

Poistná zmluva č. 800 402 0701

Poist'ovateľ

ČSOB Poist'ovňa, a.s.

Žižkova 11, 811 02 Bratislava, Slovenská republika

IČO: 31 325 416, IČ DPH: SK7020000218

Zapísaná v OR SR Okresného súdu Bratislava I, odd. Sa, vl. č. 444/B

Poštová adresa: P.O.BOX 815 63, 815 63 Bratislava

Infolinka: 0850 111 303

zastúpený: Ing. Ivana Tholtová, underwriter Odboru upisovania rizík a produktového manažmentu SME

Ing. Miloš Benč, underwriter Odboru upisovania rizík a produktového manažmentu SME

Poistník

Mestská časť Bratislava - Podunajské Biskupice

Trojičné nám. 10206/11, Bratislava - mestská časť Podunajské Biskupice, 82561, Slovenská republika

IČO: 00641383

Zapísaná v Registri organizácií Štatistického úradu Slovenskej republiky

Číslo účtu:

zastúpený: Mgr. Zoltán Pék, starosta

Poistený

zhodný s poistníkom

uzavreli podľa § 788 a nasl. **Občianskeho zákonníka** (ďalej len „OZ“) túto poistnú zmluvu

(ďalej len "zmluva"), ktorá spolu s **poistnými podmienkami poist'ovateľa** uvedenými v časti II tejto zmluvy tvorí neoddeliteľný celok.

Časť I**ÚVODNÉ USTANOVENIA****Článok 1
Účinnosť zmluvy**

od 01.04.2022 00:00 h.
na dobu neurčitú.

**Článok 2
Správca zmluvy**

Ing. Matej Hergovič
tel. č. 0902 980 208, e-mail: mahergovic@csob.sk

**Článok 3
Finančný
sprostredkovateľ**

RENOMIA, s.r.o.
tel. č. +421 911 424 673, e-mail: simona.seberova@renomia.sk

Vzájomné práva a povinnosti zmluvných strán sa riadia touto poistnou zmluvou, jej prípadnými dodatkami, poistnými podmienkami poist'ovateľa, ktoré sú prílohou zmluvy a tvoria jej neoddeliteľnú súčasť.

Časť II OBSAH ZMLUVY

Druh poistenia 1 Poistenie majetku – Živelné poistenie

Článok 1

Poistné podmienky

Pre poistenie platia a rozsah poistenia určujú:

- Všeobecné poisťné podmienky pre poistenie majetku VPP PMA 2019 (ďalej len „VPP PMA 2019“),
- Osobitné poisťné podmienky pre živelné poistenie OPP ZVL 2019 (ďalej len „OPP ZVL 2019“),
- Zmluvné dojednania pre asistenčné služby pre podnikateľov a právnické osoby ZD AS – P 2019 (ďalej len „ZD AS – P 2019“).

Článok 2

Predmet poistenia, poistná suma

p.č.*	Predmet poistenia	Napočítaná poistná suma v Eur	DPH	Poistná hodnota
1	súbor vlastných budov vrátane stavebných súčastí	50 000 000,00	s	nová hodnota
2	súbor vlastných výrobných a prevádzkových zariadení	500 000,00	s	nová hodnota
3	odpratávacie náklady vynaložené v súvislosti s poistnou udalosťou: - náklady na vypratanie miesta poistenia po poistnej udalosti - náklady na búranie (strhnutie) - náklady na demontáž a opätovnú montáž, na premiestnenie a ochranu - náklady na hasenie	100 000,00	s	prvé riziko
Poistná suma spolu:		50 600 000,00		

* p.č. = poradové číslo

Článok 3

Miesto poistenia

Mestská časť Bratislava - Podunajské Biskupice

Článok 4

Poistené riziká

Živelné poistenie (v zmysle čl. 2 OPP ZVL 2019)

Článok 5

Dojednané klauzuly

PMA 004_2019 Vonkajšie dažďové odkvapy a zvody
PMA 005_2019 Atmosférické zrážky

Článok 6

Spoluúčasť

300,00 Eur

Článok 7

Limity poistného plnenia

1. Pre poisťné riziko víchrica podľa čl. 2 ods. 5 písm. a) OPP ZVL 2019 sa dojednáva ročný limit plnenia vo výške *poistnej sumy spolu* uvedenej v článku 2, maximálne však 3 350 000,00 Eur.
2. Pre poisťné riziko povodeň a záplava podľa čl. 2 ods. 3 OPP ZVL 2019 sa dojednáva ročný limit plnenia vo výške 10 % z *poistnej sumy spolu* uvedenej v článku 2, maximálne však 3 350 000,00 Eur.
3. Pre poisťné riziká podľa čl. 2 ods. 4. a ods. 5. písm. b) – k) OPP ZVL 2019 sa dojednáva ročný limit plnenia vo výške *poistnej sumy spolu* uvedenej v článku 2, maximálne však 10 000 000,00 Eur.
4. Pre poistenie podľa klauzuly PMA 004_2019 sa dojednáva ročný limit plnenia vo výške 2 000,00 Eur.
5. V rámci limitu plnenia dojednaného pre klauzulu PMA 005_2019 Atmosférické zrážky sa dojednávajú nasledovné sublimity poistného plnenia:
 - a) pre škody podľa ods. 3. písm. a) klauzuly PMA 005_2019: 2 000,00 Eur na 1 poistnú udalosť a 5 000,00 Eur na všetky poistné udalosti počas poistného obdobia,
 - b) pre škody podľa ods. 3. písm. b) klauzuly PMA 005_2019: 2 000,00 Eur na 1 poistnú udalosť a 20 000,00 Eur na všetky poistné udalosti počas poistného obdobia.

Druh poistenia 2
Poistenie majetku – Poistenie pre prípad odcudzenia

Článok 1

Poistné podmienky

Pre poistenie platia a rozsah poistenia určujú:

- Všeobecné poistné podmienky pre poistenie majetku VPP PMA 2019 (ďalej len „VPP PMA 2019“),
- Osobitné poistné podmienky pre poistenie odcudzenia a vandalizmu OPP ODV 2019 (ďalej len „OPP ODV 2019“),
- Zmluvné dojednania pre zabezpečenie proti odcudzeniu ZD ZAB 2019 (ďalej len „ZD ZAB 2019“).

Článok 2

**Predmet poistenia,
poistná suma**

p.č.*	Predmet poistenia	Napočítaná poistná suma v Eur	DPH	Poistná hodnota
1	stavebné súčasti súboru vlastných budov	30 000,00	s	prvé riziko
2	súbor vlastných výrobných a prevádzkových zariadení	500 000,00	s	nová hodnota
3	vlastné peniaze, ceniny – v trezore	5 000,00		prvé riziko
4	preprava peňažnej zásielky peňažným poslom	5 000,00		prvé riziko
Poistná suma spolu:		540 000,00		

* p.č. = poradové číslo

Článok 3

Miesto poistenia

Mestská časť Bratislava - Podunajské Biskupice

Článok 4

Poistené riziká

1. Krádež vlámaním, lúpežné prepadnutie, vandalizmus (v zmysle čl. 2 ods. 1. a 2. OPP ODV 2019): pre predmety poistenia pod p.č. 1 – 3
2. Lúpežné prepadnutie pri preprave peňažnej zásielky peňažným poslom (v zmysle čl. 2 ods. 3. OPP ODV 2019): pre predmety poistenia pod p.č. 4

Článok 5

Dojednané klauzuly

PMA 011_2019 Vonkajší vandalizmus
PMA 012_2019 Poistenie estetického poškodenia budov

Článok 6

Spoluúčasť

150,00Eur

Článok 7

**Limity poistného
plnenia**

1. Pre poistenie podľa klauzuly PMA 011_2019 sa dojednáva ročný limit plnenia vo výške 30 000,00 Eur.
2. Pre poistenie podľa klauzuly PMA 012_2019 sa dojednáva limit plnenia 2 000,00 Eur na 1 poistnú udalosť 30 000,00 Eur na všetky poistné udalosti počas poistného obdobia
3. Pre predmety poistenia uvedené v článku 2 tohto druhu poistenia pod p. č. 2 sa dojednáva ročný limit plnenia vo výške 10 000,00 Eur.

Druh poistenia 3

Poistenie majetku – Poistenie skla

Článok 1

Poistné podmienky

Pre poistenie platia a rozsah poistenia určujú:

- Všeobecné poistné podmienky pre poistenie majetku VPP PMA 2019 (ďalej len „VPP PMA 2019“),
- Osobitné poistné podmienky pre poistenie skla OPP SKL 2019 (ďalej len „OPP SKL 2019“).

Článok 2

**Predmet poistenia,
poistná suma**

p.č.*	Predmet poistenia	Napočítaná poistná suma v Eur	DPH	Poistná hodnota
1	sklo, vrátane nalepených snímachov zabezpečovacích zariadení, nalepených fólií, nápisov, malieb alebo inej výzdoby na poistenom skle	10 000,00	s	prvé riziko
Poistná suma spolu:		10 000,00		

* p.č. = poradové číslo

Článok 3

Miesto poistenia

Mestská časť Bratislava - Podunajské Biskupice

Článok 4

Spoluúčasť

50,00 Eur

Druh poistenia 4
Poistenie strojných a elektronických zariadení

Článok 1
Poistné podmienky Pre poistenie platia a rozsah poistenia určujú:
- Všeobecné poistné podmienky pre poistenie strojov a elektronických zariadení VPP SEZ 2019 (ďalej len „VPP SEZ 2019“).

Článok 2
Predmet poistenia,
poistná suma

p.č.*	Predmet poistenia	Napočítaná poistná suma v Eur	DPH
1	súbor vlastných elektronických zariadení – kancelárska technika	10 000,00	s
Poistná suma spolu:		10 000,00	

* p.č. = poradové číslo

Poistenie vecí pod p. č. 1 sa dojednáva na prvé riziko.

Článok 3
Miesto poistenia

Mestská časť Bratislava - Podunajské Biskupice

Článok 4
Poistené riziká

Poistenie strojov a elektronických zariadení proti všetkým rizikám (v zmysle čl. 2. VPP SEZ 2019)

Článok 5
Spoluúčasť

300,00 Eur

Druh poistenia 5
Poistenie zodpovednosti za škodu

Článok 1
Poistné podmienky Pre poistenie platia a rozsah poistenia určujú:
- Všeobecné poistné podmienky pre poistenie zodpovednosti za škodu VPP ZOD 2019 (ďalej len „VPP ZOD 2019“).
- Zmluvné dojednania pre asistenčné služby pre podnikateľov a právnické osoby ZD AS – P 2019 (ďalej len „ZD AS – P 2019“).

Článok 2
Poistená činnosť

Poistenou činnosťou je výkon činnosti mesta alebo obce v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov, najmä zákona č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Článok 3
Územný rozsah

Poistenie sa dojednáva s územnou platnosťou Slovenská republika a Česká republika.

Článok 4
Rozsah poistenia

Touto zmluvou sa dojednáva poistenie všeobecnej zodpovednosti za škodu podľa čl. 2 VPP ZOD 2019, (ďalej len „poistenie všeobecnej zodpovednosti za škody“).

Článok 5
Dojednané klauzuly

ZOD 005_2019 Regresné nároky Sociálnej a zdravotných poisťovní
ZOD 018_2019 Mestá a obce

Článok 6
Poistná suma,
sublimiť poistného
plnenia

Pre poistené riziko podľa článku 4. tejto časti zmluvy a dojednané klauzuly podľa článku 5. tejto časti zmluvy (ďalej len „poistené riziko“) sa dojednáva nasledujúca poistná suma a sublimiť:

Poistené riziko	Výška poistnej sumy v Eur	Výška sublimity v Eur
Poistenie všeobecnej zodpovednosti za škody podľa Klauzuly ZOD 018_2019	50 000,00	-----
Klauzula ZOD 005_2019	-----	10 000,00

Článok 7
Spoluúčasť

Pre poistené riziko zmluvy sa dojednáva nasledujúca spoluúčasť:

Poistené riziko	Výška spoluúčasti v Eur
Poistenie všeobecnej zodpovednosti za škody podľa Klauzuly ZOD 018_2019	300,00
Klauzula ZOD 005_2019	150,00

Časť III POISTNÉ, SPLATNOSŤ POISTNÉHO

Článok 1 Poistné za jednotlivé druhy poistenia

Poistné podľa § 796 OZ je bežné.

Ročné poistné vrátane dane z poistenia za poistenie podľa tejto zmluvy pozostáva z:

Druh poistenia	Poistné v Eur
1. Živelné poistenie	16 998,80
2. Odcudzenie vrátane vandalizmu	542,80
3. Poistenie skla	280,00
4. Poistenie strojov a elektronických zariadení	80,50
5. Poistenie zodpovednosti za škodu	430,75
Spolu:	18 332,85

Článok 2 Obchodná zľava, poistné po zľave

Obchodná zľava: **40,00%**

Ročné poistné vrátane dane z poistenia po obchodnej zľave v Eur:

10 999,68

Daň z poistenia v Eur:

814,79

Ročné poistné bez dane z poistenia v Eur:

10 184,89

Článok 3 Frekvencia platenia poistného, splatnosť poistného

Celkové poistné vo výške **10 999,68 Eur** bude platené v štvrtročných splátkach nasledovne:

Číslo splátky poistného	Splátka poistného (k úhrade)	Splatnosť splátky poistného
1.	2 749,92 Eur	01.04. bežného roka
2.	2 749,92 Eur	01.07. bežného roka
3.	2 749,92 Eur	01.10. bežného roka
4.	2 749,92 Eur	01.01. bežného roka

Článok 4 Úhrada poistného

Poistné poukáže poisťník príkazom k úhrade na **účet poisťovateľa číslo: SK39 7500 0000 0002 5501 5933**
variabilný symbol: 8004020701 (číslo zmluvy)

Časť IV ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

Článok 1 Prehlásenia

- Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu prečítali, že porozumeli jej obsahu, uzavreli ju slobodne, vážne, nie v tiesni, nie za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju podpísali.
- Poisťník/poistený prehlasuje, že:
 - sa oboznámil s obsahom zmluvy, jej dodatkami a prílohami, poistnými podmienkami a zmluvnými dojednaniami prislúchajúcimi k dojednanému poisteniu, platnými a účinnými ku dňu uzavretia zmluvy, ktoré sú jej neoddeliteľnou súčasťou, s rozsahom nárokov z nej vyplývajúcich a súhlasí s jej uzavretím a súčasne potvrdzuje prevzatie uvedených dokumentov v písomnej podobe,
 - všetky údaje vrátane osobných údajov a odpovedí na písomné otázky poisťovateľa uvedené v zmluve týkajúce sa poistenia sú pravdivé a úplné, a berie na vedomie, že na základe odpovedí na otázky týkajúcich sa dojednávaneho poistenia vykonáva poisťovateľ ocenenie poisťovaného rizika a rozhoduje o prijatí poistenia,
 - si je vedomý následkov, ktoré môžu mať nepravdivé alebo neúplné odpovede na povinnosť poisťovateľa plniť,
 - mu bol pred uzatvorením poistnej zmluvy predložený informačný dokument o poistnom produkte v zmysle platného zákona o finančnom sprostredkovaní a finančnom poradenstve.
- Poistné sumy v tejto zmluve stanovil poisťník a/alebo poisťený na vlastnú zodpovednosť.
- Poisťník prehlasuje, že: ☐ je ☐ nie je osobou s osobitným vzťahom k poisťovní. V prípade kladnej odpovede je vzťah:.....
Poisťník/poistený vyhlasuje, že vyhlásenie o osobitnom vzťahu k poisťovni je pravdivé. Berie na vedomie, že v prípade, ak je toto vyhlásenie nepravdivé, zmluva je v zmysle § 71 ods. 1 platného zákona o poisťovníctve neplatná.

Článok 2 Zmena a platnosť ustanovení zmluvy

- Po vzájomnej dohode zmluvných strán je možné zmenu ustanovení tejto zmluvy a zmenu rozsahu poistenia upraviť formou číslovaného písomného dodatku k zmluve.
- Ak sa niektoré ustanovenie tejto zmluvy stane neplatným alebo neúčinným, nie je tým dotknutá platnosť a účinnosť ostatných ustanovení tejto zmluvy. Zmluvné strany miesto neplatného alebo neúčinného ustanovenia dohodnú nové znenie ustanovenia, ktoré sa najviac priblíži účelu, ktorý zmluvné strany v čase uzavretia zmluvy sledovali.

3. V prípade poistenia nehnuteľnosti využíwanej na prenájom je poisťnik povinný, v súlade s VPP PMA 2019, Čl. 13, písm. c), oznámiť poisťovateľovi každú zmenu činnosti, ktorá je vykonávaná v poistenej nehnuteľnosti nájomníkom. Ak zmenou činnosti nájomníka príde k zvýšeniu poistného rizika, poisťovateľ má právo na úpravu podmienok poistenia formou dodatku k poistnej zmluve. Ak zmenou činnosti nájomníka príde k zvýšeniu poistného rizika (napríklad z nevýrobnej činnosti na výrobnú, skladovanie horľavých materiálov, pneumatík, spracovanie dreva a pod.) a poisťnik uvedené neoznámi resp. dodatok odmietne podpísať, platí, že poistením nie sú kryté škodové udalosti, ktoré vzniknú aj v čo i len nepriamej súvislosti so zmenenou činnosťou nájomníka. V prípade, že sa jedná o vylúčenú činnosť podľa príslušných poistných podmienok, poisťovateľ má právo na odstúpenie od poistnej zmluvy v súlade s VPP PMA 2019, Čl. 12, ods. 4., písm. e). Predmetné ustanovenia poistnej zmluvy majú prednosť pred ustanoveniami poistných podmienok či tzv. zmluvnými dojednaniami k poistnému produktu.

Článok 3
Lehota na
doručenie zmluvy

V prípade nedoručenia zmluvy do sídla poisťovateľa v lehote 2 (slovom dvoch) mesiacov odo dňa účinnosti zmluvy je zmluva považovaná za neplatnú. Rovnako v prípade nedoručenia dodatku k zmluve do sídla poisťovateľa v lehote 2 (slovom dvoch) mesiacov odo dňa účinnosti tohto dodatku k zmluve je príslušný dodatok k zmluve považovaný za neplatný.

Článok 4
Počet strán
a vyhotovení

Táto zmluva obsahuje 6 strán a je vyhotovená v troch vyhotoveniach, z ktorých poisťnik obdrží jedno, sprostredkovateľ jedno a poisťovateľ jedno vyhotovenie.

Článok 5
Hlásenie škodovej
udalosti

Vznik škodovej udalosti je poisťnik povinný nahlásiť bez zbytočného odkladu v súlade so Všeobecnými poistnými podmienkami poisťovateľa na Call centrum likvidácie, **tel. 0850 311 312**.

Bratislava, 29.03.2022

Mgr. Zoltán Pék

odtlačok pečiatky a podpis poisťníka a poisteného



Bratislava, 29.03.2022

Ing. Ivana Thoľtová

Ing. Miloš Benč

odtlačok pečiatky a podpis poisťovateľa