



Mesto Žilina

Mesto Žilina

Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina

PRÍLOHA Č. 3: ZMLUVA O DIELO

ZMLUVA O DIELO

uzavretá podľa ust. § 536 a násl. Obchodného zákonníka

číslo zmluvy: 191/2022

(ďalej len „Zmluva“)

ČI. I. ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ:

Mesto Žilina

Sídlo:

Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina

Zástupca vo veciach zmluvných :

Mgr. Peter Fiabáne, primátor

IČO:

00321796

DIČ:

2021339474

Bankové spojenie:

Prima banka Slovensko, a. s.

IBAN:

SK40 5600 0000 0003 3035 9155

SWIFT:

KOMASK2X

Zástupca vo veciach realizácie diela:

Bc. Ivana Stillerová

Kontaktný email:

Ivana.Stillerova@zilina.sk

Telefónne číslo:

041/7063613

(ďalej len ako „Objednávateľ“)

Zhotoviteľ:

Ing. Róbert Sivčák

Sídlo:

Bajzova 2414/2, Žilina, 010 01

Zástupca vo veciach zmluvných:

Ing. Róbert Sivčák

IČO:

43 588 859

IČ DPH:

SK 107 041 4411

OR:

Žilina

Bankové spojenie:

IBAN:

SWIFT:

Zástupca vo veciach realizácie diela:

Ing. Róbert Sivčák

Kontaktný email:

Telefónne číslo:

(ďalej len ako „Zhotoviteľ“)

(spolu Objednávateľ a Zhotoviteľ aj len ako „Zmluvné strany“)

ČI. II. PREAMBULA

Zmluvné strany sa zaväzujú zaistiť všetkými možnými prostriedkami, aby nedochádzalo ku korupčným konaniam v rámci obchodných vzťahov. Zmluvné strany prehlasujú, že zastávajú prístup nulovej tolerancie ku korupcii na všetkých úrovniach a vyžadujú od svojich vlastných zamestnancov a zmluvných partnerov konanie v súlade s protikorupčnými zákonmi.



ČI. III. PREDMET ZMLUVY

3.1 Predmetom tejto zmluvy je záväzok Zhotoviteľa vykonať pre Objednávateľa dielo,

„Znovuvysadenie mestského lesa Zástranie“

ktorého špecifikácia je uvedená v čl. III. tejto Zmluvy v termíne a cene podľa tejto Zmluvy a záväzok objednávatelia vykonať dielo prevziať a zaplatiť cenu diela, a to za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve. Táto Zmluva sa uzatvára v rámci projektu „Zmierňovanie a prispôsobovanie sa zmene klímy v meste Žilina“, financovaného z Nórskeho grantu a štátneho rozpočtu Slovenskej republiky.“

3.2 Rozsah diela, jeho kvalita a konštrukčné riešenie je určené:

3.2.1 Projektom revitalizácie a lesníckych činností v k. ú. Zástranie, PKN „E“ 1253, vypracoval: Ing. Peter Kozlík, odborne spôsobilá osoba na vyhotovovanie programov starostlivosti o les, Žilina, ktorého súčasťou je cenová kalkulácia diela (ďalej len „projekt“), ktorí tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy

3.2.2 Platnými technickými normami STN a EN.

Zhotoviteľ vyhlasuje, že mu je známy rozsah prác a výkonov vyžadovaných touto Zmluvou a že sú mu známe všetky podstatné okolnosti na riadne a včasné vykonanie diela tak, ako bolo možné pri vynaložení primeranej odbornej starostlivosti zistiť a predpokladať z obsahu uvedených podkladov v čase predloženia súťažnej ponuky Zhotoviteľa.

3.3 Súčasťou záväzku Zhotoviteľa je aj odovzdanie dokladov o zhotovení diela - najneskôr ku dňu prevzatia diela (najmä, nie však výlučne certifikáty, potvrdenia o sadbovom materiáli v zmysle platných predpisov, projekt skutočného vyhotovenia, fotodokumentácia, potvrdenie odborného lesného hospodára atď.). Dokumentácia musí obsahovať všetky dokumenty podľa požiadavky Objednávateľa. Dokumentácia musí ďalej obsahovať všetky potrebné náležitosti pre riadne odovzdanie diela. V prípade špeciálnych dokumentov je potrebné odsúhlasenie formy, v akej budú dokumenty odovzdané, so zástupcom Objednávateľa, ktorého ako kontaktnú osobu oznámi Objednávateľ Zhotoviteľovi e-mailom na adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy. Iná ako schválená dokumentácia nebude považovaná za odovzdanú a Zhotoviteľovi tak nevzniká právo na vystavenie faktúry podľa čl. VI tejto zmluvy, pokiaľ sa Objednávateľ a Zhotoviteľ písomne nedohodnú inak. Požadovaný počet odovzdanej dokumentácie je 2 x paré.

3.4 Zhotoviteľ zhotoví dielo na vlastný náklad, vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť a na vlastné nebezpečenstvo, s odbornou starostlivosťou, v súlade s touto Zmluvou, v súlade s platnými právnymi predpismi a záväznými technickými normami (STN a EN) a v súlade so špecifikáciou rozsahu diela uvedenou v tejto Zmluve.

3.5 Veci pre zhotovenie diela, vrátane subdodávok zabezpečuje Zhotoviteľ, ak sa Zmluvné strany osobitne nedohodnú inak. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v zmluvách uzatvorených so svojimi jednotlivými subdodávateľmi nebude dohodnutá tzv. výhrada vlastníctva, teda také ustanovenie, ktoré by stanovovalo, že zhotovované dielo alebo akákoľvek jeho časť je až do úplného zaplatenia ceny za dielo vo vlastníctve subdodávateľa. Dielo musí vždy priamo prechádzať do vlastníctva Objednávateľa podľa tejto Zmluvy.



- 3.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať dielo naraz po jeho dokončení, alebo po častiach, ak sa tak Zmluvné strany dohodnú v tejto Zmluve.
- 3.7 Objednávateľ sa zaväzuje riadne dokončené dielo prevziať, zaplatiť Zhotoviteľovi zmluvnú cenu diela spôsobom dohodnutým v tejto Zmluve a poskytnúť Zhotoviteľovi spolupôsobenie potrebné pre plnenie záväzkov podľa tejto Zmluvy.
- 3.8 Zmeny rozsahu, kvality a technických parametrov diela je možné vykonať len po vzájomnej písomnej dohode Zmluvných strán. Súčasne s dohodou o zmene diela môže byť dohodnutá zmena ceny diela (opodstatnené naviac práce alebo menej práce), v odôvodnených prípadoch aj úprava termínov plnenia.
- 3.9 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať pri realizácii diela všetky podmienky uvedené vo vyjadreniach dotknutých orgánov.
- 1.10 Pre účely tejto Zmluvy sa staveniskom rozumie Objednávateľom vymedzené územie alebo jednotlivé územia, na ktorých Zhotoviteľ vyhotoví dielo za podmienok definovaných v tejto Zmluve, t.j. Zhotoviteľ vykoná výsadbové práce v súlade s touto Zmluvou.

ČI. IV. ČAS PLNENIA

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo v lehote **80 kalendárnych dní** odo dňa odovzdania staveniska. Zmluvné strany sa dohodli, že sa budú riadiť harmonogramom, ktorý bol súčasťou víťaznej ponuky uchádzača. Ak harmonogram nebol súčasťou ponuky uchádzača, predloží ho Zhotoviteľ Objednávateľovi najneskôr do momentu odovzdania a prevzatia staveniska. Harmonogram vypracuje Zhotoviteľ na týždennej báze, t. z. termíny jednotlivých prác budú v harmonograme nastavené v týždenných prehľadoch, pričom Objednávateľ je oprávnený určiť Zhotoviteľovi záväzné míľniky pre zhotovovanie diela.
- 4.1.1 Lehota zhotovenia diela uvedená v ods. 4.1 tohto článku môže byť prerušená o dobu nevyhnutnú v čase nevhodných poveternostných podmienok, v čase kedy by mohlo dôjsť k porušeniu technologických postupov a z iných dôvodov na strane objednávateľa, ktoré znemožňujú pokračovať v zhotovení diela. Takéto prerušenie lehoty zhotovenia diela bude zaznamenané písomnou formou na základe odsúhlasenia zástupcom zo strany objednávateľa.
- 4.2 Zhotoviteľ zahájí výsadbové práce dňom odovzdania a prevzatia staveniska v zmysle čl. VIII ods. 8.1 tejto Zmluvy, ku ktorému dôjde do 7 dní odo dňa doručenia výzvy na prevzatie staveniska zo strany Objednávateľa na kontaktnú emailovú adresu Zhotoviteľa uvedenú v čl. I. tejto zmluvy.
- 4.3 Zhotoviteľ zahájí výsadbové práce dňom odovzdania a prevzatia staveniska. Zhotoviteľ je povinný pred samotným zahájením sadových prác vyhotoviť fotodokumentáciu stavu miesta realizácie pri jeho prevzatí (ďalej len „pôvodný stav“) a túto doručiť v lehote 7 dní odo dňa prevzatia staveniska v elektronickej podobe Objednávateľovi.
- 4.4 Zhotoviteľ vyprázdni stavenisko v termíne: do 3 dní od dňa odovzdania hotového diela.



4.5 Objednávateľ nie je povinný Zhotoviteľa na dodržanie vyššie uvedených termínov upozorňovať. Nedodržaním termínu stanoveného v harmonograme, prípadne konečného termínu realizácie diela dochádza k omeškaniu Zhotoviteľa so všetkými dôsledkami podľa ustanovení Obchodného zákonníka a tejto Zmluvy.

4.6 Objednávateľ sa zaväzuje k začatiu realizácie diela odovzdať Zhotoviteľovi projekt a miesto realizácie spôsobilé pre bezodkladné začatie a plynulé pokračovanie výsadby.

4.7 Kompletným dokončením celého diela, t. j. vykonaním diela je stav, kedy došlo k odovzdaniu a prevzatíu diela bez väd a nedokončených prác, t. j. **až po podpísaní protokolu o odovzdaní a prevzatí diela oboma Zmluvnými stranami**. Pokiaľ bude zistené, že odovzdávané dielo má vady alebo nedorobky (aj také, ktoré nebránia užívaniu), môže ho Objednávateľ odmietnuť prevziať. V prípade prevzatia diela so závadami a nedokončenými prácami sa za kompletne dokončenie celého diela považuje stav, kedy boli tieto odstránené, čo bolo oboma Zmluvnými stranami potvrdené.

4.8 Pri odovzdaní a prevzatí diela spíšu Objednávateľ a Zhotoviteľ **protokol o odovzdaní a prevzatí diela**, ktorý obsahuje najmä: súpis zistených väd a nedorobkov, dohodu o opatreniach a lehotách na ich odstránenie, prípadne uplatnenie iných práv zo zodpovednosti za vady, ako aj vyhlásenie Objednávateľa, že odovzdané dielo preberá. Ak Objednávateľ odmieta dielo prevziať, spíšu obe Zmluvné strany zápisnicu, v ktorej uvedú svoje stanoviská a ich odôvodnenie.

ČI. V. CENA

5.1 Zhotoviteľ vykoná všetky práce a dodávky potrebné pre realizáciu celého diela v rozsahu určenom pri uzavretí tejto Zmluvy na svoje náklady a nebezpečenstvo, vrátane odstránenia všetkých väd a nedorobkov, za dohodnutú cenu **18.034,40 Eur bez DPH, 21.641,28 Eur s DPH (slovom: dvadstjedentisícšesťstoštyridsaťjeden Eur, dvadsaťosem centov)**. Cena je stanovená dohodou Zmluvných strán v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení. Podrobná skladba ceny (cenová ponuka) tvorí prílohu č. 2 tejto zmluvy.

5.2 Akékoľvek zmeny ceny diela v dôsledku naviac práce, prípadne zmeny predmetu Zmluvy musia byť písomne odsúhlasené oboma Zmluvnými stranami. Prípadné dodatočne zistené dielčie chyby, prípadné omyly Zhotoviteľa v kalkulácii ceny diela nedávajú Zhotoviteľovi právo na zmenu dohodnutej pevnej ceny.

5.3 V dohodnutej pevnej cene za dielo sú obsiahnuté všetky výkony a vedľajšie výkony, ktoré patria k dodávke výkonov týkajúcich sa celého diela zhotovovaného k úplnému a riadnemu dokončeniu diela, všetky výrobné aj režijné náklady. K výkonom Zhotoviteľa hradeným dojednanou celkovou pevnou cenou špecifikovanou v tejto Zmluve patria najmä (nie však výlučne):

5.3.1 Prípravné práce

5.3.2 Odstránenie a likvidácia všetkých odpadových materiálov.

5.3.3 Náklady spojené so zabezpečením bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci BOZP a dokumentácie BOZP.

5.3.4 Náklady na uvedenie miesta realizácie do stavu podľa pokynu Objednávateľa.

5.3.5 Náklady na vyhotovenie dokumentácie skutočného vyhotovenia, porealizačného vyznačenia výsadby na mieste realizácie.



5.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v prípade potreby pre Objednávateľa a po schválení Objednávateľom vykoná naviac práce maximálne v rozsahu stanovenom zákonom, a to aj práce, ktoré nie sú predmetom tejto Zmluvy, ale sú nevyhnutné pre riadne dokončenie diela a nemení sa charakter tejto Zmluvy. Zhotoviteľ naviac práce vykoná, bez zbytočného odkladu po účinnosti dodatku podľa čl. V ods. 5.5 tejto Zmluvy, resp. v termíne dohodnutom v dodatku.

5.5 Ohlásenie potreby naviac práce a prípadnej potreby predĺženia termínu zhotovenia diela Zhotoviteľ vykoná písomným oznámením na adresu uvedené v záhlaví tejto zmluvy, poštou alebo e-mailom, najneskôr do 3 pracovných dní od momentu, kedy bolo možné zistiť potrebu naviac práce, prípadne potrebu predĺženia termínu zhotovenia diela. V prípade nedodržania lehoty na ohlásenie potreby naviac prác alebo predĺženia termínu zhotovenia diela sa považujú tieto požiadavky za neopodstatnené. Do 3 pracovných dní od ohlásenia potreby naviac práce a prípadnej potreby predĺženia termínu zhotovenia diela Zhotoviteľ doručí návrh cenovej ponuky na vykonanie naviac práce podľa ods. 5. 6 tohto článku a v prípade požiadavky na predĺženie termínu zhotovenia diela aj upravený harmonogram prác. Objednávateľ v lehote 7 dní od doručenia cenovej ponuky na naviac práce a/alebo doručenia upraveného harmonogramu tieto dokumenty schváli alebo neschváli. Lehota, o ktorú sa predĺži termín zhotovenia diela, bude určená rovnakým pomerom k základnému termínu vykonania diela (uvedenému v čl. IV ods. 4. 1 tejto Zmluvy), ako pomer ceny naviac práce k zmluvnej cene o dielo (čl. V ods. 5.1 tejto Zmluvy). Pokiaľ k dohode o termíne medzi stranami nedôjde, termín podľa čl. IV ods. 4. 1 tejto Zmluvy, termín bude predĺžený o lehotu primeranú s ohľadom na náročnosť postupov vykonávania prác. Primeraná lehota a úprava harmonogramu bude Objednávateľom oznámená Zhotoviteľovi.

5.6 Cena za naviac práce bude vyčíslená jednotkovou cenou podľa tejto Zmluvy a jej príloh. V prípade, že Zmluva neobsahuje jednotkovú cenu za naviac prácu, jednotková cena naviac práce navrhne jednotkovú cenu naviac práce Zhotoviteľ, pričom jej opodstatnenie preukáže zrealizovanými faktúrami, dodacími listami alebo cenovými ponukami. Na stanovenú cenu naviac práce musí byť medzi oboma Zmluvnými stranami vyhotovený dodatok k Zmluve o dielo, ktorého súčasťou bude podľa ods. 5.5 tohto článku Zmluvy a cena naviac práce bude potom súčasťou faktúry podľa čl. VI bod 1.

ČL. VI. PLATOBNÉ PODMIENKY

6.1 Cenu diela zaplatí Objednávateľ Zhotoviteľovi na základe faktúry vystavenej po podpísaní preberacieho protokolu o odovzdaní diela obidvomi zmluvnými stranami. Splatnosť faktúry je do 60 dní odo dňa doručenia faktúry. Faktúra vystavená Zhotoviteľom musí obsahovať názov diela: „**Znovuvysadenie mestského lesa Zástranie**“ a názov projektu v znení: „**Zmierňovanie a prispôsobovanie sa zmene klímy v meste Žilina**“. kód projektu: **ACC02P01** a bude vystavená v 3 vyhotoveniach. Faktúra vystavená Zhotoviteľom musí obsahovať náležitosti podľa právnych a účtovných predpisov a **číslo tejto Zmluvy**. *Právo Zhotoviteľa na fakturáciu vzniká až po odsúhlasení a podpísaní súpisu vykonaných prác a dodávok objednávatelom, ktorý musí tvoriť tlačенú prílohu faktúry, súčasne aj v elektronickej podobe.* Prílohou faktúry musia byť príslušné certifikáty a dokumenty podľa pokynu Objednávateľa. Podmienkou fakturácie je splnenie povinnosti podľa čl. III ods. 3.3 tejto Zmluvy.

6.2 Ak sa počas plnenia tejto Zmluvy preukáže, že Zhotoviteľ neuhradil svojim subdodávateľom faktúry za vykonané práce, Objednávateľ si vyhradzuje právo nevyplatiť Zhotoviteľovi cenu diela do výšky neuhradených faktúr a to až do momentu, kým Zhotoviteľ preukáže, že svojim subdodávateľom faktúry za vykonané práce uhradil.



6.3 Zmluvné strany sa dohodli, že do doby odstránenia väd a nedorobkov zistených pri odovzdaní a prevzatí diela, nie je Objednávateľ povinný platiť Zhotoviteľovi časť z ceny za dielo, ktorá by zodpovedala nároku Objednávateľa na zľavu, ak by vady neboli zo strany Zhotoviteľa odstránené.

6.4 Zmluvné strany sa dohodli, že zádržné bude vo výške 5% z ceny diela bez DPH (ďalej len „Zadržné“). Zadržné bude vytvorené tak, že Objednávateľ zadrží vyplatenie 5% z vyfakturovanej ceny za dielo bez DPH. Zadržné vo výške 5% z ceny diela bez DPH uhradí Objednávateľ Zhotoviteľovi do 30 dní od odstránenia všetkých väd a nedorobkov zistených v zápise o odovzdaní a prevzatí diela. V prípade, ak Zhotoviteľ vady neodstráni, môže zabezpečiť ich odstránenie Objednávateľ na náklady Zhotoviteľa. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ je oprávnený pohľadávku, ktorá mu vznikla z titulu odstránenia väd na náklady Zhotoviteľa, jednostranne započítať so Zádržným. V prípade započítania bude Zhotoviteľovi vrátené Zádržné, znížené o sumu pohľadávky Objednávateľa z titulu odstránenia väd.

6.5 Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ na zabezpečenie odstránenia všetkých väd počas záručnej doby (na všetky časti diela v zmysle tejto zmluvy) predloží Objednávateľovi bankovú záruku, ktorá bude vystavená na sumu najmenej vo výške 5 % z celkovej ceny za dielo vrátane DPH /ak Zhotoviteľ je platcom DPH/ (ďalej len ako „Garančná zábezpeka“) a ako jediná podmienka jej čerpania bude stanovená žiadosť Objednávateľa. Banková záruka musí byť vystavená najmenej na obdobie trvania záruky podľa tejto Zmluvy; v prípade, že trvanie záruky má rôzne doby, uvedená banková záruka musí byť vystavená do doby uplynutia tej záruky, ktorá uplynie ako posledná. Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ ku dňu odovzdania a prevzatia poslednej časti diela zabezpečí, a pri podpise protokolu o odovzdaní a prevzatí poslednej časti diela odovzdá Objednávateľovi bankovú záruku, kryjúcu Garančnú zábezpeku. Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ si môže povinnosť predložiť bankovú záruku kryjúcu Garančnú zábezpeku splniť aj zložením finančných prostriedkov bezhotovostným prevodom na bankový účet Objednávateľa v lehote podľa tohto bodu.

6.5.1 V prípade, ak Zhotoviteľ neodovzdá Objednávateľovi Garančnú zábezpeku v zmysle čl. VI. ods. 6.5 tejto zmluvy, nevzniká Zhotoviteľovi právo na fakturáciu v zmysle čl. VI. ods. 6.1 tejto zmluvy a to až do doby zloženia Garančnej zábezpeky podľa čl. VI. ods. 6.5 Zmluvy. V prípade nezloženia Garančnej zábezpeky Zhotoviteľom nemá Objednávateľ povinnosť podpísať protokol o odovzdaní a prevzatí diela, resp. spísať zápisnicu podľa čl. IV ods. 4.8 tejto zmluvy, ani povinnosť poskytnúť akékoľvek plnenie v prospech Zhotoviteľa majúce charakter úhrady ceny za zhotovenie predmetu tejto Zmluvy a to až do doby zloženia Garančnej zábezpeky Zhotoviteľom podľa čl. VI. ods. 6.5 tejto zmluvy.

6.6 Objednávateľ je oprávnený započítať si akékoľvek peňažné nároky (vyplývajúce napr. z titulu náhrady škody, zmluvnej pokuty atď.), ktoré mu vzniknú voči Zhotoviteľovi oproti pohľadávke Zhotoviteľa na zaplatenie časti ceny diela.

6.7 Zmluvné strany sa dohodli, že pohľadávky Zhotoviteľa voči objednávatelovi vzniknuté z tejto Zmluvy, nie je Zhotoviteľ oprávnený postúpiť tretej osobe bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa.

ČL. VII. ZÁRUČNÁ DOBA A ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

7.1 Zhotoviteľ poskytuje na dielo záručnú dobu **24** mesiacov. Záručná doba začína plynúť odo dňa odovzdania a prevzatia diela bez väd a nedorobkov. V prípade, že Objednávateľ prevezme dielo s vadami



a nedorobkami, záručná doba na vady a nedorobky, ktoré boli zistené pri preberaní diela začína plynúť odo dňa odstránenia takto zistenej vady a nedorobku. Záručná doba na odstránenú vadu sa predlžuje o dobu od uplatnenia reklamácie do odstránenia vady. Záručná doba však neplynie v čase, počas ktorého Objednávateľ nemohol dielo užívať pre vady diela, za ktoré zodpovedá Zhotoviteľ. Plynutie záručnej doby sa preruší dňom uplatnenia práva Objednávateľa na odstránenie vád (dňom doručenia reklamácie Zhotoviteľovi).

7.2 Dielo má vady v prípade, ak vykonanie diela nezodpovedá výsledku určenému v Zmluve. Nedorobkom sa rozumie aj nedokončená práca zistená pri odovzdaní a prevzatí diela.

7.3 Zhotoviteľ nesie záruky za kvalitu dodávok prác a výrobkov jeho poddodávateľov.

7.4 Objednávateľ má pri vadnom plnení nároky z vád, vyplývajúce z § 564 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník. Za podstatné porušenie Zmluvy sa považuje, ak strana porušujúca Zmluvu vedela v čase uzavretia Zmluvy alebo v tomto čase bolo rozumné predvídať s prihliadnutím na účel Zmluvy, ktorý vyplynul z jej obsahu alebo z okolností, za ktorých bola Zmluva uzavretá, že druhá strana nebude mať záujem na plnení povinností pri takom porušení Zmluvy, najmä vyhotovenie diela v rozpore s projektom. Za podstatné porušenie Zmluvy sa považuje najmä vyhotovenie diela v rozpore s touto Zmluvou a jej prílohami, právnymi predpismi alebo pokynmi odborného lesného hospodára.

7.5 Oznámenie vád (reklamácia) musí byť vykonané písomne poštou, alebo mailom na adresu Zhotoviteľa uvedenú v čl. I tejto Zmluvy, s dodatočným písomným zaslaním reklamácie poštou, inak je neplatné. V prípade, ak je reklamácia uplatnená e-mailom, považuje sa za uplatnenú dňom odoslania e-mailu. Pri zjavných vadách postačí oznámenie vád v protokole o odovzdaní a prevzatí diela. Oznámenie musí obsahovať označenie vady, miesta, kde sa vada nachádza a popis ako sa vada prejavuje:

a) zjavné vady

t. j. vady, ktoré Objednávateľ zistil, resp. mohol zistiť odbornou prehliadkou pri preberaní diela, musia byť reklamované zapísaním v zápise o odovzdaní a prevzatí diela. V prípade, že Objednávateľ žiada ich odstránenie opravou, uvedú sa v zápise, vrátane dohodnutých termínov ich odstránenia, . Pokiaľ nedôjde medzi Zmluvnými stranami k dohode o termíne odstránenia vady, je Zhotoviteľ povinný odstrániť vadu v primeranej lehote, ktorú určí Objednávateľ.

b) skryté vady

t. j. vady, ktoré Objednávateľ nemohol zistiť pri prevzatí diela a vyskytnú sa v záručnej dobe, je Objednávateľ povinný reklamovať u Zhotoviteľa, postupom uvedeným v tomto odseku. V prípade, že Objednávateľ žiada odstránenie vád, je Zhotoviteľ povinný tieto vady bezplatne odstrániť. Zhotoviteľ je povinný na reklamáciu reagovať do 3 pracovných dní po jej obdržaní a dohodnúť s Objednávateľom spôsob a primeranú lehotu odstránenia vady. Pokiaľ nedôjde medzi Zmluvnými stranami k dohode o termíne odstránenia vady, je Zhotoviteľ povinný vadu odstrániť v primeranej lehote, ktorú určí Objednávateľ. Havarijné stavy je povinný Zhotoviteľ odstrániť bezodkladne po ich nahlásení Objednávateľom.

7.6 V prípade, že Zhotoviteľ neodstráni reklamovanú vadu v dohodnutom termíne, Objednávateľ si vyhradzuje právo dať odstrániť reklamovanú vadu tretej osobe na náklady Zhotoviteľa a náklady vynaložené na odstránenie reklamovanej vady refakturovať Zhotoviteľovi, a to aj v rozsahu, ktorý nie je pokrytý výškou Zádržného a Garančnou zárukou podľa čl. VI. ods. 6.4 a ods. 6.5 tejto Zmluvy.

7.7 Reklamácia sa považuje za uplatnenú dňom jej doručenia Zhotoviteľovi. O odstránení vady bude spísaný záznam, v ktorom sa uvedie spôsob odstránenia vady a termín jej odstránenia.



ČL. VIII. PODMIENKY ZHOTOVENIA DIELA.

8.1 Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať Zhotoviteľovi stavenisko pre vykonávanie prác zápisnične. V zápise budú zaznamenané konkrétne doklady, rozhodnutia a bude jednoznačne vymedzený rozsah odovzdaného miesta na výsadbu.

8.2 Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie diela. Zhotoviteľ zabezpečí účasť svojich pracovníkov na preverovaní dodávok a prác, ktoré vykonáva Objednávateľ. Ak Objednávateľ zistí, že Zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore so svojimi povinnosťami, je Objednávateľ oprávnený dožadovať sa toho, aby Zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté vadným vykonávaním a dielo vykonával riadnym spôsobom. Za týmto účelom je Objednávateľ oprávnený nariadiť Zhotoviteľovi prerušenie ďalších prác až do odstránenia vytýkaných väd, pričom Zhotoviteľ nemá nárok na akékoľvek finančné plnenie súvisiace s prerušením prác. Na odstránenie vytýkaných väd určí Objednávateľ Zhotoviteľovi primeranú lehotu, počas ktorej je Zhotoviteľ oprávnený realizovať len práce, týkajúce sa odstránenia vytýkaných väd. Ak Zhotoviteľ diela neodstráni vytýkané vady v lehote určenej Objednávateľom, je Objednávateľ oprávnený odstúpiť od Zmluvy. Pre odstránenie pochybností sa Zmluvné strany dohodli, že určenie lehoty na odstránenie vytýkaných väd podľa tohto odseku, nemá vplyv na termín odovzdania diela a ani na termíny stanovené v harmonograme.

8.3 K odovzdaniu a prevzatíu dokončeného diela pripraví Zhotoviteľ všetky doklady osvedčujúce dodržanie kvality diela, dokumentáciu skutočného vyhotovenia so zakreslením všetkých zmien podľa skutočného stavu vykonaných prác.

8.4 Drobné odchýlky od zmluvy a jej príloh, ktoré nenia riešenie, ani nenia hodnotu diela, nie sú vadou, za predpokladu, že boli vopred dohodnuté Zmluvnými stranami aspoň emailovou komunikáciou medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom. Tieto odchýlky je Zhotoviteľ povinný vyznačiť v projekte skutočného vyhotovenia.

8.5 Zhotoviteľ bude Objednávateľa priebežne informovať o stave rozpracovaného diela na kontrolných poradách a v týždenných správach, ktorých aktualizáciu bude posilať vždy v pondelok do 8:00 na mailovú adresu uvedenú v čl. I tejto Zmluvy. Formu správ Objednávateľ oznámi Zhotoviteľovi pri odovzdaní a prevzatí miesta realizácie.

8.6 Zhotoviteľ nesie zodpovednosť za škody na zhotovovanej veci, až do okamihu odovzdania a prevzatia diela. Vlastníkom diela je po dobu zhotovovania Objednávateľ. Počas vykonávania diela Zhotoviteľ zodpovedá za ním spôsobené škody vzniknuté jeho činnosťou ako aj činnosťou jeho poddodávateľov na Objednávateľovej nehnuteľnosti a okolitých priestoroch prípadne dotknutých nehnuteľnosťami. Po zistení škody je Zhotoviteľ povinný uviesť vec alebo pozemok do pôvodného stavu.

8.7 Zhotoviteľ je povinný na realizáciu diela zaradiť len pracovníkov odborne spôsobilých a zaškolených podľa platných predpisov bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci.

8.8 Pracovníci Zhotoviteľa ako aj pracovníci subdodávateľov, prostredníctvom ktorých Zhotoviteľ vykonáva dielo sú povinní najmä:

- dodržiavať právne predpisy a tiež ostatné predpisy a pokyny na zaistenie bezpečnosti práce a ochrany zdravia pri práci;



- dodržiavať zásady slušného správania na stavenisku
- dodržiavať určené pracovné postupy, s ktorými ich Zhotoviteľ bude pravidelne oboznamovať;
- nepoužívať alkoholické nápoje a neužívať iné omamné látky v pracovnom čase a nevstupovať pod ich vplyvom na stavenisku;
- oznamovať svojmu nadriadenému nedostatky a závady, ktoré by mohli ohroziť BOZP pri práci a aktívne sa podieľať na ich odstraňovaní;
- konať tak, aby svojou činnosťou neohrozovali ostatných účastníkov na stavenisku

8.9 Zhotoviteľ je oprávnený použiť na zhotovenie diela subdodávateľov v súlade s prílohou č. 3 zmluvy, a to na subdodávky v rozsahu maximálne 50% z ceny diela. Zoznam subdodávateľov Zhotoviteľa vrátane ich podielu na objeme prác tvorí prílohu tejto Zmluvy. Každý subdodávateľ musí počas celej doby realizácie diela spĺňať podmienky § 41 ods. 1 zákona č. 343/2015 Z. z. v platnom znení. V prípade ak Zhotoviteľ uzatvorí akúkoľvek zmluvu so subdodávateľom uzatvorenú na plnenie diela a rovnako v prípade zmeny subdodávateľa počas plnenia tejto Zmluvy je Zhotoviteľ povinný najneskôr v deň, ktorý predchádza dňu, v ktorom nastane nástup, alebo zmena subdodávateľa predložiť objednávateľovi písomné oznámenie subdodávateľa, vrátane jeho identifikačných údajov a Zmluvy, ktorú má s týmto subdodávateľom uzatvorenú v súvislosti so zhotovovaním tohto diela.

8.10 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude zhotovené a dodané podľa ustanovení tejto zmluvy včas a riadne, t.j. v stanovenom termíne, bez závad a nedostatkov, v súlade s platnou legislatívou SR, STN, STN EN, TN a ďalšími súvisiacimi predpismi, pričom bude použiteľné na dohodnutý účel.

8.11 Zhotoviteľ sa zaväzuje postupovať pri vykonaní diela s maximálnou odbornou starostlivosťou, dodržiavať všeobecne záväzné predpisy a technické normy. Ďalej sa bude riadiť záväznými podkladmi objednávateľa, záväznými pokynmi objednávateľa, zápsmi a písomnými dohodami zmluvných strán potvrdenými obidvoma stranami.

8.12 Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela v zmysle § 560 a nasl. Obchodného zákonníka. Pri výkone diela musí byť umožnené odbornému lesnému hospodárovi a pracovníkovi povereného na prevzatie diela vykonávať kontrolu na staveniskách. Zhotoviteľ je povinný poukázať na nedostatky ihneď po ich zistení a oznámiť ich bezodkladne objednávateľovi inak zodpovedá za škodu, ktorá porušením tejto povinnosti vznikne.

8.13 V prípade, že sa počas záručnej doby na predmet Zmluvy podľa čl. III. alebo počas realizácie predmetu Zmluvy podľa čl. III. preukáže jeho nekvalita, neúplnosť diela, prípadne budú zistené iné vady diela má Objednávateľ nárok požadovať od Zhotoviteľa náhradné plnenie alebo dodanie chýbajúceho plnenia v primeranej lehote stanovenej Objednávateľom.

8.14 Pokiaľ nebude náhradné plnenie dodané v stanovenej primeranej lehote, Objednávateľ má právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,5% z dohodnutej ceny za dielo za každý deň

8.15 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov poskytnutých Objednávateľom a Zhotoviteľ ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, alebo na ne upozornil Objednávateľa a Objednávateľ na ich použití trval. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené dodržaním nevhodných pokynov daných Objednávateľom, ak Zhotoviteľ na ich



nevhodnosť písomne upozornil najneskôr v deň nasledujúci po zistení ich nevhodnosti a Objednávateľ na ich dodržaní trval alebo ak Zhotoviteľ túto nevhodnosť nemohol pri vynaložení odbornej starostlivosti zistiť.

8.16 Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady diela odstrániť bezodplatne, bez zbytočného odkladu najneskôr však do 7 pracovných dní po uplatnení oprávnenej reklamácie Objednávateľom. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou. Objednávateľ a Zhotoviteľ sa môžu písomne dohodnúť na dlhšej lehote na odstránenie väd diela. V prípade, že Zhotoviteľ neodstráni vady diela včas, je Objednávateľ oprávnený dať opraviť vady diela osobe na náklady Zhotoviteľa.

8.17 Reklamácia sa považuje za vybavenú odstránením vady diela alebo jeho časti riadne a včas, s potvrdením zo strany Objednávateľa o prevzatí opraveného diela alebo jeho časti formou preberacieho protokolu.

ČL. IX. ZMLUVNÉ POKUTY

9.1 Za omeškanie s odovzdaním diela má Objednávateľ právo požadovať od Zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty **50,- €** za každý deň omeškania.

9.2 Za omeškanie s odstránením väd, ktoré boli reklamované v záručnej dobe má Objednávateľ právo požadovať od Zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške **50- €** za každý deň omeškania.

9.3 Za omeškanie s úhradou faktúr zaplatí Objednávateľ Zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,025 % z nezaplatenej čiastky za každý deň omeškania.

9.4 Súbeh viacerých porušení zabezpečenia povinností Zhotoviteľa vyplývajúci z jediného dôvodu na zaplatenie zmluvnej pokuty sa nevylučuje.

9.5 Nárok na zaplatenie zmluvných pokút dohodnutých medzi Zmluvnými stranami v tejto zmluve vzniká dotknutej Zmluvnej strane dňom porušenia povinnosti vyplývajúcej z tejto Zmluvy. Za účelom zaplatenia zmluvnej pokuty v zmysle tohto článku, zašle dotknutá Zmluvná strana druhej výzvy, v ktorej bude uvedená porušená povinnosť, celková výška zmluvnej pokuty ku dňu výzvy a lehota na zaplatenie zmluvnej pokuty.

9.6 Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok Objednávateľa na náhradu škody. Objednávateľ má nárok na náhradu škody presahujúcu výšku zmluvnej pokuty.

9.7 Zmluvná pokuta sa považuje za zaplatenú jej pripísaním na účet dotknutej Zmluvnej strany v peňažnom ústave uvedenom v čl. I. tejto Zmluvy.

9.8 Zaplatením zmluvnej pokuty sa Zhotoviteľ nezbačuje svojej povinnosti riadne splniť svoj záväzok zo Zmluvy.

9.9 V prípade ak Zhotoviteľ/Poskytovateľ služby nedodrží podmienky úplného prístupu k svojmu účtovníctvu v súvislosti s plnením tejto Zmluvy alebo sa preukáže, že pri získaní zákazky sa Zhotoviteľ/Poskytovateľ služby dopustil konania, ktoré je v Príručke pre prijímateľa a projektového partnera v rámci Programu SK-Klíma, verzia 1.1, označené ako kolúzne správanie, alebo iným nedovoleným spôsobom ovplyvnil výber úspešného uchádzača, a to najmä v prípade, ak bude Objednávateľ ako prijímateľ projektového grantu povinný v dôsledku



týchto skutočností vrátiť poskytnutý projektový grant alebo jeho časť, má Objednávateľ právo požadovať od Zhotoviteľ/Poskytovateľ služby zaplatať zmluvnej pokuty vo výške 3 % z celkovej zmluvnej ceny.

ČL. X. OKOLNOSTI VYLUČUJÚCE ZODPOVEDNOSŤ

10.1 Pre účely tejto Zmluvy sa na okolnosti vylučujúce zodpovednosť vzťahuje právna úprava podľa § 374 Obchodného zákonníka.

ČI. XI. OSTATNÉ USTANOVENIA

11.1 Možnosť a spôsob odstúpenia od tejto Zmluvy, alebo od časti záväzkov tejto Zmluvy sa riadi ustanoveniami Obchodného zákonníka. Právo odstúpenia pri podstatnom porušení tejto Zmluvy môže Zmluvná strana uplatniť do 30 dní od času, kedy sa o porušení dozvedela. Zmluvné strany za podstatné porušenie tejto Zmluvy považujú, ak strana porušujúca Zmluvu vedela v čase uzavretia Zmluvy alebo v tomto čase bolo rozumné predvídať s prihliadnutím na účel Zmluvy, ktorý vyplynul z jej obsahu alebo z okolností, za ktorých bola Zmluva uzavretá, že druhá strana nebude mať záujem na plnení povinností pri takom porušení Zmluvy, a to najmä:

- ak Zhotoviteľ bude preukázateľne vykonávať práce vadne, t. j. v rozpore s podmienkami dohodnutými v tejto Zmluve alebo postupmi určenými platnými normami a projektom a ak napriek upozorneniu Objednávateľa vadné plnenie v primeranej lehote neodstránil;
- ak Zhotoviteľ neprevezme stavenisko v zmysle tejto Zmluvy;
- ak Zhotoviteľ bude postupovať pri výkone práce tak, že to bude nasvedčovať tomu, že zmluvný termín dokončenia diela nebude dodržaný;
- ak Zhotoviteľ bude v omeškaní s ukončením a odovzdaním diela viac ako 7 dní;
- ak Objednávateľ bude meškať s úhradou faktúr dlhšie ako 30 dní, *za predpokladu, že budú splnené všetky podmienky uvedené v čl. VI tejto Zmluvy.*

11.2 Objednávateľ a Zhotoviteľ sa zaväzujú, že zachovávajú obchodné tajomstvo o obchodných a technických informáciách, ktoré poskytla jedna Zmluvná strana druhej a tieto informácie nepoužije pre iné účely než pre plnenie tejto Zmluvy. Toto ustanovenie sa nevzťahuje na obchodné a technické informácie, ktoré sú bežne dostupné tretím osobám, ktoré zmluvný partner nechráni zodpovedajúcim spôsobom.

ČL. XII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

12.1 Zmluvné strany dohodli, ako podmienku platnosti tejto Zmluvy ako aj jej prípadných dodatkov, písomnú formu a dohodu o celom obsahu.

12.2 Zmeny alebo doplnky tejto Zmluvy je možné robiť len písomnými dohodami zúčastnených strán vo forme očíslovaných dodatkov k tejto Zmluve.



12.3 Zmeny vo východiskových podkladoch alebo nové požiadavky Objednávateľa budú riešené formou písomného očíslovaného dodatku k tejto Zmluve, v ktorom bude obsiahnutá aj zodpovedajúca zmena lehoty dodávky a cena prác, v súlade s ustanoveniami tejto Zmluvy.

12.4 Všetky písomnosti je odosielať Zmluvná strana povinná prijímajúcej Zmluvnej strane zasielať na adresu uvedenú v tejto Zmluve, resp. na adresu, ktorú prijímajúca Zmluvná strana písomne preukázateľne oznámila odosielať Zmluvnej strane ako zmenu svojej adresy. Doručovanie je možné vykonať osobne, elektronicky na e-mailové adresy uvedené v čl. I tejto Zmluvy alebo poštou prostredníctvom poštového podniku. Písomnosti určené Objednávateľovi je Zhotoviteľ oprávnený doručiť v prípade osobného doručovania výlučne na adresu Mestského úradu Žilina, Nám. obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina do podateľne.

12.5 Ak písomnosť doručovaná prostredníctvom poštového podniku nebola doručená z dôvodu, že adresát nebol zastihnutý, uloží sa písomnosť pre adresáta v zmysle pravidiel poštového podniku. Ak písomnosť nebola vyzdvihnutá v odbernej lehote, považuje sa posledný deň odbernej lehoty za deň jej doručenia, i keď sa adresát o uložení písomnosti nedozvedel.

12.6 V prípade odopretia prijatia písomnosti sa za deň doručenia považuje deň odopretia prijatia.

12.7 Elektronická komunikácia medzi Zmluvnými stranami je prípustná výlučne na elektronické adresy Zmluvných strán uvedené v čl. I tejto Zmluvy, a to len v tých prípadoch, v ktorých táto Zmluva neustanovuje, že sa vyžaduje doručovanie poštou prostredníctvom poštového podniku. V prípade pochybností sa písomnosť doručovaná elektronicky, resp. akákoľvek elektronická komunikácia medzi Zmluvnými stranami, považuje za doručenie dňom jej preukázateľného odoslania prijímajúcej Zmluvnej strane odosielať Zmluvnou stranou prostredníctvom elektronickej pošty na e-mailovú adresu v čl. I tejto Zmluvy, okrem prípadov, keď je v Zmluve výslovne uvedené inak.

12.8 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že umožní všetkým kontrolným subjektom, vrátane Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, Ministerstva investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie Slovenskej republiky, Ministerstva financií Slovenskej republiky, Úradu pre finančný mechanizmus, Ministerstva zahraničných vecí Nórskeho kráľovstva, Výboru pre finančný mechanizmus, Úradu generálneho audítora Nórskeho kráľovstva a ďalším kontrolným orgánom a orgánom oprávneným na výkon kontroly v zmysle príslušných právnych predpisov SR, ako aj všetkým subjektom povereným týmito inštitúciami vykonať kontrolu dokladov súvisiacich s plnením tejto zmluvy, a to po celú dobu povinnej archivácie týchto dokumentov, určenou v súlade s platnými právnymi predpismi SR.

12.9 Vzťahy medzi Zmluvnými stranami sa riadia zákonmi Slovenskej republiky. Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť spory vyplývajúce z tejto Zmluvy prednostne formou dohody prostredníctvom zástupcov svojich štatutárnych orgánov. V prípade, že sa spor nevyrieši dohodou, hociktorá zo Zmluvných strán je oprávnená predložiť spor na riešenie príslušnému súdu.

12.10 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od Zmluvy v prípadoch uvedených v tejto Zmluve. Objednávateľ je oprávnený od Zmluvy odstúpiť aj v prípade, že Zhotoviteľ poruší ktorékoľvek ustanovenie tejto Zmluvy a k náprave nedôjde ani do troch dní od doručenia výzvy Objednávateľa na odstránenie závadného stavu.

12.11 Bez ohľadu na dôvod ukončenia zmluvy, Zhotoviteľ pokiaľ nebude inštruovaný Objednávateľom inak, vykoná nasledovné kroky:

- okamžite zastaví práce,



- odovzdá Objednávateľovi úplne alebo čiastočne ukončené plnenia podľa tejto zmluvy.

12.12 Táto Zmluva je vyhotovená v piatich (5) exemplároch, štyri (4) vyhotovenia sú určené pre Objednávateľa a jedno (1) vyhotovenie pre Zhotoviteľa.

12.13 Pokiaľ v Zmluve nie je dohodnuté niečo iné, platia pre zmluvný vzťah ňou založený ustanovenia Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.

12.14 Zmluvné strany vyhlasujú, že Zmluvu uzavreli slobodne, vážne a bez omylu, nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, Zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

12.15 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť po kumulatívnom splnení nasledovných podmienok:

12.15.1 dňom schválenia administratívnej kontroly zo strany Správcu programu Nórskeho finančného mechanizmu 2014 – 2021 – MŽP SR a

12.15.2 nasledujúci deň po dni zverejnenia v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka.

12.16 Zmluvné strany berú na vedomie, že zverejnenie tejto Zmluvy, jej príloh a prípadných dodatkov na webovom sídle Objednávateľa a na webovom sídle Správcu programu v súlade a v rozsahu zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov nie je porušením alebo ohrozením obchodného tajomstva.

12.17 Prílohou tejto Zmluvy je projekt a zoznam subdodávateľov.

Na dôkaz čoho bola táto zmluva podpísaná nasledovne :

dňa

dňa

Za objednávateľa

Mgr. Peter Fiabáne,

Primátor

Za dodávateľa

Prílohy:

č. 1 - Projekt revitalizácie a lesníckych činností v k. ú. Zástranie, PKN „E“ 1253

č. 2 - Cenová ponuka dodávateľa (v súlade so Spôsobom určenia ponukovej ceny)

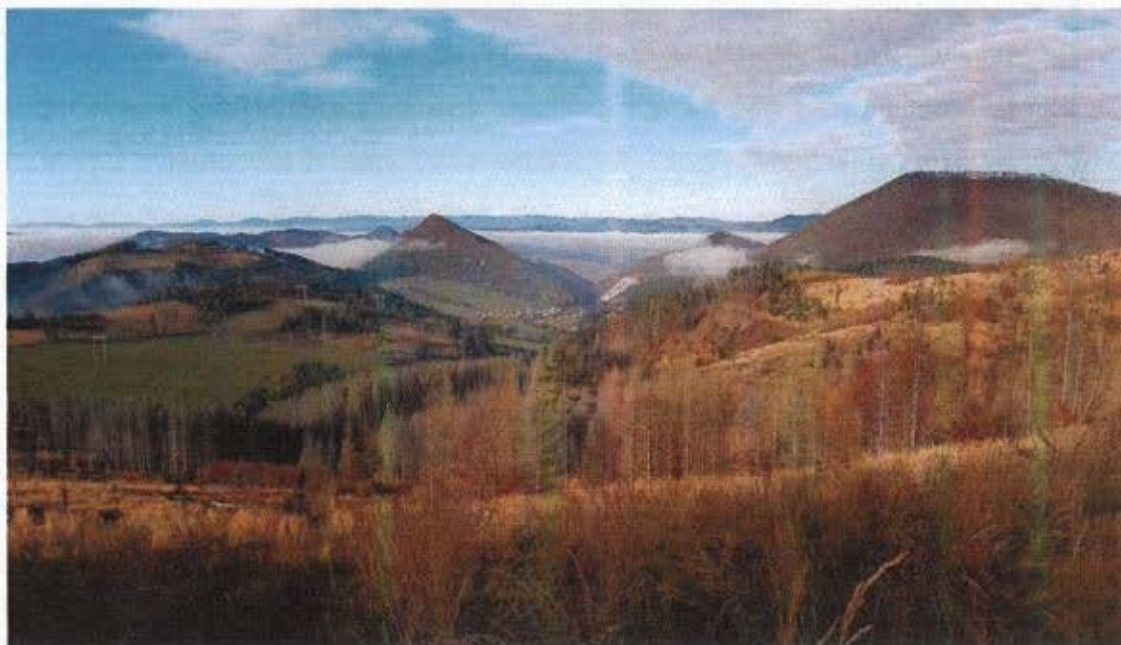
č. 3 – Zoznam subdodávateľov

**MESTO ŽILINA
NÁMESTIE OBETÍ KOMUNIZMU 1
010 01 ŽILINA**

**„PROJEKT REVITALIZÁCIE A LESNÍCKYCH ČINNOSTÍ
V K.Ú. ZÁSTRANIE“**

PKN "E 1253"

ROK 2022 - 2023



Počet vyhotovení:
Vyhotovenie číslo:

4

1

Žilina, 05.10. 2021

„PROJEKT REVITALIZÁCIE A LESNÍCKYCH ČINNOSTÍ“

Zámer projektu:

Zámerom projektu je zvýšenie kvality životného prostredia a tvorba prvkov miestneho územného systému ekologickej stability. Realizáciou projektu dôjde k revitalizácii ekosystému zničeného v dôsledku hmyzových kalamít v rokoch 2015-2019. Cieľom obhospodarovateľa je vytvorenie biologicky diverzifikovaného, ekologicky stabilného prostredia s víziou uplatnenia prírody blízkyh spôsobov hospodárenia v lese odolnom voči rizikám nastupujúcej klmatickej zmeny

Lesné a nelesné plochy sú vo vlastníctve Mesta Žilina. Podľa údajov Plánu starostlivosti o les vypracovaného pre lesný terajšia výmera záujmovej lokality PKN E 1253 11,15 ha lesných a nelesných pozemkov. Poslaním Mesta v súlade Plánom starostlivosti o les /PSoL/ je uplatnenie hospodárskych postupov obnovy a revitalizácie lesa pri rešpektovaní aktuálnych trendov v rámci akčného plánu pre zmierňovanie a prispôbovanie sa zmenám klímy.

Všeobecné rámce hospodárenia:

Hospodárenie v revitalizácii dotknutých lesných porastoch v k.ú. Zástranie vo vlastníctve Mesta Žilina prebieha súlade s Plánom starostlivosti o les schváleným pre Lesný celok Krásno Západ na roky 2020-2029. Potreba prispôbiť modely hospodárenia iným ako produkčným funkciám lesa vychádza z nutnosti rešpektovania celospoločenského záujmu ochrany prírody s dôrazom na podporu mimoprodukčných - rekreačných, pôdoochranných a vodozásobných funkcií lesa. Výkony lesníckych činností môžu byť vykonávané len v osobitnom režime pri rešpektovaní osobitných postupov eliminujúcich riziká spojené s ohrozením zdrojov vody či narušením stability pôdneho podložia.

Záujmová plocha PKN E 1253 v katastri Mestskej časti Žilina - Zástranie je súčasťou prímestskej zóny určenej taktiež na rekreáciu občanov mesta. Víziou Mesta je rozvoj a uspokojovanie špecifických potrieb Mesta a jeho obyvateľov, ako prímestského lesa s významnou zdravotno-rekreačnou funkciou. Potreba prispôbiť modely hospodárenia iným ako produkčným funkciám lesa vychádza z nutnosti rešpektovania celospoločenského záujmu a záujmov občanov mesta Žilina. Zóna prímestských lesov je vyhľadávanou celoročne

intenzívne navštevovanou rekreačnou zónou mesta. Tejto skutočnosti zodpovedajú aj postupy pri zakladaní mladých lesných porastov, výchovách ako aj pri ostaných hospodárskych činnostiach naplánovaných v najbližších rokoch.

Prímestské rekreačné zóny Mesta Žilina sú vystavované intenzívnym tlakom vyplývajúcim z potreby prístupnosti lesov pre občanov mesta, čomu zodpovedá aj nutnosť osobitného prístupu k spôsobu hospodárenia v lesných porastoch slúžiacich ako miesta oddychu pre rodiny s deťmi, seniorov, rekreačných turistov, bežcov či cyklistov. Prioritou obhospodarovateľa nie je len produkcia drevnej hmoty ale predovšetkým pestovanie stabilných a esteticky pôsobivých porastov s rozmanitou drevinovou a vekovou skladbou, čomu prispôsobuje aj postupy pri zalesňovaní či výchovách lesných kultúr.

Popis projektu - charakteristika technologických postupov:

Obnova lesa - zalesnenie

- **výber drevín na výsadbu** - na revitalizovanej ploche sa nachádzajú nežiadúce dreviny, ktoré je v rámci prípravných prác nevyhnutné odstrániť. Odstránenie drevín bude vykonané výrubom - mechanicky bez použitia chemických prostriedkov. Výber drevín na výsadbu vychádza z prírodných pomerov so zameraním na autochtónne dreviny. Drevinová skladba novozaložených porastov musí zodpovedať kritériám určeným aktuálne platným plánom starostlivosti o les, pričom na zalesnenie môžu byť v súlade s platnou legislatívou použitý iba stanovištne vhodný lesný reprodukčný materiál preukázanej proveniencie v súlade s Vyhláškou MPSR č.501/2010 Z.z. o zdrojoch reprodukčného materiálu lesných drevín .

- **výsadba** - zmeny klímy nepriaznivo vplyvajú aj pri obnove lesa na novo zakladaných lesných kultúrach a porastoch. Najvýraznejším a v posledných rokoch pravidelne sa opakujúcim problémom je najmä sucho. Absencia typického „jarného“ obdobia, kedy po zimnom chladnom období takmer okamžite nastupuje letné počasie s pomerne vysokými teplotami a nedostatkom zrážok nepriaznivo vplyvajú na ujatosť vysadených kultúr, pričom dochádza k veľkým stratám na zalesňovaní. Uvedenej skutočnosti musí byť prispôbena technológia zalesňovania jamkovou sadbou za použitia hĺbkového vrtáku, ktorá zabezpečí hospodárnejšie nakladanie s pôdnou vlhkosťou v období dlhotrvajúceho jarného suchého počasia. Tento spôsob výsadby je prácnejší ako ostatné spôsoby výsadby, ale na posudzovanom stanovišti a pri výsadbe veľkých a silných sadeníc iný spôsob neprichádzal do

úvahy. Vzhľadom na extrémne silné zaburinenie stanovišť s celoplošným výskytom agresívnych širokolistých trávnatých burín dorastajúcich do výšky 1,5 m je nevyhnutné na výsadbu použiť minimálne 3 ročné vitálne sadenice s rozvinutou koreňovou sústavou s minimálnou výškou nad 30 cm, ploška na výsadbu musí byť pred zalesnením riadne vyžatá s odstránením trávnatých drnov na ploche min 50x50 cm.

Rámcové smernice pre prevládajúci hospodársky súbor určujú cieľ hospodárenia dosiahnuť drevinové zloženie s nasledujúcim zastúpením drevín

Buk 35-50%, smrek 20-50%, jedľa 10-20%, smrekovec do 10%.

Špecifické podmienky zatravnenej a lesnou zverou silne atakovanej plochy sú predpokladom potlačenia pomalšie rastúcich drevín, z čoho môžu v budúcnosti plynúť problémy pri dodržaní lehoty na zabezpečenie kultúry. Projekt predpokladá dopĺňovanie kultúry opakovaným zalesnením v percentuálnom vyjadrení na 20% plochy v druhom, 10% plochy v treťom roku. Cieľom hospodárenia je dosiahnuť uvedené drevinové zloženie hlavných cieľových drevín buka a smreka s doporučeným skupinkovitým prípadne jednotlivým zmiešaním jedle a smrekovca. Zalesňovanie jamkovou sadbou je potrebné vykonať pod odborným dozorom pri dodržiavaní zásad skladovania a manipulácie so sadbovým materiálom, osobitnú pozornosť je nevyhnutné venovať koreňovému systému aby nedošlo k jeho zasušeniu resp zaplesniveniu koreňov pred samotnou výsadbou.

- **spon sadeníc** - je geometrický obraz, ktorý vytvárajú sadenice po vysadení na ploche. Spon môže byť pravidelný aj nepravidelný. Pravidelný spon uľahčuje posudzovanie plochy, ľahšie sa nachádzajú nevysadené miesta a tiež uhynuté alebo neprijaté sadenice. Kultúra sa ľahšie ošetruje a chráni. Spon je závislý od počtu sadeníc a ten zasa od druhu dreviny doporučený spon u hlavných navrhovaných drevín je u buka 1,30x1,30 m, smreka 1,80x1,80

Starostlivosť o výsadbu - ochrana proti burine a proti zveri

Projekt predstavuje plochy v stave v akom sú a budú po ukončení biologickej rekultivácie, ktorý je súčasne východiskovým stavom pre starostlivosť o rekultivované plochy. V zmysle ustanovení zákona č. 326/2005 Z.z. zákona o lesoch a súvisiacich vykonávacích predpisov „... sa musia lesné porasty zabezpečiť spravidla v lehote do nasledujúcich 7 rokov od vzniku holiny ...“ Aby sa na lesných pozemkoch dosiahol stav **zabezpečených mladých**

lesných porastov v ďalších piatich rokoch je nevyhnutné pokračovať v ochrane a ošetrovaní plôch dotknutých kalamitou. Na plochách je cieľom, aby jednotlivé stromy a skupiny stromov dosiahli stav porovnateľný so zabezpečenými mladými lesnými porastmi. Štádium zabezpečeného mladého lesného porastu dosiahne mladý lesný porast vtedy, keď spĺňa znaky uvedené v §26 vyhlášky 453/2006 Z.z. o hospodárskej úprave lesov a ochrane, kedy pri splnení požadovaných kritérií a drevinového zloženia dosiahne stav kedy je schopný samostatne odrastať. Splnenie kritérií zabezpečeného mladého lesného porastu je zárukou, že zalesnenie a starostlivosť o sadenice boli vykonané kvalitne.

Plán starostlivosti o vysadené lesné kultúry v rokoch 2022-2023 plánuje výkony nasledovných činností:

- opakované zalesňovanie
- hnojenie
- ochrana mladých lesných porastov proti burine
- ochrana mladých lesných porastov proti ohryzu zverou

Opakované zalesňovanie a opakovaná výsadba

Stanovištia s výsadbou sú vysúšané vetrom, vystavené účinkom exhalátov, pôsobeniu námrazy. V lete sú mladé lesné porasty vystavené účinkom slnečného žiarenia a sucha. Okrem toho sú sadenice vystavené šoku spôsobenému presadením z lesnej škôlky do iného, menej priaznivého prostredia. Mnohé sadenice utrpia poranenia pri vyzdvíhovaní zo škôlky, pri prevoze ale aj pri zalesňovaní a vyžínaní buriny. Okrem uvedených vplyvov významnú úlohu pri úspechu zalesnenia, resp. pri rozsahu strát zohráva vplyv mikroklimy. Nad vodorovným holým povrchom sa vytvárajú najjednoduchšie makroklimatické pomery. So zmenou konfigurácie terénu a so zvyšujúcou sa členitosťou terénu rastie zložitosť makroklimatických pomerov. Ráz makroklimy je utváraný pomerom medzi príjmom a výdajom žiarenia, ktoré sa mení v denných a ročných cykloch.

Slnečné žiarenie dopadá na povrch pôdy. Časť je pohltená a mení sa na teplo. Určitá časť žiarenia sa odráža späť a neprispieva k ohrevu povrchu pôdy. Od ohriateho povrchu pôdy sa ohrieva aj tenká vrstva ovzdušia – tá, v ktorej sa nachádzajú sadenice. Tento jav spolu s expozíciou a sklonom svahu (uhlom dopadu slnečných lúčov) vplýva na makroklimu stanovištia. Na J svahoch sú väčšie teplotné výkyvy - denné teploty vplyvom vyššieho príjmu slnečného žiarenia vysoko stúpajú, znižuje sa vzdušná vlhkosť a nastáva vyššie vysušenie

pôdy. Sadenice sú ohrozené neskorými mrazmi, pretože sa na jar zavčasu prebúdzajú k životu – skoro rašia. Severné svahy trpia nižšími teplotami, sú vystavené chladným vetrom, sú vlhšie, s menej kolísavými teplotami a vlhkosťou. Sneh zostáva dlhšie ležať a vegetácia sa prebúdzá neskôr.

Pri umelej výsadbe na holých plochách v prvých rokoch sadenice neovplyvňujú makroklimu. Až neskôr sa postupne vytvára porastná makroklima, ktorá je pre stromčeky priaznivá. Všetky uvedené nepriaznivé vplyvy majú za následok úhyn sadeníc - stratu na zalesnení. Projekt predpokladá doplňovanie kultúry opakovaným zalesnením v percentuálnom vyjadrení na 20% plochy v druhom roku.

Ochrana proti burine - vyžínanie, obkosenie, ošľap sadeníc

Rastlinný porast má značný vplyv na bilanciu vlahy v pôde. Povrch pôdy nie je pod priamym vplyvom slnečného žiarenia a je tiež krytý odumretým rastlinstvom. Ustupujú straty vlahy výparmi z povrchu pôdy, na druhej strane nastupuje čerpanie vlahy koreňovým systémom rastlín a výdaj vlahy transpiráciou. Po zrážkach je časť vody zachytená na povrchu rastlín a nedostane sa do pôdy. Táto voda je citeľnou stratovou položkou pôdnej vlahy. Priaznivý vplyv rastlinného pôdneho krytu sa prejavuje vo zvýšenej retenčnej schopnosti pôdy – pôda pohltí viac vody a obmedzí sa neužitočný povrchový odtok vody. Z uvedeného vyplýva, že rastlinný kryt pôdy pôsobí na najrôznejšie činitele v ovzduší aj v pôde a vytvára zložité porastné prostredie. Vo vzťahu k starostlivosti o výsadbu lesných drevín a účelovej zelene je potrebné konštatovať, že burina veľmi nebezpečne odčerpáva vodu drevinám a vyššia relatívna vlhkosť v porastoch buriny podporuje rozvoj hubových ochorení mladých drevín. Ďalším nepriaznivým javom je možnosť zväčšovať prízemné mrazíky následkom izolačného pôsobenia poľahlej rastlinnej prikrývky. Uvedená problematika je v projekte riešená tak, aby boli zachované priaznivé vplyvy rastlinných spoločenstiev na vysadených plochách a aby boli súčasne potlačené negatívne účinky rastlinstva. Z uvedených dôvodov sa bude vyžínať primárne v bezprostrednom okolí sadeníc a na rozčleňovacích linkách, vyžín bude vykonávaný 2x ročne na plochách o min. rozmeroch 35x35 cm.

Ochrana mladých lesných porastov proti zveri

Z dôvodu extrémneho premnoženia raticovej srnčej a jelenej zveri je projekt rekultivácie počítá s každoročnými opatreniami smerujúcimi k zabráneniu škôd na mladých sadenicích.

Na vysadených sadeniciach lesných drevín je potrebné vykonať ochranu proti škodám spôsobeným raticovou zverou, zajacmi a králikmi. Škodia ohryzom sadeníc listnatých aj ihličnatých drevín a neskôr tiež srnce vytĺkaním parožia a hlodavce obhryzom kôry. Ochrana proti týmto škodám sa vykonáva mechanickými prostriedkami chrániacimi terminálne výhonky sadeníc príp. náterom terminálnych výhonkov chemickými prostriedkami vyvinutými na báze prírodných kremičitanov. Prípravok odpudzuje zver svojím charakteristickým zápachom, farebným lesklým povrchom a minerálnou prísadou. Nie je fytotoxický pre stromy, nie je škodlivý pre človeka a pre ostatné živočíchy. Neobsahuje jedovaté zložky a je šetrný voči životnému prostrediu.

Doplňujúce údaje projektu rekultivácie :

Miesto realizácie projektu: plocha PKN E 1253 k.ú. Zástranie, okres Žilina

Časový harmonogram realizácie projektu:

Predpokladaný termín začatia prác: marec 2022

Predpokladaný termín ukončenia prác: december 2023

Predpokladaná cena projektu:	21 098.30 EUR bez DPH /viď príloha projektu/
DPH 20%:	4 219.66 EUR
Spolu:	25 317.96 EUR

Vypracoval:

Projektles, s.r.o., Ing. Peter Kozlík

Osvedčenie o odbornej spôsobilosti na vyhotovovanie programov starostlivosti o lesy (PSL):

č. 2920/2005-710

V Žiline dňa 05.10.2021

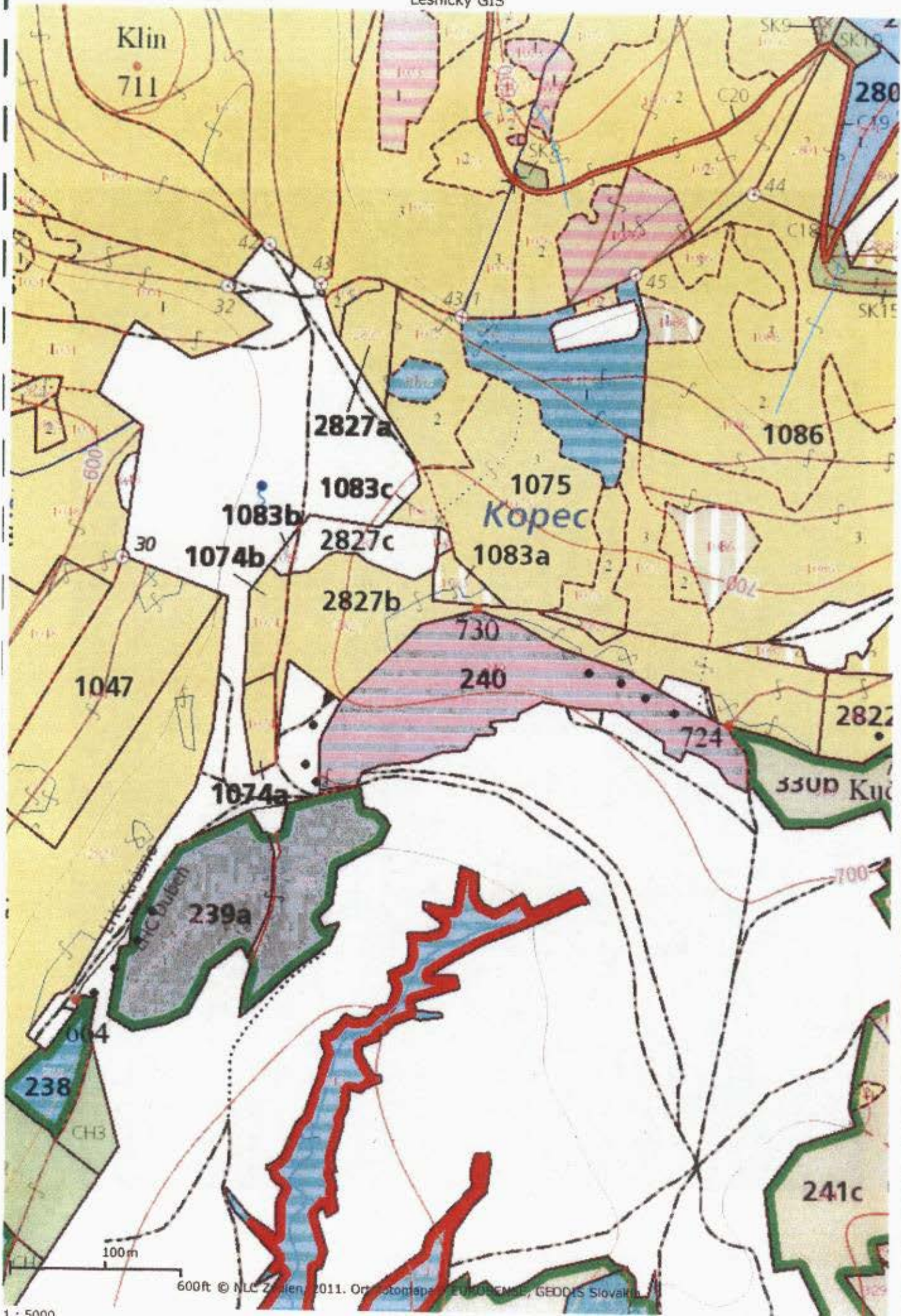
Príloha :

1. cenová kalkulácia na výkony lesníckych činností na roky 2022 – 2023
2. ortofotomapa parcely PKN E 1253, k.ú. Zástranie
3. porastová mapa

Export

Žilinský > Žilina > Žilina > k.ú. Zástranie







Mesto Žilina

Mesto Žilina

Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina

PRÍLOHA Č. 1: SPÔSOB URČENIA PONUKOVEJ CENY

ZNOVUVYDADENIE MESTSKÉHO LESA ZÁSTRANIE

identifikácia uchádzača:

obchodné meno: **Róbert Sivčák**

štatut. zástupca: **Robert Sivčák**

sídlo: **Bajzova 2414/2, Žilina, 010 01**

IČO: **43 588 859**

miesto vystavenia: **Žilina**

DIČ: **107 041 4411**

dátum vystavenia: **8.7.2013**

IČ DPH: **SK 1070414411**

popis		počet	MJ	cena za MJ EUR bez DPH	cena celkom EUR bez DPH	z toho	
						výkon	materiál
výrub nežiadúcich krov a drevín, príprava plochy na zalesnenie		ha	2,90	360	1.044	1.044	
zalesňovanie prvé, opakované – výkon činnosti	kopanie /vrtanie/ jamiek pre výsadbu	ks	12 950	0,40	5.180	5.180	
	hnojenie do jamky pri výsadbe /NPK/	ks	12 950	0,08	1.036	400	636
	výsadba sadeníc drevín bez vykopania jamiek	ks	12 950	0,18	2.331	2.331	
zalesňovanie prvé, opakované – drevina / materiál	smrek obyčajný (picea abies) - škôlkované min.2/2 min výška 35 cm	ks	3 450	0,30	1.035		1.035
	smrekovec opadavý (larix decidua) - škôlkované min. 0/3 min výška 35 cm	ks	1 150	0,30	345		345
	jedľa obyčajná (abies alba) - škôlkované min.1/2 min výška 30 cm	ks	1 150	0,30	345		345
	buk lesný (fagus sylvatica)- škôlkované min.0/2 min výška 35 cm	ks	7 200	0,30	2.160		2.160



Mesto Žilina

Mesto Žilina

Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina

ochrana proti burine - vyžíňanie, obkosenie, ošlap sadeníc	ks	41 440	0,08	3.315,20	3.315,20	
ochrana proti zveri mechanicky resp. náterom	ks	20 720	0,06	1.243,20	900	343,20
CELKOM bez DPH				18.034,40		
DPH				3.606,88		
CELKOM s DPH				21.641,28		

pečiatka a podpis



Mesto Žilina

Mesto Žilina

Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina

Príloha č. 3: Zoznam subdodávateľov

Zhotoviteľ: Robert Sivčák

sídlo: Bajzova 2414/2, Žilina, 010 01
IČO: 43 588 859
DIČ: 107 041 4411
IČ DPH: SK 107 041 4411
registrácia: 8.7.2013
štatutárny orgán: szčo

týmto vyhlasujem, že pri plnení tejto zmluvy:

- ☐ ¹⁾ nebudem využívať subdodávateľov
☒ ¹⁾ budem využívať nasledovných subdodávateľov:

P.č.	Názov firmy a sídlo subdodávateľa, IČO	Údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa (meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia)	Predmet dodávok, prác alebo služieb	Podiel na celkovom objeme dodávky (%)
1	Ján Gežo, Štiavnik 1344, 013 55, IČO:40064867	Ján Gežo,	Práce v lesníctve	40%

Za zhotoviteľa:

V Žiline dňa 09.02.2022