

Zmluva o dielo č. 63/2022 - 2

uzavretá podľa §536 Obchodného zákonníka a § 10 ods. 7 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení niektorých predpisov medzi zmluvnými stranami:

Objednávateľ : Mesto Turany

So sídlom: MsÚ Osloboditeľov č. 83/9, 038 53 Turany
Zastúpené Ing. Dušan Novysedlák, primátorom mesta
IČO: 00316962
DIČ: 2020595049
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN: SK42 5600 0000 0030 0202 1001
(ďalej len objednávateľ)

Zhotoviteľ: Stavba od A po Z, s.r.o.

So sídlom: Thurzova 16A, 03601 Martin
IČO: 47157771
DIČ: 2023790351
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
IBAN: SK26 1100 0000 0029 2589 6493
(ďalej len zhotoviteľ)

Článok I.**Úvodné ustanovenia**

1.1 Objednávateľ je verejným obstarávateľom podľa zákona 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní v aktuálnom znení.

1.2 Táto zmluva sa uzatvára na účely vypracovania a dodania projektovej dokumentácie na účely stavebného konania pre stavebné úpravy existujúceho objektu škôlky v predmete zákazky s pracovným názvom „**Vypracovanie projektovej dokumentácie na stavebné úpravy a rekonštrukciu materskej školy na ul. Obchodná v meste Turany**“.

1.3 Zmluvné strany uzavierajú túto zmluvu na základe výsledkov verejného obstarávania zadaneho podľa § 9 ods. 9 zák. č. 343/2015 Z.z..

Článok II.**Predmet zmluvy**

2.1 Predmetom zmluvy je záväzok zhotoviteľa zrealizovať dielo vypracovania a dodania projektovej dokumentácie na účely stavebného konania pre stavebné úpravy existujúceho futbalového ihriska v predmete zákazky s pracovným názvom „**Vypracovanie projektovej dokumentácie na stavebné úpravy a rekonštrukciu materskej školy na ul. Obchodná v meste Turany**“ v nasledovnom rozsahu:

Vypracovanie projektovej dokumentácie, ktorá musí obsahovať:

1. **Projektovú dokumentáciu s členením stavby na stavebné objekty**
 - SO-01 Materská škola II stavebné úpravy triedy na 2.NP
 - SO-02 Materská škola I
 - SO-03 Hospodárska budova
 - SO-04 Spojovacia chodba a kotolňa
 - SO-05 Chodníky detského ihriska
2. Technickú správu.
3. Stavebné výkresy v papierovej aj digitálnej forme.
4. Položkový rozpočet pre každý stavebný objekt samostatne

Rozsah riešenia projektovej dokumentácie musí obsahovať:

1. Príprava podkladov pre inžiniersku činnosť potrebných k povoleniu stavby.
2. Návrh a riešenie stavebných úprav triedy na 2.NP škôlky II
3. Návrh a riešenie výmeny technologických zariadení kotolne
4. Návrh a riešenie výmeny VZT zariadení kuchyne
5. Návrh a riešenie úprav chodníkov detského ihriska vrátane dopravného značenia
6. Doplnenie konštrukcií rámp pre imobilných pre objekt škôlky I a II
7. Položkový rozpočet pre každý stavebný objekt samostatne výkaz výmer, slepý výkaz výmer

Objednávateľ požaduje priebežnú konzultáciu projektového návrhu v čase prípravy projektu a následné zapracovanie (po vzájomnej dohode) jeho požiadaviek do projektu.

Po vyhotovení projektovej dokumentácie zhotoviteľ vystaví preberací protokol o vykonaní diela, ktorý bude podpísaný povereným zástupcom objednávateľa. Projektová dokumentácia bude dodaná v elektronickej (mailom vo formáte.pdf) aj v tlačenej forme (6 paré) s názvom: **„Materská škola Turany na ul. Obchodná – stavebné úpravy a rekonštrukcia“**

2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytovať objednávateľovi služby v súlade s platnou legislatívou Slovenskej republiky.

2.3 Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi všetku potrebnú súčinnosť, najmä tým, že zhotoviteľovi v dohodnutom čase oznámi všetky informácie a predloží mu všetky dokumenty potrebné pre riadne poskytovanie služieb.

2.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje zachovať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, ktoré objednávateľ označil ako dôverné, alebo ktoré sú predmetom obchodného tajomstva.

2.5 Zhotoviteľ je povinný pri poskytovaní služieb podľa tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou, konať čestne a svedomito a v záujme objednávateľa uplatňovať všetko, čo podľa svojho presvedčenia pokladá za prospešné na účel riadneho plnenia povinností podľa tejto zmluvy.

Článok III.

Cena služby, odplata, platobné podmienky

3.1 Cena za plnenie predmetu tejto zmluvy je výsledkom verejného obstarávania v súlade so zákonom č. 345/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Cena predmetu **zmluvy je 17.184,00 € s DPH** , je záväzná a konečná.

3.2 Odplata za poskytnutie predmetu zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhláškou Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov ako cena maximálna s možnosťou jej úpravy iba v prípade administratívnych zmien štátu a to len so súhlasom Objednávateľa v prípade ak dôjde ku zmene súčasných daňových podmienok a predpisov alebo k zavedeniu nových daní alebo poplatkov týkajúcich sa predmetu zmluvy.

3.3 Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi dojednanú odplatu.

3.4 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ bude poskytovať služby v súlade s touto zmluvou. Zhotoviteľ vystaví faktúru po uskutočnení predmetu diela.

3.5 Ak objednávateľ zistí nesprávnosť alebo neúplnosť faktúry, objednávateľ je oprávnený vyzvať zhotoviteľa, aby nedostatky odstránil alebo doplnil, a na tento účel je povinný poskytnúť mu potrebnú súčinnosť.

3.6 Faktúra vystavená zhotoviteľom musí spĺňať náležitosti daňového dokladu v zmysle zákona o dani z príjmu.

3.7 Odplata podľa bodu 3.1 tohto článku je splatná do 14 dní odo dňa doručenia riadne vystavenej faktúry zhotoviteľom objednávateľovi, prostredníctvom banky na účet zhotoviteľa uvedeného v záhlaví tejto zmluvy.

3.8 Zhotoviteľ je oprávnený fakturovať 100% ceny po vykonaní diela. Objednávateľ neposkytne preddavok alebo zálohu na plnenie predmetu tejto zmluvy.

Článok IV.

Termín a miesto plnenia a plnenie predmetu zmluvy

4.1 Termín plnenia diela definovaného v predmete zmluvy s názvom „**Vypracovanie projektovej dokumentácie na stavebné úpravy a rekonštrukciu materskej školy na ul. Obchodná v meste Turany**“ je najneskôr do **22.04.2022 16.00 hod.**

4.2 Miesto plnenia zmluvy: Mestský úrad Turany

4.3 Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú, do 29.4.2022.

Článok V.

Sankcie

5.1 Objednávateľ je oprávnený uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z odplaty dohodnutej v článku III. tejto zmluvy pre konkrétnu realizovanú činnosť na predmete zmluvy, a to za každý deň omeškania realizácie objednávky spôsobeného zhotoviteľom, najviac však do výšky 15% z odplaty bez DPH.

5.2 Zhotoviteľ môže uplatniť nárok na úrok z omeškania podľa ustanovenia § 369, ods. 1 Obchodného zákonníka v prípade omeškania objednávateľa so zaplatením odplaty za vykonané dielo.

Článok VI. Zánik zmluvy

6.1 Zmluvný vzťah založený touto zmluvou zaniká uplynutím doby dohodnutej zmluvnými stranami alebo písomnou dohodou zmluvných strán alebo jednostranným odstúpením od zmluvy.

6.2 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade podstatného porušenia zmluvy zo strany zhotoviteľa:

- a) poskytuje služby v rozpore s podmienkami dojednanými v tejto zmluve a ktoré zhotoviteľ neodstránil napriek písomnému upozorneniu objednávateľa v primeranej dodatočnej lehote poskytnutej mu na tento účel,
- b) v rozpore s touto zmluvou prestal poskytovať služby alebo inak prejavil úmysel nepokračovať v plnení zmluvy,
- c) bez predchádzajúceho súhlasu objednávateľa previesť všetky alebo niektoré práva alebo záväzky vyplývajúce zo zmluvy na tretie osoby.

6.3 Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade podstatného porušenia podmienok zo strany objednávateľa. Za podstatné porušenie zmluvných podmienok sa považuje skutočnosť, ak objednávateľ:

- a) neposkytuje súčinnosť nevyhnutnú na riadne poskytnutie služieb zo strany zhotoviteľa úmyselne zatají zhotoviteľovi relevantné informácie, ktoré by mohli mať vplyv na uzavretie tejto zmluvy alebo na postup poskytovateľa pri plnení tejto zmluvy,
- b) nezaplatí riadne a včas dohodnutú odplatu alebo núti zhotoviteľa k činnosti, ktorú možno kvalifikovať ako protizákonnú.

6.4 Odstúpenie od zmluvy musí mať písomnú formu, musí v ňom byť uvedený dôvod odstúpenia a jeho účinky nastávajú dňom jeho doručenia druhej strane.

Článok VII. Osobitné ustanovenia

7.1 Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé od vôle zmluvných strán a tieto ich ani nemôžu ovplyvniť, napr. vojna, mobilizácia, živelné pohromy a pod.

7.2 Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným, zmluvná strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času plnenia. Ak nedôjde k takejto dohode, má zmluvná strana, ktorá sa oprávnene odvoláva na vyššiu moc, právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane.

Článok VIII. Spoločné a záverečné ustanovenia

8.1 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke Mesta Turany. Ak sa do troch mesiacov od jej uzavretia zmluva nezverejní platí, že k uzavretiu zmluvy nedošlo.

8.2 Túto zmluvu možno meniť a dopĺňať len formou písomných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán, ktoré budú tvoriť neoddeliteľnú súčasť tejto

zmluvy. Dodatok musí byť uzatvorený tak, že dodatok je kontinuálne číslovaný arabskými číslicami. Zmenu zmluvy je možné urobiť iba v súlade so zákonom č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní v platnom znení najmä v súlade s ustanovením § 18.

8.3 Záväzkové vzťahy založené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka v platnom znení a ďalšími právnymi predpismi Slovenskej republiky.

8.4 Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých zhotoviteľ po jej podpísaní obdrží jedno vyhotovenie a objednávateľ dve vyhotovenia.

8.5 Ak je, alebo sa stane niektoré ustanovenie tejto zmluvy neplatné alebo neúčinné, nedotýka sa to ostatných ustanovení tejto zmluvy, ktoré ostávajú platné a účinné. Zmluvné strany sa v tomto prípade zaväzujú dohodou nahradiť neplatné, resp. neúčinné ustanovenie novým ustanovením platným, resp. účinným, ktoré najlepšie zodpovedá pôvodne zamýšľanému ekonomickému účelu ustanovenia neplatného, resp. neúčinného. Do tej doby platí zodpovedajúca úprava všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky.

8.6 Zmluvné strany vzájomne prehlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne a vážne, nie za zvlášť nevýhodných podmienok, bez akéhokoľvek donútenia, nie v tiesni a po vzájomnom uvážení. Rovnako tak prehlasujú, že im nie sú známe žiadne skutočnosti, ktoré by mohli spôsobiť neplatnosť, resp. neúčinnosť tejto zmluvy. Zmluvu si riadne premysleli, celý jej text prečítali a pochopili a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.

Vo Turanoch dňa: 23.3. 2022

V Martine dňa: 23.3.2022

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa

Mesto Turany
Ing. Dušan Novysedlák
Primátor

Stavba od A po Z, s.r.o.
Ing. Miroslav Stolarík
konateľ