



Rámcová zmluva o dielo č. 25512022
uzatvorená podľa § 536 a násl. zákona č. 513/91 ZB. Obchodného zákonníka
v platnom znení neskorších predpisov (ďalej len "zmluva o dielo")

Strana
1/9

Čl. 1 Zmluvné strany

Objednávateľ

Obchodné meno: Mesto Považská Bystrica
Centrum 2/3, 017 13 Považská Bystrica
V zastúpení: doc. PhDr. PaedDr. Karol Janas, PhD., primátorom mesta
Bankové spojenie: VÚB a.s. pobočka Považská Bystrica
č. účtu: 19627-372/0200
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s.
č. účtu: 2800168003/5600
IČO: 317 667
DIČ: 2020684732
Právna forma: samospráva, obec

Zástupcovia mesta vo veciach technických:

Telefón: +4214305 513
Email: stanislava.rojkova@povazska-bystrica.sk
(ďalej len „objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ

Obchodné meno: Ľubomír Jeleník Tepi trend
Sídlo: ul.Šoltésovej 474/110,017 01 Považská Bystrica
V zastúpení: Ľubomír Jeleník
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa
Číslo účtu: IBAN SK9709000000000361341978
IČO: 34661611
Zástupca vo veciach technických: Ľubomír Jeleník
Telefón: ..
Email: ..
(ďalej len „zhotoviteľ“)

Objednávateľ a zhotoviteľ ďalej spolu ako „zmluvné strany“

uzatvárajú na základe vzájomnej dohody túto zmluvu o dielo (ďalej len „zmluva“):

Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou prác, že sú mu známe technické a kvalitatívne a iné podmienky súvisiace s realizáciou stavebných



prác, vie zabezpečiť všetky požadované materiály a výrobky a disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k vykonaniu stavebných prác v dohodnutej lehote potrebné.

Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania podľa zákona č. 343/2015.

Čl. 2 Predmet zmluvy

- 2.1 Predmetom zmluvy je údržba detských a športových ihrísk a jeho súčastí (oplotenie,..) a mestského mobiliáru, stavebné práce budú poskytované na základe hodinovej sadzby v zmysle *Prílohy č.1* Opis predmetu zákazky.

Miesto stavebných prác: Športové ihriská a mestský mobiliár na území mesta Považská Bystrica.

- 2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých touto zmluvou vykoná pre objednávateľa stavebné práce v rozsahu podľa *Prílohy č.1* a podľa požiadaviek objednávateľa.
- 2.3 Objednávateľ sa zaväzuje vykonané práce prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu.
- 2.4 Zhotoviteľ prevzal od objednávateľa súťažné podklady s príslušnými prílohami, na základe ktorých predložil objednávateľovi súťažnú ponuku na celé zabezpečenie predmetu obstarávania.
- 2.5 Zhotoviteľ bude uskutočňovať práce súvisiace s predmetom obstarávania v súlade s technologickými postupmi a pri dodržaní platných legislatívnych úprav o ochrane životného prostredia, bezpečnosti práce a pod.
- 2.6 Súčasťou úspešného plnenia je aktívne spolupôsobenie a koordinácia povereného zástupcu objednávateľa so zhotoviteľom, pričom komunikácia bude prebiehať telefonicky, osobne pri obhliadke stavby a zápismi v stavebnom denníku, ktorý bude zhotoviteľ viesť.
- 2.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať stavebné práce na vlastnú zodpovednosť, na svoje náklady a na svoje nebezpečie vo vlastnom mene.



- 2.8. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené stavebné práce prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu podľa Čl. 4.
- 2.9. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať spôsob vykonávania stavebných prác počas celej realizácie. O priebehu kontroly bude vykonávať zápisy, ktoré založí a bude viesť až do úplného ukončenia zmluvy.
- 2.10. Zhotoviteľ je povinný priebežne a na každé požiadanie určenému pracovníkovi objednávateľa podávať informácie, vysvetlenie, údaje a pod. a taktiež odsúhlasovať vzájomne dohodnuté dokumenty preukazujúce kvalitu vykonaného diela.

Čl. 3. Lehota plnenia

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať predmet zmluvy v Čl. 2. tejto zmluvy na základe objednávky objednávateľa, v ktorej objednávateľ špecifikuje práce a lehotu dodania prác.
- 3.2 Trvanie zmluvy sa uzatvára na dobu určitú - do 48 mesiacov od nadobudnutia účinnosti zmluvy alebo do vyčerpania finančných prostriedkov, podľa toho ktorá skutočnosť nastane skôr.
- 3.3. Zhotoviteľ je povinný ihneď písomne oboznámiť objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá sťažuje zhotovenie diela s dôsledkom hroziaceho omeškania lehôt plnenia.
- 3.4. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť podľa tejto zmluvy odovzdaním ukončených stavebných prác objednávateľovi v dohodnutom termíne, o čom bude zmluvnými stranami vyhotovený a podpísaný zápis na mieste realizácie prác. Okrem obvyklých preberacích podmienok zhotoviteľ bude dokumentovať kvalitu odovzdaných prác, doloženými atestami alebo certifikátmi zhotoviteľom zabudovaných výrobkov a tieto kompletne predloží objednávateľovi pri fakturácii príslušných prác ak si to povaha prác vyžaduje.

Čl. 4 Cena diela

- 4.1 Zmluvná cena za zhotovenie diela je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení.



Rámcová zmluva o dielo č. 25512022

uzatvorená podľa § 536 a násl. zákona č. 513/91 ZB. Obchodného zákonníka
v platnom znení neskorších predpisov (ďalej len "zmluva o dielo")

Strana
4/9

- 4.2. Zmluvná cena je stanovená na základe oceneného opisu predmetu zákazky, ktorý je neoddeliteľnou časťou tejto zmluvy (Príloha č. 1). Zmluvná cena je konečná a zaručuje úplnosť a komplexnosť stavebných prác.
- 4.3. K zmene ceny môže dôjsť:
- a) v prípade nevyhnutného rozšírenia alebo zúženia predmetu zmluvy zo strany objednávateľa
 - b) pri nevyhnutnej zmene technického riešenia požadovaného objednávateľom
 - c) pri zmene zákonnej sadzby DPH
- 4.4. Dodatok k zmluve, ktorá je výsledkom verejného obstarávania a ktorý by zvyšoval cenu plnenia alebo jeho časti je možné uzatvoriť len za dodržania podmienok stanovených § 18 zákona o verejnom obstarávaní.
- 4.5. Zmluvná cena za zhotovenie diela podľa Čl. 2 je:
- Celková cena diela s DPH: 134 742,00 €
 - z toho DPH: 22 457,00 €
 - cena bez DPH: 112 285,00 €
- 4.6. Do ceny diela sú zarátané všetky náklady potrebné k realizácii stavebných prác a ďalšie náklady zohľadnené v cene stavebných prác pri určovaní ceny v rámci procesu verejného obstarávania. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná zmluvné práce a prijme riziká realizácie v rámci tejto zmluvy za zmluvnú cenu.
- 4.7. Pri zadávaní objednávky na práce uvedené v Čl. 2 nie je možné presne kvantifikovať všetky náklady na materiál potrebný pre stavebné práce podľa zmluvy. Jedná sa o práce, ktoré vyplývajú z opotrebovanosti herných prvkov alebo miery znefunkčnenia, ktoré nie je možné predpokladať. Maximálny finančný objem materiálových položiek počas trvania zmluvy je v hodnote s 40 000,- € bez DPH zo zmluvnej ceny za zhotovenie diela Čl. 2. Zmluvné strany sa dohodli, že ak bude pre vykonanie prác potrebné zabezpečiť aj dodávku materiálu (tovar), ktorý je uvedený v Prílohe č. 1 (položka materiál) budú tieto náklady zo strany zhotoviteľa prefakturované objednávateľovi, pričom ich cena bude navýšená o 5%.
- 4.8. Ceny a množstvo jednotlivých materiálových položiek v zmysle bodu 4.7. musia byť odsúhlasené objednávateľom v písomnej forme. V prípade ak zhotoviteľ vynaloží materiálové položky bez súhlasu objednávateľa, nebudú tieto položky zo strany objednávateľa uhradené.



Rámcová zmluva o dielo č. 255/2022
uzatvorená podľa § 536 a násl. zákona č. 513/91 ZB. Obchodného zákonníka
v platnom znení neskorších predpisov (ďalej len "zmluva o dielo")

Strana
5/9

- 4.9. Práce, ktoré zhotoviteľ vykoná odchyľne od objednávky alebo bez príkazu objednávateľa, nebudú objednávateľom uhradené.

Čl. 5 Platobné podmienky

- 5.1 Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi žiaden preddavok. Faktúry sa budú uhrádzať podľa predložených súpisov skutočne vykonaných hodinových prác a súpisov materiálu v zmysle bodu 4.7. odsúhlasených objednávateľom.
- 5.2. Zhotoviteľ max. 1 x mesačne vystaví faktúru za vykonané práce v troch rovnopisoch. Okrem všeobecných náležitostí podľa zákona o DPH, musí faktúra obsahovať súpis zrealizovaných hodinových prác a súpisom materiálu. Tieto materiály musia byť pred vystavením faktúry odkontrolované a odsúhlasené zástupcom objednávateľa.
- 5.3. Splatnosť faktúr je min. 30 dní odo dňa riadne vystavenej faktúry doručenia objednávateľovi.
- 5.4. V prípade, že faktúra bude obsahovať nesprávne alebo neúplné údaje, je objednávateľ oprávnený túto faktúru v lehote splatnosti vrátiť zhotoviteľovi. Lehota splatnosti v tomto prípade začne plynúť od doručenia novej správne vystavenej faktúry objednávateľovi.
- 5.5. K faktúre musia byť priložené všetky atesty, revízie, certifikáty a skúšky použitých materiálov a technológií (kópie) ak si to povaha prác vyžaduje.

Čl. 6 Záruka a zodpovednosť za nedostatky/chyby diela

- 6.1. Kvalita stavebných prác a materiálu budú v súlade so záväznými STN a odbornými normami, právnymi predpismi, bude zodpovedať účelu, pre ktorý sa dielo obvykle užíva a počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 6.2 Záruka za vykonané práce je v dĺžke 60 mesiacov, na výrobky podľa záruky výrobcu – min 24 mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdávania a prevzatia stavebných prác.
- 6.3 Objednávateľ má právo na bezplatné odstránenie chyby, ktorá sa prejavila po odovzdaní stavebných prác zhotoviteľom a bola spôsobená porušením jeho povinností. Zhotoviteľ nezodpovedá za chyby diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov



a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zaistiť ich nevhodnosť alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použitie trval.

- 6.4. Prípadnú reklamáciu nedostatkov/chýb stavebných prác je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po ich zistení písomnou formou na adresu zhotoviteľa. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných chýb predmetu plnenia v zmysle bodu 6.3. do 10 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a chyby odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase. Termín odstránenia nedostatkov sa dohodne písomnou formou.
- 6.5. Reklamované chyby, ktoré označí objednávateľ za havarijné je zhotoviteľ povinný odstrániť do 48 hodín od ich nahlásenia. Sú to najmä nedostatky, na základe ktorých nemôže objednávateľ dielo užívať a hrozí mu majetková ujma alebo ohrozenie zdravia.
- 6.6. V prípade havárie či zistenia havarijného stavu je zhotoviteľ povinný túto skutočnosť bezodkladne odstrániť.
- 6.7. V prípade, že zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním chýb reklamovaných v záručnej lehote podľa bodu 6.4. a 6.5., je objednávateľ oprávnený nechať tieto chyby odstrániť treťou osobou a náklady vyúčtovať zhotoviteľovi. Zhotoviteľ sa zaväzuje tieto náklady uhradiť v plnej výške do 21 kalendárnych dní odo dňa obdržania faktúry, ktorou mu boli tieto náklady vyúčtované.

Čl. 7. Majetkové sankcie

- 7.1. Zmluvné strany si dohodli tieto zmluvné pokuty:
- V prípade, že sa zhotoviteľ z jeho viny dostane do omeškania s odovzdaním stavebných prác po termíne uvedenom v objednávke je povinný zaplatiť objednávateľovi pokutu vo výške 50 EUR za každý začatý deň omeškania.
 - Ak zhotoviteľ neodstráni chyby a nedorobky v dohodnutom termíne podľa bodu 6.4. a 6.5., 6.6. zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z fakturovanej sumy za každý deň omeškania až do odstránenia poslednej chyby diela.
 - V prípade nedodržania termínu splatnosti faktúr môže zhotoviteľ vyúčtovať objednávateľovi i úrok z omeškania vo výške 0,05% z fakturovanej sumy za každý týždeň omeškania.



Čl. 8 Stavenisko

- 8.1. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi staveniská podľa objednávky nezaťažené právami tretích osôb v súlade s bodom 3.1.
- 8.2. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko zápisom.
- 8.3. Zhotoviteľ je povinný udržiavať na stavenisku a v okolí neustále poriadok a čistotu, udržiavať nepretržite príjazdové komunikácie, udržiavať oplotenie, dočasné dopravné značenia v bezchybnom stave, dodržiavať bezpečnosť a prevenciu, riadne uskladňovať materiály a ich ochranu proti poškodeniu a odcudzeniu.
- 8.4. Za poškodenie existujúcich podzemných inžinierskych sietí, ktoré boli vytýčené ich správcami zodpovedá zhotoviteľ. Zhotoviteľ je povinný práce v blízkosti existujúcich podzemných inžinierskych sietí vykonávať opatrne, pričom poškodenia bezodkladne nahlási správcovi a zabezpečí opravu poškodenia uvedené sa týka i poškodenia majetku tretích osôb.
- 8.5. Zhotoviteľ označí stavbu predpísaným spôsobom.
- 8.6. Zhotoviteľ je povinný rešpektovať a plniť bez omeškania všetky požiadavky dozoru objednávateľa.
- 8.7. Zhotoviteľ sa zaväzuje po ukončení a prevzatí všetkých prác dať stavenisko a jeho okolie do pôvodného stavu.

Čl. 9

Odstúpenie od zmluvy, zánik zmluvy, riešenie sporov

- 9.1. Objednávateľ môže ukončiť zmluvný vzťah výpoveďou bez udania dôvodu. Výpovedná lehota sú dva mesiace a začína plynúť prvým dňom nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede. Zhotoviteľovi v týchto prípadoch nevzniká nárok na náhradu škody. Objednávateľ je však povinný zaplatiť zhotoviteľovi čiastku zodpovedajúcu sume už kvalitne vykonaných služieb.
- 9.2. Všetky spory a rozdiely názorov, ktoré vzniknú zo zmluvy alebo v súvislosti s ňou v ďalšom priebehu realizácie prác sa budú riešiť v prvom rade rokovaním medzi



zmluvnými stranami, ďalej odbornou expertízou súdnych znalcov, s ktorými budú súhlasiť obidve zmluvné strany. Ak sa zmluvné strany nedohodnú ani na úrovni štatutárnych zástupcov, obrátia sa strany s doriešením sporu na príslušný súd.

Čl. 10. záverečné ustanovenia

- 10.1. Zmluvné strany budú zachovávať mlčanlivosť o dôverných informáciách pri plnení záväzkov z tejto zmluvy. Povinnosť zachovať mlčanlivosť sa nevzťahuje na prípady, ak zmluvnej strane na základe zákona alebo na základe rozhodnutia príslušného orgánu vznikla povinnosť zverejniť dôvernú informáciu druhej zmluvnej strany alebo jej časť. O vzniku tejto povinnosti sa budú zmluvné strany vzájomne informovať bez zbytočného odkladu.
- 10.2. Zmeny tejto zmluvy je možné uskutočniť len po vzájomnej dohode zmluvných strán vo forme písomne vyhotovených dodatkov, ktoré sa stávajú nedeliteľnou súčasťou zmluvy a nadobúda platnosť podpisom obidvoch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po jeho zverejnení na web stránkach mesta.
- 10.3. Každá zmluvná strana je povinná oznámiť druhej zmluvnej strane zmenu svojich identifikačných údajov uvedených v záhlaví tejto zmluvy do 3 pracovných dní odo dňa, kedy k tejto zmene došlo. Zmena kontaktných osôb si nevyžaduje uzavretie dodatku k tejto zmluve
- 10.4. Ak nie je v zmluve stanovené inak, platia príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a podporne občianskeho zákonníka a s nimi súvisiacich predpisov.
- 10.5. Táto zmluva je vyhotovená v šiestich rovnopisoch, štyri vyhotovenia pre objednávateľa a dve pre zhotoviteľa.
- 10.6. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle mesta Považská Bystrica, ktorým je internetová stránka Mesta Považská Bystrica.
- 10.7. Účastníci tejto zmluvy prehlasujú, že si túto zmluvu prečítali pred jej podpisom, že bola uzatvorená po vzájomnom prejednaní podľa ich pravej a slobodnej vôle, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho pripojujú svoje podpisy.



Rámcová zmluva o dielo č. 255/2022
uzatvorená podľa § 536 a násl. zákona č. 513/91 ZB. Obchodného zákonníka
v platnom znení neskorších predpisov (ďalej len "zmluva o dielo")

Strana
9/9

- 10.8 Zmluvné strany sú si vedomé, že v Slovenskej republike je trestným činom ponúkanie, poskytnutie alebo prijatie úplatku. Zmluvné strany prehlasujú, že zastávajú prístup nulovej tolerancie ku korupcii na všetkých úrovniach a vyžadujú od svojich vlastných zamestnancov a zmluvných partnerov konanie v súlade s protikorupčnými zákonmi.
- 10.9. Prílohou č. 1 tejto zmluvy je Opis predmetu zákazky, v ktorom sú špecifikované jednotlivé stavebné práce, ich hodinový rozsah a cena jednotlivých hodinových stavebných prác.

V Považskej Bystrici, dňa.....23.3.2022.....

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

.....
doc. PhDr. PaedDr. Karol Janas, PhD,

.....
Ľubomír Jeleník Tepi trend

primátor mesta

Predmet obstarávania :Stavebné práce na údržbe detských a športových ihrísk, mestského mobiliáru v meste Považská Bystrica

Údaje o spoločnosti predkladajúcej ponuku

Názov:	Lubomír Jeleník Tepi trend
Sídlo:	ul.Šoltésovej 474/110 Považská Bystrica
IČO:	34661611
Dátum vypracovania ponuky:	14.3.2022
Platca DPH(áno/nie)	ANO

Pracovný úkon	MJ	Predpokladané množstvo za 4 roky	Jednotková cena bez DPH	Jednotková cena s DPH	Cena celkom s DPH
Likvidácia herných prvkov mestského mobiliáru vrátane uloženia na skládku	h	250	20	24	6000
Zemné a terénne práce ručné (úprava terénu, rozh. piesku,...)	m ³	350	8	9,6	3360
Zemné a terénne práce strojné (vrátane strojného vybavenia)	m ³	350	24	28,8	10080
Realizácia a údržba dopadových a spevnených plôch (práca)	m ²	350	20	24	8400
Údržba herných prvkov a mestského mobiliáru	h	250	18	21,6	5400
Nátery kovových a drevených konštrukcií, vybrúsenie starých náterov	m ²	1200	8	9,6	11520
Betonárske práce vrátane potrebného strojného vybavenia)	m ³	500	9	10,8	5400
Armovanie	m ²	100	7	8,4	840
Zváračske práce (jednoduché zváračské práce vrátane potrebného technického zariadenia)	h	250	15	18	4500
Manipulácia s ťažkými bremenami (vrátane strojného vybavenia)	h	250	19	22,8	5700
Dopravné náklady s vozidlom do 3,5 t (vrátane vozidla, PHM a zákonných poplatkov)	km	500	0,5	0,6	300
Kosenie ručné (vrátane pohrabania a odvozu)	m ²	600	0,7	0,84	504
Kosenie mulčovaním (strojom)	m ²	1600	0,4	0,48	768
Iné odborné práce (výroba náhradných dielov na hracie prvky,...)	h	100	15	18	1800
Montáž herných prvkov	h	100	15	18	1800
Uloženie záhr.obrubníkov	bm	100	5	6	600
Uloženie cestných obrubníkov	bm	100	8	9,6	960
Búranie betónov	m ³	100	50	60	6000
Debnenie montáž, demonáž	m ²	200	7	8,4	1680
Auto do 12 t pri odkopoch	h	100	20	24	2400
Zhutnenie podlažia	m ²	350	0,5	0,6	210
Práca s bágrom	h	100	24	28,8	2880

Demontáž dlažby	
Odstránenie betónových obrubníkov	
Pomocné práce	
Materiál	
	Suma spolu s DPH

* Uchádzač vyplní len bledošedo vyznačené bunky!!!

Podpis poprípade aj pečiatka:

	m ²	200	4	4,8	960
	bm	200	6	7,2	1440
	h	100	7	8,4	840
	%	40000	5	42000	50400
					134742

[Redacted text block]