

**Zmluva o dielo č. 4/2022**  
**uzavretá v súlade s § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov**

**ČL. I. ZMLUVNÉ STRANY**

1. **Objednávateľ :** **OBEC Liptovský Peter**  
Štatutárny zástupca : **Ing. Anna Papajová , starostka obce**  
Adresa : Liptovský Peter 100, 033 01 Liptovský Hrádok  
IČO : 00620 581  
DIČ: 2020 576 503  
Bankové spojenie : VÚB a.s. Liptovský Mikuláš,  
IBAN : SK40 0200 0000 0000 3072 8342  
Telefónny kontakt : 044 - 5222 484, 0907 086283  
E-mail : [info@liptovskypeter.sk](mailto:info@liptovskypeter.sk)  
(ďalej len objednávateľ)
  
2. **Zhotoviteľ:** **Lukáš JURÍK**  
Adresa: Hlavná 144/2, 032 42 Pribylina  
Zastúpený : Lukáš Jurík, konateľ  
Bankové spojenie: Refaisen  
IBAN : SK39 1100 0000 0080 1026 8920  
IČO : 53591 984  
DIČ: 1083 203 770  
Telefónny kontakt : 0907 638506  
E-mail : [juriklukas165@gmail.com](mailto:juriklukas165@gmail.com)  
(ďalej len zhotoviteľ )

**ČL. II. PREDMET ZMLUVY**

1. Touto zmluvou sa zhotoviteľ zaväzuje zhotoviť dielo, podľa cenovej ponuky, ktorá je predložená v postupe verejného obstarávania podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších zmien a doplnkov : „**Prístrešok**“ za kultúrnym domom v Liptovskom Petre na parcele č. KNE 74, povolený stavebným povolením č. SOcÚ MLH-849 IP, SOcÚ R2021/012171 IP dňa 26. 08. 2021.  
Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi spolupôsobenie potrebné pre riadne zhotovovanie diela
2. Zhotoviteľ zhotoví dielo s odbornou starostlivosťou v súlade s príslušnými záväznými normami a predpismi a normami platnými v Slovenskej republike
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať dielo naraz, po jeho dokončení, ak sa zmluvné strany osobitne nedohodnú na odovzdávaní diela po častiach.
4. Objednávateľ sa zaväzuje riadne dokončené dielo prevziať, zaplatiť zhotoviteľovi cenu diela spôsobom dohodnutým v tejto zmluve a poskytnúť zhotoviteľovi potrebné spolupôsobenie pri plnení tejto zmluvy.

**Čl. III. TERMÍN PLNENIA**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo **do 30 dní** odo dňa účinnosti zmluvy v termíne **apríl – máj 2022**.  
1.1. Zmluvné termíny uvedené v tomto bode sú termíny najneskoršie prípustné a neprekročiteľné s výnimkou:

- 1.2 vyššej moci (neočakávané prírodné a iné javy),
  - 1.3. v prípade zmien a rozsahu podľa pokynov objednávateľa,
  - 1.4. vydania príkazov a zákazov vládnych alebo miestnych správnych orgánov, ak neboli vyvolané situáciou u zhotoviteľa.
2. Zhotoviteľ môže prerušiť vykonávanie prác z dôvodu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia potrebného pre začatie a pokračovanie stavebných prác, alebo pre okolnosti, za ktoré sám nenesie zodpovednosť a v čase uzavretia zmluvy neboli predpokladané.
  3. Objednávateľ sa zaväzuje dielo prevziať aj v skoršom termíne na základe oznámenia zhotoviteľa o jeho dokončení.

#### Čl. IV. CENA

1. Cena za zhotovenie diela je stanovená v zmysle zákona NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov dohodou a je maximálna.
2. Cena je stanovená dohodou podľa podmienok verejného obstarávania a predstavuje čiastku:

Cena bez DPH : 5.375,00 EUR

**Cena celkom 5.375,00 EUR**

Slovom : Päťtisícristosedemdesiatpäť eur

3. Dohodnutú cenu je možno meniť po vzájomnej dohode, iba v prípade :
  - 3.1. v prípade rozšírenia alebo zúženia predmetu zmluvy zo strany objednávateľa,
  - 3.2. v prípade nevykonania niektorých prác, resp. činností, ak sa tieto ukážu v priebehu prác ako nepotrebné,
 Ostatné zmeny ceny nie sú prípustné.
4. Ak sa pri vykonaní diela objaví potreba činností nezahrnutých do rozpočtu, pokiaľ tieto činnosti neboli predvídateľné v čase uzavretia zmluvy (naviac práce), môže sa zhotoviteľ domáhať primeraného zvýšenia ceny. Naviac práce môžu byť vykonané výlučne na základe uzavretého dodatku k tejto zmluve. Objednávateľ môže bez zbytočného odkladu odstúpiť od zmluvy, ak zhotoviteľ požaduje zvýšenie ceny o sumu, ktorá presahuje o viac ako 10% určenej ceny. V tomto prípade je objednávateľ povinný nahradiť zhotoviteľovi časť ceny zodpovedajúcej rozsahu čiastočného vykonania diela.

#### Čl. V. PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Objednávateľ môže poskytnúť preddavok, maximálne do výšky 2000,-€ .
2. Práce sa budú uhrádzať na základe jednej faktúry podľa skutočne vykonaných prác resp. ak bude poskytnutý preddavok tak na základe dvoch faktúr, a to faktúra za preddavok (predfaktúra alebo zálohová faktúra) a konečná faktúra, kde bude ten preddavok zúčtovaný.
3. Lehota splatnosti faktúry za preddavok (predfaktúra alebo zálohová faktúra) bude ihneď po doručení, najneskôr na ďalší deň po doručení a lehota splatnosti konečnej (celkovej) faktúry, kde bude zúčtovaný aj preddavok bude do 10 dní od doručenia a potvrdenia faktúry zo strany objednávateľa, že práce sú zrealizované a dielo je prevzaté na základe odovzdávacieho a preberacieho protokolu.
4. Nedeliteľnou súčasťou faktúry bude súpis vykonaných prác v takom rozsahu a podrobnosti, ako je špecifikovaná cena v súlade s Prílohou č.1.Faktúra musí obsahovať náležitosti v zmysle platných predpisov.
5. V prípade zastavenia prác z viny objednávateľa budú vykonané práce odúčtované podľa skutočne zdokladovaných nákladov zo strany zhotoviteľa.
6. Zhotoviteľ nie je oprávnený preniesť svoje nároky z tejto zmluvy na tretiu osobu.

## ČL. VI. ZÁRUČNÁ DOBA A ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

1. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania. Zhotoviteľ poskytuje na dielo záručnú dobu 24 mesiacov odo dňa odovzdania a prevzatia diela.  
Záručná doba na odstránenú vadu sa predlžuje o dobu od uplatnenia reklamácie do odstránenia vady.
2. Zhotoviteľ nesie záruky za kvalitu dodávok prác a výrobkov poddodávateľov.
3. Oznámenie väd /reklamácia/ musí byť vykonané písomne, alebo e-mailom s dodatočným písomným potvrdením, inak je neplatné. Musí obsahovať označenie vady, miesta, kde sa vada nachádza a popis ako sa vada prejavuje.
4. Nároky objednávateľa z riadne reklamovanej vady sa riadia ustanovením § 564 Obchodného zákonníka. Objednávateľ nemôže dodatočne meniť uplatnený nárok na odstránenie vady.

## ČL. VII. PODMIENKY ZHOTOVENIA DIELA

Zmluvné strany sa budú v priebehu realizácie diela riadiť nasledovnými podmienkami :  
PRACOVISKO :

1. zhotoviteľ svojou činnosťou nesmie narušiť bezpečnosť osôb pohybujúcich sa mimo staveniska,
2. vytyčovanie a iné meračské práce potrebné pre vykonávanie predmetu diela zabezpečuje zhotoviteľ, ako súčasť dodávky,
3. zhotoviteľ je povinný na prevzatom stavenisku, v jeho okolí a na prenechaných inžinierskych sieťach udržiavať poriadok a čistotu, je povinný odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté z jeho činnosti a to na vlastné náklady,
4. pri odovzdaní dodávky je zhotoviteľ povinný usporiadať stroje, výrobné zariadenia, zvyšný materiál a odpady na stavenisku tak, aby bolo možné dodávku riadne prevziať
5. zhotoviteľ vykonáva činnosti spojené s predmetom diela na vlastnú zodpovednosť. Zhotoviteľ je povinný preukázateľne poučiť všetkých zamestnancov pracujúcich na stavbe o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci
7. zhotoviteľ nevykoná zmeny žiadnych prác bez príkazu starostky obce.
8. zhotoviteľ musí bez meškania a písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu predmetu obstarávania,

ODOVZDANIE A PREVZATIE PRÁC :

1. Zhotoviteľ je povinný oznámiť objednávateľovi termín, kedy bude dielo pripravené na odovzdanie. Na základe tohto oznámenia sú zmluvné strany povinné dohodnúť pracovný program odovzdania a prevzatia diela tak, aby odovzdanie a prevzatie bolo ukončené v zmluvnom termíne. Dielo sa považuje za splnené jeho odovzdaním zhotoviteľom a prevzatím objednávateľom na základe protokolu a odovzdania a prevzatia diela. „Protokol“ podpíšu zástupcovia zmluvných strán oprávnení k podpisovaniu v zmluvných veciach.
2. Drobné odchýlky od projektu, ktoré nemenia prijaté riešenia, ani nezvyšujú ceny prác, nie sú vadou.

## ČL. VIII. SANKČNÉ OPATRENIA

1. V prípade omeškania zhotoviteľa s plnením predmetu zmluvy z jeho viny, je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 50,-€ za každý deň omeškania.
2. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry zapríčinennej vinou objednávateľa je objednávateľ povinný zaplatiť úrok z omeškania vo výške 0,01% z fakturovanej čiastky za každý deň omeškania.

## ČL. IX. OKOLNOSTI VYLUČUJÚCE ZODPOVEDNOSŤ

1. Pre účely tejto zmluvy sa na okolnosti vylučujúce zodpovednosť vzťahuje právna úprava podľa § 374 Obchodného zákonníka.
2. V prípade prerušenia alebo zastavenia prác na diele z dôvodov uvedených v tomto článku zmluvy je zhotoviteľ povinný bezodkladne vykonať také opatrenia na zabezpečenie diela, aby nedošlo k jeho zničeniu, poškodeniu, odcudzeniu alebo k inej škode. Rozsah, spôsob a úhrada nákladov na vykonanie týchto opatrení bude dohodnutá zmluvnými stranami pred vykonaním prác. Návrh predloží zhotoviteľ.

## ČL. X. OSTATNÉ DOJEDNANIA

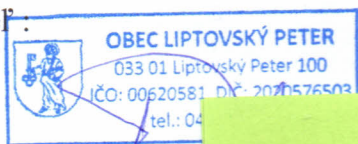
1. Dôsledky porušenia zmluvných povinností a možnosť a spôsob odstúpenia od tejto zmluvy sa riadi ustanoveniami Obchodného zákonníka.

## ČL. XI. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluva o dielo nadobudne platnosť dňom podpisu oboch strán a účinnosť zmluvy je podmienená jej zverejnením v zmysle platných predpisov
2. Zmluva je vyhotovená v troch originálnych vyhotoveniach, z ktorých dva vyhotovenia obdrží objednávatel' a jedno vyhotovenie zmluvy obdrží zhotoviteľ.
3. Zmenu tejto zmluvy je možné uskutočňovať výlučne formou písomných a očíslovaných dodatkov, podpísaných oboma zmluvnými stranami.
4. Zmluvné strany berú na vedomie, že táto zmluva podlieha povinnému zverejneniu podľa §5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zmluva musí byť zverejnená na webovom sídle objednávatel'a. V nadväznosti na zákon č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, ak Obstarávateľ nezverejnil uzavretú zmluvu, resp. dodatok k zmluve v lehote do 3 mesiacov od jej podpísania, má sa za to, že takáto zmluva alebo dodatok vôbec nevznikla.
5. Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť spory vyplývajúce z tejto zmluvy prednostne formou dohody prostredníctvom zástupcov svojich štatutárnych orgánov. V prípade, že spor sa nevyrieši dohodou, ktorákoľvek zo zmluvných strán je oprávnená predložiť spor na riešenie príslušnému súdu.

V Liptovskom Petre, dňa 06. 04. 2022

Objednávatel':



**Ing. Anna Papajová**  
starostka obce

Zhotoviteľ:

**Lukáš Jurík**  
konateľ

Príloha č.1 : Rozpočet

## Cenová ponuka

|                  |           |
|------------------|-----------|
| Strešný system   | 1456,00 € |
| Odkvapový systém | 361,00 €  |
| Drevo /laty/     | 1619,00 € |
| Práca            | 1939,00 € |

---

Spolu

5375,00 €

## Drevený prístrešok na AVIU

Obec Liptovský Peter 100  
CP vystavil : Lukáš Jurík , Pribylina 144/2 , 032 42

