

D o d a t o k č . 3

k Nájomnej zmluve č. 1332600009 zo dňa 30.06.1997

uzatvorenej v súlade s ust. § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník
v znení neskorších predpisov
(ďalej len „**Dodatok č. 3**“)
medzi týmito zmluvnými stranami:

1) Prenajímateľ:

Obchodné meno : **Železnice Slovenskej republiky, Bratislava
v skratenej forme „ŽSR“**
Sídlo : Klemensova 8, 813 61 Bratislava
Právna forma : iná právnická osoba
Registrácia : Obchodný register Okresného súdu Bratislava I,
oddiel: Po, vložka číslo: 312/B
Štatutárny orgán : Mgr. Martin Erdössy, generálny riaditeľ
Odštepný závod : Železnice Slovenskej republiky - Stredisko hospodárenia
s majetkom Bratislava, Holekova 6, 811 04 Bratislava
(ďalej len „**SHM**“)

Osoba splnomocnená
na podpis Dodatku č. 3 : Mgr. Martin Paluk, riaditeľ SHM
IČO : 31 364 501
DIČ : 2020480121
IČ DPH : SK2020480121
Údaje k DPH : prenájomca je platiteľ DPH
Adresa :
pre doručovanie písomností : ŽSR – SHM, Regionálne pracovisko Bratislava
Šancová 5/C, 811 04 Bratislava

(ďalej len „**prenajímateľ**“)

a

2) Nájomca:

Obchodné meno : **SHELL Slovakia, s.r.o.**
Sídlo : Einsteinova 23, 851 01 Bratislava
Právna forma : spoločnosť s ručením obmedzeným
Registrácia : Obchodný register Okresného súdu Bratislava I,
oddiel: Sro, vložka číslo: 6000/B
Štatutárny orgán : konatelia
V mene koná: : Ing. Jarmila Gurská, konateľka
IČO : 31 361 081
DIČ : 31361081/601
IČ DPH : SK2020315363
Údaje k DPH : nájomca je platiteľ DPH
IBAN :
SWIFT/BIC :
(ďalej len „**nájomca**“)
(spolu ďalej len „**zmluvné strany**“).

Čl. I DOHODNUTÉ ZMENY

Týmto Dodatkom č. 3 sa na základe vzájomnej dohody zmluvných strán mení Nájomná zmluva č. 1332600009 zo dňa 30.06.1997 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 20.08.1997 a v znení Dodatku č.2 zo dňa 22.06.2001 (ďalej len „**zmluva**“) nasledujúcim spôsobom:

1/ Text zmluvy v záhlaví zmluvy označený ako **Prenajímateľ** a **Nájomca** sa ruší a nahrádza sa textom uvedeným v záhlaví Dodatku č. 3 označený ako **ods. 1) Prenajímateľ** a **ods. 2) Nájomca**.

2/ Text zmluvy v **Čl. II.: Predmet a účel nájmu:** sa v doterajšom znení ods. 1/ a ods. 2/ ruší a nahrádza sa týmto znením:

1. Prenajímateľ je na základe zákona č. 258/1993 Z. z. o Železničiach Slovenskej republiky v znení neskorších predpisov správcom majetku štátu - pozemku reg. C KN parc. č. 2007/7, druh pozemku Zastavané plochy a nádvoria, o celkovej výmere 679 m² v celosti, nachádzajúcom sa v **katastrálnom území Galanta**, ktorý je zapísaný na LV č. 4993, vedenom Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom.

Nájomca je vlastníkom stavby – čerpacej stanice, súpisné číslo 1701, postavenej na pozemku reg. C KN parc. č. 2007/11. Nájomca je vlastníkom spevnených plôch postavených na pozemku reg. C KN parc. č. 2007/7, cez ktoré je zabezpečený prístup na túto čerpaciu stanicu, vrátane všetkých ich súčastí a príslušenstva.

2. Prenajímateľ prenecháva do užívania nájomcovi pozemok opísaný v Čl. II. ods. 1 zmluvy o výmere 679 m² za účelom prevádzkovania čerpacej stanice, ktoré zahŕňa najmä predaj pohonných látok, elektriny a poskytovanie služieb zákazníkom, vykonávanie všetkých ostatných činností, ktoré sa obvykle vykonávajú na čerpacích staniaciach, alebo ktoré súvisia s alebo sú potrebné na výkon uvedených činností, vrátane umiestňovania marketingového a informačno-propagačného obsahu na predmet nájmu podporujúceho vlastnú propagáciu a predaj tovarov alebo služieb nájomcu.

Prenajatý pozemok je zakreslený v kópii snímky katastrálnej mapy, ktorá tvorí **Prílohu č. 1** Dodatku č. 3 ako jeho neoddeliteľnú súčasť. Príloha č. 1 tohto Dodatku nahrádza Prílohu č. 1 zmluvy.

3/ Text zmluvy v **Čl. VII.: Podmienky nájmu:** sa v doterajšom znení ods. 11/ ruší a nahrádza sa týmto znením:

Nájomca je oprávnený umiestniť na prenajatom pozemku označenie svojej prevádzky a reklamné zariadenia, ktoré podporujú jeho propagáciu a predaj tovarov alebo služieb nájomcu. Reklama tretích osôb, resp. ich tovarov a služieb, bude predmetom samostatnej dohody.

Čl. II ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Dodatok č. 3 je uzatvorený slobodne, vážne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, bol pred podpisom prečítaný a na znak súhlasu zmluvnými stranami podpísaný.

2. Dodatok č. 3 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy.

3. Zmluvné strany berú na vedomie a súčasne vyjadrujú súhlas so zverejnením tohto Dodatku č. 3 v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

4. Všetky ustanovenia zmluvy, ktoré nie sú dotknuté Dodatkom č. 3, ostávajú v platnosti nezmenené.

5. Neoddeliteľnou súčasťou tohto Dodatku č. 3 je **Príloha č. 2** – „Vyhlásenie pre účely posúdenia obchodného partnera a partnera verejného sektora“ v súvislosti s ustanovením § 2 písm. n) zákona č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov v znení neskorších predpisov a ustanovením § 2 zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Obchodný partner a partner verejného sektora je povinný prenajímateľovi písomne oznámiť každú zmenu súvisiacu s personálnym, ekonomickým alebo iným prepojením voči prenajímateľovi, ako aj akúkoľvek zmenu týkajúcu sa údajov zapísaných v registri partnerov verejného sektora a to do tridsať (30) dní odo dňa vzniku zmeny.

6. Dodatok č. 3 je vyhotovený v troch (3) vyhotoveniach, z ktorých prenajímateľ obdrží dve (2) vyhotovenia a nájomca jedno (1) vyhotovenie.

prenajímateľ:

nájomca:

V Bratislave

V Bratislave

.....
Železnice Slovenskej republiky, Bratislava
v skrátenej forme “ŽSR“
Mgr. Martin Paluk
riaditeľ SHM

.....
SHELL Slovakia, s.r.o.
Ing. Jarmila Gurská
konateľ