Protokol č. 00237/2022-OV-0250018/22-00

o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR do vlastníctva obcí podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

medzi účastníkmi:

Odovzdávajúci: **Slovenský pozemkový fond**
Búdková č. 36, 817 15 Bratislava, SR
štatutárny orgán : Mgr. Ján Marosz - generálny riaditeľ
JUDr. Adriana Muráňová - námestníčka generálneho riaditeľa
zápis v obchodnom registri OS Bratislava I, oddiel Po, vložka 35/B
IČO : 17 335 345
DIČ : 2021007021

Preberajúci: **Obec Biely Kostol**
Pionierske námestie 18
919 34 Biely Kostol
v zastúpení : Doc. Ing. Iveta Paulová, PhD., MBA
starostka obce
IČO : 31 871 461

Podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „zákon“) odovzdávajúci Slovenský pozemkový fond odovzdáva Obci Biely Kostol vlastníctvo k pozemku odčleneného podľa geometrického plánu č. 119/2021 zo dňa 15.04.2021, overeného Okresným úradom Trnava, katastrálnym odborom dňa 23.04.2021 pod č.G1-500/2021, a to :

Kat. územie obec, okres	**Stav podľa KN-E**					**Stav podľa GP**			
	LV číslo	**KN-E parc. č.**	**druh pozemku**	**výmera m^2**	**vl. podiel**	**KN-E parc. č**	**druh pozemku**	**výmera m^2**	**hodnota majetku €**
k.ú: Biely Kostol Obec: Biely Kostol Okres: Trnava	623	146/8	Zastavaná plocha a nádvorie	1382	1/1	146/8	Zastavaná plocha a nádvorie	1295	411,95

a ďalším nasledovným pozemkom :

katastrálne územie, obec, okres	**LV číslo**	**KN-E parc. číslo**	**druh pozemku**	**výmera (m^2)**	**podiel**	**KN-C parc. číslo**	**druh pozemku**	**hodnota majetku (€)**
K ú. Biely Kostol Obec: Biely Kostol Okres: Trnava	801	144/1	Orná pôda	1960	1/1	727/1 728	Ostatná plocha	623,49
	801	147/5	Orná pôda	153	1/1	962	Zastavaná plocha a nádvorie	48,67

Hodnota majetku (€) - pozemky sú ocenené v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m^2 podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je

na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MPRV SR. Hodnota majetku 1084,110 € je vyjadrená k uvedenému podielu.

Predmetom odovzdania je pozemok pod ihriskom vo vlastníctve obce, pozemky pod miestnymi komunikáciami a plochy verejnej zelene lemujúce komunikácie v obci.

Na základe úplných podkladov zápis do katastra nehnuteľností záznamom zabezpečí preberajúca strana.

Na odovzdávané pozemky nie sú uzatvorené nájomné zmluvy. Na odovzdávanej nehnuteľnosti neviaznu žiadne dlhy, bremená, ani iné právne povinnosti.

Účastníci protokolu prehlasujú, že vyššie uvedené prejavy k pozemkom v katastrálnom území Biely Kostol, obec Biely Kostol, okres Trnava sú konkrétne, sú im zrozumiteľné a zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

Tento protokol sa vyhotovuje v piatich vyhotoveniach, z ktorých dve dostane odovzdávajúci, dve preberajúci a jedno Okresný úrad Trnava, katastrálny odbor.

Protokol je účinný v súlade s § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov (Občiansky zákonník) dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

Tento protokol bude zverejnený v plnom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.

V Bratislave, dňa.....

Odovzdávajúci:

JUDr. Adriana Muráňová
námestníčka generálneho riaditeľa

Mgr. Ján Marosz
generálny riaditeľ

V Bielom Kostole, dňa.....

Preberajúci:

Doc. Ing. Iveta Paulová, PhD., MBA
starostka obce