

DODATOK Č. 2

ku kúpnej zmluve zo dňa 14.09.2021

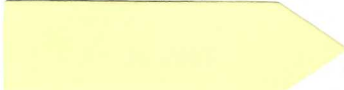
Predávajúci

Názov : Obecný úrad Boldog
Sídlo : Boldog 89, 925 26 Boldog
IČO : 00305863
DIČ : 2021006625
Zastúpená : Bc. Peter Múčka, starosta obce
Bankové spojenie : SK18 5600 0000 0066 2171 0002 Prima banka, a.s.

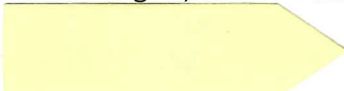
(ďalej len „Predávajúci“)

a na druhej strane:

Kupujúci

Meno a priezvisko : Ing. Marián Mojžiš
Rodné priezvisko : Mojžiš
Trvale bytom : Boldog 42, 925 26 Boldog
Rodné číslo : 
Dátum narodenia : 
Občianstvo : SVK

a manželka

Meno a priezvisko : JUDr. Anna Mojžišová
Rodné priezvisko : Harapášová
Trvale bytom : Boldog 42, 925 26 Boldog
Rodné číslo : 
Dátum narodenia : 
Občianstvo : SVK

(ďalej len „Kupujúci manželia“)

(Predávajúci a Kupujúci manželia spolu ďalej aj len ako „Zmluvné strany“ a každý samostatne aj ako len „Zmluvná strana“)

I. PREAMBULA

1. Zmluvné strany na základe dohody uzatvárajú tento Dodatok č. 2 (ďalej len „Dodatok“) ku Kúpnej zmluve zo dňa 14.09.2021, v znení Dodatku č. 1 zo dňa 15.03.2022 (ďalej len „zmluva a dodatok č. 1“) v nasledovnom znení:

II. PREDMET DODATKU

1. Zmluvné strany sa uzatvorením tohto Dodatku č. 2 ďalej dohodli, že vypúšťajú „Čl. II Predmet zmluvy“ a nahrádzajú ho týmto novým znením predmetného článku zmluvy a Dodatku č. 1 nasledovne:

- 1.1. „Predávajúci prevádza zo svojho výlučného vlastníctva vlastnícke právo k novovytvoreným pozemkovým nehnuteľnostiam, ktoré vznikli geometrickým plánom podľa bodu 1.2. tohto Dodatku č. 1, a to pozemok 1, pozemok 2 a pozemok 3 podľa toho istého bodu, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov, ako kupujúcich podľa záhlavia tohto Dodatku č. 2.
- 1.2. Kupujúci manželia uhradia predávajúcemu kúpnu cenu na základe dohody, ktorej podkladom je znalecký posudok č. 66/2021, ktorý vypracovala Ing. arch. Szabová Katarína, podľa čl. III Zmluvy.“
2. Zmluvné strany sa dohodli, že vo všetkých ďalších ustanoveniach kúpnej zmluvy zo dňa 14.09.2021 a v Dodatku č. 1 zo dňa 15.03.2022 sa výraz „Kupujúci 1“ a „Kupujúci 2“, uvedený spoločne a/alebo samostatne, v plnom rozsahu nahrádza výrazom „Kupujúci manželia“, pričom podielové spoluvlastníctvo kupujúcich, ktoré zakladá kúpna zmluva a dodatok č. 1 sa plnom rozsahu upravuje na bezpodielové spoluvlastníctvo manželov, v podiele 1/1 k celku.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky ostatné ustanovenia kúpnej zmluvy a dodatku č. 1 zostávajú zachované, pričom úprava ostatných ustanovení zmluvy sa adekvátne prispôbuje úprave znenia formou tohto dodatku v zmysle bodov 1 a 2.

III. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda zverejnením na webovom sídle Predávajúceho www.boldog.sk.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že sa s týmto dodatkom oboznámili, že dodatok bol uzatvorený podľa ich pravej a slobodnej vôle, vážne a zrozumiteľne. Zmluvné strany na znak súhlasu s obsahom tohto dodatku ho potvrdzujú svojimi podpismi.
3. Zmluvné strany berú na vedomie, že tento dodatok je podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov, povinne zverejňovanou zmluvou a bude uverejnený na webovom sídle Predávajúceho – www.boldog.sk.
4. Všetky ostatné ustanovenia kúpnej zmluvy, ktoré týmto dodatkom nie sú dotknuté ostávajú v platnosti.
5. Tento dodatok bol vypracovaný v štyroch (4) rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana dostane po jednom rovnopise a dva rovnopisy budú predložené Okresnému úradu Senec, katastrálny odbor.

V BOLDOGU, dňa 7.4.2022

V BOLDOGU, dňa 7.4.2022

Bc. Peter Múčka, starosta obce

Ing. Marián Mojžiš

JUDr. Anna Mojžišová