

Zmluva o výkone stavebného dozoru stavby
„Zmena média v parných rozvodoch – II. etapa“
uzatvorená podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka
(ďalej len „Obchodný zákonník“)
Číslo zmluvy objednávateľa :
Číslo zmluvy zhotoviteľa :

uzatvorená medzi:

Objednávateľ: **Zvolenská teplárenská, a.s.**
so sídlom: Lučenecká cesta 25, 961 50 Zvolen
zapísaný v: Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica,
oddiel: Sa, Vložka č.: 686/S
konajúci: Ing. Anton Brčka, generálny riaditeľ, na základe poverenia
Ing. Norbert Skákala - Člen predstavenstva
osoba oprávnená k rokovaniu vo veciach obchodných:
Ing. Anton Brčka, predseda predstavenstva a generálny riaditeľ
Ing. Norbert Skákala, člen predstavenstva
osoba oprávnená k rokovaniu vo veciach technických:
Ing. Bohuš Prokeš, výrobný riaditeľ
Ing. Martin Murín, manažér investícií a opráv
adresa obchodného styku: Lučenecká cesta 25, 961 50 Zvolen
IČO: 36052248
DIČ: 2020070030
IČ DPH: SK2020070030
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.
IBAN: [REDACTED]

(ďalej len „Objednávateľ“)

a

Dodávateľ: **ASTIN, s.r.o. Poprad**
so sídlom: Levočská 3312/37, 058 01 Poprad
zapísaný v: Obchodný register Okresného súdu Prešov, Vložka číslo: 12035/P
konajúci: Mariana Hyrošová, konateľ
osoba oprávnená k rokovaniu vo veciach obchodných:
Ing. Ivan Duranka, konateľ-riaditeľ, Mariana Hyrošová, konateľ
osoba oprávnená k rokovaniu vo veciach technických:
Ing. Ivan Duranka, Mariana Hyrošová
adresa obchodného styku: Levočská 3312/37, 058 01 Poprad
IČO: 36 465 275
DIČ: 2020018649
IČ DPH: SK2020018649
Bankové spojenie: ČSOB, a.s.
IBAN : [REDACTED]

(ďalej len „Dodávateľ“)

Objednávateľ a Dodávateľ (ďalej spolu aj ako „Zmluvné strany“)

nasledovne:

Čl. I Predmet a účel zmluvy

1.1 Účelom tejto zmluvy je zabezpečenie činností stavebného dozoru pri realizácii investičnej akcie „Zmena média v parných rozvodoch – II. etapa“ (ďalej len „Stavba“), a to v priamej nadväznosti na Zmluvu o dielo uzatvorenú medzi Objednávateľom a zhotoviteľom Stavby (ďalej len „Realizátor“) (ďalej len „Zmluva o dielo“).

1.2 Dodávateľ sa touto zmluvou zaväzuje, že bude pre Objednávateľa vykonávať činnosti stavebného dozoru v súvislosti so Stavbou tak, ako sú tieto určené touto zmluvou.

1.3 Objednávateľ sa touto zmluvou zaväzuje, že bude Dodávateľovi za riadne plnenie jeho povinností podľa tejto zmluvy platiť odplatu, a to vo výške a spôsobom dohodnutým v tejto zmluve.

1.4 Činnosti stavebného dozoru pre Objednávateľa v rámci Stavby sa ďalej označujú aj len „Služba“.

1.5 Zmluvné strany sa zaväzujú, že budú pri plnení tejto zmluvy, čo zahŕňa aj uplatňovanie jednotlivých práv, postupovať dobromyseľne.

Čl. II Základné vymedzenie Služby

2.1 Služba zahŕňa nasledovné činnosti/plnenia Dodávateľa:

2.1.1 oboznámenie sa v celom rozsahu s uzatvorenou Zmluvou o dielo medzi Objednávateľom a Realizátorom, vrátane dokumentov, na ktoré Zmluva o dielo odkazuje;

2.1.2 kontrolu poistných zmlúv/dokladov o poistení predložených na základe Zmluvy o dielo Realizátorom;

2.1.3 kontrolovanie prípravy dokumentácie vypracovávanej podľa Zmluvy o dielo Realizátorom a jej odsúhlasovanie/schvaľovanie v prípadoch, kedy Zmluva o dielo určuje, že dokumentácia má byť Objednávateľom odsúhlasená/schválená, čo pre odstránenie pochybností zahŕňa aj overovanie súladu dokumentácie vypracovávanej Realizátorom s podmienkami (požiadavkami) Zmluvy o dielo. Dodávateľ bude konzultovať dokumentáciu s Realizátorom, ako aj Objednávateľom. Pre odstránenie akýchkoľvek pochybností sa pod dokumentáciou rozumie aj dokumentácia, na základe ktorej bude podľa Zmluvy o dielo Realizátor Stavbu vykonávať;

2.1.4 v prípade potreby, na základe pokynu Objednávateľa, zastupovanie Objednávateľa v rámci administratívnych konaní súvisiacich so Stavbou a/alebo príprava alebo zabezpečenie podkladov pre takéto konania, vrátane podkladov poskytovaných tretími osobami;

2.1.5 odovzdanie staveniska Realizátorovi;

2.1.6 kontrolovanie a odsúhlasovanie vytýčenia Stavby (jej častí) Realizátorom;

2.1.7 kontrolovanie postupu vykonávania Stavby z hľadiska jeho súladu s časovým harmonogramom jej vykonávania tak, ako tento vyplýva zo Zmluvy o dielo, a ďalej kontrolovanie postupu vykonávania Stavby z hľadiska, či boli splnené podmienky stanovené Zmluvou o dielo alebo na jej základe pre začatie vykonávania Stavby a pokračovanie v ňom (napr. predloženie požadovaných dokladov a pod.);

2.1.8 kontrolovanie vykonávania Stavby za účelom kontroly jeho súladu s podmienkami Zmluvy o dielo, čo zahŕňa aj kontrolu, či je Stavba vykonávaná na základe príslušných právoplatných rozhodnutí (najmä v prípade potreby zmien Stavby pred dokončením), kontrolu spôsobu vykonávania Stavby, vrátane kontrol materiálov a výrobkov použitých pri Stavbe (súlad so Vzorkovacími listami), kontrola

vykonania prác, ktoré budú v ďalšom priebehu vykonávania Stavby zakryté a pod. V rámci plnení povinností podľa tohto bodu Dodávateľ zápisom do stavebného denníka upozorňuje Realizátora na všetky okolnosti, ktoré môžu spôsobiť neplnenie termínov realizácie Stavby a/alebo zníženie kvality Stavby, pokiaľ sú mu známe, a zabezpečuje opatrenia na odstránenie takýchto okolností. Dodávateľ ďalej zabezpečuje v súvislosti s kontrolou vykonávania Stavby technologickú disciplínu a dodržiavanie bezpečnostných predpisov. V prípade zistenia porušenia technologickej disciplíny, bezpečnostných predpisov, zistenia možnosti výskytu a/alebo vzniku škôd, zistenia nevhodných vecí (materiály, výrobky a pod.), vrátane už zabudovaných, Dodávateľ vykoná úkony smerujúce k zabezpečeniu nápravy a bezodkladne toto oznámi Objednávateľovi;

2.1.9 kontrolovanie kvality, čo zahŕňa aj účasť pri skúškach, či už továrenských alebo skúškach na stavenisku, kontrola vykonávania požadovaných a/alebo predpísaných skúšok a/alebo meraní v súvislosti s realizáciou Stavby, vrátane posudzovania ich výsledkov. V rámci povinností podľa tohto bodu Dodávateľ najmä

- a) kontroluje dodržiavanie druhu a rozsahu skúšok, vrátane preukazných, vykonávaných/zabezpečovaných Realizátorom tak, aby boli splnené podmienky vyplývajúce zo Zmluvy o dielo,
- b) zúčastňuje sa odberu vzoriek a sleduje nakladanie s nimi, sleduje a posudzuje vykonávanie laboratórnej kontroly,
- c) sleduje vykonávanie vstupnej kontroly materiálov,
- d) vykonáva alebo zabezpečuje vykonanie vlastných kontrolných skúšok, a to v prípade identifikácie potreby ich vykonania alebo vzniku pochybností;
- e) plní povinnosti v súvislosti s odovzďávaním a preberaním stavby „Zmena média v parných rozvodoch-II. etapa“,
- f) vyhodnocuje výsledky skúšok, meraní a pod.,
- g) kontroluje úplnosť, správnosť a pravdivosť dokumentov kvality predkladaných Realizátorom, čo zahŕňa aj kontrolovanie primeranosti, platnosti a vhodnosti, vrátane pôvodu všetkých certifikátov, prípadne iných obdobných dokumentov, ktoré predkladá Realizátor, vrátane kontroly, či došlo k riadnemu predloženiu všetkých takýchto dokumentov;

2.1.10 kontrolovanie vedenia stavebného denníku, čo zahŕňa:

- a) vykonanie kontroly včasného zavedenia stavebného denníka,
- b) kontrola riadneho vedenia stavebného denníka a jeho predpísaných príloh,
- c) včasná kontrola zápisov v stavebnom denníku, čo zahŕňa aj pripájanie vyjadrení a/alebo súhlasných/nesúhlasných stanovísk Dodávateľa k zápisom. Zápisy je Dodávateľ povinný vykonávať v súlade (najmä v lehotách) so Zmluvou o dielo; v prípade, ak riešená otázka má alebo môže mať vplyv na čas zhotovovania Stavby, jej cenu alebo iný významný vplyv, je Dodávateľ vždy povinný stanovisko konzultovať s Objednávateľom a disponovať súhlasom Objednávateľa,
- d) vykonávanie zápisov do stavebného denníka iných ako podľa písm. c) tohto bodu;

2.1.11 uschovávanie dokladov a vedenej korešpondencie vo vzťahu k Stavbe, vrátane vedenia prehľadných záznamov o vedenej korešpondencii;

2.1.12 kontrolovanie dodržiavania podmienok vyplývajúcich z rozhodnutí, na základe ktorých je Stavba realizovaná (napr. Oznámenie o ohlásení stavebných úprav a udržiavacích prác);

2.1.13 kontrolovanie dodržiavania opatrení štátneho stavebného dohľadu;

2.1.14 spoluprácu (v prípade potreby) s orgánmi štátneho stavebného dohľadu a ostatnými orgánmi verejnej správy v priebehu vykonávania Stavby tak, aby sa predišlo sporom, ktoré by mohli mať vplyv na cenu a/alebo termín vykonania Stavby, prípadne iné vážne dopady;

- 2.1.15 poskytovanie poradenstva Objednávateľovi v súvislosti s rozhodovaním Objednávateľa vo veciach týkajúcich sa Stavby v priebehu jej realizácie, čo zahŕňa najmä
- a) poradenstvo v technických otázkach súvisiacich so Stavbou,
 - b) príprava podkladov a poskytovanie poradenstva Objednávateľovi v súvislosti otázkami týkajúcich sa ceny diela,
 - c) posudzovanie predpokladov pre to, či niektoré práce je možné podľa Zmluvy o dielo považovať za práce navyše, príprava analýz/rozborov a iných podkladov vo vzťahu k navyše prácam;
- 2.1.16 spoluprácu s Objednávateľom a Realizátorom pri zabezpečení opatrení na odvrátenie alebo obmedzenie škôd pri ohrození Stavby živelnými pohromami;
- 2.1.17 dohľad nad tým, aby v súvislosti s vykonávaním Stavby Realizátor nepoškodzoval verejný a súkromný majetok, verejné priestranstvá a komunikácie, ako aj podzemné vedenia. V prípade vzniku škody zisťuje s Realizátorom, prípadne aj Objednávateľom, príčiny, jej rozsah a možnosti jej odstránenia;
- 2.1.18 vecnú a finančnú kontrolu návrhov súpisov prác v zmysle Zmluvy o dielo, vrátane kontroly ich súladu s podmienkami Zmluvy o dielo, ich potvrdzovanie/odsúhlasovanie a odovzdávanie Realizátorovi, prípadne vracanie na opravu spolu s uvedením výhrad;
- 2.1.19 vedenie samostatnej evidencie o rozdieloch medzi projektovanými a skutočne nameranými výmerami/množstvami;
- 2.1.20 odsúhlasovanie a vedenie samostatnej evidencie o zmenách ceny za vykonanie Stavby, ako aj o zmenách Stavby;
- 2.1.21 zvolávanie a vedenie postupových schôdzok (kontrolných dní) , vyhotovovanie zápisov;
- 2.1.22 zvolávanie mimoriadnych rokovaní v súvislosti s vykonávaním Stavby v prípadoch, keď to je podľa názoru Dodávateľa nevyhnutné pre potreby riadneho a/alebo včasného vykonávania Stavby, vyhotovovanie z
- 2.1.23 vypracovávanie správ alebo hlásení o stave vykonávania Stavby podľa požiadaviek čo zahŕňa aj vypracovávanie takýchto dokumentov pre potreby príslušných orgánov/osôb kontrolujúcich vykonávanie Stavby, prípadne jej financovanie, alebo pre potreby komunikácie Objednávateľa s takýmito orgánmi/osobami;
- 2.1.24 vypracovávanie mesačných správ o postupe vykonávania Stavby, ako aj o postupe pri plnení tejto zmluvy Dodávateľom, pre potreby Objednávateľa s minimálne nasledovným obsahom:
- popis činností v rámci vykonávania Stavby vykonaných Realizátorom počas príslušného obdobia, obdobne aj správu o činnosti Dodávateľa,
 - zoznam odsúhlasených zmien Stavby, a to za predchádzajúce obdobie, ako aj sumárne od začatia vykonávania stavby,
 - porovnanie vecného a finančného plnenia s harmonogramom vykonávania Stavby
 - odhad výkonov a čerpania finančných prostriedkov na ďalší mesiac
 - ďalšie prílohy podľa tejto zmluvy;
- 2.1.25 poskytovanie súčinnosti orgánom a/alebo nimi povereným osobám vykonávajúcim kontroly Stavby a/alebo kontroly na Stavbe, vrátane orgánov vykonávajúcich kontrolu nakladania/hospodárenia s prostriedkami štátneho rozpočtu, prípadne prostriedkami poskytnutými z fondov Európskej únie,
- 2.1.26 poradenstvo v súvislosti s prípravou dokladov potrebných pre vydanie rozhodnutí správnych orgánov potrebných pre užívanie Stavby, a to pokiaľ ide o doklady, ktoré musí Realizátorovi poskytnúť Objednávateľ;
- 2.1.27 preberanie Stavby, jej častí, vykonávanie úkonov súvisiacich s preberaním Stavby, jej častí, a to vrátane kontrol;

- 2.1.28 vydanie preberacích protokolov vo vzťahu k Stavbe;
- 2.1.29 účasť pri skúškach podľa Zmluvy o dielo vykonávaných ako predpoklad pre prevzatie Stavby podľa Zmluvy o dielo (má sa na mysli predbežné prevzatie podľa Zmluvy o dielo) a ich vyhodnotenie, vrátane poradenstva v súvislosti s ich výsledkami;
- 2.1.30 prípravu podkladov pre Objednávateľa pre zaraďovanie Stavby do majetku v rozsahu a formáte požadovanom Objednávateľom;
- 2.1.31 účasť pri vyhodnocovaní skúšobnej prevádzky Stavby;
- 2.1.32 vypracovanie podkladov k záverečnej monitorovacej správe;
- 2.1.33 v súvislosti s ukončením poskytovania Služby odovzdanie všetkých písomností týkajúcich sa Stavby Objednávateľovi v súlade s touto zmluvou, a to najmä
 - a) ohlásenie o stavebných úpravách a udržiavacích prácach
 - b) kompletná projektová dokumentácia Stavby overená Dodávateľom
 - c) písomná korešpondencia týkajúca sa Stavby a/alebo plnenia tejto zmluvy s Objednávateľom, Realizátorom, prípadne tretími osobami a/alebo správnymi, prípadne inými orgánmi,
 - d) dokumentácia skutočnej realizácie Stavby, ktorú prevzal od Realizátora
 - e) akékoľvek ďalšie doklady týkajúce sa Stavby;
- 2.1.34 vyhotovenie záverečnej správy o postupe vykonávania Stavby a činnostiach vykonaných/plneniach poskytnutých Dodávateľom.
- 2.1.35 povinnosť bez zbytočného odkladu písomne informovať Objednávateľa o všetkých dôležitých skutočnostiach ovplyvňujúcich vykonávanie alebo vykonanie Stavby, o ktorých sa Dodávateľ dozvedel v súvislosti s plnením povinností podľa tejto zmluvy, prípadne o iných významných skutočnostiach, osobitne tých, ktoré by mohli mať vplyv na zmenu pokynov Objednávateľa za predpokladu, že ich Objednávateľ uložil;
- 2.1.36 iné úkony, činnosti alebo plnenia obvykle poskytované v súvislosti s výkonom stavebného dozoru ako technického dozoru investora (objednávateľa stavby), pričom sa zohľadňuje povaha Stavby, zmluvných podmienok pre jej vykonanie (obsah Zmluvy o dielo), ako aj spôsob jej financovania, všetko tak, aby Dodávateľ poskytol Objednávateľovi Službu v komplexnom rozsahu.

2.2 Pokiaľ v tejto zmluve nie je uvedené niečo iné, pre Službu platí, že:

- a) pre účely tejto zmluvy sa pod pojmom Služba rozumie aj len niektorá alebo niektoré činnosti/plnenia Dodávateľa podľa bodu 2.1 tejto zmluvy, čím však nie je v žiadnom prípade dotknutá povinnosť Dodávateľa riadne poskytnúť Službu v celom zodpovedajúcom rozsahu;
- b) táto musí byť poskytnutá/poskytovaná včas, čo znamená, že musí byť a tak, aby sa Objednávateľ nedostal v nadväznosti na Službu do omeškania vo vzťahu k tretím osobám (napr. musia byť rešpektované lehoty vyplývajúce zo Zmluvy o dielo, lehoty vyplývajúce z právnych predpisov, žiadostí/rozhodnutí príslušných orgánov), a ďalej, tak, aby to nemalo nepriaznivý vplyv na čas vykonávania Stavby; v iných prípadoch bez zbytočného odkladu;
- c) musí byť poskytovaná/poskytnutá s odbornou starostlivosťou a musí byť poskytnutá v súlade s právnymi predpismi a/alebo technickými normami (STN, EN), vrátane ich odporúčaných ustanovení a/alebo v súlade so zvyklosťami bežne používanými pri poskytovaní plnenia zodpovedajúceho Službe.
- d) tam, kde to vyplýva z povahy konkrétnej činnosti, musí byť príslušná Služba poskytnutá písomne, pričom v prípade výstupov týkajúcich sa konzultačných alebo poradenských činností vo vzťahu k Objednávateľovi alebo tam, kde je to vhodné, musí Dodávateľ uviesť aj podporné podrobnosti. V prípade odovzdávania podkladov alebo dokladov Objednávateľovi, prípadne tretej osobe, musí byť vyhotovovaný a podpísaný

preberací protokol, a to v potrebnom počte rovnopisov. Zápisy do stavebného denníka bude Dodávateľ vykonávať v prípadoch, kde to vyplýva z ich povahy;

- e) Dodávateľ sa zaväzuje postupovať s maximálnou odbornou starostlivosťou, čestne a **nestranne**, zachovávať obchodné tajomstvo, zdržať sa všetkých verejných vyhlásení týkajúcich sa poskytovania Služieb bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa, nevykonávať žiadnu činnosť alebo prijímať akúkoľvek výhodu alebo inú formu zainteresovanosti, ktorá by bola nezlučiteľná so záväzkami vyplývajúcimi mu z tejto zmluvy
- f) Dodávateľ je povinný chrániť a presadzovať práva a záujmy Objednávateľa a riadiť sa pokynmi Objednávateľa (ak sú); ak sú pokyny Objednávateľa v rozpore so všeobecne záväznými právnymi predpismi, nie je nimi Dodávateľ viazaný, pričom o rozpore pokynu so všeobecne záväznými právnymi predpismi Dodávateľ Objednávateľa informuje;
- g) Dodávateľ je povinný dbať na jej účelnosť a hospodárnosť, a to aj hospodárnosť vo vzťahu ku Stavbe najmä v súvislosti s predchádzaním vzniku potreby prác navyiac v dôsledku činnosti a/alebo plnení Dodávateľa podľa tejto zmluvy alebo v súvislosti s ňou/nimi;
- h) Dodávateľ je osobitne povinný pri poskytovaní Služby postupovať tak, aby vytváral predpoklady pre riadnu a včasnú realizáciu Stavby, a to v rámci ceny za jej vykonanie tak, ako táto vyplýva zo Zmluvy o dielo;
- i) v prípade povinnosti odovzdať Realizátorovi stavenisko Dodávateľ túto svoju povinnosť splní na základe výzvy Objednávateľa, ktorú mu Objednávateľ doručí aspoň tri pracovné dni pred odovzdaním staveniska.

2.4 Vzhľadom ku skutočnosti, že Stavba bude v zmysle Zmluvy o dielo vykonávaná po častiach (montážnych úsekoch), má sa pre účely tejto zmluvy pod pojmom Stavba na mysli aj len niektorá z jej častí tak, ako ich určuje Plán organizácie výstavby; uvedené však v žiadnom prípade neznamená, že by Dodávateľ mal podľa tejto zmluvy poskytnúť Službu len k niektorej časti (montážnemu úseku)Stavby.

Čl. III Čas poskytovania Služby

3.1 Dodávateľ sa zaväzuje začať s plnením príslušných povinností podľa tejto zmluvy do 3 dní od doručenia výzvy na začatie poskytovanie Služieb podľa tejto zmluvy. Výzvu podľa predchádzajúcej vety je Objednávateľ oprávnený zaslať aj na e-mailovú adresu aspinpoprad@gmail.com

3.2 Povinnosti podľa tejto zmluvy bude Dodávateľ plniť v čase vyplývajúcom z tejto zmluvy a v prípade, pokiaľ táto zmluva nestanovuje o čase, v ktorom má Dodávateľ príslušné povinnosti plniť, niečo iné, tak Dodávateľ bude tieto plniť v čase vyplývajúcom z ich povahy. Pre odstránenie pochybností sa uvádza, že toto ustanovenie neupravuje čas splnenia Služby, ktorý je všeobecne upravený v bode 2.2, písm. b) tejto zmluvy.

3.3 V nadväznosti na bod 3.2 tejto zmluvy Zmluvné strany uvádzajú, že Služba bude poskytovaná až do uplynutia troch mesiacov od zrealizovania Stavby (časti Stavby, ktorá bude ukončená ako posledná - deň podpísania záverečného zápisu o odovzdaní a prevzatí diela medzi objednávatelom a vybraným realizátorom stavby).

Čl. IV Cena za službu

4.1 Objednávateľ sa zaväzuje, že Dodávateľovi za riadne plnenie jeho povinností podľa tejto zmluvy zaplatí odplatu určenú v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách a jeho vykonávacími predpismi v maximálnej výške:

Cena bez DPH	25.000,00 EUR
DPH 20%	5.000,00 EUR
Cena vrátane DPH	30.000,00 EUR
slovom:	Tridsaťtisíc EUR s DPH
(ďalej len „cena“)	

4.2 Objednávateľ zaplatí odplatu podľa bodu 4.1 tejto zmluvy v súlade s touto zmluvou. Výška odplaty za príslušné obdobie je určená v bode 5.1 tejto zmluvy

4.3 Odplata Dodávateľa podľa tejto zmluvy zahŕňa všetky priame aj nepriame náklady Dodávateľa spojené s plnením povinností Dodávateľ podľa tejto zmluvy. Táto cena je pevná a nemenná.

Čl. V Platobné podmienky

5.1 Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ bude platiť Dodávateľovi odplatu vždy na základe faktúry vystavenej Dodávateľom raz za mesiac, a to za plnenie poskytnuté v príslušnom mesiaci. Dodávateľ je oprávnený faktúru za príslušný mesiac vystaviť až po uplynutí príslušného mesiaca. Pre odstránenie pochybností sa uvádza, že obdobím, za ktoré bude vystavená príslušná faktúra musí byť kalendárny mesiac. Prvé mesačné obdobie začína mesiacom, v ktorom Dodávateľ prvýkrát poskytol/začal poskytovať Službu. Ak Dodávateľ neposkytol/neplnil Službu v príslušnom mesačnom období vôbec, za takéto obdobie Dodávateľ faktúru nie je oprávnený vystaviť. Právo na zaplatenie odplaty za príslušné obdobie vzniká Dodávateľovi posledným dňom príslušného obdobia podľa tejto zmluvy, tým nie je dotknutá jeho splatnosť podľa bodu 5.5 tohto článku.

5.2 Dodávateľ bude fakturovať Objednávateľovi mesačne výkon stavebného dozoru v zmysle tejto zmluvy vo výške zodpovedajúcej max. 10 % z ceny bez DPH Faktúru za príslušný mesiac vystaví do 7 dní od odsúhlasenia mesačnej správy Objednávateľom v zmysle článku XI bod 11.2 tejto zmluvy. Postup podľa tohto bodu bude opakovaný až do výšky zodpovedajúcej maximálne 80 % z celkovej ceny vrátane DPH.

Posledná faktúra bude vystavená do 7 dní po odsúhlasení záverečnej správy Objednávateľ v zmysle článku XI bod 11.2 tejto zmluvy v sume zodpovedajúcej ostávajúcej čiastke z celkovej ceny bez DPH.

5.3 Faktúra vystavená Dodávateľom musí obsahovať všetky náležitosti stanovené všeobecne záväznými právnymi predpismi, ako aj náležitosti a prílohy stanovené touto zmluvou. Musí spĺňať náležitosti daňového dokladu a obsahovať: obchodné meno a sídlo, IČO, DIČ zhotoviteľa, číslo faktúry, deň odoslania a deň splatnosti faktúry, označenie finančného ústavu a číslo účtu, na ktorý ma byť platba poukázaná, názov podpornej služby, výšku ceny bez dane, sadzbu dane, fakturovanú sumu celkom vrátane DPH, podpis oprávnenej osoby. Prílohou faktúry bude Objednávateľom (jeho povereným pracovníkom) odsúhlasený prehľad o rozsahu plnenia Dodávateľa v príslušnom mesiaci.

5.4 Faktúra musí byť doručená Objednávateľovi na adresu jeho sídla uvedenú v záhlaví tejto zmluvy, alebo inú adresu na tento účel písomne oznámenú Dodávateľovi. Na základe dohody zmluvných strán môže Dodávateľ faktúry vystavovať v elektronickej podobe vo formáte „.pdf“ a zasielať na e-mailovú adresu Objednávateľa: [REDACTED] z e-mailovej adresy Dodávateľa.

5.5 Splatnosť faktúry je tridsať (30) dní odo dňa jej doručenia Objednávateľovi na adresu uvedenú v záhlaví zmluvy alebo do emailovej schránky Objednávateľa v prípade elektronického doručovania faktúry. Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že Objednávateľ nebude v omeškaní s úhradou faktúry po dobu, po ktorú je Dodávateľ v omeškaní s riadnym plnením povinností podľa tejto zmluvy.

5.6 V prípade námietok Objednávateľa voči správnosti vystavenej faktúry je Objednávateľ oprávnený: - faktúru, ktorá má chybu vyplývajúcu z nesprávne uvedeného predmetu, množstva alebo ceny, do 14 pracovných dní odo dňa jej doručenia Objednávateľovi reklamovať u Dodávateľa spolu s vytknutím jej

nesprávnosti, pričom Dodávateľ je povinný chybnú faktúru opraviť vyhotovením nového účtovného dokladu – faktúry, ktorý dopĺňa pôvodnú faktúru s tým, že tento doklad musí okrem povinných údajov obsahovať aj poradové číslo pôvodnej faktúry; alebo

- faktúru, ktorá nespĺňa formálne náležitosti podľa ustanovení § 71 ods. 2 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, vrátiť Dodávateľovi spolu s vytknutím jej nesprávnosti.

V prípade oprávnených námietok Objednávateľa podľa tohto odseku lehota splatnosti neplynie a lehota splatnosti faktúry začne plynúť až od doručenia riadne opravenej faktúry, resp. riadnej faktúry, Objednávateľovi.

5.7 Objednávateľ je oprávnený zadržať časť ceny vo výške zodpovedajúcej dani z pridanej hodnoty vyúčtovanej faktúrou v prípade, ak u Dodávateľa nastanú dôvody pre zrušenie registrácie pre daň z pridanej hodnoty a/alebo Finančné riaditeľstvo Slovenskej republiky zverejní Dodávateľa v zozname osôb, u ktorých nastali dôvody pre zrušenie registrácie pre daň z pridanej hodnoty vedenom na portáli Finančnej správy Slovenskej republiky, a to až do času, keď Dodávateľ hodnoverným spôsobom preukáže Objednávateľovi, že u neho tieto dôvody pominuli.

5.8 Dodávateľ prehlasuje, že číslo(a) účtu(ov) uvádzané v záhlaví tejto zmluvy sú používané na podnikanie podľa ustanovení § 6 ods. 1 až 3 v zmysle zákona č.222/2004 z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. V prípade, ak Objednávateľ zistí nedodržanie tohto ustanovenia môže DPH uvedenú na faktúre, ktorú je z dodania služby povinný platiť Dodávateľ, zaplatiť priamo na číslo účtu správcu dane vedeného pre Dodávateľa, ak v čase vzniku daňovej povinnosti vedel alebo na základe dostatočných dôvodov mal alebo mohol vedieť, že DPH z tovaru alebo služby nebude Dodávateľom uhradená správcovi dane.

5.9 Záväzok Objednávateľa zaplatiť Dodávateľovi akúkoľvek platbu podľa tejto zmluvy sa považuje za splnený odpísaním platby z účtu v prospech účtu Dodávateľa.

5.10 Dodávateľ nie je oprávnený postúpiť akúkoľvek pohľadávku voči Objednávateľovi vyplývajúcu z tejto zmluvy alebo na jej základe na tretiu osobu bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa.

5.11 Vo vzťahu k odsúhlasovaniu prehľadov o rozsahu plnenia Dodávateľa (bod 5.3 tejto zmluvy) sa Zmluvné strany dohodli tak, že Dodávateľ predloží prehľadný návrh prehľadu o rozsahu plnenia (ďalej v tomto bode len „návrh“) Objednávateľovi najneskôr v lehote 3 dní po uplynutí príslušného mesiaca. Objednávateľ tento návrh skontroluje a odsúhlasí alebo v príslušnom rozsahu zamietne, a to v lehote 2 pracovných dní odo dňa jeho predloženia; pokiaľ Objednávateľ nesúhlasí s obsahom návrhu, vydá o tom Dodávateľovi oznámenie, v ktorom v príslušnom rozsahu návrh zamietne a uvedie dôvody tohto postupu. Dodávateľ predloží v príslušnom rozsahu opravený návrh, pokiaľ súhlasí s výhradami Objednávateľa, bez zbytočného odkladu; pre kontrolu a odsúhlasenie opraveného návrhu platia primerane ustanovenia predchádzajúcich viet tohto bodu. Objednávateľ je oprávnený vystaviť faktúru zodpovedajúcu odsúhlasenému návrhu aj v prípade, ak nie je návrh odsúhlasený v celom rozsahu. V prípade sporu, ak nedôjde k jeho vyriešeniu, rozhodne súd podľa tejto zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak sa Objednávateľ v touto zmluvou stanovenej lehote k predloženému (aj opätovne predloženému čiastkovému) návrhu nevyjadrí, má sa za to, že s obsahom návrhu súhlasí. Lehota na vyjadrenie sa Objednávateľa je dodržaná, ak v jej rámci odošle svoje vyjadrenie Dodávateľovi.

Čl. VI Povinnosti Objednávateľa

6.1 Objednávateľ po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy poskytne Dodávateľovi informácie a dokumenty, ktoré bude mať k dispozícii a sú potrebné pre plnenie tejto zmluvy. Dodávateľ v tejto súvislosti doručí Objednávateľovi žiadosť o poskytnutie príslušných dokumentov,

v ktorej tieto aspoň opisom uvedie; to neplatí vo vzťahu k Zmluve o dielo a jedného výtlačku projektovej dokumentácie stavby, ktorú poskytne Objednávateľ Dodávateľovi aj bez vyzvania.

6.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že poskytne Dodávateľovi nevyhnutne potrebnú súčinnosť, ktorú možno od neho požadovať. Súčinnosť podľa tohto bodu zahŕňa aj poskytovanie potrebných informácií, poskytovanie pokynov a pod. Súčinnosť v zmysle tohto bodu poskytne Objednávateľ Dodávateľovi bez zbytočného odkladu s prihliadnutím k povahe súčinnosti v príslušnom prípade.

6.3 Objednávateľ poskytne Dodávateľovi nasledovnú súčinnosť/plnenia:

- Objednávateľ poskytne Dodávateľovi súčinnosť nevyhnutnú pre splnenie záväzkov Dodávateľa počas celého poskytovania Služby;
- potrebné školenia pracovníkov Dodávateľa, vrátane BOZP a PO, vzhľadom na miestne prevádzkové podmienky;
- vjazd motorovým vozidlom Dodávateľa do areálu.

Čl. VII Povinnosti Dodávateľa

7.1 Dodávateľ sa zaväzuje, že pri plnení tejto zmluvy bude postupovať v súlade s právnymi predpismi Slovenskej republiky a touto zmluvou.

7.2 Dodávateľ je povinný zabezpečiť a zodpovedá za to, že všetky osoby, pomocou ktorých plní povinnosti podľa tejto zmluvy (bez ohľadu na povahu ich vzájomného právneho vzťahu) budú postupovať v súlade s touto zmluvou a že budú plniť príslušné povinnosti tak, ako vyplývajú z tejto zmluvy.

7.3 V prípade potreby je Dodávateľ povinný si od Objednávateľa vyžiadať udelenie pokynu alebo súhlasu k uskutočneniu úkonu podľa tejto zmluvy. Dodávateľ je vždy povinný disponovať písomným pokynom/súhlasom Objednávateľa v prípadoch, ak jeho úkon má alebo môže mať vplyv na postavenie (práva, povinnosti a/alebo oprávnené záujmy) Objednávateľa. Vplyv na postavenie Objednávateľa majú najmä nasledovné úkony: úkony, ktoré môžu založiť nároky tretích strán, vrátane Realizátora (prípadné nároky Realizátora zahŕňajú aj, nie však výlučne, dopady na cenu a/alebo čas plnenia podľa Zmluvy o dielo), úkony v rámci administratívnych konaní a pod. Pokiaľ udelil Objednávateľ vo vzťahu k určitej veci Dodávateľovi pokyn alebo súhlas a Dodávateľ ide uskutočniť úkon potrebný (smerujúci) k dosiahnutiu výsledku predpokladaného v skôr udelenom pokyne alebo súhlase, pričom nedošlo k zmene okolností, Dodávateľ nepotrebuje disponovať osobitným súhlasom alebo pokynom. V súvislosti so žiadosťou o udelenie pokynu alebo súhlasu je Dodávateľ povinný Objednávateľovi predložiť v písomnej forme aj podporné podrobnosti.

7.4 Ak je to v súvislosti s plnením tejto zmluvy potrebné, Dodávateľ si od Objednávateľa vyžiada osobitné plnomocenstvo, a to zväčša s osobitne vymedzeným rozsahom.

7.5 Od pokynov Objednávateľa sa môže Dodávateľ odchýliť, len ak je to naliehavo nevyhnutné v záujme Objednávateľa a Dodávateľ nemôže včas dostať jeho súhlas. Ani v týchto prípadoch sa však Dodávateľ nesmie od pokynov odchýliť, ak to zakazuje zmluva alebo Objednávateľ.

7.6 Dodávateľ umožní prístup na stavenisko, prípadne do akýchkoľvek iných miest, ktoré využíva v súvislosti s plnením tejto zmluvy orgánom vykonávajúcim kontrolu nakladania s prostriedkami štátneho rozpočtu, prípadne prostriedkami poskytnutými z fondov Európskej únie, prípadne nimi povereným osobám, ako aj poskytne týmto orgánom/osobám všetky potrebné informácie a súčinnosť; o tejto povinnosti je povinný poučiť všetky osoby, pomocou ktorých plní povinnosti podľa tejto zmluvy.

7.7 Dodávateľ nie je za žiadnych okolností oprávnený zdržiavať akékoľvek výsledky plnenia podľa tejto zmluvy, prípadne akékoľvek iné veci, ktoré získal v súvislosti s plnením tejto zmluvy a tieto majú byť odovzdané/vrátené/vydané Objednávateľovi, a tieto je vždy povinný odovzdať Objednávateľovi.

7.8 Informácie, ktoré sa Dodávateľ dozvie v súvislosti s plnením tejto zmluvy sú dôverné. Dodávateľ je povinný zabezpečiť zachovanie dôvernosti informácií podľa predchádzajúcej vety; uvedené neplatí v prípadoch, ak z právneho predpisu vyplýva povinnosť informácie poskytnúť alebo ak je to nevyhnutne potrebné v súvislosti s uplatňovaním práv voči Objednávateľovi.

7.9 Dodávateľ sa zaväzuje, že nebude v súvislosti s predmetom zmluvy v súvislosti s vykonávaním činnosti, ktorá je predmetom zmluvy zamestnávať zamestnancov v rozpore s právnymi predpismi Slovenskej republiky upravujúcimi nelegálnu prácu a nelegálne zamestnávanie, ako aj právnymi predpismi Európskej únie, a to najmä v rozpore so zákonom č. 82/2005 Z.z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o nelegálnej práci“), v spojení so zákonom č. 311/2001 Z.z. Zákonník práce, zákonom č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník, zákonom č. 5/2004 Z. z. o službách zamestnanosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov, zákonom č. 461/2003 Z. z. o sociálnom poistení, zákonom č. 404/2011 Z. z. o pobyte cudzincov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, zákonom č. 480/2002 Z. z. o azyle a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, Smernicou Európskeho parlamentu a Rady 2009/52/ES z 18. júna 2009, ktorou sa stanovujú minimálne normy pre sankcie a opatrenia voči zamestnávateľom štátnych príslušníkov tretích krajín, ktorí sa neoprávnené zdržiavajú na území členských štátov.

7.10 V prípade, že orgán vykonávajúci kontrolu nelegálnej práce a nelegálneho zamestnávania zistí porušenie § 7b ods. 5 zákona o nelegálnej práci, t.j. porušenie zákazu prijať prácu alebo službu, ktorú objednávatel'ovi na základe zmluvy dodáva alebo poskytuje Dodávateľ ako poskytovateľ služby prostredníctvom fyzickej osoby, ktorú nelegálne zamestnáva, v nadväznosti na čo bude Objednávateľovi uložená pokuta, ktorú Objednávateľ uhradí, Objednávateľ si uplatní jej náhradu u Dodávateľa a Dodávateľ sa zaväzuje túto pokutu Objednávateľovi nahradiť.

Čl. VIII Komunikácia medzi zmluvnými stranami

8.1 Všetka písomná komunikácia medzi Zmluvnými stranami sa bude uskutočňovať v slovenskom jazyku a to v písomnej forme doručenej osobne alebo poštou; Objednávateľ bude písomne komunikovať výlučne v slovenskom jazyku. Zmluvné strany sa dohodli, že prípustnou je aj komunikácia prostredníctvom e-mailu alebo faxu, pričom, v prípade, ak sú takto komunikované významné skutočnosti, musí byť táto doplnená bez zbytočného odkladu aj v písomnej forme doručenej osobne alebo poštou.

Kontaktné údaje Objednávateľa:

Meno a funkcia: Ing. Bohuš Prokeš, výrobný riaditeľ

[Redacted contact information]

Meno a funkcia: Ing. Martin Murín, manažér investícií a opráv

[Redacted contact information]

Kontaktné údaje Dodávateľa

Meno a funkcia: Mariana Hyrošová, konateľ

[Redacted contact information]

8.2 Prípadné ústne pokyny, súhlasy alebo stanoviská musia byť bez zbytočného odkladu predložené aj niektorým zo spôsobov podľa bodu 8.1 tejto zmluvy.

8.3 Dodávateľ je povinný uchovávať originály komunikácie, ktorými disponuje alebo ktoré získa, inak kópie komunikácie týkajúcej sa tejto zmluvy a/alebo vykonávania Stavby.

8.4 Zmluvné strany sa dohodli tak, že v prípade, ak to vyplýva zo zákona alebo z tejto zmluvy, prípadne, ak je to inak potrebné alebo vhodné, doručujú sa písomnosti poštou na adresy Zmluvných strán vyplývajúce z tejto zmluvy. Písomnosť doručovaná poštou na adresu podľa predchádzajúcej vety sa považuje za doručeníu aj v prípade, ak sa táto vráti ako nedoručená z akéhokoľvek dôvodu, a to tretím dňom od jej odoslania. V prípade, ak by vznikli pochybnosti o dni doručenia písomnosti, táto sa považuje za doručeníu najneskôr tretím dňom od jej odoslania. V prípade zmeny adresy na doručovanie je potrebné túto zmenu dostatočne včas oznámiť druhej strane; od dôjdenia takéhoto oznámenia sa doručujú písomnosti na novooznámenú adresu.

Čl. IX Zmeny zmluvy

9.1 Túto zmluvu je možné meniť a dopĺňať len formou číslovaného písomného dodatku, riadne podpísaného oprávnenými osobami oboch Zmluvných strán. K platnosti dodatku zmluvy sa vyžaduje dohoda o celom jeho obsahu.

9.2 Žiadne plnenie poskytované/poskytnuté počas času poskytovania Služby v zmysle bodu 3.3 tejto zmluvy, z tejto zmluvy vyplývajúce alebo ňou predpokladané, sa nebude považovať za práce navyše a nebude zakladať akékoľvek nároky Dodávateľa, a to aj vtedy, ak už dôjde k dosiahnutiu maximálnej výšky odplaty. Za práce navyše nie sú považované ani plnenia, k poskytnutiu ktorých prípadne dôjde v súvislosti s akýmikoľvek zmenami Stavby, a to aj vrátane predĺženia lehoty výstavby

Čl. X Kľúčoví odborníci pomocou ktorých Dodávateľ plní svoje povinnosti podľa tejto zmluvy

10.1 Dodávateľ je povinný zabezpečovať plnenie povinností podľa tejto zmluvy dostatočným počtom odborne spôsobilých pracovníkov tak, aby bol spôsobilý riadne a včas plniť povinnosti podľa tejto zmluvy, a ďalej, aby nedochádzalo k porušovaniu ustanovení právnych predpisov týkajúcich sa a aby bola zachovaná bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci.

10.2 Dodávateľ je povinný v prípade čerpania dovolenky alebo v prípade iných dôvodov, pre ktoré nemôže príslušná osoba Dodávateľa vykonávať svoje úlohy, zabezpečiť adekvátnu náhradu (prípadne vzájomné zastúpenie), a to včas tak, aby táto skutočnosť nemala vplyv na riadne a včasné poskytovanie/poskytnutie Služby.

10.3 V súvislosti s BOZP sa Dodávateľ zaväzuje spolupracovať s Objednávateľom a inými osobami, ktorých zamestnanci, alebo ktoré (osoby), realizujú činnosti na spoločnom pracovisku; Spolupráca podľa predchádzajúcej vety sa vzťahuje najmä na prevenciu, prípravu a vykonávanie opatrení na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, koordináciu činností a vzájomnú informovanosť. Dodávateľ zodpovedá v celom rozsahu za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci, ako aj za požiarnu ochranu a ochranu životného prostredia. Niektoré povinnosti Dodávateľa v súvislosti s BOZP, PO a OŽP sú upravené v Prílohe č. 1 tejto zmluvy, ktorá tvorí jej neoddeliteľnú súčasť.

Čl. XI Správy Dodávateľa podľa bodu 2.1.24 a 2.1.34 tejto zmluvy, podklady podľa bodu 2.1.32 tejto zmluvy, iné správy

11.1 Dodávateľ je povinný počas doby poskytovania Služby podľa tejto zmluvy vyhotovovať správy za každý mesiac od začatia s plnením povinností podľa tejto zmluvy (bod 3.1 tejto zmluvy), a to bez zbytočného odkladu po skončení príslušného mesiaca. Pokiaľ by nastala situácia predpokladaná v bode 5.1 tejto zmluvy, kedy Dodávateľ faktúru nevystavuje, predloží Dodávateľ Objednávateľovi správu za mesiac, v ktorej uvedie, že Služba nebola poskytovaná. Správy podľa predchádzajúcej vety musia byť vyhotovené v písomnej forme, v dvoch rovnopisoch, ako aj v elektronickej forme (*.doc, *.docx). Správy budú obsahovať okrem údajov/informácií podľa bodu 2.1.24 tejto zmluvy aj minimálne nasledovné údaje:

- identifikačné údaje projektu
- identifikačné údaje Objednávateľa
- identifikačné údaje Dodávateľa
- identifikačné údaje Realizátora
- stanovisko k dodržiavaniu časových a finančných míľnikov predpísaných v Zmluve o dielo (ak sú)
- prípadné odsúhlasené zmeny Stavby a informáciu o podpísaných dodatkoch k Zmluve o dielo, a to aj kumulatívne za predchádzajúce obdobia
- údaje o dodatkoch k tejto zmluve, a to aj kumulatívne za predchádzajúce obdobia.

11.2 Dodávateľ vždy odovzdá správy podľa bodu 11.1 tejto zmluvy na odsúhlasenie Objednávateľovi, a to bez zbytočného odkladu po ich vyhotovení; Zmluvné strany sa dohodli, že Dodávateľ odovzdá správy podľa bodu 11.1 Objednávateľovi na odsúhlasenie vždy najneskôr do siedmich dní po skončení príslušného mesiaca. Objednávateľ príslušnú Dodávateľom podľa predchádzajúcej vety odovzdanú správu odsúhlasí alebo ju vráti s pripomienkami na doplnenie do 10 pracovných dní od dátumu jej obdržania;

11.3 Dodávateľ vypracuje podklady k záverečnej monitorovacej správe bez zbytočného odkladu po tom, čo ho objednávatel o ich vypracovanie požiada, vždy však tak, aby mohla byť záverečná správa vypracovaná včas. Pod podkladmi k záverečnej monitorovacej správe sa rozumie aj vypracovanie jej častí vo vzťahu k Službe.

11.4 Pred uplynutím času poskytovania Služby (bod 3.3 tejto zmluvy) je Dodávateľ povinný vyhotoviť záverečnú správu v slovenskom jazyku, ktorej obsah a formát bude zodpovedať správam podľa bodu 11.1 tejto zmluvy, pričom bude obsahovať kumulatívne údaje za celú dobu poskytovania Služby. Pracovnú verziu záverečnej správy predloží Dodávateľ Objednávateľovi najneskôr 30 dní pred dátumom uplynutia času poskytovania Služby. Posledná veta bodu 11.2 platí primerane s tým, že Objednávateľ má na vyjadrenie sa lehotu 15 pracovných dní.

11.5 Objednávateľ je oprávnený konkretizovať formát a obsah správ Dodávateľa podľa tejto zmluvy aj v priebehu trvania tejto zmluvy. Správy podľa tejto zmluvy obsahujú aj informácie, ktoré sa obvykle pri obdobných správach uvádzajú (informácie zodpovedajúce obvyklej praxi).

11.6 V nadväznosti na bod 2.1.36 tejto zmluvy je Objednávateľ oprávnený požadovať aj vyhotovenie iných správ, a to najmä v nadväznosti na (spolu)financovanie Stavby z prostriedkov nenávratného finančného príspevku.

Čl. XII Porušenie zmluvy a náhrada škôd

12.1 V prípade, ak dôjde k porušeniu zmluvných povinností, poškodená zmluvná strana je oprávnená bez toho, aby boli dotknuté iné jej práva vyplývajúce z tejto zmluvy alebo všeobecne záväzných právnych predpisov, žiadať náhradu škody;

12.2 V prípade, ak vyjde najavo, že Dodávateľ potvrdil alebo umožnil Realizátorovi činnosti pri vykonávaní Stavby, ktoré neboli vykonané v súlade so Zmluvou o dielo, Objednávateľ má právo požadovať náhradu škody, ktorá mu tým vznikla.

12.3 V prípade omeškania Dodávateľa so splnením akejkoľvek povinnosti podľa tejto zmluvy, je Objednávateľ oprávnený požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 70,- EUR za každý, čo i len začatý deň omeškania. Nárok na náhradu škody nie je zaplatením tejto zmluvnej pokuty žiadnym spôsobom dotknutý.

12.4 Pokiaľ Dodávateľ používa pri plnení povinnosti podľa tejto zmluvy tretie osoby, zodpovedá ako keby plnil sám.

12.5 Pre náhradu škody platia príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka, Obchodného zákonníka, prípadne osobitných právnych predpisov.

12.6 Odstúpenie od zmluvy sa spravuje príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a touto zmluvou. Za podstatné porušenie zmluvy zo strany Dodávateľa sa považuje najmä omeškanie s plnením povinností podľa tejto zmluvy, ak má vplyv na plnenie povinností Objednávateľa alebo na vykonávanie Stavby. Neprofesionálny postup pri plnení tejto zmluvy sa tiež považuje za podstatné porušenie zmluvnej povinnosti.

Čl. XIII Riešenie sporov

13.1 V prípade vzniku akéhokoľvek sporu medzi Objednávateľom a Dodávateľom v spojitosti s právami a/alebo povinnosťami vyplývajúcimi z tejto zmluvy, vrátane sporov o jej platnosť alebo jej výklad, či už v priebehu poskytovania Služby alebo po jej skončení, budú sa Zmluvné strany snažiť vyriešiť tento spor vzájomným rokovaním.

13.2 Existencia sporu nie je dôvodom na prerušenie alebo obmedzenie plnenia povinností dodávateľa podľa tejto zmluvy. V prípade, že v rozpore s týmto ustanovením Dodávateľ plnenie svojich povinností preruší alebo obmedzí a dostane sa tak do omeškania s plnením/splnením povinností podľa tejto zmluvy, vzniknú Objednávateľovi príslušné práva z tohto plynúce, a to bez ohľadu na existenciu sporu medzi Zmluvnými stranami.

Čl. XIV Záverečné ustanovenia

14.1 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia s poukazom na ustanovenie § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.

14.2 Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou v zmysle ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 211/2000 Z.z.“), v dôsledku čoho podlieha povinnému zverejneniu podľa tohto ustanovenia zákona č. 211/2000 Z. z. a to nepretržite počas existencie záväzkov vzniknutých z tejto Zmluvy, minimálne však po dobu 5 rokov od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.

14.3 Zmluvné strany sa dohodli, že túto zmluvu možno meniť a dopĺňať len formou písomných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán, ktoré budú tvoriť neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy. Dodatok musí byť uzatvorený tak, že dodatok je kontinuálne číslovaný arabskými číslicami.

14.4 V prípade, že akékoľvek ustanovenie tejto zmluvy je alebo sa stane neplatným, neúčinným a/alebo nevykonateľným, nie je tým dotknutá platnosť, účinnosť a/alebo vykonateľnosť ostatných ustanovení zmluvy, pokiaľ to nevyklučuje v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov samotná povaha takého ustanovenia. Zmluvné strany sa zaväzujú bez zbytočného odkladu po tom, ako zistia, že niektoré z ustanovení tejto zmluvy je neplatné, neúčinné a/alebo nevykonateľné, nahradiť dotknuté ustanovenie ustanovením novým, ktorého obsah bude v čo najväčšej miere zodpovedať vôli Zmluvných strán v čase uzatvorenia tejto zmluvy.

14.5 Práva a povinnosti Zmluvných strán neupravené v tejto zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných a účinných v Slovenskej republike. Zmluvné strany sa dohodli, že rozhodné právo je pre túto zmluvu právny poriadok Slovenskej republiky. Pre potreby výkladu tejto zmluvy sa berie osobitne zreteľ aj na obsah súťažných podkladov, ich vysvetlení v priebehu verejného obstarávania, na základe ktorého bola táto zmluva uzavretá, na obsah ponuky Dodávateľa a jej prípadné vysvetlenia.

14.6 Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch v slovenskom jazyku, po dvoch pre každú zo Zmluvných strán.

14.7 Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah tejto zmluvy zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ju podpísali

14.8 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú jej prílohy:

Príloha č. 1 – Podmienky zabezpečenia výkonu prác na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci pre dodávateľov v priestoroch a na pracoviskách Zvolenskej teplárenskej, a.s. Zvolen.

Príloha č.2 - Zásady dodržiavania ochrany životného prostredia v podmienkach Zvolenskej teplárenskej, a.s.

Za Objednávateľa:
Zvolenská teplárenská, a.s.

Za Dodávateľa:
ASTIN, s.r.o. Poprad

Vo Zvolenedňa.....

V Poprade, dňa.....



Ing. Anton Brčka
generálny riaditeľ
na základe poverenia



Mariana Hyrošová
konateľ



Ing. Norbert Skákala
člen predstavenstva



Zásady dodržiavania bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (BOZP) a ochrany pred požiarimi (OPP) v podmienkach Zvolenskej teplárenskej a.s. Zvolen

Všeobecné povinnosti

Dodávateľ prác je povinný :

- Vlastniť a pred začatím prác predložiť všetky povolenia, oprávnenia a osvedčenia potrebné pre danú činnosť;
- Zaistiť starostlivosť o bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci, ochranu pred požiarimi, havarijnú prevenciu a ochranu pracovného prostredia;
- Spolupracovať so všetkými zúčastnenými subjektmi pri prevencii, príprave a zaistení bezpečného, zdravie neohrozujúceho pracovného prostredia pre všetky osoby na pracovisku, ak na tomto pracovisku vykonávajú pracovnú činnosť zamestnanci viacerých zamestnávateľov;
- Zaistiť, aby jeho pracovná činnosť v areáli spoločnosti bola organizovaná a vykonávaná tak, aby súčasne boli chránené osoby, ktoré sa v areáli pohybujú;
- Pred zahájením pracovnej činnosti na pracovisku sa zúčastniť vstupného školenia BOZP;
- Práce vykonávať v súlade s ustanoveniami všeobecne platných legislatívnych predpisov a technických noriem;
- Pri práci dodržiavať stanovené technologické a pracovné postupy, ktoré súvisia s vykonávanou pracovnou činnosťou;
- Dodržiavať návody na bezpečnú obsluhu strojov a zariadení, ktoré bude pri svojej práci používať;
- Oboznámiť sa s rizikami možného ohrozenia života a zdravia všetkých osôb pohybujúcich sa na príslušnom pracovisku a dodržiavať stanovené opatrenia na ich minimalizáciu;
- Oboznámiť sa so všetkými povinnosťami, ktoré vyplývajú zo zmluvného vzťahu a dodržiavať ich plnenie;
- Trvale a správne používať osobné ochranné pracovné prostriedky na základe navrhnutých opatrení na minimalizáciu rizík pri vykonávanej pracovnej činnosti;
- Písomne poskytnúť spoločnosti, v ktorej bude vykonávať pracovnú činnosť informácie o nebezpečenstvách a ohrozeniach, ktoré sa pri jeho práci a v súvislosti s ňou môžu vyskytnúť a o výsledkoch posúdenia rizík vyplývajúcich z charakteru jeho vykonávanej činnosti, ktoré môžu ohroziť bezpečnosť a zdravie zamestnancov danej spoločnosti, prípadne ďalších osôb, ktoré sa s vedomím spoločnosti pohybujú na pracovisku;
- Poskytnúť spoločnosti kartu bezpečnostných údajov danej nebezpečnej chemickej látky alebo zmesi v prípade, ak pri vykonávaní pracovnej činnosti používa nebezpečné chemické látky alebo zmesi;



- Dodržiavať zákaz požívať alkoholické nápoje a iné omamné prostriedky na pracovisku a nenastupovať pod ich vplyvom do práce;
- Dodržiavať zákaz fajčenia na jednotlivých pracoviskách spoločnosti mimo vyhradených fajčiarskych priestorov;
- Rešpektovať bezpečnostné značenie a bezpečnostné signalizačné zariadenia (akustické, optické) na pracovisku ako aj dopravné značenie v areáli prevádzky;
- Nahlásiť ihneď každý pracovný úraz, ktorý utrpel zamestnanec dodávateľa prác v areáli spoločnosti;
- Ohlásiť bez odkladu vznik každej mimoriadnej udalosti (požiar, výbuch a pod.), ktorá vznikne na pracovisku, kde dodávateľ prác vykonáva svoju pracovnú činnosť a to vedúcemu daného pracoviska, príp. túto udalosť ohlásiť podľa požiaro-poplachovej smernice a riadiť sa pokynmi vedúcich zamestnancov daného pracoviska;
- Oboznámiť sa s postupom záchranných prác, evakuácie a postupom pri vzniku poškodenia zdravia vrátane umiestnenia lekárničiek prvej pomoci, čísel prvej pomoci a systémom privolávania lekárskej služby prvej pomoci a riadiť sa podľa toho;
- V prípade vzniku pracovného úrazu poskytnúť predlekársku prvú pomoc použitím všetkých dostupných lekárskeho prostriedkov a to až do odovzdania postihnutého lekárovi;
- Dbať na to, aby sa únikové cesty, prístupy k núdzovým východom, k priestorom pred elektrickými rozvodmi, k uzáverom vody a plynu, k prostriedkom a zariadeniam zabezpečujúcim ochranu pred požiarom na pracovisku udržiavali nezaložené, voľné a čisté;
- Udržiavať poriadok a čistotu na pracoviskách, po skončení pracovnej činnosti uviesť pracovisko do pôvodného stavu;
- Niešť plnú zodpovednosť za bezpečný postup vykonávaných pracovných činností a za vlastné dodržiavanie predpisov na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ochrany pred požiarom na pracovisku.

Dôležité tel. čísla:

Ohlasovňa požiarov, stála služba:

Bezpečnostný technik:

Sekretariát:



**Zásady
dodržiavania ochrany životného prostredia
v podmienkach Zvolenskej teplárenskej, a.s.**

1 Všeobecné ustanovenia

- 1.1. Zásady dodržiavania ochrany životného prostredia v podmienkach Zvolenskej teplárenskej, a.s. (ďalej len „Zásady“) sú neoddeliteľnou súčasťou zmluvy/objednávky.
- 1.2. Odchylné dojednania v zmluve majú prednosť pred znením Zásad.
- 1.3. Uplatnením zmluvných pokút za nesplnenie povinností dodávateľa (zhotoviteľa)/nájomcu uvedených v Zásadách, nie je dotknuté právo objednávateľa/prenajímateľa na náhradu škody v celom rozsahu.
- 1.4. Ustanovenia, uvedené v týchto Zásadách platia v rovnakom rozsahu aj pre všetkých subdodávateľov a zamestnancov subdodávateľov, ktorí majú uzavretú zmluvu s dodávateľom (zhotoviteľom) za účelom dodávky plnenia alebo jej časti.
- 1.5. Dodávateľ (zhotoviteľ) sa zaväzuje dodržiavať pri príprave a realizácii predmetu zmluvy všetky právne predpisy vydané v oblasti ochrany životného prostredia.
- 1.6. Nájomca sa zaväzuje dodržiavať pri realizácii predmetu zmluvy všetky právne predpisy vydané v oblasti ochrany životného prostredia.

2 Zásady dodržiavania ochrany životného prostredia v podmienkach Zvolenskej teplárenskej, a.s.

2.1 Nakladanie s chemickými látkami a chemickými zmesami

- 2.1.1 Dodávateľ (zhotoviteľ)/nájomca je povinný používať chemické látky (CHL) a zmesi (CHZ) v zmysle zákona č. 67/2010 Z.z. o podmienkach uvedenia chemických látok a chemických zmesí na trh a o zmene a doplnení niektorých zákonov (chemický zákon) a nariadenia EÚ č. 1907/2006 o registrácii, hodnotení, autorizácii a obmedzovaní chemikálií (REACH), a nariadenia EÚ č. 1272/2008 o klasifikácii označovaní a balení látok a zmesí (CLP).
 - a) Dodávateľ (zhotoviteľ) je povinný v dostatočnom časovom predstihu pred začatím plnenia predmetu zmluvy/objednávky (min.14 dní pred ich dodaním na pracovisko) predložiť oprávnenej osobe objednávateľa (technikovi životného prostredia) zoznam CHL a CHZ, ktoré bude pri svojej činnosti v priestoroch objednávateľa používať. K používaným nebezpečným CHL a CHZ je povinný predložiť Kartu bezpečnostných údajov (KBÚ) a na požiadanie pred-registračné resp. registračné čísla CHL a CHZ v súlade s nariadením REACH. KBÚ musí byť v slovenskom jazyku.
 - b) Obaly všetkých CHL a CHZ používaných dodávateľom (zhotoviteľom) musia byť označené výstražnými symbolmi a popisnými štítkami v slovenskom jazyku v súlade s platnou legislatívou.
 - c) Ak dodávateľ (zhotoviteľ) používa iné CHL a CHZ ako bolo dohodnuté, alebo ich obaly nie sú označené výstražnými symbolmi a popisnými štítkami, má objednávateľ právo prerušiť alebo úplne pozastaviť zmluvné výkony dodávateľa (zhotoviteľa).
 - d) Dodávateľ (zhotoviteľ) je povinný v súvislosti s realizáciou zmluvných výkonov umožniť vykonať oprávnenej osobe objednávateľa (pracovníkovi životného prostredia) kontrolu nakladania s CHL a CHZ za účelom preverenia správnosti používaných postupov. Porušenia povinnosti tohto ustanovenia dodávateľom (zhotoviteľom) bude považované za podstatné porušenie zmluvy s možnosťou okamžitého odstúpenia od zmluvy.
 - e) Nie je povolené dodávateľovi (zhotoviteľovi)/nájomcovi vypúšťať CHL a CHZ do kanalizácie.

2.1.2 Dodávateľ (zhotoviteľ)/nájomca je povinný pri svojej činnosti nakladať s látkami poškodzujúcimi ozónovú vrstvu v súlade so zákonom č. 321/2012 Z.z. o ochrane ozónovej vrstvy v platnom znení.

2.2 Nakladanie s odpadmi

2.2.1 Nájomca je zodpovedný za všetky odpady, ktoré vzniknú v súvislosti s jeho činnosťou pri plnení predmetu zmluvy. Odpady, ktoré vznikli v súvislosti s jeho činnosťou, uloží iba v zmluvne určenom priestore (v prenajatom priestore alebo na prenajatom pozemku) a následne zneškodní alebo zhodnotí na vlastné náklady. Nie je povolené odpady vzniknuté činnosťou nájomcu ukladať na miesta, ktoré nie sú predmetom nájmu, alebo nie sú zmluvne určené na ukladanie odpadov (do kontajnerov, na miesta uloženia odpadov alebo voľne na pozemky vo vlastníctve Zvolenskej teplárenskej, a.s.). Nájomca je povinný a zaväzuje sa nakladať s odpadmi v súlade so zákonom č. 79/2015 Z.z. o odpadoch v znení neskorších predpisov.

2.2.2 Dodávateľ (zhotoviteľ) je povinný ukladať komunálny odpad (PET fľaše z nápojov, igelitové tašky, rôzne druhy potravinových obalov a pod.), ktorý vznikne činnosťou jeho zamestnancov, do vlastných PVC vriec alebo iných vhodných nádob. Následne zozbieraný komunálny odpad uloží do kontajnerov, slúžiacich na ukladanie komunálneho a triedeného odpadu, ktoré sú v prípade prevádzok TpA, TpB umiestnené vo vstupnej časti areálov. Nie je povolené ukladať komunálny odpad, ktorý vznikol činnosťou dodávateľa (zhotoviteľa), do veľkokapacitných kontajnerov alebo iných kontajnerov umiestnených v areáloch a priestoroch prevádzok, ktoré sú určené na zhromažďovanie iných druhov odpadov, ani ho voľne umiestňovať na pozemky vo vlastníctve Zvolenská teplárenská, a.s.

2.2.3 Dodávateľ (zhotoviteľ) je povinný a zaväzuje sa nakladať s odpadmi v súlade so zákonom č. 79/2015 Z.z. o odpadoch v znení neskorších predpisov:

- a) predchádzať vzniku odpadov, obmedzovať ich tvorbu a vzniknuté odpady prednostne zhodnocovať,
- b) pri výkone činnosti spojenej so vznikom odpadov sa riadiť pokynmi určenej kontaktnej osoby objednávateľa,
- c) zhromažďovať odpady roztriedené podľa druhu odpadov a zabezpečiť ich pred znehodnotením, odcudzením alebo iným nežiaducim únikom, pričom priestory na zhromažďovanie odpadov určí dodávateľovi (zhotoviteľovi) objednávateľ (určená kontaktná osoba v súčinnosti s technikom životného prostredia),
- d) zhromažďovať oddelene nebezpečné odpady podľa ich druhov, označovať ich určeným spôsobom (názvom odpadu, grafickým symbolom nebezpečných vlastností a identifikačným listom odpadu), miesto zhromažďovania nebezpečných odpadov zaistiť pred únikom škodlivín do pôdy, vody, ovzdušia.

2.2.4 Ak je súčasťou predmetu zmluvy/objednávky aj záväzok dodávateľa (zhotoviteľa) na zhodnotenie alebo zneškodnenie odpadov:

- a) predloží dodávateľ (zhotoviteľ) v dostatočnom časovom predstihu pred začatím plnenia predmetu zmluvy/objednávky oprávnenej osobe objednávateľa (technikovi životného prostredia) kópiu vlastného oprávnenia na zhodnocovanie alebo zneškodňovanie odpadov, resp. kópiu oprávnenia organizácie, ktorá bude pre dodávateľa (zhotoviteľa) túto činnosť vykonávať. V prípade nakladania s nebezpečným odpadom a/alebo prepravy nebezpečného odpadu zo Zvolenskej teplárenskej, a.s. na miesto zhodnotenia, alebo zneškodnenia odpadu dodávateľa (zhotoviteľa), tiež kópiu platného súhlasu na nakladanie a/alebo prepravu nebezpečného odpadu. Dodávateľ (zhotoviteľ) v dostatočnom časovom predstihu pred ukončením platnosti oprávnení a/alebo súhlasov a/alebo rozhodnutí uvedených v tomto pismene predloží oprávnenej osobe objednávateľa (pracovníkovi životného prostredia) kópie novo vydaných dokumentov

od príslušných orgánov štátnej správy odpadového hospodárstva, a to počas celej doby platnosti zmluvného vzťahu.

- b) vzniknutý odpad zneškodní dodávateľ (zhotoviteľ) v súlade so zákonom č. 79/2015 Z.z. o odpadoch v znení neskorších predpisov, na vlastné náklady. Za škody spôsobené manipuláciou so znečisťujúcimi látkami plne zodpovedá dodávateľ (zhotoviteľ). V prípade vzniku odpadov (ostatných a nebezpečných) podľa vyhlášky č. 365/2015 Z.z. (katalóg odpadov), je dodávateľ (zhotoviteľ) povinný zabezpečiť prednostne ich zhodnotenie prostredníctvom osoby oprávnenej nakladať s odpadmi. V prípade, že nie možné ich zhodnotenie, zabezpečí ich zneškodnenie v zmysle zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch v znení neskorších predpisov. Doklady o zneškodnení odpadov (vážne lístky s uvedením ceny) odovzdá dodávateľ (zhotoviteľ) pri preberacom konaní zamestnancovi objednávateľa zodpovedného za realizáciu predmetu zmluvy.
- c) dodávateľ (zhotoviteľ) sa zaväzuje vzniknutý kovový šrot a farebné kovy (ako napr. 17 04 05 železo a ocel, 17 04 01 meď, bronz, mosadz, 17 04 11 káble iné ako uvedené v 17 04 10, 17 04 07 zmiešané kovy) odovzdať na zhodnotenie v zmysle vyššie uvedeného zákona o odpadoch, odvezením do objednávateľom určeného výkupu kovového šrotu a farebných kovov. Váženie kovového odpadu vykoná dodávateľ (zhotoviteľ) za prítomnosti určeného zamestnanca objednávateľa, zodpovedného za realizáciu diela. Kovový šrot dodávateľ (zhotoviteľ) odovzdá do výkupu tak, aby kópie vážnych lístkov mohol odovzdať do 3 pracovných dní technickému dozoru objednávateľa, najneskôr však do 25. dňa v príslušnom kalendárnom mesiaci. Objávateľ následne vyfakturuje cenu za odovzdaný šrot dodávateľovi (zhotoviteľovi).
- d) v prípade vzniku ostatných a nebezpečných odpadov podľa vyhlášky č. 365/2015 Z.z. (katalóg odpadov) realizácia diela prechádza z jedného kalendárneho roka do druhého, je dodávateľ (zhotoviteľ) povinný odovzdať doklady o odovzdaní odpadov (vážne lístky) zamestnancovi objednávateľa zodpovedného za realizáciu diela do 31.12. príslušného kalendárneho roka. Zvyšné doklady o zneškodnení odpadov odovzdá zodpovednému zamestnancovi objednávateľa pri preberacom konaní.
- e) v prípade vzniku nebezpečných odpadov podľa vyhlášky č. 365/2015 Z.z. (katalóg odpadov), ktoré vzniknú počas realizácie investičných akcií a opráv, objednávateľ vyplní a potvrdí: Sprievodný list nebezpečných odpadov a Identifikačný list nebezpečných odpadov (tlačivá predpísaná vyhláškou č. 366/2015 Z.z. o evidencnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti) a označí nebezpečný odpad symbolom nebezpečnosti.

2.2.5 Dodávateľ (zhotoviteľ)/nájomca je povinný v súvislosti s realizáciou zmluvných výkonov umožniť vykonať oprávnenej osobe objednávateľa/prenajímateľa (pracovník životného prostredia) kontrolu nakladania s odpadmi za účelom preverenia správnosti používaných postupov. Porušenia povinnosti tohto ustanovenia dodávateľom (zhotoviteľom)/nájomcom bude považované za podstatné porušenie zmluvy s možnosťou okamžitého odstúpenia od zmluvy.

2.3 Nakladanie so znečisťujúcimi látkami

2.3.1 Dodávateľ (zhotoviteľ)/nájomca je povinný a zaväzuje sa nakladať so znečisťujúcimi látkami (ZL) v zmysle požiadaviek zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách, v platnom znení tak, aby nedošlo k ohrozeniu a znečisteniu pôdy, vôd a úniku ZL do kanalizácie. Zároveň je povinný svoju činnosť vykonávať tak, aby preventívnymi opatreniami predchádzal úniku, mimoriadnemu zhoršeniu alebo ohrozeniu kvality vôd. V prípade, že dôjde činnosťou dodávateľa (zhotoviteľa)/nájomcu k znečisteniu pôdy, povrchových alebo podzemných vôd, nezabezpečených plôch, túto skutočnosť neodkladne ohlási pracovníkovi životného prostredia objednávateľa/prenajímateľa a dodávateľ (zhotoviteľ)/nájomca, ktorý svojou činnosťou spôsobil únik ZL, je povinný vykonať nevyhnutné opatrenia na zamedzenie šírenia znečistenia a rizika kontaminácie zložiek životného prostredia.

- 2.3.2 Dodávateľ (zhotoviteľ)/nájomca je povinný skladovať ZL v zabezpečených priestoroch, používané ZL je povinný ukladať do zachytných vaničiek a ukladať ich a manipulovať s nimi takým spôsobom, aby zabránil ich úniku.
- 2.3.3 Dodávateľ (zhotoviteľ)/nájomca zabezpečí zachytenie prípadných únikov prevádzkových kvapalín z motorových vozidiel použitím zachytných vaničiek a sorpčných prostriedkov.
- 2.3.4 Nájomca zodpovedá za kvalitu odpadových vôd vypúšťaných z prenajatých priestorov prípojkou vo vlastníctve Zvolenskej teplárenskej, a.s. do verejnej kanalizácie. Do kanalizácie možno vypúšťať len také odpadové vody, ktoré svojou kvalitou spĺňajú všetky ukazovatele určené vlastníkom a prevádzkovateľom verejnej kanalizácie (Stredoslovenskej vodárenskej prevádzkovej spoločnosti, a.s. – VEOLIA) v jeho prevádzkovom poriadku.

2.4 Udržiavanie čistoty a poriadku na prenajatých pozemkoch

Nájomca je povinný udržiavať na prenajatých pozemkoch čistotu a poriadok, v prípade trávnatých porastov zabezpečiť ich pravidelné kosenie a odstraňovať na prenajatých pozemkoch náletové dreviny.

3 Zodpovednosť za sankcie uplatnené orgánom štátnej správy ochrany životného prostredia a náhrada škody

- 3.1 Dodávateľ (zhotoviteľ)/nájomca je povinný nahlasovať pracovníkovi životného prostredia objednávateľa/prenajimateľa nedostatky a poruchy, ktoré by mohli ohroziť alebo priamo ohrozujú jednu alebo viac zložiek životného prostredia.
- 3.2 V prípade vzniku ohrozenia životného prostredia zo strany dodávateľa (zhotoviteľa) /nájomcu, je dodávateľ (zhotoviteľ)/nájomca zodpovedný za odstránenie príčiny, následkov i za prípadnú finančnú náhradu škody v celom rozsahu do 15 dní od jej vyfakturovania objednávateľom/prenajímateľom.
- 3.3 Ak v prípade zistenia poškodenia životného prostredia spôsobeného dodávateľom (zhotoviteľom)/nájomcom uplatní voči objednávateľovi/prenajímateľovi orgán štátnej správy ochrany životného prostredia sankcie, dodávateľ (zhotoviteľ)/nájomca sa zaväzuje tieto uhradiť v celom rozsahu do 15 dní od ich vyfakturovania objednávateľom.
- 3.4 V prípade porušenia predpisov vzťahujúcich sa na ochranu životného prostredia v priestoroch objednávateľa/prenajímateľa, spôsobených zamestnancami dodávateľa (zhotoviteľa)/nájomcu, môže si objednávateľ/prenajímateľ uplatniť u dodávateľa (zhotoviteľa)/nájomcu zmluvnú pokutu vo výške 1.000,- EUR za každé porušenie. Porušenie povinností tohto ustanovenia dodávateľom (zhotoviteľom)/nájomcom bude považované za podstatné porušenie zmluvy s možnosťou okamžitého odstúpenia od zmluvy.
- 3.5 V prípade, že dodávateľ (zhotoviteľ)/nájomca spôsobí škodu na životnom prostredí, je povinný zabezpečiť jej odstránenie a uvedenie kontaminovaného priestoru/pozemku do uspokojivého stavu. V prípade, že tak nevykoná, zabezpečí odstránenie environmentálnej škody objednávateľ/prenajímateľ a dodávateľ (zhotoviteľ)/nájomca je povinný uhradiť náklady spojené s jej odstránením.

4 Oznamovanie havárií

V prípade úniku znečisťujúcich látok alebo vzniku havárie, pri ktorom hrozí riziko poškodenia zložiek životného prostredia, je dodávateľ (zhotoviteľ)/nájomca povinný

oznámiť udalosť určenej kontaktnej osobe objednávateľa/prenajímateľa (manažérovi životného prostredia).

5 Kontaktné údaje objednávateľa/prenajímateľa za oblasť ochrany životného prostredia

5.1 Manažér životného prostredia:



