,
 - c/ odstúpením od zmluvy v prípade závažného porušenia povinnosti niektorej zo zmluvných strán,
 - d/ za závažné porušenie povinnosti sa považuje akékoľvek porušenie povinnosti článku III bodu 3 tejto zmluvy.

Článok V. Osobitné a záverečné ustanovenia

1. Pri riešení otázok neupravených touto zmluvou sa zmluvné strany budú riadiť príslušnými ustanoveniami zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a ustanoveniami ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území Slovenskej republiky.
2. Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť prípadné spory vyplývajúce z tejto zmluvy prednostne formou dohody (zmieru). V prípade, že sa spor nevyrieši zmierom, je ktorákoľvek zmluvná strana oprávnená požiadať o rozhodnutie príslušný súd.
3. Túto zmluvu možno meniť a dopĺňať len očíslovanými písomnými dodatkami podpísanými oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Dodatky budú tvoriť neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
4. Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, pre investora je určené 1 vyhotovenie, pre spoluinvestorov sú určené 2 rovnopisy.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že budú spolupracovať tak, aby bol predmet zmluvy splnený v najlepšej možnej miere.
6. Zmluvné strany prehlasujú, že túto zmluvu uzavreli slobodne a vážne, neuzavreli ju v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, pozorne si ju prečítali, porozumeli jej a

nemajú proti jej forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

7. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej prvého zverejnenia na webovom sídle obce v zmysle § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v platnom znení a § 5a a 5b zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.

V Mošovciach, dňa 28.03.2022

Zmluvná strana č. 1: Obec Mošovce, Ing. Elena Krajčová, starostka obce

Zmluvná strana č. 2: Jozef Predáč

Michal Džúr

Tomáš Hrča