

Dohoda o urovnaní

č. 196/2022

uzavretá podľa § 585 a nasl. Občianskeho zákonníka

Medzi účastníkmi:

žalobca :

Mesto Žilina,

so sídlom MsÚ: Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina,

identifikačné číslo: 00 321 796,

zastúpené: Mgr. Petrom Fiabáne, primátorom

Žalovaná :

Katarína Isteníková

nar.

trvale bytom:

I.

Úvodné ustanovenie

1. Účastníci dohody sú zároveň účastníkmi konania vedeného na Okresnom súde v Žiline pod č. k. **2C/17/2021** o vypratanie bytu, pričom toto konanie nie je ku dňu podpisu tejto dohody právoplatne skončené.

Účastníci uzatvárajú dohodu o urovnaní za účelom mimosúdneho vysporiadania veci, pričom po jej podpise sa žalobca zaväzuje vziať žalobu v celom rozsahu späť, žalovaná sa zaväzuje udeliť súhlas so späťvzatím žaloby a zastavením konania, pričom vzájomne si účastníci dohody nebudú uplatňovať nárok na náhradu trov konania, nakoľko žalovaná sumu zodpovedajúcu trovám konania zaplatila pred podpísaním tejto dohody, ako je uvedené nižšie.

II.

Prevod spoluvlastníckych podielov

1. Žalovaná sa týmto zaväzuje uhradiť žalobcovi a jeho právnomu zástupcovi trovy konania 2C/17/2021. Žalovaná uhradila pred uzatvorením tejto dohody žalobcovi do jeho pokladne dňa 28.3.2022 sumu 49,50 € čo zodpovedá zaplatenému súdnemu poplatku za podanie žaloby vo veci 2C/17/2021 a právnomu zástupcovi žalobcu JUDr. Lukášovi Bútorovi dňa 28.3.2022 sumu 377,96 € čo zodpovedá trovám právneho zastúpenia žalobcu v konaní 2C/17/2021. Predmetné platby sa týmto v celom rozsahu započítavajú na záväzok žalovanej uvedený v prvej vete tohto bodu tohto článku a predmetný záväzok sa tým považuje za splnený.
2. Nakoľko žalovaná má týmto aktuálne voči Mestu Žilina uhradené všetky záväzky z titulu užívania mestského nájomného bytu, Mesto Žilina sa zaväzuje žalovanej ponúknuť bez zbytočného odkladu obnovenie nájomného vzťahu k predmetnému vypratávanému bytu, za podmienky že žalovaná bude ďalej riadne platiť všetky svoje záväzky spojené s užívaním predmetného bytu a nebude voči Mestu Žilina v omeškaní so splnením žiadnych splatných záväzkov. V prípade ak žalovaná neuzatvorí nájomnú zmluvu podľa predchádzajúcej vety alebo nájomný vzťah bude opätovne ukončený, Mesto Žilina bude opäť oprávnené domáhať sa ochrany svojho vlastníctva – vypratania predmetného bytu.

3. Vzhľadom na uvedené žalobca sa zaväzuje bez zbytočného odkladu podať návrh na späťvzatie žaloby vo veci 2C/17/2021. Žalovaná sa zaväzuje súhlasiť so späťvzatím žaloby. Účastníci si v predmetnom konaní nebudú uplatňovať náhradu trov konania.

III. Záverečné ustanovenia

1. Účastníci dohody prehlasujú, že podpísaním tejto dohody sú ich sporné nároky uplatnené v súdnom konaní **2C/17/2021** vysporiadané.
2. Táto dohoda je napísaná v troch vyhotoveniach, z ktorých každý účastník obdrží jedno vyhotovenie, jedno vyhotovenie je určené pre súdne konanie.
3. Účastníci podpísali dohodou na základe pravej a slobodnej vôle, jej obsahu porozumeli a súhlasia s ním.
4. Táto zmluva bola uzatvorená slobodne a vážne, určite a zrozumiteľne, nebola uzatvorená v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvné strany si ju prečítali, rozumejú jej a na znak súhlasu ju podpisujú.
5. Účastníci tejto dohody o urovnaní prehlasujú, že táto dohoda o urovnaní bola uzatvorená slobodne a vážne, určite a zrozumiteľne a že ich zmluvná voľnosť nebola a nie je obmedzená.

V Žiline, dňa

Účastníci dohody :

Mesto Žilina

.....
Mgr. Peter Fiabáne
primátor

.....
Katarína Isteníková