

MANDÁTNA ZMLUVA

Zmluvné strany uzatvárajú podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb., v znení neskorších predpisov túto mandátnu zmluvu pre investorskú inžiniersku činnosť v mene investora – výkon stavebného dozoru investora nad realizáciou stavby „Projekt opatrení v obci Rabča na prispôsobovanie sa zmene klímy ekosystémovými prístupmi“

Článok I Zmluvné strany

1.1 Mandant:

Obec Rabča

Hlavná 426

029 44 Rabča

IČO:

00 314 838

Zastúpená starostom obce:

Ing. Júliusom Pitákom

Osoby oprávnené na rokovanie:

- vo veciach zmluvných:

Ing. Július Pitáka - starosta obce

- vo veciach technických

Štefan Ratica

Bankové spojenie:

Peňažný ústav:

Prima banka Slovensko, a.s.

Číslo účtu:

DIČ:

20 20 571 751

IČ DPH:

nie je platca DPH

Telefón:

043 / 559 41 01,2812111

Fax:

043 / 559 42 19

e-mail:

rabca@rabca.sk, podatelna@rabca.sk

d'alej len „mandant“

1.2 Mandatár:

Obchodné meno:

Ing. Dušan Kudjak -Intermonstav

Sídlo:

Radová 477, 029 44 Rabča

Štatutárny zástupca:

Ing. Dušan Kudjak

IČO:

37048546

DIČ:

1021466325

Bankové spojenie:

Slovenská sporiteľňa a.s.

Číslo účtu:

Telefón:

0911 270 890

e-mail:

kudjakintermonstav@gmail.com

d'alej len „zhotoviteľ“

Článok II Predmet zmluvy

1. Mandatár sa zaväzuje, že v rozsahu dojednanom v tejto zmluve a za podmienok v nej uvedených bude vykonávať pre mandanta:

Investorskú inžiniersku činnosť v mene investora -výkon
stavebného dozoru investora nad realizáciou stavby

„Projekt opatrení v obci Rabča na prispôsobovanie sa zmene klímy ekosystémovými
prístupmi“

Funkciu stavebného dozoru bude vykonávať Ing. Dušan Kudjak zapísaný v zozname stavebných inžinierov vedenom SKSI ako autorizovaný stavebný inžinier pod registračným číslom 03957* 10 s rozsahom oprávnenia pozemné stavby. Je oprávnený vykonávať odborné činnosti vo výstavbe podľa zákona SNR č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných inžinieroch v znení zákona č. 10/2009 Z.z., Je oprávnený na zastupovanie investora pri príprave a uskutočňovaní stavieb a na vykonávanie stavebného dozoru.

2. Mandanta sa zaväzuje spolupracovať s mandatárom v dohodnutom rozsahu prevziať dokončené práce a zaplatiť dojednanú cenu.

Článok III Rozsah a obsah prác

1. Rozsah dozorovaných stavebných prác je vymedzený projektovou dokumentáciou stavby a zmluvou o dodávke stavebných prác (Zmluvou o dielo).

Výkon stavebného dozoru zahŕňa:

- o dodržiavanie podmienok stavebného povolenia,
- o sledovanie, či práce sú vykonávané v súlade s platnými zákonmi a vyhláškami, podmienkami zmluvy, projektovou dokumentáciou,
- o zvolávanie kontrolných dní na stavbe,
- o odsúhlasovanie doplnkov a zmien stavby v projektovej dokumentácii, ktoré nemenia náklady stavby, termíny výstavby a nezhoršujú parametre stavby,
- o kontrola časového postupu výstavby a plnenia rozhodujúcich termínov podľa zmluvných vzťahov,
- o preberanie konštrukcií, ktoré budú v ďalšom postupe prác zakryté zápisom do stavebného denníka,
- o vyhotovenie fotodokumentácie na CD o postupe práce,
- o kontrola stavebných prác a stavebného denníka zápismi,
- o kontrola projektu skutočného vyhotovenia a overenie jej správnosti pečiatkou a podpisom,
- o zabezpečenie vyjadrení prevádzkovateľov distribučných sietí a orgánov štátnej správy ku kolaudácii stavby (aj v priebehu výstavby podľa jednotlivých požiadaviek z ich vyjadrení pre stavebné povolenie),
- o kontrola faktúr a súpisu vykonaných prác a overenie správnosti pečiatkou a podpisom,
- o zabezpečenie odovzdanie stavby dodávateľom a prevzatia stavby investorom vrátane dokladov a dokumentov,

- kontrolu a odstraňovanie závad a nedostatkov,
- kontrola vypratania staveniska,
- účasť na kolaudačnom konaní - príprava podkladov,
- spolupráca s investorom pri uplatňovaní požiadaviek kolaudačného konania,
- pri výkone stavebného dozoru bude mandatár dodržiavať právne predpisy, technické normy a dojednania,
- všetky práce vykoná s náležitou odbornosťou a starostlivosťou, v súlade so záujmami a pokynmi mandanta.

Článok IV Spolupráca mandanta

1. Mandant odovzdá mandatárovi 1 x kompletnú projektovú dokumentáciu a doklady o prejednaní stavby vrátane stavebného povolenia.
2. Mandatárovi budú poskytovať podstatné informácie súvisiace s ďalšími postupmi stavebných prác.

Práva a povinnosti zhotoviteľa.

1. Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly, auditu a overovania súvisiaceho s plnením predmetu zmluvy kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, a to oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť pri všetkých úkonoch súvisiacich s kontrolou počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku.
2. Oprávnené osoby sú najmä:
 - a/ Poskytovateľ NFP (Riadiaci orgán pre ROP) a ním poverené osoby,
 - b/ Útvary následnej finančnej kontroly a nimi poverené osoby,
 - c/ Najvyšší kontrolný úrad SR, príslušná Správa finančnej kontroly, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby,
 - d/ Orgány auditu, jeho spolupracujúce orgány a nimi poverené osoby,
 - e/ Splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov,
 - f/ Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písm. a) až d) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a ES.

Článok V Čas plnenia

1. Mandatár sa zaväzuje vykonávať stavebný dozor na stavbe v období od 04/2022 - začiatok činnosti do 10/2022 - ukončenie činnosti. Termín plnenia sa môže zmeniť dohodou oboch strán podľa termínov v zmluve o dielo na stavbu s dodávateľom stavby „„Projekt opatrení v obci Rabča na prispôsobovanie sa zmene klímy ekosystémovými prístupmi““
2. Závazok vyplývajúci z tejto zmluvy pre mandatára bude plnený priebežne.

Článok VI Cena prác a platobné podmienky

Dohodnutá cena za výkon stavebného dozoru		
Spolu bez DPH	8 800,00	EUR
DPH 20,0 %	0,00	EUR

Celkom s DPH	8 800,00	EUR

Platba za službu bude realizovaná priebežne na základe vystavenej faktúry. Podkladom pre úhradu ceny budú dielčie faktúry vystavené mandatórom .

Článok VII Zodpovednosť za vady

1. Mandatár zodpovedá za vykonanie dojednaných prác a činností v súlade so zákonmi, ustanoveniami a technickými predpismi platnými v priebehu realizácie prác. Všetky práce vykoná s náležitou odbornosťou a starostlivosťou, v súlade so záujmami mandanta.
2. Pre prípad vady prác dojednávajú zmluvné strany právo mandanta požadovať a povinnosť mandatára poskytnúť bezplatné odstránenie reklamovaného nedostatku. Možnosť iného dojednania však nie je vylúčené. Oprávnené reklamovanú vadu prác je povinný mandatár odstrániť bez zbytočného odkladu.

Článok VIII Sankcie

Zmluvné strany sa vzájomne dohodli pri nedodržaní zmluvných podmienok na uplatňovaní zmluvných pokút nasledovne:

a) V prípade omeškania mandatára s plnením predmetu tejto zmluvy má právo mandant účtovať zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % z ceny služby z fakturovanej sumy za každý deň omeškania.

b) V prípade zavineného omeškania mandanta s úhradou faktúry za vykonanú službu má právo mandatár účtovať úrok z omeškania vo výške 0,5 % z ceny fakturovanej služby za každý deň omeškania po lehote splatnosti faktúry .

Článok IX Ďalšie dojednania

1. Mandatár vyhlasuje, že je oprávnený vykonávať práce v celom rozsahu predmetu tejto zmluvy. Na požiadanie mandanta umožní nahliadnúť do príslušných dokladov.

2. Odstúpenie od zmluvy je možné výpoveďou zmluvy v lehote 1 mesiac, ktorá začne plynúť od 1. dňa nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede. Nárok na úhradu nákladov tým nie je dotknutý.
3. Zmluva má 5 strán, je vypracovaná v troch vyhotoveniach, po podpise zmluvných strán ju 2x obdrží mandant a 1 x mandatár.
4. Pre otázky touto zmluvou neriešené platia príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných predpisov.

V Rabči dňa: 07.04.2022

Za mandanta
Ing. Július Piták, starosta



V Rabci 07.04.2022

Za mandatára

Ing. Dušan Kudjak-~~monš~~monštv



Základná finančná kontrola

v zmysle zákona č. 357/2015 Z.z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Príjem / výdavok / právny úkon alebo iný úkon majetkovej povahy *

Finančná operácia alebo jej časť je – nie je v súlade s rozpočtom – osobitným predpisom – zmluvou – objednávkou – rozhodnutím – vnútorným predpisom – inými podmienkami poskytnutia verejných financií.

Finančnú operáciu alebo jej časť možno vykonať alebo nemožno vykonať / vo finančnej operácii alebo jej časti možno pokračovať alebo nemožno pokračovať alebo / poskytnuté plnenie treba vymáhať alebo poskytnuté plnenie nie je potrebné vymáhať, ak sa finančná operácia alebo jej časť už vykonala.

Finančná operácia alebo jej časť spĺňa – nespĺňa podmienky hospodárnosti, efektívnosti, účinnosti a účelnosti pri hospodárení s verejnými prostriedkami.

Meno a priezvisko zamestnanca:

Ing. Dana Kvasniaková

Meno a priezvisko vedúceho zamestnanca:

Ing. Július Piták, starosta obce

Dátum, podpis:

07.04.2022

Dátum, podpis:

07.04.2022

